



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑIAS

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE  
BALANCES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES

No.

10022982

FORMULARIO 101

EDICION N° 031

200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

RUC 0991455191001

RAZON SOCIAL

INMOBILIARIA SEBASTIAN S.A. - INMOSEBAS

EXPEDIENTE 82266-98

82266

ESTADO DE SITUACION

300 ACTIVO CORRIENTE

CAJA, BANCOS	301	1,250,000
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	-
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR (CLIENTES)	303	-
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	304	-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	305	3,750,000
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	306	-
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	307	-
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	308	-
INVENTARIO DE PROD. TERMINADOS Y MERCAD. EN ALMACEN	309	-
MERCADERIAS EN TRANSITO	310	-
REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	311	-
IMPUESTOS ANTICIPADOS	312	-
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	313	-
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>5,000,000</b>

350 ACTIVO FIJO

TERRENOS, EDIFICIOS E INSTALACIONES	351	-	SEGUROS DE INVENTARIOS, MAQUINARIA, EQUIPOS Y EDIF.
MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	352	-	APORTES IESS Y BENEFICIOS SOCIALES
VEHICULOS	353	-	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES
OTROS ACTIVOS FIJOS	354	-	ENERGIA, AGUA Y TELEFONO
PRECIPACION ACUMULADA	355	-	OTROS GASTOS DE FABRICACION
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>		<b>5,000,000</b>	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO

360 ACTIVO NO CORRIENTE

CUENTAS, DOCUMENTOS POR COBRAR, E INVERSIONES A LARGO PLAZO	361	-	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	362	-	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS
GASTOS DE INVESTIGACION, EXPLORACION Y OTROS	363	-	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	-	<b>TOTAL COSTO DE VENTAS</b>
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	-	750 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

(-) AMORTIZACION ACUMULADA

**TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE**

**5,000,000**

400 PASIVO CORRIENTE

CUENTAS POR PAGAR	401	-	TOTAL COSTO DE VENTAS
DOCUMENTOS POR PAGAR	402	-	750 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS
PROVISIONES SOCIALES POR PAGAR	403	-	SUELdos, SALARIOS, BENEFICIOS SOCIALES E INDEMnIZAClONES
OBLIGACIONES: IESS E IMPUESTOS	404	-	COMISIONES EN VENTAS Y PUBLICIDAD
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES, EMPRESAS O ASOCIACIONES	405	-	GASTOS DE GESTION
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	-	GASTOS DE VIAJE

500 PATRIMONIO NETO

CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	5,000,000	TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	502	-	770 GASTOS NO OPERACIONALES
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	503	-	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS
RESERVAS	504	-	PERDIDA POR DIFERENCIA DE CAMBIO
RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	505	-	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES
REEXPRESION MONETARIA	506	-	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES
OTROS SUPERAVITS	507	-	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO

UTILIDAD O (PERDIDA) ACUMULADAS EJERCICIOS ANTERIORES

UTILIDAD O (PERDIDA) DEL EJERCICIO DESPUES DEL IMPUESTO A LA RENTA

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**

**5,000,000**