INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000



Auditores Independientes

# INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas de RIQUEZAS SELECTAS MARINAS RIQSELMAR S.A.

- 1. Hemos auditado el balance general adjunto de RIQUEZAS SELECTAS MARINAS RIQSELMAR S.A., al 31 de diciembre del 2000 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio de los accionistas y de flujo de caja por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basados en la auditoría efectuada.
- 2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Esas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener razonable seguridad de que los estados financieros estén libres de incorrectas presentaciones significativas. Una auditoría incluye el examen, sobre una base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustente los importes y revelaciones en los estados financieros. También incluye evaluar los principios de contabilidad usados y las estimaciones significativas hechas por la Gerencia, así como evaluar la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que la auditoría realizada proporciona una base razonable para nuestra opinión.
- 3. Al 31 de diciembre del 2000, la Compañía mantiene como activo, saldo de cargo diferido por US\$ 371.516 de pérdida parcial por diferencial cambiario proveniente de 1999, valor que se continuará amortizando en el año 2001, conforme a lo dispuesto en la Resolución de Superintendencia de Compañías No. 99-1-3-3-0011. Sin embargo, este procedimiento no está de acuerdo a normas de contabilidad y causa sobrevaluación de activos y patrimonio por US\$ 371.516 y de gastos por US\$ 84.070.
- 4. En nuestra opinión, excepto por los efectos sobre los estados financieros del asunto indicado en el párrafo anterior, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de RIQUEZAS SELECTAS MARINAS RIQSELMAR S.A., al 31 de diciembre del 2000, los resultados de sus operaciones y el flujo de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo a Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC's y disposiciones contables, autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

5. Al 31 de marzo del 2000, fue establecida la conversión de los estados financieros de sucres a US dólares según NEC 17; como resultado de su aplicación, el estado de resultados adjunto presenta ganancia de resultado por exposición a la inflación de US\$ 199.896.

CONSULTORES MORAN CEDILLO CIA. LTDA.

RNAE - No. 258

Juan Morán Cedillo

Socio

Registro CPA. No. 21.249

Giovanny Regalado Vargas

Iwany Newlas

Supervisor

Registro CPA. No. 27.102

Guayaquil, marzo 26 del 2001

Ver notas a los estados financieros

# BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

	NOTAS	(TIC AAloroc)
ACTIVO		(US dólares)
ACTIVO CORRIENTE: Bancos Anticipos y cuentas por cobrar Inventario de piscinas en proceso Pagos anticipados  TOTAL ACTIVO CORRIENTE	2	4.998 11.379 303 1.186 17.866
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, NETO	3	871.884
CARGOS DIFERIDOS, DIFERENCIA EN CAMBIO	4	<u>376.993</u>
TOTAL ACTIVO		1.266.743
PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		•
PASIVO PASIVO CORRIENTE: Cuentas por pagar Gastos acumulados por pagar TOTAL PASIVO CORRIENTE	5 6	61.538 1.763 63.301
PRESTAMOS A LARGO PLAZO	7	835.397
TOTAL PASIVO		898.698
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS Capital social Reserva de capital Pérdida del ejercicio  TOTAL PATRIMONIO  TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	8 9	200 452.693 ( <u>84.848</u> ) <u>368.045</u> <u>1.266.743</u>

# ESTADO DE RESULTADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

### **NOTAS**

		(US dólares)
INGRESOS		
Ventas netas Otros ingresos	10	143.262 3.274
Total		146.536
COSTOS Y GASTOS		
Costo de ventas Costo de producción Gastos de administrativos Gastos financieros Otros ingresos	11	172.566 3.894 44.368 22.490 134
Total		<u>243.452</u>
RESULTADO DE OPERACIONES		( 96.916)
DIFERENCIA EN CAMBIO, NETA	12	( 187.828)
RESULTADO POR EXPOSICIÓN A LA INFLACIÓN	13	199.896
PERDIDA DEL EJERCICIO		(84.848)

Ver notas a los estados financieros

# ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

	Capital Social	Capital adicional	Reserva por revalorización del patrimonio (sucre	Reexpresión monetaria es en miles)	Resultado del ejercicio	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre, 1999 Corrección monetaria años anteriores Ajuste de inventario años anteriores Corrección monetaria 2000 Ajuste brechas NEC 17 Resultado del período (enero – marzo)	5.000		1.826.207 ( 178.261) ( 7.364) 539.945 ( 5.203)	9.141.999	( <u>3.477.673</u> )	1.831.207 ( 178.261) ( 7.364) 539.945 9.136.796 ( 3.477.673)
Saldos al 31 de marzo del 2000	<u>5.000</u>	0	2.175.324	<u>9.141.999</u>	(3.477.673)	7.844.650
			(US	dólares)		
Saldos al 1 de abril del 2000 Transferencias Resultado del período (abril- diciembre)	200	452.693	87.013 ( 87.013)	365.680 ( 365.680)	( 139.107) <u>54.259</u>	313.786 0 54.259
Saldo al 31 de diciembre del 2000	<u>200</u>	<u>452.693</u>	0	0	( 84.848)	<u>368.045</u>
Ver notas a los estados financieros						

# ESTADO DE FLUJO DE CAJA - METODO DIRECTO AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

	(US dólares)
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES	
Efectivo recibido de clientes Efectivo pagado a proveedores, trabajadores y otros Otros ingresos	209.056 ( 208.121) 3.274
Efectivo neto provisto por actividades de operación	4.209
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION	
Pagos por construcciones de piscinas, adecuaciones y obras de infraestructura	(1.712)
Efectivo neto utilizado por actividades de inversión	(1.712)
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Préstamos recibidos de compañías relacionada	<u>52.806</u>
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento	<u>52.806</u>
Aumento neta de efectivo Resultado en conversión Efectivo al principio del período	55.303 ( 50.351) — 46
Efectivo al final del período	<u>4.998</u>
Ver notas a los estados financieros	

# ESTADO DE FLUJO DE CAJA – METODO DIRECTO CONCILIACION DE LA PERDIDA NETA POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

	(US dólares)
PERDIDA DEL EJERCICIO	( 84.848)
AJUSTE PARA CONCILIAR LA PERDIDA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION	
Gastos que no originaron desembolsos (ingresos): Diferencia en cambio Depreciaciones Amortización de cargos diferidos Resultado por exposición a la inflación	187.828 27.476 1.537 ( <u>199.896</u> )
Subtotal	( 67.903)
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS:	
Disminución en cuentas por cobrar Disminución en inventarios Aumento en pagos anticipados Aumento en cargos diferidos Aumento en gastos acumulados por pagar	65.794 11.218 ( 1.186) ( 5.183) 
Subtotal	<u>72.112</u>
EFECTIVO NETO PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACION	<u>4.209</u>

Ver notas a los estados financieros

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

#### 1. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

RIQUEZAS SELECTAS MARINAS RIQSELMAR S.A.- (La Compañía) fue constituida en julio 31 de 1998 en Guayaquil - Ecuador e inscrita en el Registro Mercantil en agosto 21 de ese año; su objeto social es la explotación de los recursos biocuáticos, extracción, cultivo, procesamiento y comercialización interna y externa, establecimiento de laboratorio criaderos de larvas de camarón y principalmente la cría, producción, cultivo y comercialización del camarón en diferentes especies y tamaños.

Los terrenos donde opera la camaronera son de propiedad de los herederos familia Parodi Cabrera con un área aproximada de 400 hectareas donde funcionan 9 piscinas de un proyecto de 24 que serán construidas.

Las políticas de contabilidad más importantes se resumen a continuación:

<u>Bases de presentación</u>.- Hasta el 31 de marzo del 2000, la Compañía mantuvo sus registros contables en sucres y a partir del 1ro. de abril del mismo año, en US dólares, de acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad — NEC's, disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, su reglamento de aplicación, y disposiciones de Superintendencia de Compañías, las cuales son utilizadas en la preparación de los estados financieros. La principal diferencia entre las disposiciones tributarias — societarias y las normas ecuatorianas e internacionales de contabilidad consiste en que (a) la corrección monetaria de los estados financieros no es integral pues solamente aplicó al balance general hasta marzo 31 del 2000; y (b) las pérdidas en cambio se encuentran parcialmente registradas como activo diferido.

Conversión de estados financieros de sucres a US dólares.- Conforme a lo dispuesto por la NEC-17 "Conversión de estados financieros para efectos de aplicar el esquema de dolarización", la Compañía procedió a realizar la conversión de sus estados financieros al 31 de marzo del 2000, la cual prevé los siguientes procedimientos: a) corrección monetaria máxima del 32,81% al 31 de marzo del 2000; b) corrección de brechas positivas al 31 de diciembre de 1999, c) corrección de brechas negativas al 31 de marzo del 2000 y d) dolarización del balance general y estado de resultado al tipo de cambio de S/. 25.000 por US\$ 1.00. Los ajustes indicados en a) y c) fueron registrados en la cuenta del estado de resultados "Resultado por exposición a la inflación – REI" y los ajustes indicados en b) fueron registrados en la cuenta patrimonial "Reexpresión monetaria".

Resultado por exposición a la inflación (REI).- Surge al registrar la corrección monetaria al 31 de marzo del 2000 y la corrección de brecha negativa a esa misma fecha.

<u>Diferencia en cambio neta</u>.- La pérdida en cambio neta causada entre enero 1 y marzo 31 del 2000, fue registrada totalmente en resultados del período y al igual que todas las cuentas de resultados fue dolarizada al tipo de cambio vigente.

<u>Inventarios de piscinas en proceso</u>.- Están valorados por el método promedio y a marzo 31 del 2000, los saldos existentes fueron ajustados por el sistema de corrección monetaria.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

# 1. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

Cargos diferidos.- Constituye principalmente pérdida parcial por diferencial cambiario originada por préstamos a compañías relacionadas la misma que será amortizada en cinco años a partir de enero del 2000; fue registrada en base a Resolución de Superintendencia de Compañías No. 99-1-3-3-0011 de octubre 21 de 1999.

<u>Propiedades, planta y equipos</u>.- Están contabilizados al costo ajustado por inflación, los pagos por mantenimiento son cargados a gastos, mientras que las mejoras de importancia, se capitalizan. Son depreciados de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

Activos	<u>Tasas</u>
Obras de infraestructura	5%
Edificios	5%
Equipos de transporte	20%

<u>Impuesto a la renta</u>.- A partir del año 2000 conforme Ley 99-41 (noviembre 18 de 1999) el impuesto a la renta para todas las sociedades en general es del 25% anual y el impuesto a la circulación de capitales se mantuvo vigente a una tasa del 0,8%.

#### 2. ANTICIPOS Y CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2000, están constituidas como sigue:

	(US dolares)
Anticipos a proveedores-Tractorocas	11.122
Cuentas por cobrar – accionistas	200
Otras cuentas por cobrar – Diana Amboya (ex – empleada)	57
Total	<u>11.379</u>

Anticipos a proveedores, constituye pago a Tractorocas para la construcción y adecuación de piscinas ubicadas en la Hacienda Carmelo - Isla Puná. Este valor representa el saldo entre lo adeudado y pendiente de cobro por parte de Tractorocas S.A.

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

#### 3. PROPIEDADES, PLANTA Y EOUIPOS, NETO

Al 31 de marzo del 2000, el siguiente fue el movimiento de los activos fijos, costo, depreciación acumulada y corrección monetaria, según NEC 17 (sucres)

	Saldo al 01/01/00	Adiciones	Corrección monetaria	Ajuste por Correc.brecha	Ajustes de auditoria	Ajustes y recla- sificaciones	Trans-	Saldo al 31/03/00
•				(sucres	en miles)			
Obras de infraestructura	3.523.544	0	1.225.591	1.976.363	(7.364)	( 140.456)	359.490	6.937.168
Edificio	147.292	0	48.329	78.090	0	0	O	273.711
Equipos de transportes	13.085	0	4.485	6.919	0	583	0	25.072
Construcciones en proceso	<u>6.944.652</u>	23.347	2.161.541	6.380.752		(4.604)	(_359.490)	<u>15.146.198</u>
Subtotal	10.628.573	23.347	3.439.946	8.442.124	( 7.364)	( 144.477)	0	22.382.149
Depreciación acumulada	(92.900)	<u>( 49.535)</u>	(57.224)	(101,091)	0	(31.967)	0	(332,717)
Total	<u>_10.535.673</u>	(26.188)	3.382.722	8.341.033	( <u>7.364</u> )	(176,444)	<u>0</u>	22.049.432

Posteriormente, entre abril 1 y diciembre 31 del 2000, hubo el siguiente movimiento por cuenta (US dólares):

	Saldo al 01/04/00	<u>Adiciones</u>	Saldo a 31/12/00
Obras de infraestructura	277.487	778	278.265
Edificio	10.948	0	10.948
Equipos de transportes	1.003	0	1.003
Construcciones en proceso	605.848	0	605.848
Subtotal Depreciación acumulada	895.286 ( <u>13.309</u> )	778 ( <u>10.871</u> )	896.064 ( <u>24.180</u> )
Total	<u>881.977</u>	( 10.093)	<u>871.884</u>

# 4. CARGOS DIFERIDOS, DIFERENCIA EN CAMBIO

Al 31 de diciembre del 2000, están constituidos como sigue:

	(US dólares)
Gastos preoperativos Diferencial cambiario, año 1999	5.477 457.069
Subtotal (-) Amortización acumulada	462.546 ( <u>85.553</u> )
Total	<u>376.993</u>

Durante el año 1999, se registró la pérdida en cambio por S/. 7.406 millones en base a lo permitido por la Resolución No. 99-1-3-3-0011 de octubre 21 de 1999, para ser amortizado hasta en cinco años a partir del año 2000. En marzo 31 del 2000, fue ajustada dicha pérdida en cambio por S/. 2.312,5 millones, producto de la aplicación de NEC 17. Al 31 de diciembre del 2000, la amortización por estos dos conceptos asciende a S/. 2.101,7 millones (US\$ 84.070)

(IJS dálares)

## RIOUEZAS SELECTAS MARINAS RIOSELMAR S.A.

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

#### 5. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2000, están comprendidas como sigue:

	(US dólares)
Compañías relacionadas:	
Langostinos del Golfo Cía. Ltda.	49.850
Vespa S.A.	6.306
Procesadora del Río S.A.	38
Viollier S.A.	14
Impuesto y retenciones	5.330
Total	61.538
GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR	•
Al 31 de diciembre del 2000, están comprendidos como sigue:	
	(US dólares)
Beneficios sociales	1.478
Aportes al IESS y otros	285
Total	1.763

#### 7. PRESTAMOS A LARGO PLAZO

Constituye préstamos por US\$ 669.037 otorgado por Compañía del exterior Fairford International Word Inc, para financiar construcción de piscinas en la Hacienda Carmelo - Isla Puná; adicionalmente incluye préstamos asumidos por Ex — Socia de Compañía Relacionada y que fueron compensados y entregados como aportes para futura capitalización; los mismos que no generan intereses ni tienen fecha especifica de vencimiento.

# 8. CAPITAL SOCIAL

Mediante Resolución del Intendente de Compañías de Guayaquil No. 98-2-1-1-0003723 de agosto 1 de 1998, inscrita en el Registrador Mercantil en agosto 18 del mismo año, el capital social de la Compañía quedó conformado por S/. 5.000.000 (US\$ 200) representado actualmente por 5.000 acciones de US\$ 0,04 cada una.

El 100% de la participación accionaria fue cedida por los accionistas fundadores (Srta. Bepsabeth Castro y Sr. Felipe Montoya) a la Compañía Condelmer S.A.

#### 9. RESERVA DE CAPITAL

De acuerdo con NEC 17, al 31 de diciembre del 2000 representa los saldos de las cuentas "reexpresión monetaria" y "reserva por revalorización del patrimonio", generados por el ajuste de los activos no monetarios y patrimonio por brecha al 31 de diciembre de 1999, convertidos a US dólares. A continuación detallamos:

	(Ob dolaics)
Reexpresión monetaria	365.680
Reserva por revalorización del patrimonio	<u>87.013</u>
Total	<u>452.693</u>

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

#### 10. VENTAS, NETAS

Corresponden a ventas realizadas en su totalidad a la compañía relacionada Langostinos del Golfo Cia. Ltda.

#### 11. DEPRECIACIONES

(US dólares)

(US dólares)

Al 31 de diciembre del 2000, está distribuida como sigue:

Gastos administrativos	7.255
Gasto de ventas, por transferencia de inventario de piscinas en proceso	20.222
Subtotal	<u>27.477</u>
Cargo asignado por Cia. relacionada Langolf	
Inventarios en proceso	22.058
Subtotal	22.058
Total	<u>49.535</u>

#### 12. DIFERENCIA EN CAMBIO, NETA

Durante el año 2000, fue causada como sigue:

		(US dólares)
•	Amortización de pérdida en cambio diferida	84.070
• ]	Pérdida neta de enero del 2000	103.758
•	Total	<u> 187.828</u>

#### 13. RESULTADO POR EXPOSICION A LA INFLACION

El resultado neto por la aplicación de la NEC 17 "Conversión de estados financieros para efectos de aplicar el esquema de dolarización" al 31 de marzo del 2000, presenta el saldo de US\$ 199.896.

## 14. ASPECTOS TRIBUTARIOS

Conforme a disposiciones legales y reglamentarias, la determinación de la base imponible para el cálculo de participación a empleados e impuesto a la renta por el período 2000, es negativa y fue determinada como sigue:

		(
Total ingresos		146.536
Total Costos y gastos	4	(431.280)
Pérdida del ejercicio		( 284.744)
(+) Resultado por exposición a la inflación, neto		<u>199.896</u>
Base Imponible		( <u>84.848</u> )

Desde la constitución de la Compañía (1998), no han sido revisadas por las autoridades de fiscales las declaraciones de impuesto a la renta y retenciones en la fuente.

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

# 15. <u>DIFERENCIAS ENTRE ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTOS Y REGISTROS</u> CONTABLES (DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA)

Para presentar los estados financieros adjuntos de acuerdo a normas ecuatorianas de contabilidad, fueron efectuados los siguientes asientos de ajustes y reclasificaciones (contabilizados en el año 2001):

	Activos	Pasiyos	Patrimonio	Resultado (pérdida)
Saldos según registros contables al 31/12/00	1.249.497	881.452	368.045	(84.848)
<ul> <li>a) Reclasificación de cuentas por pagar a</li> <li>Langostinos del Golfo, asumido por Ex - socia</li> <li>b) Registro de pasivo a largo plazo por compensación de pasivo de Langostinos del</li> </ul>	•	( 149.114)		
Golfo por parte de Ex - Socia.		149.114		
c) Ajuste de diferencia en cambio no efectuada a cuenta por pagar asumido por Ex – socia	17.246	17.246	e	
Saldos según estados financieros auditados al 31 de diciembre del 2000	1.266.743	<u>898.698</u>	<u>368.045</u>	(84.848)

# 16. REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

En cumplimiento a lo dispuesto en Resolución No. 96.1.4.003 (modificada por Resolución No. 96.1.4.005 de septiembre 6 de 1997), a más de lo descrito en las notas 1 al 14, efectuamos las siguientes revelaciones:

Activo, pasivo contingentes y cuentas de orden.- No existen al 31 de diciembre del 2000.

Saldos y transacciones con compañías y partes relacionadas.- Reportadas en nota 5 y 10.

Eventos posteriores.- Entre diciembre 31 del 2000 (fecha de cierre de los estados financieros) y marzo 26 del 2001 (fecha de culminación de la auditoría) no han existido eventos importantes que revelar y que pudieren alterar o modificar los estados financieros al cierre del año.

<u>Cumplimiento de medidas correctivas de control interno</u>.- Durante el año 2000, hemos aplicado parcialmente las recomendaciones efectuadas por auditoría externa para superar observaciones de control interno detectadas en la auditoría final. Su cumplimiento está en proceso.

Las otras revelaciones dispuestas en la mencionada resolución están reflejadas en las notas correspondientes; aquellas no mencionadas son inaplicables para la Compañía, por tal razón no están reveladas.