INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA ANONIMA INVESTROPICAL S.A. A CONSIDERACION DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS QUE CONOCERA DE LAS CUENTAS Y LABORES DE LA EMPRESA POR EL AÑO 1.998.

Señores Accionistas:

Cumplo con mi deber de informar a ustedes en relación con las actividades desarrolladas por la empresa a mi cargo denominada INVESTROPICAL S.A. por las actividades desarrolladas durante el ejercicio económico de 1.998.

La empresa a mi cargo se constituyo el 23 de Julio de 1.998, ante el Notario Quinto del Cantón Ab. Cesario L. Condo Chiriboga, e inscrita en el Registro Mercantil el dia 14 de Agosto de 1.998, comenzando ha realizar intensas actividades tendientes a cumplir con el objeto social de la empresa.

En efecto, señores Accionistas, al finalizar el año pudimos adquirir unos terrenos en el cantón Eloy Alfaro – Duran, con los cuales nos vamos a iniciar en la comercialización de bienes inmuebles y poderles ofrecer las utilidad que ustedes esperan recibir.

Nuestra empresa en el año anterior ha desarrollado su actividad principal cual es la compra y venta de bienes inmuebles, no pudiendo obtener ingresos y los gastos han dado como resultado una pequeña perdida.

Los resultados se encuentran reflejados en los balances que oportunamente he puesto a consideración de ustedes.

Guayaquil, 26 de Enero de 1.999

AB. ROBERTO ROVAYO VERA

GERENTE GENERAL