



Asesoría - Sistemas - Suministros
Recursos Humanos

Guayaquil, 19 de Julio del 2012

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Ciudad.

GG-O-0015

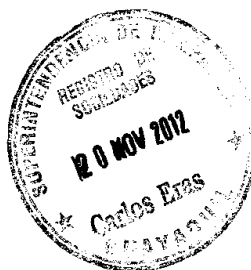
ING.COM. VICTORIA ELIZABETH VENEGAS BONILLA con cédula de ciudadanía # 0904474640, Gerente General de la compañía SERVICIOS ADMINISTRATIVOS VARCOM C. LTDA. con R.U.C # 0990777160001, a nombre y en representación de la citada persona jurídica, declaro que cedo a la compañía INMOBILIARIA BADOR S. A. con R.U.C # 0991457623001 el uso de la Oficina # 104 en el Primer Piso del Edificio AS-1, situado en la Av. Francisco de Orellana # 2205 y Linderos, para que realice su actividad económica.

Sin otro particular, nos suscribimos.

Atentamente,

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
VARCOM C. LTDA.

ING. VICTORIA VENEGAS DE BRIONES
GERENTE GENERAL



C.C. Archivo
FRS

Yo, abogada OLGA BRAVO DE ALVA, NOTARIA SUPLENTE ENCARGADA DE LA NOTARIA DECIMA OCTAVA DE GUAYAQUIL, REPUBLICA DEL ECUADOR. DOY FE: Que la firma que antecede, de la señora Ingeniera VICTORIA ELIZABETH VENEGAS BONILLA, en calidad de Gerente General de la Compañía SERVICIOS ADMINISTRATIVOS VARCOM C. LTDA., portadora de la cedula de ciudadanía numero 090447464-0, es auténtica y es la misma que consta en su respectivo documento de identificación anotada al pie de la indicada firma. Se dio cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 9) del Art. 18 de la Ley Notarial. Guayaquil, veinte de Noviembre del dos mil doce. LA NOTARIA.-



Ab. Olga Bravo de Alva
Notaria Suplente de la
Notaria Decima Octava
Guayaquil - Ecuador



INMOBILIARIA BADOR S. A.



Guayaquil, 13 de Noviembre del 2012

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Ciudad.

Ref: Expediente # 82484

ING.CIV. JOSE FERNANDO ARCE SUAREZ con cédula de ciudadanía # 0908784911 Gerente General y Representante Legal de la Compañía INMOBILIARIA BADOR S. A. con R.U.C # 0991457623001, cumpliendo con lo establecido en la Resolución N° SC.SG.DRS.G.12.003 de Marzo 12 del 2012, en la que se requiere presentar el Formulario de Actualización de Datos y la Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad.

Autorizo al Sr. SANDY EDWARD MONTESDEOCA VALLE con cédula de ciudadanía # 091214232-0, para que realice la entrega de los documentos requeridos por Uds.

Por la atención que se sirva dar a la presente me suscribo muy atentamente,

ING. JOSE FERNANDO ARCE SUAREZ
C.I.# 0908784911

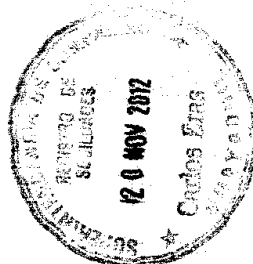
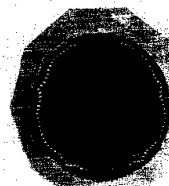
C.C.Archivo
FRS



Yo, abogada **OLGA BRAVO DE ALVA**, NOTARIA SUPLENTE ENCARGADA DE LA NOTARIA DECIMA OCTAVA DE GUAYAQUIL, REPUBLICA DEL ECUADOR. DOY FE: Que la firma que antecede, del señor Ingeniero Civil **JOSE FERNANDO ARCE SUAREZ**, en calidad de Gerente General de la Compañía INMOBILIARIA BADOR S.A., portador de la cedula de ciudadanía numero 090878491-1, es auténtica y es la misma que consta en su respectivo documento de identificación anotada al pte de la indicada firma. Se dio cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 9) del Art. 18 de la Ley Notarial. Guayaquil, diecinueve de Noviembre del dos mil doce. LA NOTARIA.-



[Handwritten signature]
Olga Bravo de Alva
Notaria Suplente de la
Notaria Decima Octava
Guayaquil - Ecuador



INMOBILIARIA BADOR S. A.

Guayaquil, 24 de Agosto del 2011

Ingeniero Civil
JOSE FERNANDO ARCE SUAREZ
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por el presente me es grato poner en su conocimiento que la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la Compañía Anónima denominada INMOBILIARIA BADOR S. A., en Sesión celebrada el día de hoy, tuvo a bien designar a usted en el cargo de GERENTE GENERAL, por el período de CINCO AÑOS, con las facultades y deberes que determina el Estatuto Social conforme al cual le corresponde entre otras funciones ejercer individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía. En caso de ausencia del Presidente Ejecutivo lo subrogará, conjuntamente con el Presidente o con el Vicepresidente.

El Presidente Ejecutivo también ejerce la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la Compañía en forma individual.

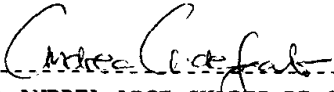
Reemplaza en el cargo a la Diseñadora Gráfica María Andrea Arce Suárez de Saab.

De acuerdo con la Resolución de la Junta General tomada de conformidad con el literal b) del Art. Vigésimo Sexto del Estatuto Social, usted queda autorizado para individualmente celebrar contratos y ejecutar actos mercantiles relacionados con el objeto de la Compañía, hasta por la suma de U.S.\$30,000.00 (TREINTA MIL 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA).

Las atribuciones vigentes del GERENTE GENERAL de la Compañía constan en la escritura pública autorizada por el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil Ab. Eduardo Falquez Ayala el 18 de Junio del 2001, inscrita y anotada en el Registro Mercantil del mismo Cantón el 30 de Octubre del 2001.

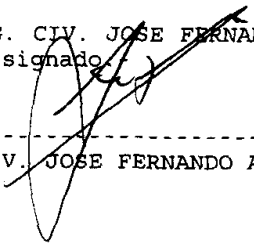
De usted, muy atentamente,

INMOBILIARIA BADOR S. A.


D. G. MARIA ANDREA ARCE SUAREZ DE SAAB
SECRETARIA DE LA JUNTA

Guayaquil, 24 de Agosto del 2011

Yo, ING. CIV. JOSE FERNANDO ARCE SUAREZ, acepto el cargo para el cual he sido designado.


ING. CIV. JOSE FERNANDO ARCE SUÁREZ

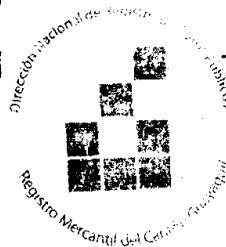


NUMERO DE REPERTORIO:56.879
FECHA DE REPERTORIO:15/sep/2011
HORA DE REPERTORIO:10:07

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha quince de Septiembre del dos mil once queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente General** de la Compañía **INMOBILIARIA BADOR S.A.**, a favor de **JOSE FERNANDO ARCE SUAREZ**, a foja **83.832**, Registro Mercantil número **16.608.- 2.-** Se tomo nota de este Nombramiento, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 56879



XAVIER RODAS GARCES
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL



S

REVISADO POR: 

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0991457523001 ✓
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA BADOR S.A. ✓
NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA BADOR S.A. ✓
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS ✓
REPRESENTANTE LEGAL: ARCE SUAREZ JOSE FERNANDO ✓
CONTADOR: REYES SILVA FERNANDO ISRAEL ✓

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 07/04/1994 ✓ FEC. CONSTITUCION: 07/05/18.
FEC. INSCRIPCION: 11/09/1993 ✓ FECHA DE ACTUALIZACION: 01/10/2012

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES ✓

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL/Parroquia: TARDUJ Ciudadela: IETEL Calle: AV. FRANCISCO DE ORELLANA
Número: 2285 Intersección: LINDEROS Manzana: 32 Edificio: AS-1 Piso: 1 Oficina: 104-Referencia ubicación: FRENTE AL
CENTRO COMERCIAL OICENTRO Teléfono Trabajo: 942525082 Email: verbum@guayonel.net ✓
DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS ✓
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA ✓
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES ✓
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE ✓
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA ✓

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 ✓ ABERTOS: 1 ✓
JURISDICCION: 1 REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS CERRADOS: 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

JART11025

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 01/10/2012 12:54:32

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 0001457623001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA BADOR S.A. /

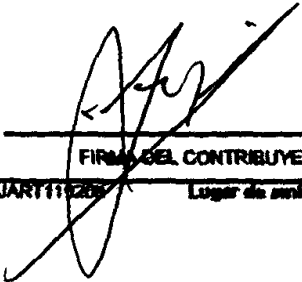
ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ:** **REG. INICIO ACT.:** 07/06/1998
NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA BADOR S.A. / **REG. CIERRE:**
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: **REG. REINICIO:**
ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES /

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS **Cantón:** GUAYAQUIL **Parroquia:** TARQUI **Ciudadela:** IETEL **Calle:** AV. FRANCISCO DE ORELLANA **Número:** 2205 **Intersección:** LINDEROS **Referencia:** FRENTE AL CENTRO COMERCIAL DICIENTRO **Marzana:** 32 **Edificio:** AS-1 **Piso:** 1 /
Oficina: 104 **Teléfono Trabajo:** 042626002 **Email:** vercom@telecomnet.net /





FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: JART111205 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL AV. FRANCISCO **Fecha y hora:** 01/10/2012 12:54:32