IMPRESO POR OFFSETEC S.A.

SRI — SERVICIO DE RENTAS INTERNAS — SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE ESTADOS FINANCIEROS

FORMULARIO 101 — SOCIEDADES

RESOLUCION No. NAC-DGER2002-0231

No. 10037887

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

AÑO: 2002 — No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA: --

82.26

200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

RUC: 0991455205001 — RAZON SOCIAL O DENOMINACION: INMOBILIARIA G-4 S.A. — EXPEDIENTE: 82265

ESTADO DE SITUACION

300 ACTIVO		
310 ACTIVO CORRIENTE		
CAJA, BANCOS	301	60.34
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	311	--
CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	315	--
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	317	--
CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	319	--
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	321	--
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	323	--
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA)	325	--
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	327	--
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	329	--
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	331	--
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN	333	--
MERCADERIAS EN TRANSITO	335	--
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	337	--
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	339	--
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	399	60.34
340 ACTIVO FIJO		
ACTIVO FIJO TANGIBLE		
TERRENOS	341	318.59
EDIFICIOS E INSTALACIONES	343	--
MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	345	--
EQUIPO DE COMPUTACION	347	--
VEHICULOS	349	--
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	351	--
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	353	--
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACELERADA ACTIVO FIJO	355	--
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	359	318.59
ACTIVO FIJO INTANGIBLE		
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	361	--
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS	363	--
TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	369	--
TOTAL ACTIVO FIJO	379	318.59
370 ACTIVO DIFERIDO		
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	371	--
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y OTROS	373	--
SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO	375	--
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377	--
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	379	--
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	389	--
380 OTROS ACTIVOS		
CLIENTES RELACIONADOS	381	--
OTROS	383	--
(-) PROVISIONES INCOBRABLES	385	--
SOCIEDADES RELACIONADAS	387	--
OTRAS	389	--
GASTOS ANTICIPADOS	391	--
OTROS ACTIVOS	393	--
TOTAL OTROS ACTIVOS	397	--
TOTAL DEL ACTIVO 339 + 369 + 379 + 397	399	378.93
ACTIVOS CONTINGENTES	401	--
400 PASIVO		
410 PASIVO CORRIENTE		
LOCALES	411	--
DEL EXTERIOR	413	--
LOCALES	415	--
DEL EXTERIOR	417	--
LOCALES	419	--
DEL EXTERIOR	421	--
CON LA ADM. TRIBUTARIA	423	--
CON EL IESS	425	--
CON EMPLEADOS	427	--
PROVISIONES A CORTO PLAZO	429	--
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	431	--
TOTAL PASIVO CORRIENTE	439	--
440 PASIVO LARGO PLAZO		
LOCALES	441	--
DEL EXTERIOR	443	--
LOCALES	445	--
DEL EXTERIOR	447	--
LOCALES	449	--
DEL EXTERIOR	451	--
HIPOTECAS POR PAGAR	453	--
OBLIGACIONES EMITIDAS	455	--
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	457	--
OTRAS PROVISIONES	459	--
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	461	--
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	469	--
470 PASIVO DIFERIDO		
ANTICIPO CLIENTES	471	--
OTROS PASIVOS DIFERIDOS	473	--
TOTAL PASIVO DIFERIDO	479	--
480 OTROS PASIVOS		
INGRESOS ANTICIPADOS	481	--
OTROS PASIVOS	483	--
TOTAL OTROS PASIVOS	489	--
TOTAL DEL PASIVO 439 + 469 + 479 + 489	499	--
PASIVOS CONTINGENTES	501	--
500 PATRIMONIO NETO		
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	511	200.00
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	513	--
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	515	178.93
RESERVAS (LEGAL, FACULTATIVA, ESTATUTARIA)	517	--
RESERVA DE CAPITAL	519	--
OTROS SUPERAVITS	511	--
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513	--
(-) PERDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES	515	--
UTILIDAD DEL EJERCICIO trasladar campo 797	517	--
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO trasladar campo 798	519	--
TOTAL PATRIMONIO NETO	599	378.93
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO 499+598	599	378.93

ESTADO DE RESULTADOS

600 INGRESOS		--
VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA 12% y 14%	601	--
VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA CERO	603	--
EXPORTACIONES	605	--
OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES — DIVIDENDOS PERCIBIDOS	607	--
OTROS INGRESOS EXENTOS	609	--
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	611	--
OTRAS RENTAS	613	--
TOTAL INGRESOS	699	
700 COSTOS Y GASTOS		
710 COSTO DE VENTAS		--
INVENTARIO INICIAL BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	711	--
COMPRAS NETAS DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	713	--
IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	715	--
(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	717	--
INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	719	--
COMPRAS NETAS DE MATERIA PRIMA	721	--
IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	723	--
(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	725	--
MANO DE OBRA DIRECTA — SUELDOS Y SALARIOS	727	--
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	729	--
HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	731	--
HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	733	--
GASTOS DE FABRICACION	735	--
DEPRECIACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	737	--
DEPRECIACION ACELERADA DE MAQUINARIA Y EQUIPO	739	--
SUMINISTROS Y MATERIALES	741	--
SEGUROS Y REASEGUROS DE INV., MAQUIN., EQUIP., Y EDIF. (primas y secciones)	743	--
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	745	--
AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	747	--
MANO DE OBRA INDIRECTA — SUELDOS Y SALARIOS	749	--
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	751	--
HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	753	--
HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	755	--
COMBUSTIBLES	757	--
ARRENDAMIENTO MERCANTIL	759	--
ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	761	--
ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	763	--
INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	765	--
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	767	--
INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	769	--
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	771	--
OTROS COSTOS DE VENTAS	773	--
TOTAL COSTO DE VENTAS	779	--
750 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		
SUELDOS, SALARIOS	751	--
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	753	--
HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	755	--
HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	757	--
ARRENDAMIENTO MERCANTIL	759	--
ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	761	--
ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	763	--
COMISIONES EN VENTAS	765	--
PROMOCION Y PUBLICIDAD	767	--
COMBUSTIBLES	769	--
SEGUROS Y REASEGUROS (primas y seciones)	771	--
SUMINISTROS Y MATERIALES	773	--
GASTOS DE GESTION	775	--
GASTOS DE VIAJE	777	--
AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	779	--
NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES	781	--
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	783	--
DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	785	--
DEPRECIACION ACELERADA DE ACTIVOS FIJOS	787	--
AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)	789	--
CUENTAS INCOBRABLES	791	--
BAJA DE INVENTARIOS	793	--
AMORTIZACIONES POR DIFERENCIAS DE CAMBIO	795	--
INTERESES Y COMISIONES — LOCALES	797	--
AL EXTERIOR	799	--
GASTO PROVISIONES DEDUCIBLES	801	--
OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	803	--
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	809	--
780 GASTOS NO OPERACIONALES		
PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	811	--
OTROS GASTOS NO OPERACIONALES	813	--
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	819	--
TOTAL COSTOS Y GASTOS 749 + 779 + 789	899	--
UTILIDAD DEL EJERCICIO 699 - 799 > 0	797	--
PERDIDA DEL EJERCICIO 699 - 799 < 0	798	--
800 CONCILIACION TRIBUTARIA		
UTILIDAD DEL EJERCICIO trasladar campo 797	801	--
PERDIDA DEL EJERCICIO trasladar campo 798	802	--
(-) 15% PARTICIPACION TRABAJADORES	803	--
(-) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS	804	--
(-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS	805	--
(-) GASTOS DEDUCIBLES — EN EL PAIS	806	--
EN EL EXTERIOR	807	--
(+) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS	808	--
(-) AMORTIZACION DE PERDIDAS TRIBUTARIAS AÑOS ANTERIORES — A DIVIDENDOS PERCIBIDOS DE OTRAS SOC.	809	--
A OTRAS RENTAS EXENTAS	810	--
(-) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES	811	--
(-) OTRAS DEDUCCIONES	812	--
= **UTILIDAD GRAVABLE** 801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813=0	813	--
= **PERDIDA** 801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813=0	814	--
UTILIDAD GRAVABLE 813 — REINVERTIR Y CAPITALIZAR	815	--
SALDO UTILIDAD GRAVABLE 814-815	816	--
IMPUESTO A LA RENTA Ccausado (815 * 15%) + (817 * 25%)	817	--
(-) ANTICIPO PAGADO	818	--
(-) RETENCIONES EN LA FUENTE	819	--
(-) CREDITO TRIBUTARIO O EXONERACIONES POR LEYES ESPECIALES	820	--
SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE 818 - 819 - 820 - 821 < 0	821	--
SALDO IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR 818 - 819 - 820 - 821 > 0	822	--
CALCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA		
ANTICIPO PROXIMO AÑO (0.5 * 818) - 820	823	--
900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO		--
PAGO PREVIO	899	--
TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899 - 901	901	--
INTERES POR MORA	902	--
MULTAS	903	10.00
TOTAL PAGADO 902 + 903 + 904	904	10.00

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 56)

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL — FIRMA CONTADOR

NOMBRE: GUILLERMO GILBERT — NOMBRE: B.BENALCAZAR

C.I. No. 0908918204 — RUC No. 0916550247001

MEDIANTE CHEQUE DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	905	10.00
MEDIANTE COMPENSACIONES	906	--
MEDIANTE NOTAS DE CREDITO	907	--

DETALLE DE NOTAS DE CREDITO — DETALLE DE COMPENSACIONES

908 N/C No.	910 N/C No.	912 N/C No.	914 N/C No.	916 Resol. No.	918 Resol. No.
909 USD	911 USD	913 USD	915 USD	917 USD	919 USD

(CAMPO 812 Y 821) LEY No. 921 — REGISTRO OFICIAL No. 922 — AÑO 923 — MES 924 — DIA 925

COPIA 2: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 RESOLUCION 0231 27-03-02.

170 10:01:06 10/19/2004 3 1 fgarciac
DN 7070 PAGO IMPUESTOS H:N
Tip.Impto.: 101 IMPTO. A LA RENTA Y F
Sticker No.: 37-011-022216-7
US$10.00 BANCO AUTORIZADO