

INFORME DE GERENCIA EMPRESA INMOBILIARIA FALQUEZ YCAZA S.A.

Guayaquil, marzo 15 de 2013

Señores Accionistas
INMOBILIARIA FALQUEZ YCAZA S.A.
Ciudad.-

Estimados señores accionistas:

Concluido el ejercicio económico del año 2012, tengo a bien cumplir con mi deber de informarles sobre la marcha de la compañía, sus operaciones, y en general, sobre el estado de sus negocios sociales.

La compañía se ha desenvuelto dentro del mercado de la EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES y en dicho entorno se ha venido desarrollando positivamente.

La compañía está encaminada de una manera apropiada para conseguir las metas que esta administración se ha planteado. No han existido problemas de tipo laboral, legal o administrativo, y se espera que en el futuro pueda llegarse a un óptimo estado en las referidas etapas.

Las disposiciones de la Junta General han sido acatadas y cumplidas en su integridad.

Como puede apreciarse de los estados financieros, la compañía tuvo en el ejercicio pasado una utilidad de US\$ 29.906,41 de la misma que deberá restarse la participación de trabajadores de US\$ 4.485,96 el 23% de impuestos a la renta por US\$ 3.023,00 y que luego de la conciliación tributaria queda una utilidad neta de US\$ 10.120,49.

Espero que, siguiendo las estrategias y lineamientos planteados desde nuestros inicios, la compañía logre conseguir definitivamente las metas propuestas.


GLADYS YCAZA RON
Gerente General