



**RESOLUCION No. 06-P-DIC- 0000530**  
**DR. CARLOS LARA ZAVALA**  
**INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE PORTOVIEJO**

583

**CONSIDERANDO:**

**QUE** mediante Informe de Control No. **SC.ICP.IC.2005-034 del 31 de Mayo del 2005**, elaborado por el Departamento de Control e Intervención de esta Intendencia, se desprende que la compañía **INMOBILIARIA ESCOSA S.A.**, no ha presentado los libros sociales y contables en las inspecciones realizadas a la compañía, la misma que ha encontrado obstáculos y dificultades en su labor de control y vigilancia, por lo que se encuentra inmersa en la causal de disolución prevista en el artículo 361 numeral 12 de la Ley de Compañías.

**QUE** la Unidad de Derecho Societario de la Intendencia de Compañías de Portoviejo mediante Memorando No.**SC.ICP.UDS.06-0233 del 26 de Octubre del 2006**, emite informe favorable para que se dicte la Resolución que declare la disolución y disponga la liquidación de la compañía **INMOBILIARIA ESCOSA S.A.**; y,

**EN** ejercicio de las atribuciones asignadas por el señor Superintendente de Compañías mediante **Resolución No. ADM.03089 del 26 de Marzo del 2003 y No.PYP-2004076 del 24 de Agosto del 2004**;

**RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO.- DECLARAR** disuelta a la compañía **INMOBILIARIA ESCOSA S.A.**, constituida con domicilio en **Manta**, mediante escritura pública otorgada ante el Notario Público **Segundo** del cantón **Manta**, con fecha **27 de Diciembre de 1982** e inscrita en el Registro Mercantil del cantón **Manta**, con el No. **259 tomo 409 del 4 de Marzo de 1983**.

**ARTICULO SEGUNDO.- NOTIFICAR** con esta Resolución al representante legal de la compañía mencionada en el artículo anterior, en la forma prevista en la Ley, en la dirección domiciliaria de la misma y disponer que éste cumpla lo ordenado en la presente.

**ARTICULO TERCERO.- DISPONER** que el Notario Público **Segundo** del cantón **Manta**, en el término de treinta días, tome nota del contenido de la presente al margen de la matriz de la escritura pública de constitución de la compañía citada anteriormente. Cumplido, sentará razón de lo actuado y copia del mismo remitirá a la Superintendencia de Compañías.

**ARTICULO CUARTO.- ORDENAR** que ejecutoriada esta Resolución, en el término de treinta días, el Registrador Mercantil del cantón **Manta**: a) inscriba esta Resolución en el Registro a su cargo; y, b) ponga las notas de referencia previstas en el inciso primero del artículo 51 de la Ley de Registro. Cumplido, sentará razón y copia de lo actuado remitirá a la Superintendencia de Compañías.

**ARTICULO QUINTO.- DISPONER** que el Representante legal de la compañía mencionada, el término de ocho días, contados desde la ejecutoria de la Resolución



**INMOBILIARIA ESCOSA S.A.**

543

de Disolución, publique por una sola vez, en un diario de amplia circulación en el domicilio principal de la compañía, el extracto de la presente Resolución.

**ARTICULO SEXTO.- DISPONER** que ejecutadas las formalidades prescritas, la compañía se ponga **EN LIQUIDACION**. Sin embargo, ésta podrá reactivarse de conformidad con la Ley.

**ARTICULO SEPTIMO.- NOMBRAR** liquidador al Señor **Carlos Teocristo Escobar Ormeño**, y conferirle todas las facultades determinadas en la Ley de Compañías y en los estatutos de las sociedades, a fin de que efectúe las operaciones de liquidación.

**ARTICULO OCTAVO.- DISPONER** que el liquidador inscriba su nombramiento en el término de diez días, contado desde su aceptación, en el Registro Mercantil del domicilio principal de la compañía.

**ARTICULO NOVENO.- DISPONER** que durante el proceso de liquidación, en todos los actos y contratos en los que intervenga la compañía, se agregue después de su nombre las palabras **EN LIQUIDACION**, previniendo al Liquidador de las responsabilidades legales en caso de omisión.

**ARTICULO DECIMO.- PREVENIR** al representante legal, sobre el cumplimiento de lo ordenado por los Arts. 3º, 4º y 5º, de la presente resolución, cuya omisión dará lugar a las sanciones contempladas en la Ley, sin perjuicio de que esta Institución ejecute las citadas diligencias y de que el monto de los gastos incurridos, con los recargos de Ley, sean agregados a los pasivos de la compañía, debiendo este valor ingresar a la "Cuenta Rotativa de Ingresos No.0346497-0 del Banco del Pacífico".

**ARTICULO DECIMO PRIMERO.- DISPONER** que se remita copia de esta Resolución a la Dirección General del Servicio de Rentas Internas

**NOTIFICADO.- DADA** y firmada en Portoviejo, a

  
**DR. CARLOS LARA ZAVALA**  
**INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE PORTOVIEJO**

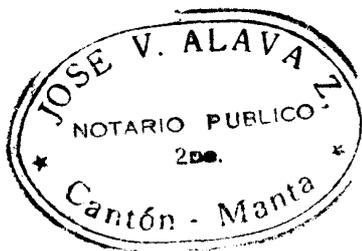
CLZ-MASS-mzm  
2006-10-26  
Exp: 8.244

Al margen de la Matriz de la Escritura Pública de

223

Constitución de la Compañía Inmobiliaria Escosa Sociedad Anónima, celebrada ante mí el veintisiete de Diciembre de mil novecientos ochenta y dos, he sentado la razón que dice:

RAZÓN: Cumpliendo lo dispuesto por el señor Doctor Carlos Lara Zavala, Intendente de Compañías de Portoviejo en el Artículo Tercero de su Resolución número cero seis-P-DIC- cero cero cero cero quinientos treinta de fecha veintisiete de Octubre del dos mil seis, sienta razón al margen de la Matriz de la Escritura Pública de Constitución de la Compañía Inmobiliaria Escosa Sociedad Anónima, otorgada ante mí con fecha veintisiete de Diciembre de mil novecientos ochenta y dos; que dicha Compañía ha sido declarada disuelta mediante la Resolución antes indicada. Doy fe.- Manta, Enero veintidós del dos mil siete. El Notario.  
(firmado) José V. Alava Z.-



*Jose Maria*



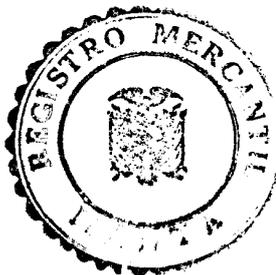
RA . . .

555

Z O N:

DEJO INSCRITA LA PRESENTE RESOLUCION DE DISOLUCION DE LA COMPAÑIA : " INMOBILIARIA ESCOSA S. A. ", EN EL REGISTRO MERCANTIL A MI CARGO BAJO EL NUMERO SESENTA Y SEIS ( 66 ) Y ANOTADO EN EL REPERTORIO GENERAL CON EL NUMERO DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS ( 286 ) EN ESTA FECHA. ASI MISMO HE DEJADO ANOTADO AL MARGEN DE LA INSCRIPCION DE LA CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA DEL CUATRO DE MARZO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES DEL REGISTRO MERCANTIL A MI CARGO, LA PRESENTE RESOLUCION DE DISOLUCION EXPEDIDA POR EL SEÑOR DR. CARLOS LARA ZAVALA , INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE PORTOVIEJO, EL DIA VEINTE Y SIETE DE OCTUBRE DEL DOS MIL SEIS, CUMPLIENDO ASI LO ORDENADO EN EL ARTICULO CUARTO .- HE DEJADO ARCHIVADO UNA COPIA DE LA PRESENTE RESOLUCION EN ESTA DEPENDENCIA JUDICIAL. &

MANTA, 23 DE ENERO DEL 2.007



  
Abgda. Rocío Alarcón Cevallos  
Registradora Mercantil  
del Cantón Manta