

# INFORME DE COMISARIO

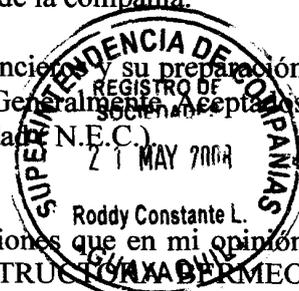
Sres.

Junta General de Accionistas

CONSTRUCTORA BERMEO RIVERA S.A. C.B.R.

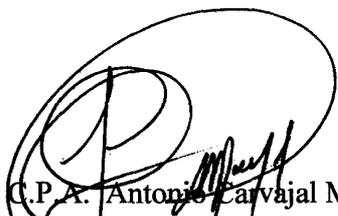
Ciudad.

1. He revisado el Balance General de la CONSTRUCTORA BERMEO RIVERA S.A. C.B.R al 31 de Diciembre del 2007 y los Estados Financieros adjuntos de Resultados, Evolución del Patrimonio y Flujo de Efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la administración de la compañía. Mi responsabilidad consiste en emitir un informe sobre los Estados Financieros basados en mi revisión.
2. La revisión fue efectuada mediante la evidencia que respalda las cifras y revelaciones en los Estados Financieros, y mediante el uso de las atribuciones y cumplimiento de las obligaciones dispuestas por la ley de compañías.
3. Como parte de la revisión se efectuaron pruebas de cumplimiento con relación a:
  - Cumplimiento de la administración de la empresa con las normas estatutarias y reglamentarias según los estatutos de constitución de la compañía, así como las disposiciones emanadas por la superintendencia de Compañías y Servicio de Rentas Internas.
  - Conservación de la correspondencia de los libros de actas de junta general y libros de accionistas, talonario de acciones y libros de la contabilidad, de conformidad con las disposiciones legales.
  - Custodia y conservación adecuada de los bienes de la compañía.
  - Razonabilidad de los saldos en los Estados Financieros y su preparación de acuerdo de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados (P.C.G.A.) y Normas Ecuatorianas de Contabilidad (N.E.C.).
4. Los resultados de nuestras pruebas no revelaron situaciones que en mi opinión se consideren incumplimiento por parte de la CONSTRUCTORA BERMEO RIVERA S.A. C.B.R. con las disposiciones mencionadas en el párrafo tercero, por el periodo terminado el 31 de Diciembre de 2007.



5. Con relación a otras pruebas no han llegado a mi conocimiento ningún asunto que se considere deficiencia de control interno, incumplimiento de garantías por parte de los administradores, omisión de registros en el orden del día de las Juntas Generales, propuestas de renovación de los administradores, que me hicieran pensar que deban ser informados a ustedes.

Atentamente,



C.P.A. Antonio Carvajal M.  
COMISARIO  
Guayaquil, 20 Mayo de 2008.

