

INFORME DE GERENCIA

SEÑORES:

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE "GENFAR ECUADOR"

Concluido el Ejercicio de 1998, y en cumplimiento de las obligaciones constantes en la Ley de Compañías y los estatutos de la empresa, cúpleme poner en su consideración el siguiente de las labores de esta Gerencia General:

Debo comenzar el presente informe señores accionistas señalándoles que el año de 1998 presentó para esta administración el desafío de las metas y objetivos propuestos en el presente ejercicio, que al analizar los estados financieros (**BALANCE GENERAL Y DE RESULTADO**) encontrar resultados no tan satisfactorios a pesar de los problemas políticos económicos y sociales del país. Esta administración muestra que no ha desmayado en cuanto al cumplimiento de metas y objetivos propuestos al inicio de esta actividad, el resultado financiero y económico de la compañía es el siguiente:

1. Se dio preferencia a las adquisiciones de **ACTIVOS FIJOS**, tales como muebles, equipos de oficina, computación, comunicación. En definitiva el año de 1998 podemos calificarlo como un año de inversiones necesarias para el desarrollo del negocio.

Como aspecto importante vale la pena puntualizar que después de un estudio de equipos y programas hemos logrado la sistematización de la contabilidad, cartera, inventario, facturación etc. con resultados halagadores.

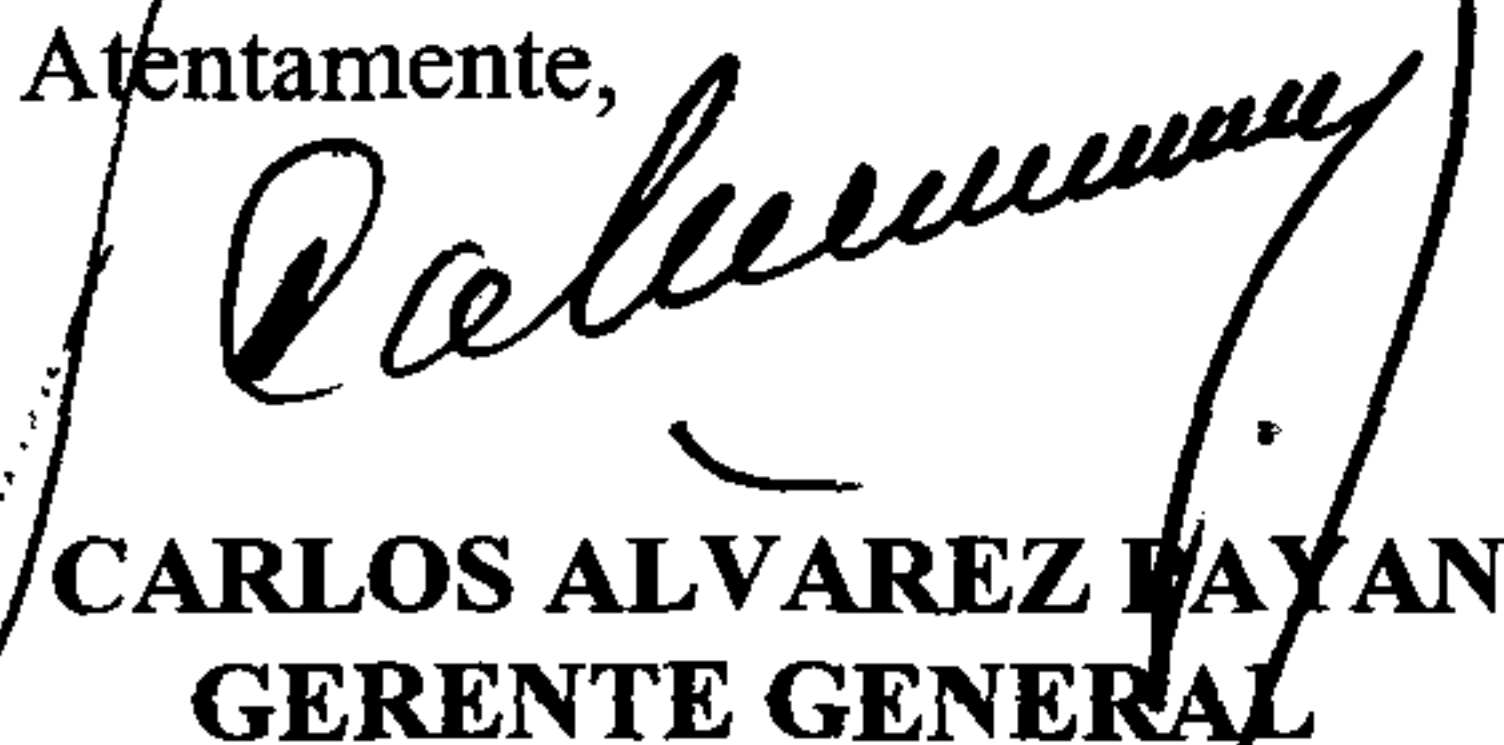
2. Comparando los objetivos y metas alcanzadas con lo previsto, tenemos que la compañía cumplió con el 58.16% del presupuesto de ventas de 1998. Se estima que para 1999 se cumpla con el ciento por ciento del presupuesto. Las ventas alcanzaron 1.230'883M, que dio como resultado deduciendo el costo de venta que fue de 676'708M una utilidad bruta de 554'175M, que representa el 45.02%. Que restando los gastos operacionales que son de 396'172M nos da una utilidad operacional de 158'002M que representa el 12.84%, que imputando los otros ingresos y egresos netos por las cifras de 56'169M y 325'571M nos queda una déficit de 111'398M que representa el 9.05% sobre las ventas, resultado que es imputado básicamente a la pérdida por diferencial cambiaria; debido al incremento del dólar en el último semestre del período referido.

3. Al analizar la cifra del balance general el total de los activos corrientes al 31 de diciembre de 1998 fueron de 2275'224M que significa el 65.94 % de los Activos Totales; el total de los activos fijos alcanzaron las cifras de 267'678M que representó el 7.76% sobre el total de los mismos otros activos y diferidos fueron de 907'512M que representaron el 26.30%, este rubro constituye los gastos pre-operacionales que se incurrieron para el desarrollo y afianzamiento del negocio en el mercado. El pasivo fue 2.828'136M que representa el 81.97% del Pasivo y Patrimonio Neto, el Patrimonio Neto fue de 622'278M que representa 18.03% del total de sus Activos.

4. Debo manifestar que en el presente ejercicio económico se ha cumplido con las normas legales estatutarias y reglamentarias vigentes así como lo encomendado por la junta general de accionistas a esta gerencia.

En conclusión señores accionistas considero que la compañía bajo mi dirección se desarrolló y alcanzo las metas propuestas al inicio. Por lo que dejo a consideración la aprobación de los **ESTADOS FINANCIEROS**.

Atentamente,


CARLOS ALVAREZ MAYAN
GERENTE GENERAL

