

SIEMBRANUEVA S.A.

Estados financieros por el Año Terminado
al 31 de Diciembre del 2009 e Informe de
los Auditores Independientes.



Handwritten signature

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas
de Siembranueva S. A.:

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Siembranueva S. A., que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2009 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación, y el mantenimiento de controles internos que son relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de forma que estos carezcan de errores importantes causados por fraude o error; la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y la elaboración de estimaciones contables que son razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestra auditoría. Por lo indicado en el párrafo 5, nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable que los estados financieros no contienen errores importantes.
4. Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de errores importantes en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y que las estimaciones contables efectuadas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Bases para la opinión calificada

5. Al 31 de diciembre del 2009, la Compañía ha registrado un exceso de la amortización del inventario en pre-producción por US\$316,860 debido al incorrecto registro del saldo inicial de dicho saldo de cuenta. Los efectos de haber registrado dicho exceso al 31 de diciembre del 2009 fueron los de subvaluar otros activos, inventario en pre-producción y la utilidad en US\$316,860 y sobrevaluar el costo de venta y el déficit acumulado en el mismo importe.

Opinión Calificada

6. En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes, si los hubiera, que podrían haberse determinado que son necesarios, si no hubieran existido la limitación al alcance de nuestro trabajo indicada en el párrafo 5, y, excepto por los efectos de la desviación a los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador relacionada con exceso en registro de amortización de inventario en pre-producción indicado en el párrafo 6, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de Siembranueva S. A. al 31 de diciembre del 2009, el resultado de sus operaciones y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Asuntos de énfasis

7. La Compañía prepara sus estados financieros en base a principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, los cuales podrían diferir en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera. Por lo tanto, los estados financieros adjuntos no tienen como propósito presentar la posición financiera, resultados de operación y flujos de caja de Siembranueva S.A. de conformidad con principios de contabilidad y prácticas generalmente aceptadas en países y jurisdicciones diferentes a los de la República del Ecuador.

Debitte & Touche

SC-RNAE 019
Abril 14, 2010



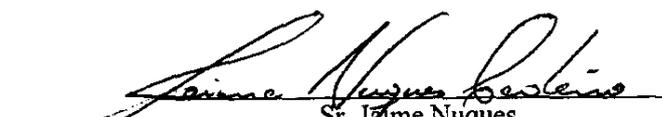

Ernesto Craber U.
Socio
Registro # 10631

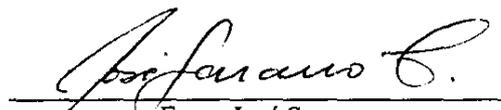
SIEMBRANUEVA S. A.

**ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

	<u>Notas</u>	<u>2009</u> (en U.S. dólares)	<u>2008</u>
VENTAS	12	<u>16,784,420</u>	<u>14,952,035</u>
COSTO Y GASTOS:			
Costo de ventas		14,929,245	13,293,986
Administración		<u>1,610,754</u>	<u>1,431,344</u>
Total		<u>16,539,999</u>	<u>14,725,330</u>
UTILIDAD OPERACIONAL		244,421	226,705
OTROS EGRESOS		11,391	2,453
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		233,030	224,252
MENOS:			
Participación a trabajadores		36,663	32,125
Impuesto a la renta	9	<u>64,564</u>	<u>33,153</u>
Total		101,227	65,278
UTILIDAD NETA		<u>131,803</u>	<u>158,974</u>

Ver notas a los estados financieros


Sr. Jaime Nuques
Gerente General

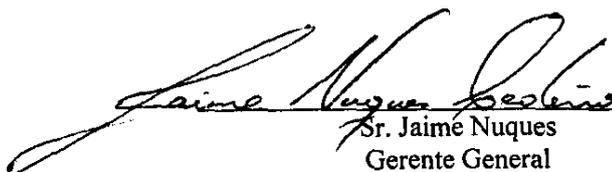

Econ. José Serrano
Contador

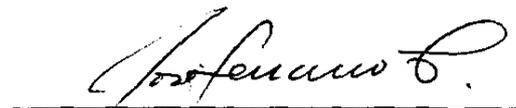
SIEMBRANUEVA S. A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

	<u>Capital Social</u>	<u>Aporte para Futura Capitalización</u>	<u>Reserva de Capital</u> ... (en U.S. dólares)...	<u>Reserva Legal</u>	<u>Déficit Acumulado</u>	<u>Total</u>
ENERO 1, 2008	1,600		1,103,955		(1,772,606)	(667,051)
Utilidad neta					158,974	158,974
Apropiación, nota 11				4,570	(4,570)	
Aporte para futura capitalización, nota 11		<u>2,000,000</u>				<u>2,000,000</u>
DICIEMBRE 31, 2008	1,600	2,000,000	1,103,955	4,570	(1,618,202)	1,491,923
Utilidad neta					<u>131,803</u>	<u>131,803</u>
DICIEMBRE 31, 2009	<u>1,600</u>	<u>2,000,000</u>	<u>1,103,955</u>	<u>4,570</u>	<u>(1,486,399)</u>	<u>1,623,726</u>

Ver notas a los estados financieros


Sr. Jaime Nuques
Gerente General

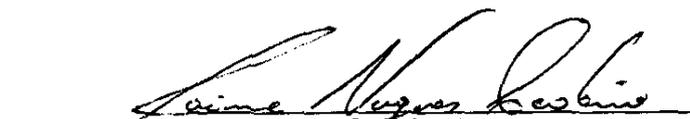

Econ. José Serrano
Contador

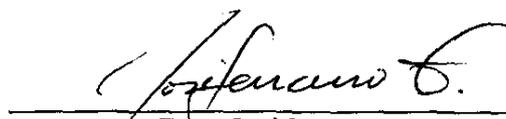
SIEMBRANUEVA S. A.

**ESTADO DE FLUJOS DE CAJA
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en U.S. dólares)	
FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Recibido de compañías relacionadas y clientes	16,750,649	16,408,612
Pagado a proveedores y empleados	(14,319,352)	(8,693,932)
Impuesto a la renta	(143,127)	(170,833)
Otros, neto	<u>(11,391)</u>	<u>(2,453)</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>2,276,778</u>	<u>7,541,394</u>
FLUJO DE CAJA PARA ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Adquisición de propiedades, neta	(60,434)	(159,807)
Inventario en pre-producción	(4,562,672)	(3,918,990)
Otros activos	<u>16,756</u>	<u>(37,639)</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(4,606,350)</u>	<u>(4,116,436)</u>
FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Compañías relacionadas	2,320,817	(3,531,007)
Sobregiro bancario	<u>9,541</u>	<u>37,153</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	<u>2,330,358</u>	<u>(3,493,854)</u>
CAJA Y BANCOS:		
(Disminución) Aumento neto durante el año	786	(68,896)
Comienzo del año	<u>1,821</u>	<u>70,717</u>
FIN DEL AÑO	<u>2,607</u>	<u>1,821</u>

(Continúa...)


Sr. Jaime Nuques
Gerente General

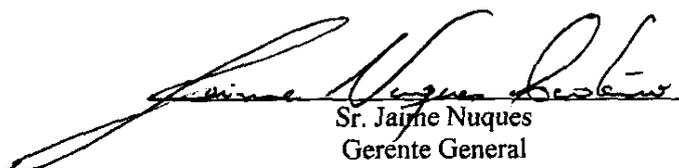

Econ. José Serrano
Contador

SIEMBRANUEVA S. A.

**ESTADO DE FLUJOS DE CAJA (continuación...)
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en U.S. dólares)	
CONCILIACIÓN DE LA (PERDIDA) UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Utilidad neta	<u>131,803</u>	<u>158,974</u>
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:		
Depreciación de propiedades	761,495	765,998
Amortización de otros activos	3,918,989	3,048,888
Provisión para cuentas incobrables	15,543	(36)
Provisión para Jubilación	7,627	18,520
Baja por expropiación	74,496	
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar	(444,360)	1,082,519
Inventarios	(26,229)	(38,207)
Pagos anticipados	562	947
Cuentas por pagar y gastos acumulados	(2,194,559)	2,523,325
Impuesto a la renta	<u>31,411</u>	<u>(19,534)</u>
Total ajustes	<u>2,144,975</u>	<u>7,382,420</u>
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>2,276,778</u>	<u>7,541,394</u>
TRANSACCIONES QUE NO GENERARON MOVIMIENTO DE EFECTIVO:		
Ingreso por expropiación de terreno, nota 5	73,968	
Aporte para futura capitalización, nota 11		2,000,000
Renovación de préstamo, nota 7		<u>7,500,000</u>

Ver notas a los estados financieros


Sr. Jaime Nuques
Gerente General


Econ. José Serrano
Contador

SIEMBRANUEVA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

1. OPERACIONES

La Compañía está constituida en Ecuador desde diciembre 11 de 1998 y su actividad principal es la producción y comercialización de piñas. Durante los años 2009 y 2008, las ventas a compañía relacionada ascendieron en ambos años al 94% del total de la producción.

La Compañía cuenta con 1,201 hectáreas de terreno, distribuidas entre la Finca Zoila Emiliana y Finca El Maizal. Al 31 de diciembre del 2009, se encuentran sujetas a producción 796 hectáreas, de las cuales 685 hectáreas han sido cultivadas con sembríos de piñas.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros son preparados en U.S. dólares. Las políticas contables de la Compañía están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales son establecidas por la Federación Nacional de Contadores de Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas normas requieren que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y la presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Valuación de Inventarios – Los materiales de empaque, insumos, suministros y combustibles están valuados al costo de adquisición que no excede a los correspondientes valores netos de realización. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo adquisición, incrementado por los gastos de nacionalización incurridos hasta la fecha del balance general.

Valuación de Propiedades - Al costo de adquisición. El costo de las propiedades es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de entre 10 y 20 para edificios, 20 para obras de infraestructura, 10 para maquinarias y equipos, entre 5 y 10 para muebles y enseres, 5 para vehículos y entre 3 y 5 para equipos de computación.

Otros Activos – Los costos incurridos en el cultivo para la producción de piñas son amortizados en un período de 18 meses aproximadamente. La amortización de estos costos consiste en la activación de los costos en el período que son incurridos y la amortización de dichos costos después de 18 períodos de operación.

Provisiones para Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta – Están constituidas con cargo a los resultados del año a la tasa del 15% y 25%, respectivamente, de acuerdo con disposiciones legales.

Provisión para Jubilación - Se lleva a resultados, en base al correspondiente cálculo matemático actuarial determinado por un profesional independiente. Durante el año 2009, la Compañía ha registrado US\$7,627 por concepto de jubilación del personal transferido de compañías relacionadas con un tiempo de servicio de 11 a 30 años.

Ventas y Costo de Venta - Los ingresos por ventas son reconocidos en resultados en el período en que se realiza la transferencia de dominio de los productos.

3. CUENTAS POR COBRAR

	... Diciembre 31...	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en U.S. dólares)	
Compañías relacionadas, nota 12	349,980	551,616
Crédito tributario:		
Impuesto al valor agregado	495,876	455,066
Impuesto a la renta	246,850	136,875
Cuentas por cobrar comerciales	301,178	56,715
Otras cuentas por cobrar	326,995	73,616
Funcionarios y empleados	13,390	16,020
Provisión para cuentas incobrables	<u>(50,362)</u>	<u>(34,819)</u>
Total	<u>1,683,907</u>	<u>1,255,089</u>

Al 31 de diciembre del 2009, cuentas por cobrar comerciales, incluye principalmente cuentas por cobrar por US\$268,622 a Dole Nat CO. S.A., quien dejó de ser compañía relacionada en el periodo 11 del 2009, debido a que su accionista mayoritario decidió vender su parte accionaria a un tercero.

Al 31 de diciembre del 2009, impuesto a la renta incluye remanente de anticipos y retenciones en la fuente del impuesto a la renta por US\$92,331, los cuales no pudieron ser compensados con el impuesto a la renta por pagar del año 2008.

Al 31 de diciembre del 2009, otras cuentas por cobrar, incluyen principalmente cuenta por cobrar por US\$148,464 al CEDEGE por expropiación de terreno, nota 5.

4. INVENTARIOS

	... Diciembre 31...	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en U.S. dólares)	
Material de empaque e insumos agrícolas	416,104	476,890
Suministros y combustible	245,986	186,351
Inventario en tránsito	36,437	9,057
Provisión de inventario	<u>(11,515)</u>	<u>(11,515)</u>
Total	<u>687,012</u>	<u>660,783</u>

5. PROPIEDADES

El movimiento de las propiedades durante los años 2009 y 2008, es como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en U.S. dólares)	
Saldo al inicio del año	8,340,478	8,946,669
Adquisiciones	60,434	159,807
Baja por expropiación	(74,496)	
Depreciación	<u>(761,495)</u>	<u>(765,998)</u>
Saldo al final del año	<u>7,564,921</u>	<u>8,340,478</u>

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, adiciones incluye principalmente US\$24,485 y US\$141,601, respectivamente, relacionado con obras de infraestructura destinadas para incrementar la productividad en las Haciendas, respectivamente.

Al 31 de diciembre del 2009, baja por expropiación corresponde a disposición de 27.5 hectáreas de terreno de la Hacienda Zoila Emiliana para la ejecución de la obra del Proyecto de Multipropósito Baba; esta expropiación fue efectuada en base a lo establecido en el Decreto Ejecutivo No.2174 promulgado en el Registro Oficial No.446 de fecha 20 de Octubre del 2004. Esta expropiación no ha sido inscrita aún en el Registrador de la Propiedad, debido a que aún no se ha finiquitado los términos para la firma del contrato.

6. OTROS ACTIVOS

	... Diciembre 31...	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en U.S. dólares)	
Inventario en Pre-Producción	5,993,088	5,349,406
Depósitos redimibles	87,650	61,498
Otros cargos diferidos	<u>4,819</u>	<u>47,727</u>
Total	<u>6,085,557</u>	<u>5,458,631</u>

Inventario en pre-producción representa principalmente costos incurridos en la preparación del suelo y desarrollo del cultivo de 238 hectáreas para siembra de piña en las fincas Zoila Emiliana y el Maizal, respectivamente.

Los movimientos del inventario en pre-producción durante los años 2009 y 2008, fueron como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en U.S. dólares)	
Saldo al inicio del año	5,349,406	4,466,631
Adiciones	4,562,672	3,918,990
Amortización	(3,918,990)	(3,048,888)
Otros		<u>12,673</u>
Saldo al final del año	<u>5,993,088</u>	<u>5,349,406</u>

7. OBLIGACIONES A CORTO PLAZO

En diciembre 31 del 2009, Siembranueva S.A. suscribió convenio con Dole Fresh Fruit International Ltd. en el cual las partes acuerdan la extensión del plazo del vencimiento de la obligación descrita en el párrafo siguiente hasta el 31 de diciembre del 2010.

En diciembre 9 del 2008, Siembranueva S.A. solicitó a Dole Fresh Fruit International Ltd. la renovación de la obligación, la cuál será cancelada dentro de un plazo de 12 meses contados a partir del 1 de enero del 2009 sin la generación de intereses.

8. CUENTAS POR PAGAR

	... Diciembre 31...	
	2009	2008
	(en U.S. dólares)	
Compañías relacionadas, nota 12	5,569,924	5,730,146
Proveedores	683,245	445,433
Otros	<u>112,523</u>	<u>55,955</u>
Total	<u>6,365,692</u>	<u>6,231,534</u>

9. IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización. Hasta el año 2009, los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención adicional alguna. A partir del año 2010, de acuerdo con las últimas reformas tributarias aprobadas, los dividendos distribuidos a favor de accionistas personas naturales residentes en el Ecuador y de sociedades domiciliadas en paraísos fiscales, o en jurisdicciones de menor imposición, se encuentran gravados para efectos del impuesto a la renta.

10. PRECIO DE TRANSFERENCIA

La Compañía no dispone aún del estudio de precios de transferencia correspondiente al año 2009, requerido por disposiciones legales vigentes, en razón de que el plazo para su presentación ante las autoridades tributarias, vence en el mes de junio del año 2009. Dicho estudio constituye una base para determinar si las operaciones con partes relacionadas han sido efectuadas a precios razonables que se aproximan a valores de plena competencia. A la fecha de emisión de los estados financieros, dicho estudio se encuentra en proceso de ejecución y la Administración de la Compañía considera que los efectos del mismo, si hubieren, carecen de importancia relativa. Al 31 de diciembre del 2008, la Compañía efectuó el estudio de precios de transferencia en el cual se estableció que las transacciones con partes relacionadas han sido efectuadas a precios razonables que se aproxima a valores de plena competencia.

11. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social - El capital social está representado por 1,600 acciones ordinarias y nominativas con valor unitario de US\$1 cada acción.

Aporte para Futura Capitalización - En la Junta General Extraordinaria de Accionistas de Siembranueva S.A., celebrada el 19 de diciembre del 2008 se autorizó la compensación de cuentas por pagar a accionistas por US\$2 millones con aporte para futura capitalización.

Reserva de Capital - Incluye los valores de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos a esta cuenta. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de esta cuenta no está disponible para el pago de dividendos en efectivo.

Reserva Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

12. PRINCIPALES SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑIAS RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, los principales saldos y transacciones con compañías relacionadas son las siguientes:

	... Diciembre 31...	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en U.S. dólares)	
Cuentas por Cobrar:		
<i>Exterior:</i>		
Dole Thomsen S.A.	170,134	98,073
Dole Nat. CO. S.A.		282,753
DFFI Ltd. Shipping	27,936	27,936
<i>Locales:</i>		
Frutban S.A.	74,037	67,468
Alberum S.A.	69,926	58,652
Agmaresa S.A.	6,463	6,463
Otras	<u>1,484</u>	<u>10,271</u>
Total	<u>349,980</u>	<u>551,616</u>
Cuentas por Pagar:		
<i>Exterior:</i>		
Dole Fresh Fruit International Ltd.	982,810	161,119
Standard Fruit Honduras	151,578	140,089
Standard Fruit Company Costa Rica S. A.	229,300	181,604
Dole Purchasing Company	69,151	56,548

	... Diciembre 31 ...	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en U.S. dólares)	
<i>Locales:</i>		
Unión de Bananeros Ecuatorianos S.A. UBESA	4,119,967	2,620,841
Productora Cartonera S.A. PROCARSA		2,554,006
Otros	<u>17,118</u>	<u>15,939</u>
Total	<u>5,569,924</u>	<u>5,730,146</u>
<u>Obligación a Corto Plazo:</u>		
Dole Fresh Fruit International Ltd., nota 7	<u>7,500,000</u>	<u>7,500,000</u>

En julio 30 del 2009, Siembranueva S.A. en conjunto con las compañías relacionadas Dole Fresh Fruit International Limited DFFI (del exterior) y Productora Cartonera S.A. PROCARSA (local) suscribieron convenio de Cesión de Derechos de Obligación, en el cual PROCARSA le cede a DFFI todos los derechos que tiene sobre la cuenta por cobrar a Siembranueva que a esa fecha ascendía a US\$3'564,427. El efecto de ésta cesión de derechos fue la disminución de las cuentas por pagar a Productora Cartonera S. A. por US\$3'564,427, e incremento de la cuenta por pagar a Dole Fresh Fruit International Limited por dicho importe.

Los saldos por cobrar y pagar con compañías relacionadas no generan intereses ni tienen vencimientos establecidos.

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en U.S. dólares)	
<u>Ventas:</u>		
Dole Fresh Fruit International Ltd.	14,927,560	12,769,157
Dole Nat. CO. S.A., nota 3	524,767	748,328
Dole Thomsen S.A.	<u>360,150</u>	<u>508,679</u>
Total	<u>15,812,477</u>	<u>14,026,164</u>
<u>Compra de Cartón:</u>		
Productora Cartonera S.A. PROCARSA		<u>2,166,132</u>

13. COMPROMISOS

De acuerdo a contrato suscrito en Agosto del 2009, Productora Cartonera Ecuatoriana S.A. se compromete a mantener un inventario de papel y acuerda el inventario exclusivo en la producción de cajas de cartón para las compañías de Dole (Union de Bananeros Ecuatorianos S.A. Ubesa, Siembranueva S.A. and Corporation Peruana de Desarrollo Bananero S.A.C.). ProcarSA tiene la obligación de pagar el precio del inventario en la producción de cajas vendidas a Compañías del Grupo Dole. El contrato vencerá el 31 de diciembre de 2019. Adicionalmente, las partes acuerdan la renovación automática de 5 años adicionales después del vencimiento del contrato, a menos que algunas de las partes notifiquen lo contrario antes del 30 de junio 2019.

14. CONTINGENCIA

Al 31 de diciembre del 2009 la Compañía mantiene juicio por demandas laborales presentadas por ex – trabajadores por US\$214,990. Estos juicios se encuentran en diferentes instancias y de acuerdo a criterio del asesor legal, la fecha de resolución y la cuantía máxima de los pasivos que estos causarán para la Compañía es incierta, consecuentemente la compañía no ha constituido provisión por este concepto.

15. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2009 y la fecha del informe de los auditores independientes (Abril 14 del 2010) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.
