

Guayaquil, 22 de Abril del 2014

Señor Presidente

Junta General de Accionistas

De acuerdo a lo indicado en los Arts.20 y 263 numeral 4, en concordancia con los Arts.289 y 292 de la Ley de Compañías, y en base a lo dispuesto en el Estatuto Social de PROGETTII SA presento memoria explicativa de la gestión desarrollada en el periodo: 2013

- 1.- La Empresa transfirió el inmueble ubicado en la Urbanización Portón de las Lomas, parroquia Tarquí, en Guayaquil.
- 2.- El Activo Fijo está conformado por los Inmuebles ubicados en el Cantón Salinas, sector la Ensenada Edificio Velero Azul Suites # 1 y 3
- 3.- El Pasivo a largo plazo lo constituye el préstamo de los Accionistas, cuya finalidad el financiamiento de los inmuebles en referencia.
- 4.- El patrimonio lo constituye el Capital Suscrito y Aportado por los Accionistas, y la depreciación de los inmuebles.
- 5.- Las Reservas absorben las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores, quedando un patrimonio neto positivo.



EMILIO MIRANI GAMBAROTTI

GERENTE GENERAL

G.I. 09914361

c.c. Contarío