

B.D.M. S.A.

INFORME COMISARIO

Quito, 11 de marzo de 2011.

Señores Accionistas,
INMOBILIARIA B.D.M. S.A.
Ciudad

Presento este informe como COMISARIO de la compañía Inmobiliaria B.D.M. S.A. Este se refiere al ejercicio fiscal del año 2010, del cual me permito destacar lo siguiente:

Durante el año 2010 se han cumplido con los objetivos previstos, y aprobados por la Junta General a finales del año anterior.

Se han acatado todas las sugerencias y resoluciones de la Junta General en concordancia con las normas legales, estatutarias y reglamentarias contenidas en los cuerpos legales correspondientes.

Los controles contables internos han sido los adecuados, asegurando un correcto manejo de los estados financieros. Es evidente que los libros de contabilidad han sido llevados de acuerdo a los principios generalmente aceptados sobre la materia, y en los cuales aparece, al momento, reflejados los activos por un monto aproximado de US \$ 297,000.00; así como utilidades del ejercicio por US \$ 293.000,00. Los gastos operativos y administrativos se mantienen bajos por el giro propio del negocio, sin que sea necesario incrementarlos por el momento.

Recomiendo a la Junta General mantener las políticas y estrategias que han permitido el crecimiento esperado.

Atentamente.



Mireya Cruz
COMISARIA B.D.M. S.A.

