

RAZÓN SOCIAL	INVESPREDIOS S.A.
DIRECCIÓN	ROSA BORJA DE ICAZA 312 Y ROSENDO AVILES
EXPEDIENTE	82430
RUC	0991457089001
AÑO	2010
FORMULARIO	SC.NEC.82430.2010.1
NÚMERO DE INGRESO	81318
S ESTADOS FINANCIEROS	

FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)

ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL ENTERI	OR EN EL EJERCICIO ECONÓ	MICO
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	11	
PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	12	
INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	13	
EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	14	
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	15	

BALANCE GENERAL (NEC 1)			ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1)		
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$	CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
CAJA - BANCOS	311		VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	601	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	312		VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%	602	
COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	313		EXPORTACIONES NETAS	603	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE	314		OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	604	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR		<u> </u>	RENDIMIENTOS FINANCIEROS	605	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	315		OTRAS RENTAS GRAVADAS	606	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	315		UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	607	
COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	316	/ I	DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	608	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	317		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS	609	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	318		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES	610	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	319		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR	611	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO	320		OTRAS RENTAS EXENTAS VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS	612	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	321		(INFORMATIVO) INGRESOS POR REEMBOLSO COMO	691	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR	323		INTERMEDIARIO (INFORMATIVO) TOTAL INGRESOS	699	0,00
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)	324		INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	701	
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	325		COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA	702	
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326		COMPAÑÍA IMPORTACIONES DE BIENES NO		
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	327		PRODUCIDOS ON LA COMPAÑÍA	703	
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN	328		PRODUCOS POR LA COMPANÍA	704	
MERCADERIAS EN TRANSITO	329		PRODUDIDOS POR LA COMPAÑA	705	
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	330		INVERTARIO SUIDIAL DE MATERIA	706	
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	331		COMPRAS N EMOSLOC ALES OF MATERIA PRIMA	707	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	332	4	IMPORTACIO DE MATERIA	708	

TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	00,008	PRIMA	
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)	341		(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	709
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	342		INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	710
MUEBLES Y ENSERES	343		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	711
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	344		INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS	712
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	345		TERMINADOS (-) INVENTARIO FINAL DE	713
VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL	346		PRODUCTOS TERMINADOS SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS	7,79
OTROS ACTIVOS FIJOS	347		REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	715
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	348		SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNER O CONSTITUYEN	716
TERRENOS	349		MATERIA GRAVADA DEL IESS	
OBRAS EN PROCESO	350		BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT	717
TOTAL ACTIVO FIJOS	369	0,00	MATERIA GRAV DEL IESS BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y	
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	371		OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	718
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	373		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	719
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES	375		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	720
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377		HONORARIOS PROFESIONALES Y	721
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	378		DIETAS HONORARIOS PROFESIONALES Y	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	0,00	DIETAS	722
INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES	381		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	723
INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS	382		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	724
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	383		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	725
RELACIONADOS LOCALES			ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	726
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	384		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	727
RELACIONADOS DEL EXTERIOR CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	<u> </u>		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728
COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	385		COMBUSTIBLES	729
CTAS Y DOCUMENTOS POR			COMBUSTIBLES	730
COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	386		PROMOCION Y PUBLICIDAD	731
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO	387		PROMOCION Y PUBLICIDAD	732
RELACIONADOS LOCALES	367		SUMINISTROS Y MATERIALES	733
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO	388		SUMINISTROS Y MATERIALES	734
RELACIONADOS DEL EXTERIOR			TRANSPORTE	735 736
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES	389		PROVISIONES PARA JUBILACION	737
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO	390		PATRONAL PROVISIONES PARA JUBILACION	738
NORELACIONADOS DEL EXTERIOR			PROVISIONES PARA DESAHUCIO	739
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	391		PROVISIONES PARA DESAHUCIO	740
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392		PROVISIONES PARA CUENTAS	742
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	397	0,00	INCOBRABLES	
TOTAL DEL ACTIVO	399	90,00	PROVISION OTRAS PROVISIONES	743
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	411		ARR AMIENTO MERCANTILLO	744
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	44.5		ARF BAMENTS WER WATEL	746
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	412		ARRENDAMIENTO MERCANTIL QEL	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS LOCALES	413		EXTER	747
PI-TALLIA (CIANDO CONTEQ			ARRENDAMIEN ANTIL DEL	748

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE	414		EXTERIOR COMISIONES LOCAL	749	
NORELACIONADOS DEL EXTERIOR OBLIGACIONES CON			COMISIONES LOCAL	750	
INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES	415		COMISIONES DEL EXTERIOR	751	
OBLIGACIONES CON	44.6		COMISIONES DEL EXTERIOR	752	
INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR	416		INTERESES BANCARIOS LOCAL	753	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	417		INTERESES BANCARIOS LOCAL	754	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	418		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	755	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE	419	:	INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	756	
RELACIONADOS LOCALES OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL	420		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	757	
EXTERIOR	420		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	758	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	421		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	759	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL	422		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR INTERESES PAGADOS A TERCEROS	760	
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	423		NO RELACIONADOS LOCAL	761	
DEL EJERCICIO PARTICIPACION TRABAJADORES			INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	762	
POR PAGAR DEL EJERCICIO TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y	424		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	763	
SUCURSALES (del exterior) CREDITO A MUTUO	425		NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	764	
OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO	427		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	765	
PLAZO PROVISIONES	428		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	766	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	439	0,00	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	767	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO	441		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	768	
PLAZO RELACIONADOS LOCALES CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			OTRAS PERDIDAS	769	
PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL	442		OTRAS PERDIDAS	770	
EXTERIOR CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	771	
PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS	443		SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	772	
CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO	444		GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	773	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS -	445		GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	774	
LARGO PLAZO LOCALES OBLIGACIONES CON			GASTOS DE GESTION	775	
INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR	446		IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	776	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	447		GASTOS DE VIAJE	777	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	448		GASTOS DE VIAJE	778	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO	449		GASTO IVA QUE SE CARGA AL COSTO O	779	
RELACIONADOS LOCALES OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	743		GASTO	780	
POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	450		DEPRECATION DE ACTIVOS FIJOS	781 782	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO BELACIONADOS LOCALES	451		DEPRESION DE ACTIVOS FIJÓS	783	
RELACIONADOS LOCALES OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	<u> </u>		DEPRICIACION DE ACTIVOS FIJOS	784	
POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	452		AMORTIZAD YAON	785	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y	453			786	
SUCURSALES (del exterior)	733		SERVICIOS PUBLICOS	787	

CREDITO A MUTUO	454	<u> </u>	SERVICIOS PUBLICOS	788	
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO	455		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	789	
PROVISIONES PARA JUBILACION	456		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	790	
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	457		PAGOS POR OTROS BIENES	791	
			PAGOS POR OTROS BIENES	792	
OTRAS PROVISIONES	458		BAJA DE INVENTARIO	794	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	469	0,00	(INFORMATIVO)		
PASIVOS DIFERIDOS	479		TOTAL COSTOS	797	0,00
OTROS PASIVOS	489		TOTAL GASTOS	798	0,00
TOTAL DEL PASIVO	499	0,00	TOTAL COSTOS Y GASTOS	799	0,00
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	800,00	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA	801	0 ,00
(-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	503		PÉRDIDA	802	0 ,00
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	505		(-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	811	
RESERVA LEGAL	507		GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	815	0,00
OTRAS RESERVAS	509		(-) IMPUESTO A LA RENTA	820	
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513		UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	850	0,00
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	515				
UTILIDAD DEL EJERCICIO	517				
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO	519				
TOTAL PATRIMONIO NETO	598	800,00			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	800,00			

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: VERNAZA GHIGLIONE OSCAR ANDRES

CVRUC: 0909600173

NOMBRE: QUIMI BUENAÑO JOSE HIPOLITO

CI/RUC: 0900830738001



REPÚBLICA DEL ECUADOR



2010-

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS REGISTRO DE SOCIEDADES

COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 82430 RUC; 0991457089001

Nombre: INVESPREDIOS S.A.

No. DE INGRESO: 81318

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 09/10/2012

DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado Financiero NEC (3 copías)
- Formulario de Actualización de Datos
- Nómina de Socios / Accionistas
 Nómina de Administradores, incluyendo además el número y clasificación del personal ocupado de la empresa.
- Copia legible del Registro Unico de Contribuyentes (RUC)
- Informe de Representante Legal
- Informe de Comisario
- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado o si es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000
- dólares, o si es otro tipo de compañía y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior Copias de las cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos, como son el Representante

Legal, Contador y Comisario.

NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se receptarán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 29/09/2012 19:29:27:583



