

Exp: 82502

SIEMBRANUEVA S. A.

Estados Financieros por el
Año Terminado el 31 de Diciembre del 2010
e Informe de los Auditores Independientes

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas
de Siembranueva S. A.:

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Siembranueva S. A., que incluyen el balance general al 31 de diciembre del 2010 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

La administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, y del control interno determinado por la administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable que los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación que las políticas contables utilizadas son apropiadas y que las estimaciones contables hechas por la administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Bases para calificar la opinión

Al 31 de diciembre del 2009, la Compañía ha registrado un exceso de la amortización del inventario en pre-producción por US\$316,860 debido al incorrecto registro del saldo inicial de dicho saldo de cuenta. Los efectos de haber registrado dicho exceso al 31 de diciembre del 2010, fueron los de subvaluar otros activos, inventario en pre-producción en US\$316,860 y el déficit acumulado en el mismo importe.

Opinión Calificada

En nuestra opinión, excepto por los efectos del asunto descrito en el párrafo de bases para calificar la opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de Siembranueva S. A. al 31 de diciembre del 2010, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

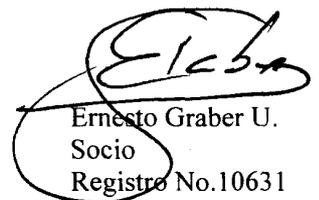
Asuntos de énfasis

Sin modificar nuestra opinión, informamos que, tal como se explica con más detalle en la Nota 2, la Compañía prepara sus estados financieros en base a Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales podrían diferir en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera. Por lo tanto, los estados financieros adjuntos no tienen como propósito presentar la posición financiera, resultados de operación y flujos de caja de Siembranueva S. A. de acuerdo con principios de contabilidad y prácticas generalmente aceptadas en países y jurisdicciones diferentes a los de la República del Ecuador.

Deloitte & Touche

SC-RNAE 019

Guayaquil, Abril 15, 2011

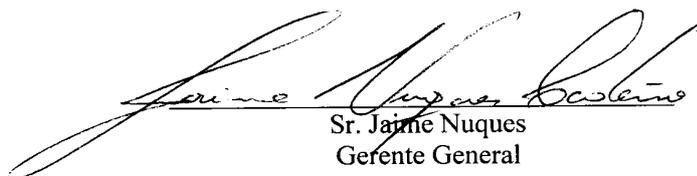

Ernesto Graber U.
Socio
Registro No.10631

SIEMBRANUEVA S. A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2010</u> (en U.S. dólares)	<u>2009</u>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Caja y bancos		255,361	2,607
Cuentas por cobrar	3, 12	3,993,594	1,683,907
Inventarios	4	<u>860,690</u>	<u>687,012</u>
Total activos corrientes		<u>5,109,645</u>	<u>2,373,526</u>
PROPIEDADES:			
	5		
Terrenos		3,062,941	3,062,941
Edificios		3,524,946	3,524,946
Obras de infraestructura		2,549,535	2,549,535
Maquinarias y equipos		3,049,360	3,019,788
Muebles, enseres y equipos		155,560	155,422
Vehículos		277,704	295,585
Equipos de computación		<u>115,749</u>	<u>105,629</u>
Total		12,735,795	12,713,846
Menos depreciación acumulada		<u>(5,829,313)</u>	<u>(5,148,925)</u>
Propiedades, neto		<u>6,906,482</u>	<u>7,564,921</u>
OTROS ACTIVOS			
	6	<u>5,797,958</u>	<u>6,085,557</u>
TOTAL		<u>17,814,085</u>	<u>16,024,004</u>

Ver notas a los estados financieros


Sr. Jaime Nuques
Gerente General

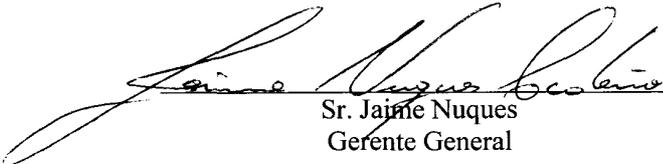

Econ. José Serrano
Contador

SIEMBRANUEVA S. A.

**ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

	<u>Notas</u>	<u>2010</u> (en U.S. dólares)	<u>2009</u>
VENTAS	12	<u>16,446,043</u>	<u>16,784,420</u>
COSTO Y GASTOS:			
Costo de ventas		14,410,325	14,929,245
Administración		<u>2,236,374</u>	<u>1,610,754</u>
Total		<u>16,646,699</u>	<u>16,539,999</u>
(PÉRDIDA) UTILIDAD OPERACIONAL		(200,655)	244,421
OTROS EGRESOS			11,391
(PÉRDIDA) UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		(200,655)	233,030
MENOS:			
Participación a trabajadores			36,663
Impuesto a la renta	9	<u>150,775</u>	<u>64,564</u>
Total			101,227
(PÉRDIDA) UTILIDAD NETA		<u>(351,430)</u>	<u>131,803</u>

Ver notas a los estados financieros


Sr. Jaime Nuques
Gerente General

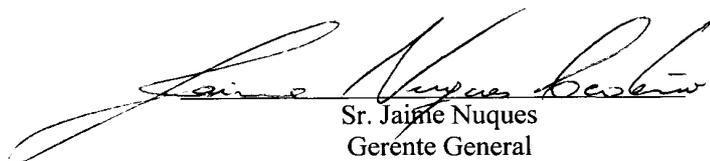

Econ. José Serrano
Contador

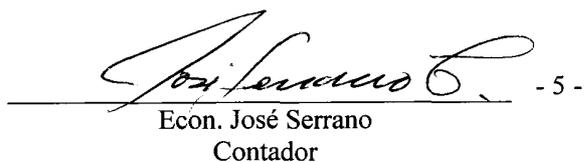
SIEMBRANUEVA S. A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

	<u>Capital Social</u>	<u>Aporte para Futura Capitalización</u>	<u>Reserva de Capital</u> ... (en U.S. dólares)...	<u>Reserva Legal</u>	<u>Déficit Acumulado</u>	<u>Total</u>
ENERO 1, 2009	1,600	2,000,000	1,103,955	4,570	(1,618,202)	1,491,923
Utilidad neta	—	—	—	—	<u>131,803</u>	<u>131,803</u>
DICIEMBRE 31, 2009	1,600	2,000,000	1,103,955	4,570	(1,486,399)	1,623,726
Pérdida neta	—	—	—	—	<u>(351,430)</u>	<u>(351,430)</u>
DICIEMBRE 31, 2010	<u>1,600</u>	<u>2,000,000</u>	<u>1,103,955</u>	<u>4,570</u>	<u>(1,837,829)</u>	<u>1,272,296</u>

Ver notas a los estados financieros


Sr. Jaime Nuques
Gerente General


Econ. José Serrano
Contador

SIEMBRANUEVA S. A.

**ESTADO DE FLUJOS DE CAJA
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en U.S. dólares)	
FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de compañías relacionadas y clientes	13,848,900	16,750,649
Pagado a proveedores y empleados	(11,322,383)	(14,319,352)
Impuesto a la renta	(150,055)	(143,127)
Otros, neto	<u> </u>	<u>(11,391)</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>2,376,462</u>	<u>2,276,778</u>
FLUJO DE CAJA DE (EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de propiedades, neta	(55,896)	(60,434)
Inventario en pre-producción	(4,169,294)	(4,562,672)
Otros activos	<u>(15,147)</u>	<u>16,756</u>
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de inversión	<u>4,240,337</u>	<u>(4,606,350)</u>
FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Compañías relacionadas	2,163,323	2,320,817
Sobregiro bancario	<u>(46,694)</u>	<u>9,541</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	<u>2,166,629</u>	<u>2,330,358</u>
CAJA Y BANCOS:		
Incremento neto durante el año	252,754	786
SalDOS al comienzo del año	<u>2,607</u>	<u>1,821</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	<u><u>255,361</u></u>	<u><u>2,607</u></u>

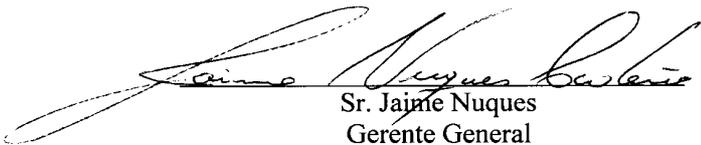
(Continúa...)

SIEMBRANUEVA S. A.

**ESTADO DE FLUJOS DE CAJA (continuación...)
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en U.S. dólares)	
CONCILIACIÓN DE LA (PÉRDIDA) UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Utilidad neta	(351,430)	131,803
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:		
Depreciación de propiedades	713,298	761,495
Amortización de otros activos	4,472,040	3,918,989
Provisión para cuentas incobrables	6,198	15,543
Provisión para Jubilación	2,301	7,627
Baja por expropiación		74,496
Baja de propiedades	1,037	
Ajuste a provisión para cuentas incobrables	(15,015)	
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar	(2,300,872)	(444,360)
Inventarios	(173,678)	(26,229)
Pagos anticipados		562
Cuentas por pagar y gastos acumulados	(63,627)	(2,194,559)
Impuesto a la renta	86,211	31,411
Total ajustes	<u>2,727,893</u>	<u>2,144,975</u>
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>2,376,462</u>	<u>2,276,778</u>
TRANSACCIONES QUE NO GENERARON MOVIMIENTO DE EFECTIVO:		
Ingreso por expropiación de terreno, nota 5	-	73,968

Ver notas a los estados financieros


Sr. Jaime Nuques
Gerente General


Econ. José Serrano
Contador

SIEMBRANUEVA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

1. OPERACIONES

La Compañía está constituida en Ecuador desde diciembre 11 de 1998 y su actividad principal es la producción y comercialización de piñas. Durante el año 2010, las ventas a compañía relacionada ascendieron al 92% del total de la producción.

La Compañía cuenta con 1,201 hectáreas de terreno, distribuidas entre la Finca Zoila Emiliana y Finca El Maizal. Al 31 de diciembre del 2010, se encuentran sujetas a producción 796 hectáreas, de las cuales 580 hectáreas han sido cultivadas con sembríos de piñas.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros son preparados en U.S. dólares. Las políticas contables de la Compañía están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Bancos – Representan valores depositados en cuentas corrientes en bancos locales, los cuales no generan intereses.

Valuación de Inventarios – Al costo de adquisición que no excede al valor neto de realización. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo adquisición, incrementado por los costos de importación.

Valuación de Propiedades - Al costo de adquisición. El costo de las propiedades es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de entre 10 y 20 para edificios, 20 para obras de infraestructura, 10 para maquinarias y equipos, entre 5 y 10 para muebles y enseres, 5 para vehículos y entre 3 y 5 para equipos de computación.

Otros Activos – Los costos incurridos en el cultivo para la producción de piñas son amortizados en un período de 18 meses aproximadamente. La amortización de estos costos consiste en la activación de los costos en el período que son incurridos y la amortización de dichos costos después de 18 períodos de operación.

Provisión para Jubilación – La provisión para jubilación está constituida de acuerdo con disposiciones legales y es registrada con cargo a resultados del año, de acuerdo a cálculo matemático actuarial determinado por un profesional independiente que considera a los empleados con más 10 años de servicio en la Compañía.

Provisiones para Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta – Están constituidas de acuerdo con disposiciones legales a las tasas del 15% para participación de trabajadores y 25% para impuesto a la renta y son registradas en los resultados del año.

Ventas y Costo de Venta - Los ingresos por ventas son reconocidos en resultados en el período en que se realiza la transferencia de dominio de los productos.

Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera - Mediante Resoluciones No. 08.G.DCS.010 del 20 de noviembre del 2008 y SC.DS.G.09.006 del 17 de diciembre del 2009, la Superintendencia de Compañías estableció el cronograma de implementación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) por parte de las compañías y entes sujetos a su control y vigilancia. De acuerdo con este cronograma Siembranueva S.A. utilizará las NIIF a partir del 1 de enero del 2011, siendo el 1 de enero del 2010, su fecha de transición.

3. CUENTAS POR COBRAR

	... Diciembre 31...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en U.S. dólares)	
Compañías relacionadas, nota 12	2,932,978	349,980
Crédito tributario:		
Impuesto al valor agregado	189,740	495,876
Impuesto a la renta	334,981	246,850
Cuentas por cobrar comerciales	342,051	301,178
Otras cuentas por cobrar	218,532	326,995
Funcionarios y empleados	16,857	13,390
Provisión para cuentas incobrables	<u>(41,545)</u>	<u>(50,362)</u>
Total	<u>3,993,594</u>	<u>1,683,907</u>

Al 31 de diciembre del 2010, cuentas por cobrar comerciales, incluye principalmente cuentas por cobrar por US\$ 310,368 a Dole Nat CO. S.A., quien dejó de ser compañía relacionada en el periodo 11 del 2009, debido a que su accionista mayoritario decidió vender su parte accionaria a un tercero.

Al 31 de diciembre del 2010, impuesto a la renta incluye principalmente anticipos y retenciones en la fuente del impuesto a la renta del año 2010 por US\$152,680 y remanentes de los años 2008 al 2009 por US\$182,302, los cuales no pudieron ser compensados con el impuesto a la renta por pagar de esos años; la compañía ha presentado reclamos al Servicio de Rentas Internas por dichos remanentes.

Al 31 de diciembre del 2010, otras cuentas por cobrar, incluyen principalmente cuenta por cobrar por US\$148,464 al CEDEGE por expropiación de terreno, nota 5.

4. INVENTARIOS

	... Diciembre 31...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en U.S. dólares)	
Material de empaque e insumos agrícolas	533,716	416,104
Suministros y combustible	314,694	245,986
Inventario en tránsito	23,795	36,437
Provisión de inventario	<u>(11,515)</u>	<u>(11,515)</u>
Total	<u>860,960</u>	<u>687,012</u>

5. PROPIEDADES

El movimiento de las propiedades durante los años 2010 y 2009, es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en U.S. dólares)	
Saldo al inicio del año	7,564,921	8,340,478
Adquisiciones	55,896	60,434
Baja de activos	1,037	
Baja por expropiación		(74,496)
Depreciación	<u>(713,298)</u>	<u>(761,495)</u>
Saldo al final del año	<u>6,906,482</u>	<u>7,564,921</u>

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, adiciones incluye principalmente US\$54,216 y US\$24,485, respectivamente, relacionado con obras de infraestructura destinadas para incrementar la productividad en las Haciendas, respectivamente.

Al 31 de diciembre del 2009, baja por expropiación corresponde a disposición de 27.5 hectáreas de terreno de la Hacienda Zoila Emiliana para la ejecución de la obra del Proyecto de Multipropósito Baba; esta expropiación fue efectuada en base a lo establecido en el Decreto Ejecutivo No.2174 promulgado en el Registro Oficial No.446 de fecha 20 de Octubre del 2004. Esta expropiación no ha sido inscrita aún en el Registrador de la Propiedad, debido a que aún no se ha finiquitado los términos para la firma del contrato.

6. OTROS ACTIVOS

	... Diciembre 31...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en U.S. dólares)	
Inventario en Pre-Producción	5,690,342	5,993,088
Depósitos redimibles	101,798	87,650
Otros cargos diferidos	<u>5,819</u>	<u>4,819</u>
Total	<u>5,797,958</u>	<u>6,085,557</u>

Inventario en pre-producción representa principalmente costos incurridos en la preparación del suelo y desarrollo del cultivo de 238 hectáreas para siembra de piña en las fincas Zoila Emiliana y el Maizal, respectivamente, los cuales son amortizados en un periodo de 18 meses aproximadamente a partir del inicio de la cosecha.

Los movimientos del inventario en pre-producción durante los años 2010 y 2009, fueron como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en U.S. dólares)	
Saldo al inicio del año	5,993,088	5,349,406
Adiciones	4,169,294	4,562,672
Amortización	<u>(4,472,040)</u>	<u>(3,918,990)</u>
Saldo al final del año	<u>5,690,342</u>	<u>5,993,088</u>

7. OBLIGACIONES A CORTO PLAZO

En diciembre 31 del 2010, Siembranueva S.A. suscribió convenio con Dole Fresh Fruit International Ltd. en el cual las partes acuerdan la renovación de la obligación, la cuál será cancelada dentro de un plazo de 12 meses contados a partir del 1 de enero del 2011 hasta el 31 de diciembre del 2011 sin generación de intereses.

8. CUENTAS POR PAGAR

	... Diciembre 31...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en U.S. dólares)	
Compañías relacionadas, nota 12	7,772,707	5,569,924
Proveedores	496,598	683,245
Otros	<u>73,168</u>	<u>112,523</u>
Total	<u>8,342,473</u>	<u>6,365,692</u>

9. IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 25% sobre las utilidades sujetas a distribución. Hasta el año 2009, los dividendos en efectivo que se declararon o distribuyeron a favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encontraban sujetos a retención adicional alguna. A partir del año 2010, los dividendos distribuidos a favor de accionistas personas naturales residentes en el Ecuador y de sociedades domiciliadas en paraísos fiscales, o en jurisdicciones de menor imposición, se encuentran gravados para efectos del impuesto a la renta.

Al 31 de diciembre del 2010, la reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

	(U.S. dólares)
Pérdida según estados financieros antes de impuesto a la renta	(200,655)
Gastos no deducibles	48,029
Ajuste precio de transferencia	<u>543,357</u>
Utilidad gravable	<u>390,731</u>
Impuesto a la renta causado	<u>97,683</u>
Anticipo calculado (1)	<u>150,775</u>

- (1) A partir del año 2010, en los casos que el impuesto causado es menor que el anticipo mínimo, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles. Al 31 de diciembre del 2010, la Compañía registró como impuesto causado el valor del anticipo mínimo.

Aspectos Tributarios del Código Orgánico de la Producción - Con fecha diciembre 29 de 2010 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

- La reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013.
- Deducción del 100% adicional para el cálculo de impuesto a la renta de ciertos gastos incurridos por "Medianas Empresas".

10. PRECIO DE TRANSFERENCIA

De conformidad con disposiciones legales vigentes, los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo periodo fiscal por un importe acumulado superior a US\$5 millones, están obligados a presentar un estudio de Precios de Transferencia. La Compañía preparó dicho estudio, en base al cual se determinó que ciertas transacciones realizadas con las referidas partes relacionadas no han sido efectuadas a precios razonables que se aproximan a valores de plena competencia. Al 31 de diciembre del 2010, ésta situación origina que la Compañía deba determinar un impuesto a la renta por US\$543,3576.

11. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social - El capital social está representado por 1,600 acciones ordinarias y nominativas con valor unitario de US\$1 cada acción.

Aporte para Futura Capitalización - En la Junta General Extraordinaria de Accionistas de Siembranueva S.A., celebrada el 19 de diciembre del 2008 se autorizó la compensación de cuentas por pagar a accionistas por US\$2 millones con aporte para futura capitalización.

Reserva de Capital - Incluye los valores de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos a esta cuenta. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de esta cuenta no está disponible para el pago de dividendos en efectivo.

Reserva Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

12. PRINCIPALES SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑIAS RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, los principales saldos y transacciones con compañías relacionadas son las siguientes:

	... Diciembre 31...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en U.S. dólares)	
<u>Cuentas por Cobrar:</u>		
<i>Exterior:</i>		
Dole Thomsen S.A.	129,589	170,134
Transfrut Express Limited	2,596,816	
DFFI Ltd. Shipping	27,936	27,936
<i>Locales:</i>		
Frutban S.A.	94,365	74,037
Alberum S.A.	74,885	69,926
Agmaresa S.A.	6,463	6,463
Otras	<u>2,923</u>	<u>1,484</u>
Total	<u>2,932,978</u>	<u>349,980</u>
<u>Cuentas por Pagar:</u>		
<i>Exterior:</i>		
Dole Fresh Fruit International Ltd.	2,136,019	982,810
Standard Fruit Honduras	153,468	151,578
Standard Fruit Company Costa Rica S. A.	319,016	229,300
Dole Purchasing Company	14,202	69,151
<i>Locales:</i>		
Unión de Bananeros Ecuatorianos S.A. UBESA	5,130,081	4,119,967
Otros	<u>19,921</u>	<u>17,118</u>
Total	<u>7,772,707</u>	<u>5,569,924</u>
<u>Obligación a Corto Plazo:</u>		
Dole Fresh Fruit International Ltd., nota 7	<u>7,500,000</u>	<u>7,500,000</u>

En julio 30 del 2009, Siembranueva S.A. en conjunto con las compañías relacionadas Dole Fresh Fruit International Limited DFFI (del exterior) y Productora Cartonera S.A. PROCARSA (local) suscribieron convenio de Cesión de Derechos de Obligación, en el cual PROCARSA le cede a DFFI todos los derechos que tiene sobre la cuenta por cobrar a Siembranueva que a esa fecha ascendía a US\$3'564,427. El efecto de ésta cesión de derechos fue la disminución de las cuentas por pagar a Productora Cartonera S. A. por US\$3,564,427, e incremento de la cuenta por pagar a Dole Fresh Fruit International Limited por dicho importe.

Los saldos por cobrar y pagar con compañías relacionadas no generan intereses ni tienen vencimientos establecidos.

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en U.S. dólares)	
<u>Ventas:</u>		
Dole Fresh Fruit International Ltd.	14,723,451	14,927,560
Dole Nat. CO. S.A., nota 3		524,767
Dole Thomsen S.A.	<u>519,291</u>	<u>360,150</u>
Total	<u>15,242,742</u>	<u>15,812,477</u>

13. COMPROMISOS

De acuerdo a contrato suscrito en Agosto del 2009, Productora Cartonera Ecuatoriana S.A. se compromete a mantener un inventario de papel y acuerda el inventario exclusivo en la producción de cajas de cartón para las compañías de Dole (Union de Bananeros Ecuatorianos S.A. Ubesa, Siembranueva S.A. and Corporation Peruana de Desarrollo Bananero S.A.C.). El contrato vencerá el 31 de diciembre de 2019. Adicionalmente, las partes acuerdan la renovación automática de 5 años adicionales después del vencimiento del contrato, a menos que algunas de las partes notifiquen lo contrario antes del 30 de junio 2019.

14. CONTINGENCIA

Al 31 de diciembre del 2010, la Compañía mantiene juicio por demandas laborales presentadas por ex – trabajadores por US\$214,990. Estos juicios se encuentran en diferentes instancias y de acuerdo a criterio del asesor legal, la fecha de resolución y la cuantía máxima de los pasivos que estos causarán para la Compañía es incierta, consecuentemente la compañía no ha constituido provisión por este concepto.

15. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2010 y la fecha del informe de los auditores independientes (Abril 15 del 2011) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.