

INMOBILIARIA BADOR S. A.

INFORME DEL PRESIDENTE EJECUTIVO SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO CORRESPONDIENTE AL AÑO 2007 DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA BADOR S. A.

Señores Accionistas:

Cumpliendo con las disposiciones legales y Estatutarias nos reuniremos el Viernes 28 de Marzo del 2008 para conocer y resolver sobre los Estados Financieros de la Compañía correspondientes al Ejercicio Económico del año 2007.

En mi calidad de Presidente Ejecutivo de la Compañía presento este Informe por ausencia de la Gerente General.

El Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias han estado a disposición de las Accionistas por el tiempo que determina la Ley y para efecto de mi Informe me voy a referir a ellos en lo que tiene relación a la situación económica de la Compañía.

Comunico a ustedes que durante el ejercicio no han existido hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral o legal que valga mencionar.

Durante el ejercicio al que me refiero se han cumplido con todas las disposiciones de la Junta General.

Los estados financieros objeto de mi informe arrojan como resultado para el ejercicio del año 2007 una utilidad de U.S.\$7,763.87. De estas utilidades hay que deducir el Impuesto a la Renta que asciende a la suma de U.S.\$1,940.97; y así mismo debe deducirse el 10% para la Reserva Legal y que corresponde a la suma de U.S.\$582.29; quedando una Utilidad Neta a repartir de U.S.\$5,240.61.

Propongo a la Junta que el 100% de las Utilidades Netas, esto es la suma de U.S.\$5,240.61, sea distribuida totalmente entre sus Accionistas en fecha que esta Gerencia General considere oportuna de acuerdo a la liquidez de la Compañía.

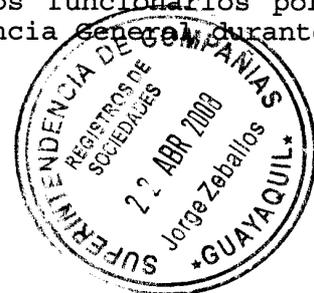
En cuanto a recomendaciones, sugiero racionalizar los gastos para obtener una mejor rentabilidad.

Expreso mi reconocimiento a todos y cada uno de los funcionarios por la confianza y apoyo brindado a la gestión de esta Gerencia General durante el año 2007.

Guayaquil, Marzo 13 del 2008

INMOBILIARIA BADOR S. A.

ING. JOSE ARCE CROVARI
PRESIDENTE EJECUTIVO



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0991457623001

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA BADOR S.A.

NOMBRE COMERCIAL

FEC. CONSTITUCION: 07/08/1998

FEC. INICIO ACT.: 07/08/1998

FEC. INSCRIPCION: 11/09/1998

FEC. ACTUALIZACION 12/03/2003

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

REF. LEGAL / AGENTE DE RETENCION ARCE SUAREZ MARIA ANDREA

DIRECCION DOMICILIO PRINCIPAL

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: IETEL Calle: AVENIDA FRANCISCO DE ORELLANA Número: 2235 Intersección: LILDEROS Manzana: 32 Edificio: AS-1 Piso: 1 Oficina: 104 Referencia ubicación: FRENTE A "CENTRO COMERCIAL DICENTRO" Teléfono: 2232572 Apartado Postal: 09-01-5901

Delegación Asignada: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

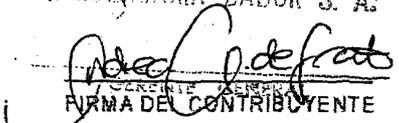
- * RENTA SOCIEDADES
- * RETENCIONES EN LA FUENTE
- * RETENCIONES IVA
- * IVA SEMESTRAL

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

CERRADOS: 0

INMOBILIARIA BADOR S. A.


FIRMA DEL CONTRIBUYENTE




SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: IKCARRILLO

Lugar de emisión: GUAYAQUIL 10 DE AGOSTO 212 ENTRE Fecha y hora: 12/03/2003 10:03:03

Ivonne Carrillo Guerrero
DELEGADA DEL R.U.C.

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS





**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0991457623001

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA BADOR S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

Nº. ESTABLECIMIENTO: 001
NOMBRE COMERCIAL

ESTADO: ABIERTO

FEC. INICIO ACT. 07/08/1998

FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

Actividades económicas

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

Dirección establecimiento

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: IETEL Calle: AVENIDA FRANCISCO DE ORELLANA Número: 2205 Intersección: LINDEROS Manzana: 32 Edificio: AS-1 Piso: 1 Oficina: 104 Teléfono: 2232572 Apartado Postal: 09-01-5901

INMOBILIARIA BADOR S. A.

[Handwritten Signature]
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



[Handwritten Signature]
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: IKCARRILLO

Lugar de emisión: GUAYAQUIL 10 DE AGOSTO 212 ENTRE Fecha y hora: 12/03/2003 10:03:03

Aylene Carrillo Guerrero
DELEGADA DEL R.U.C.
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
LITORAL SUR