

CARTA CESION DE ACCIONES

Señor:

Gino Casagrande
Gerente General
HOV Hotelera Quito S.A.
Presente.

De mi consideración:

Comunicamos a usted que el día de hoy a título oneroso se realizó la transferencia de acciones emitidas por la compañía HOV HOTELERA QUITO S.A., con número de RUC 1790580113001, en adelante denominada como la "Compañía".

El señor LA CHOZA CIA. LTDA. en adelante el "Cedente", transfirió la propiedad de cinco mil doscientos noventa y ocho (5.298) acciones ordinarias y nominativas emitidas por la Compañía, a favor de la señora DIANA MARIA PALLARES PINTO, en adelante el "Cesionario" de acuerdo al siguiente detalle:

Fecha	Cedente	Cesionario	No Acciones	Valor por Acción	Valor de la transacción
09.11.2016	LA CHOZA CIA.LTDA.	DIANA MARIA PALLARES PINTO	5.298	USD \$1,00	USD \$ 5,298,00
	Nacionalidad: ECUATORIANA RU: 1790238121001 Estado Civil: Tipo de Inversión: NACIONAL	Nacionalidad: ECUATORIANA CI: 1709667487 Estado Civil: CASADA Tipo de Inversión: NACIONAL			

En consecuencia, solicitamos se sirva inscribir la presenta transferencia de acciones en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía de acuerdo a lo establecido en la Ley de Compañías.

La indicada cesión comprende la totalidad de los derechos y obligaciones que tenía el Cedente sobre las acciones cedidas, es decir, involucra la totalidad de derechos y obligaciones que les podía corresponder en su calidad de accionista, como reservas, utilidades retenidas, obligaciones, cuentas por pagar, entre otras.

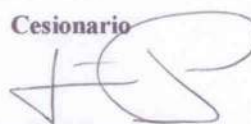
Atentamente,

Cedente



LA CHOZA CIA. LTDA.
RUC: 1790238121001

Cesionario



DIANA MARIA PALLARES PINTO
CI: 170966748-7



Quito D.M., agosto 6 del 2014

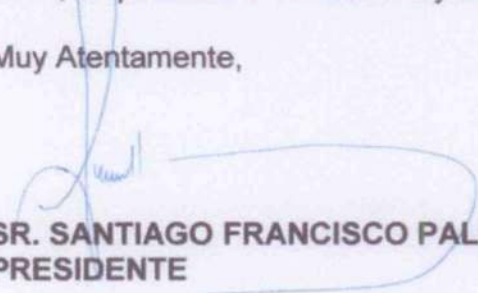
**SEÑORA
DIANA MARIA PALLARES PINTO
PRESENTE.**

De mi consideración:

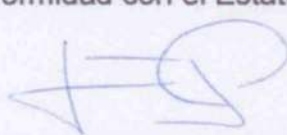
Me cumple informarle, que por resolución de la Junta General Universal de Socios de **LA CHOZA CIA. LTDA.**, de fecha 5 de agosto del 2014, resolvió por unanimidad de votos, elegir a usted para que desempeñe las funciones de **GERENTE GENERAL** de la Compañía, por un período de tres años, de conformidad con lo establecido en los Artículos Décimo Primero y Décimo Segundo del Estatuto de la Compañía, debiendo además dentro de sus funciones ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial.

La constitución de **LA CHOZA CIA. LTDA.**, se llevó a efecto mediante escritura pública otorgada el 23 de septiembre de 1975, ante el Notario Segundo Suplente del Cantón, Lcdo. Ramiro Rhea Palacios, por licencia concedida al titular doctor José Vicente Troya, inscrita en el Registro Mercantil con fecha 6 de noviembre de 1975. Por escritura pública celebrada el 16 de enero de 1998, ante el Notario Vigésimo Noveno, doctor Rodrigo Salgado Valdez, legalmente inscrita en el Registro Mercantil el 2 de marzo de 1998, se procedió a codificar los Estatutos de la Compañía. Mediante escritura pública celebrada el 23 de abril del 2012, ante el Notario Vigésimo Noveno del Cantón, doctor Rodrigo Salgado Valdez, legalmente inscrita en el Registro Mercantil el 17 de julio del 2012, se procedió a la Reforma y Codificación del Estatuto de la Compañía.

Muy Atentamente,


**SR. SANTIAGO FRANCISCO PALLARES PINTO
PRESIDENTE**

Acepto el cargo de **GERENTE GENERAL** y prometo desempeñarme de conformidad con el Estatuto y la Ley. Quito D.M., 6 de agosto del 2014.


**SRA. DIANA MARIA PALLARES PINTO
GERENTE GENERAL
C.C. 170966748-7**

12 de Octubre
N24-551 y Cordero
223 0839 / 250 7901
www.lachozaec.com
lachoza1@guio-satnet.net



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN NOMBRAMIENTO

EN LA CIUDAD QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL

NÚMERO DE REPERTORIO:	35909
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	04/09/2014
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	12381
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL
AUTORIDAD NOMINADORA:	JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS
FECHA DE NOMBRAMIENTO:	06/08/2014
FECHA ACEPTACION:	06/08/2014
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	LA CHOZA CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS DE REPRESENTANTES:

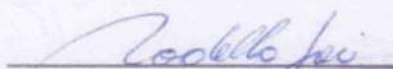
Identificación	Nombres y Apellidos	Cargo	Plazo
1709667487	PALLARES PINTO DIANA MARIA	GERENTE GENERAL	3 AÑOS

4. DATOS ADICIONALES:

CONST RM# 837 DEL: 6/11/1975 NOT: (S) SEGUNDO DEL:23/09/1975 REF. COD RM# 2264 DEL: 17/07/2012
NOT: VIGESIMO NOVENO DEL:23/04/2012 L.P

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 4 DÍA(S) DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2014


DR. JOSE ANIBAL PADILLA SAMANIEGO - (DELEGADO POR RESOLUCIÓN N° 002-RMQ-2014)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEI



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 170966748-7



CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
PALLARES PINTO
DIANA MARIA
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
BENALCAZAR
FECHA DE NACIMIENTO: 1981-12-21
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
JAVIER FERNANDO
CARDENAS TRAQUET

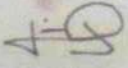




INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PRIVADO E334412242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PALLARES SANTIAGO HERNAN
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PINTO MARIA MARGARITA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2014-06-11
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-06-11


DIRECTOR GENERAL


JEFE DEL REGISTRO





000003324

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

011
011 - 0162 1709667487
NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA
PALLARES PINTO DIANA MARIA

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 0
PROVINCIA PUENBO 0
QUITO PARROQUIA 0
CANTÓN ZONA


EL PRESIDENTE DE LA JUNTA



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1790238121001
RAZON SOCIAL: LA CHOZA CIA. LTDA.
NOMBRE COMERCIAL: LA CHOZA CIA. LTDA.
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: PALLARES PINTO DIANA MARIA
CONTADOR: CARRERA REASCOS JORGE EDUARDO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 06/11/1975 **FEC. CONSTITUCION:** 06/11/1975
FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 25/05/2016

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN BARES- RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: LA FLORESTA Barrio: LA FLORESTA Calle: AV. 12 DE OCTUBRE
Número: N24-551 Intersección: LUIS CORDERO Oficina: PB Referencia ubicación: FRENTE AL WORLD TRADE CENTER
Telefono Trabajo: 022230839 Fax: 022507901 Email: lachoza@lachozaec.com Web: WWW.LACHOZAEC.COM

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1
JURISDICCION: \ ZONA 9\ PICHINCHA **CERRADOS:** 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: GHSG110214 **Lugar de emisión:** QUITO/AV. GALO PLAZA **Fecha y hora:** 25/05/2016 08:34:03



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1790238121001
RAZON SOCIAL: LA CHOZA CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

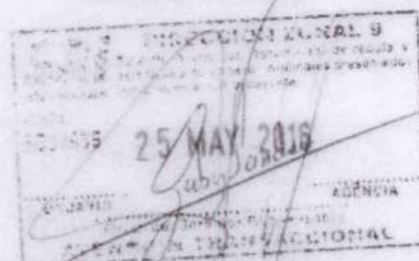
No. ESTABLECIMIENTO:	001	ESTADO	ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT. 06/11/1975
NOMBRE COMERCIAL:	LA CHOZA CIA. LTDA.				FEC. CIERRE:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:					FEC. REINICIO:

VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN BARES- RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.
COMERCIALIZACION DE ARTESANIAS.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: LA FLORESTA Barrio: LA FLORESTA Calle: AV. 12 DE OCTUBRE Número: N24-551 Intersección: LUIS CORDERO Referencia: FRENTE AL WORLD TRADE CENTER Oficina: PB Telefono Trabajo: 022230839 Fax: 022507901 Email: lachoza@lachozaec.com Web: WWW.LACHOZAEC.COM

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: GHSG110214 **Lugar de emisión:** QUITO/AV. GALO PLAZA **Fecha y hora:** 25/05/2016 08:34:03