

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas y a la Junta de Directores de Frushi S.A.:

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de Frushi S.A. que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2011 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia por los estados financieros

2. La gerencia de la compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores materiales.
4. Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía. Una auditoría también comprende la evaluación que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.
5. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

6. En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de Frushi S.A. al 31 de diciembre del 2011, el resultado de sus operaciones y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

Asunto de énfasis

7. Sin modificar nuestra opinión, informamos que, tal como se explica con más detalle en la Nota 3, los estados financieros correspondientes al año terminado el 31 de diciembre del 2011 son los primeros que la Compañía ha preparado aplicando NIIF, excepto por el efecto del ajuste a valor razonable en todos los componentes que conforman el saldo de activos fijos, los ajustes no efectuados a la medición al valor razonable de los cultivos de banano y el ajuste por el reconocimiento mediante el método de participación indicados en los párrafos 4, 5 y 6. Con fines comparativos, dichos estados financieros incluyen cifras correspondientes al año terminado el 31 de diciembre del 2010 y saldos del estado de situación financiera al 1 de enero del 2010 (fecha de transición), los que han sido ajustados conforme a las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2011. Las cifras que se presentan con fines comparativos, ajustadas conforme a NIIF, surgen de los estados financieros correspondientes a los años terminados el 31 de diciembre del 2010 y 2009 preparados de acuerdo con las normas contables vigentes en aquel momento, los que fueron auditados por otros profesionales, quienes emitieron sus informes de auditoría con una opinión sin salvedades. Los efectos más significativos de la adopción de las NIIF sobre la información financiera de la Compañía se describen en la Nota 3.
8. Con fecha 6 de diciembre del 2012, la Superintendencia de Compañías, emite Resolución No. SC-IJ-G-120140, en la cual se declara la intervención de Frushi S.A. por estar incurso en la causal 3 del Artículo 354 de la Ley de Compañías; con el objeto de supervigilar su marcha económica, para lo cual se designó un interventor, tal como lo ampliamos en la Nota 1 y 19.

Otros Asuntos

9. Los estados financieros de Frushi S.A. al 31 de diciembre del 2010, fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades el 31 de julio del 2011.



CPA Carlos Espinoza Herrera Msc.
SC-RNAE-580

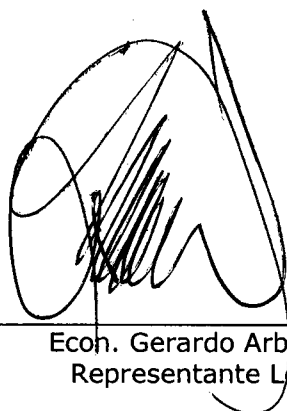
Guayaquil, Julio 15, 2013

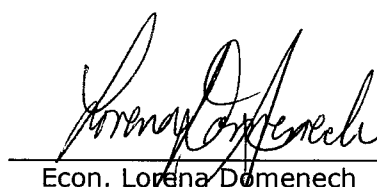
FRUSHI S.A.

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	Diciembre 31, 2011	2010	Enero 1, 2010
(en miles de U. S. dólares)				
ACTIVOS CORRIENTES:				
Efectivo y bancos		333	322	255
Cuentas por cobrar	5,17	6,167	7,309	16,865
Activos por impuestos corrientes	10	<u>920</u>	<u>769</u>	<u>1,046</u>
Total activos corrientes		<u>7,420</u>	<u>8,400</u>	<u>18,166</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:				
Propiedades y equipos	6	26,360	27,750	27,773
Inversiones en asociadas	7	776	820	735
Otros activos no corrientes	8	<u>1,999</u>	<u>2,139</u>	<u>2,120</u>
Total activos no corrientes		<u>29,135</u>	<u>30,709</u>	<u>30,628</u>
TOTAL		<u>36,555</u>	<u>39,109</u>	<u>48,794</u>

Ver notas a los estados financieros


Econ. Gerardo Arboleda
Representante Legal

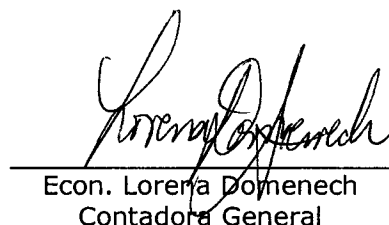

Econ. Lorena Domenech
Contadora General

<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	<u>Notas</u>	<u>Diciembre 31,</u> <u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>Enero 1,</u> <u>2010</u>
(en miles de U.S. dólares)				
PASIVOS CORRIENTES:				
Cuentas por pagar	9,17	4,974	7,491	18,854
Pasivos por impuestos corrientes	10	<u>577</u>	<u>230</u>	<u>299</u>
Total pasivos corrientes		<u>5,551</u>	<u>7,721</u>	<u>19,153</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:				
Obligaciones a largo plazo	12	<u>28,711</u>	<u>26,607</u>	<u>26,301</u>
TOTAL PASIVOS		<u>34,262</u>	<u>34,328</u>	<u>45,454</u>
PATRIMONIO:	14			
Capital social		1	1	1
Reservas		1,233	1,233	1,233
Resultados acumulados		<u>1,059</u>	<u>3,547</u>	<u>2,106</u>
Total patrimonio		<u>2,293</u>	<u>4,781</u>	<u>3,340</u>
TOTAL		<u>36,555</u>	<u>39,109</u>	<u>48,794</u>

Ver notas a los estados financieros



Econ. Gerardo Arboleda
Representante Legal



Econ. Lorena Domenech
Contadora General

FRUSHI S. A.

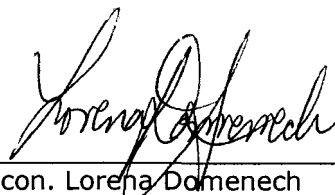
**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**

	<u>Notas</u>	<u>2011</u> (en miles de U.S. dólares)	<u>2010</u>
INGRESOS	15,17	1,806	1,806
Gastos de administración	16	(3,203)	(1,868)
Otros ingresos (egresos), netos		<u>(10)</u>	<u>63</u>
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		(1,407)	1
Impuesto a la Renta Corriente	10	<u>(126)</u>	-
(PERDIDA) DEL AÑO		<u>(1,533)</u>	<u>1</u>

Ver notas a los estados financieros



Econ. Gerardo Arboleda
Representante Legal



Econ. Lorena Domenech
Contadora General

FRUSHI S. A.

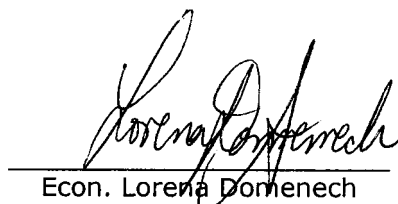
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**

	<u>Capital social</u>	<u>Reservas</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldos al 1 de enero del 2010	1	1,233	2,106	3,340
Pérdida del año			(1)	(1)
Ajustes de años anteriores			1,442	1,442
Saldos al 31 de diciembre del 2010	1	1,233	3,547	4,781
Ajustes de años anteriores			(955)	(955)
Pérdida del año			(1,533)	(1,533)
Saldos al 31 de diciembre del 2011	1	1,233	1,059	2,293

Ver notas a los estados financieros



Econ. Gerardo Arboleda
Representante Legal



Econ. Lorena Domenech
Contadora General

FRUSHI S.A.

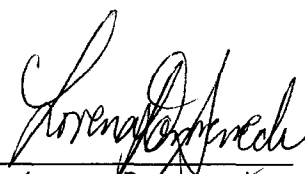
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes	2,947	11,364
Pagos a proveedores	(3,801)	(11,457)
Otros (egresos) ingresos, netos	(10)	63
Impuesto a la renta	<u>(126)</u>	<u>-</u>
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de Operación	<u>(990)</u>	<u>(30)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de propiedades	(1,243)	(190)
Adquisición de otros activos	<u>140</u>	<u>(19)</u>
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de Inversión	<u>(1,103)</u>	<u>(209)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Nuevo financiamiento a largo plazo	<u>2,104</u>	<u>306</u>
EFFECTIVO Y BANCOS		
Incremento neto en efectivo y bancos	11	67
Saldos al comienzo del año	<u>322</u>	<u>255</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	<u>333</u>	<u>322</u>

Ver notas a los estados financieros



Econ. Gerardo Arboleda
Representante Legal



Econ. Lorena Domenech
Contadora General

FRUSHI S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

1. INFORMACIÓN GENERAL

Frushi S.A. es una compañía constituida el 17 de julio de 1998 en la ciudad de Guayaquil – Ecuador y su actividad principal consiste en operaciones de siembra, cultivo, cosecha, explotación, e industrialización de toda clase de productos agrícolas y la compra y venta de bienes inmuebles. A partir de agosto del 2008 la Compañía dio en arriendo la totalidad de sus fincas a entidades agrícolas relacionadas.

Con fecha 6 de diciembre del 2012, la Superintendencia de Compañías, emitió Resolución No. SC-IJ-G-120140, en la cual se declara la intervención de Frushi S.A. por estar incurso en la causal 3 del Artículo 354 de la Ley de Compañías; con el objeto de supervigilar su marcha económica, para lo cual se designó un interventor, el mismo que se encuentra en las instalaciones de la Compañía durante su operación. A la fecha de emisión del presente informe, el proceso de intervención por parte de la superintendencia de Compañías aún se mantiene.

Al 31 de diciembre del 2011 y 2010 la Compañía no cuenta con empleados bajo relación de dependencia.

La información contenida en estos estados financieros y sus notas son responsabilidad de la Administración de la Compañía.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Declaración de cumplimiento: Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los estados financieros de acuerdo a NIIF al 31 de diciembre del 2010 y el estado de situación financiera de apertura al 1 de enero del 2010, han sido preparados exclusivamente para ser utilizados por la Administración de la Compañía como parte del proceso de conversión a NIIF para el año terminado el 31 de diciembre del 2011.

Los estados financieros de Frushi S.A. al 31 de diciembre del 2011 y 2010 aprobados para su emisión por la Administración de la Compañía, con fechas 3 de enero del 2012 y 20 de mayo del 2011, respectivamente, fueron preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, los cuales fueron considerados como los principios de contabilidad previos (PCGA anteriores), tal como se define en la NIIF 1 *Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera*, para la preparación de los estados de situación financiera de acuerdo a NIIF al 1 de enero y al 31 de diciembre del 2010. Los PCGA anteriores no difieren en ningún aspecto a las NIIF, por tal motivo los importes presentados en períodos anteriores se presenta como importes bajo NIIF.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de

diciembre del 2011, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

2.2 Bases de preparación: Los estados financieros de Frushi S.A. comprenden los estados de situación financiera al 1 de enero del 2010 (fecha de transición), 31 de diciembre del 2010 y 31 de diciembre del 2011, los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2011 y 2010. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.3 Efectivo y bancos: El efectivo y bancos incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos.

2.4 Propiedades y equipo

2.4.1 Medición en el momento del reconocimiento: Las partidas de propiedades y equipo se medirán inicialmente por su costo.

El costo de propiedades y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Adicionalmente, se considerará como parte del costo de los activos, los costos por préstamos directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos calificados.

2.4.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo: Después del reconocimiento inicial, las maquinarias, equipos de computación y muebles y enseres registradas al costo menos la depreciación acumulada.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

2.4.3 Medición posterior al reconocimiento: modelo de revaluación: Después del reconocimiento inicial, los terrenos y edificios e instalaciones y adecuaciones son presentados a sus valores revaluados, que son sus valores razonables, en el momento de las revaluaciones, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor. Las revaluaciones se efectúan con suficiente frecuencia, de tal manera que el valor en libros no difiera materialmente del que se habría calculado utilizando los valores razonables al final de cada período.

Cualquier aumento en la revaluación de los activos se reconoce en otro resultado integral, y se acumula en el patrimonio bajo el encabezamiento de reserva de revaluación de propiedades y equipo, excepto si revierte una disminución en la revaluación del mismo previamente reconocida en resultados, en cuyo caso el aumento se acredita a resultados en la medida en que se carga la disminución previa. Un incremento y una disminución del valor en libros de la revaluación de los edificios y terrenos, respectivamente es registrada en resultados en la medida que excede el saldo, si

existe alguno, mantenido en la reserva de revaluación relacionado con una revaluación anterior de dichos activos.

El saldo de revaluación de los activos incluido en el patrimonio es transferido directamente a utilidades retenidas, cuando se produce la baja en cuentas del activo. No obstante, parte de la reserva se transfiere a medida que el activo es utilizado por la Compañía. En ese caso, el importe de la reserva transferida es igual a la diferencia entre la depreciación calculada según el valor revaluado del activo y la calculada según su costo original. Las transferencias desde las cuentas de reserva de revaluación a utilidades retenidas no pasan por el resultado del período.

Los efectos de la revaluación de propiedades y equipo sobre el impuesto a la renta diferido, se contabilizan de acuerdo con la NIC 12 Impuesto a las Ganancias.

2.4.4 Método de depreciación y vidas útiles: El costo de propiedades y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Ítem</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Edificios	20
Maquinarias y equipos	10
Muebles y enseres	10
Vehículos	5
Equipos de computación	3

2.4.5 Retiro o venta de propiedades y equipos: La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a utilidades retenidas.

2.5 Inversiones en asociadas: Son aquellas en las cuales Frushi S.A. ejerce una influencia significativa, e implica un control o control conjunto, por medio del poder para participar en las decisiones relacionadas con las políticas financieras y operativas de la compañía en la que se invierte.

Conforme al método de participación, las inversiones en compañías se contabilizan en el estado de situación financiera inicialmente al costo, ajustado por cambios posteriores a la adquisición en la participación de la compañía en los activos netos de la compañía en la que se invierte, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales. Las pérdidas de una asociada en exceso respecto a la participación de la compañía se reconocen siempre y cuando la compañía haya contraído alguna obligación legal o implícita o haya hecho pagos en nombre de la asociada.

2.6 Impuestos: El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

2.6.1 Impuesto corriente: El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponderables o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

2.6.2 Impuestos diferidos: El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponderables. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

La Compañía debe compensar activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y sólo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos, frente a la misma autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas y la compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

2.6.3 Impuestos corrientes y diferidos: Los impuestos corrientes y diferidos se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado (por ejemplo por cambios en la tasa de impuestos o en la normativa tributaria, la reestimación de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos o en la forma esperada de recuperar el valor en libros de un activo), ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

2.7 Provisiones: Las provisiones se reconocen cuando se tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes. Cuando se mide una provisión usando el flujo de

efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su valor en libros representa el valor presente de dicho flujo de efectivo.

Cuando se espera la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente cierto que se recibirá el desembolso y el valor de la cuenta por cobrar puede ser medido con fiabilidad.

2.8 Reconocimiento de ingresos: Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

2.8.1 Prestación de servicios: Los ingresos ordinarios procedentes de la prestación de servicios reconocidos cuando puedan ser estimados con fiabilidad, considerando el grado de realización de la prestación del mismo.

2.9 Gastos: Se registran al costo histórico. Los gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.10 Activos financieros: Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se realiza una compra o venta de un activo financiero y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados al valor razonable con cambios en resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable.

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías a valor razonable con cambios en resultados, cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar y activos financieros disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los instrumentos financieros. La administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

2.10.1 Cuentas por cobrar: Las cuentas por cobrar comerciales son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

2.11 Pasivos financieros: Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir

el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

2.11.1 Cuentas por pagar: Las cuentas por pagar comerciales son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios preacordados.

2.12 Normas nuevas y revisadas emitidas pero aún no efectivas: La compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) e Interpretaciones del Comité (CINIIF) nuevas y revisadas que han sido emitidas pero aún no son efectivas:

<u>NIIF</u>	<u>Título</u>	<u>Efectiva a partir</u>
NIIF 9	Instrumentos financieros	Enero 1, 2015
NIIF 10	Consolidación de estados financieros	Enero 1, 2013
NIIF 11	Acuerdos de negocios conjuntos	Enero 1, 2013
NIIF 12	Revelaciones de intereses en otras Entidades	Enero 1, 2013
NIIF 13	Medición del valor razonable	Enero 1, 2013
Enmiendas a la NIIF 7	Revelaciones - Compensación de activos financieros y pasivos financieros	Enero 1, 2013
Enmiendas a la NIIF 9 y NIIF 7	Fecha obligatoria efectiva de la NIIF 9 y revelaciones de transición	Enero 1, 2015
Enmiendas a la NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12	Estados financieros consolidados, acuerdos conjuntos y revelaciones sobre participaciones en otras entidades: Guía de transición	Enero 1, 2013
NIC 19 (Revisada en el 2011)	Beneficios a empleados	Enero 1, 2013
NIC 27 (Revisada en el 2011)	Estados financieros separados	Enero 1, 2013
NIC 28 (Revisada en el 2011)	Inversiones en asociadas y negocios Conjuntos	Enero 1, 2013
Enmiendas a la NIC 32	Compensación de activos y activos Financieros	Enero 1, 2014
Enmiendas a las NIIF (NIIF 1, NIC 16, 32 y 34)	Mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2009-2011	Enero 1, 2014

La Administración anticipa que estas enmiendas que serán adoptadas en los estados financieros en los períodos futuros tendrán un impacto sobre los importes de los activos y pasivos y las revelaciones de la compañía. Sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de ese efecto hasta que un examen detallado haya sido completado.

3. ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)

La Superintendencia de Compañías estableció mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de enero de 2009, la cual fue ratificada con la Resolución No. ADM 08199 del 3 de julio del 2008. Adicionalmente, se estableció el cumplimiento de un cronograma de aplicación según lo dispuesto en la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008. La Compañía está obligada a presentar sus estados financieros de acuerdo con NIIF a partir del 1 de enero del 2011.

Conforme a esta Resolución, hasta el 31 de diciembre del 2010, la Compañía preparó sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Desde el 1 de enero del 2011, los estados financieros de la Compañía son preparados de acuerdo a NIIF.

De acuerdo a lo antes indicado, la Compañía definió como su período de transición a las NIIF el año 2010, estableciendo como fecha para la medición de los efectos de primera aplicación el 1 de enero del 2010.

La aplicación de las NIIF supone, con respecto a los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador que se encontraban vigentes al momento de prepararse los estados financieros correspondientes al año 2011:

- Cambios en las políticas contables, criterios de medición y forma de presentación de los estados financieros
- La incorporación de un nuevo estado financiero, el estado de resultado integral
- Un incremento significativo de la información incluida en las notas a los estados financieros

Para la preparación de los presentes estados financieros, se han aplicado algunas excepciones obligatorias y exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF que se establece en la NIIF 1.

3.1 Excepciones a la aplicación retroactiva aplicadas por la Compañía

- a) Estimaciones:** La NIIF 1 establece que las estimaciones de la Compañía realizadas según las NIIF, en la fecha de transición, sean coherentes con las estimaciones hechas para la misma fecha según los PCGA anteriores (después de realizar los ajustes necesarios para reflejar cualquier diferencia en las políticas contables), a menos que exista evidencia objetiva de que estas estimaciones fueran erróneas.

Esta exención también se aplica a los períodos comparativos presentados en los primeros estados financieros según NIIF.

Frushi S.A. no ha modificado ninguna estimación utilizada para el cálculo de saldos previamente reportados bajo PCGA anteriores ni a la fecha de transición (1 de enero del 2010) ni para el primer período comparativo (31 de diciembre del 2010).

3.2 Conciliación entre NIIF y Principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador: Las conciliaciones que se presentan a continuación muestran la cuantificación del impacto de la transición a las NIIF sobre la situación financiera, resultado integral y flujos de efectivo previamente informados de Frushi S.A.:

3.2.1 Conciliación del Patrimonio neto al 1 de enero y al 31 de diciembre del 2010:

<u>Patrimonio de acuerdo a PCGA informado previamente</u>	Diciembre 31, 2010 (en miles de U.S. Dólares)	Enero 1, 2010
Patrimonio de acuerdo a PCGA anteriores informado previamente	1,039	1,039
Ajustes por Conversión NIIF:		
Costo Atribuido de Edificios, Terrenos e Instalaciones y Adecuaciones (1)	15,072	14,004
Ajuste por el método de participación en Inversiones en Asociadas	(988)	(1,072)
Ajuste al valor razonable de Activo Biológico	(6,972)	(7,237)
Ajuste al valor razonable de Inversiones en Bienes Inmuebles	144	165
Otros ajustes al Valor razonable	<u>(3,514)</u>	<u>(3,559)</u>
Patrimonio de acuerdo a NIIF	4,781	3,340

a) Explicación resumida de los ajustes por conversión a NIIF:

- (1) Costo atribuido de propiedades y equipos:** Para la aplicación de las NIIF se ha definido que los saldos al 1 de enero del 2010 se registren a su valor razonable y por tal razón se realizó un avalúo de las propiedades y equipos relevantes.

Tal procedimiento fue efectuado por profesionales expertos independientes. Al 1 de enero y al 31 de diciembre del 2010, los efectos de la revaluación generaron un incremento en los saldos de propiedades y equipos y en resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF por US\$14 millones y US\$15 millones respectivamente.

b) Reclasificaciones entre Activos y/o Pasivos: La administración de la Compañía ha efectuado las siguientes reclasificaciones en el estado de situación financiera, para una apropiada presentación de acuerdo a la NIC 1:

<u>Cuenta</u>	<u>Presentación bajo PCGA anteriores</u>	<u>Presentación bajo NIIF</u>	Diciembre 31, 2011 (en miles de U.S. dólares)	Enero1, 2011
Crédito tributario de impuesto a la renta	Incluido en gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	Incluido en activos por impuestos corrientes	570	563
Impuestos por Pagar	Incluido en gastos acumulados y otras cuentas por pagar	Incluido en pasivos por impuestos corrientes	126	-
Reserva de Capital	Presentado en reserva de capital	Reclasificada a reservas	1,233	1,233

4. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

4.1 Estimación de vidas útiles de maquinarias, instalaciones y adecuaciones y muebles y enseres: La estimación de las vidas útiles y el valor residual se efectúan de acuerdo a lo mencionado en la nota 2.5.5.

4.2 Impuesto a la renta diferido: La Compañía ha realizado la estimación de sus impuestos diferidos considerando que todas las diferencias entre el valor en libros y la base tributaria de los activos y pasivos se revertirán en el futuro.

5. CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales es como sigue:

	... Diciembre 31, 2011	2010	Enero 1, 2010
	(en miles de U.S. dólares)		
Cuentas por cobrar comerciales:			
Compañías relacionadas, nota 17	6,116	7,257	16,815
Clientes locales	26	26	25
Clientes del exterior	<u>25</u>	<u>26</u>	<u>25</u>
Total	<u>6,167</u>	<u>7,309</u>	<u>16,865</u>

6. PROPIEDADES Y EQUIPOS

Un resumen de propiedades y equipo es como sigue:

	... Diciembre 31, 2011	2010	Enero 1, 2010
	(en miles de U.S. dólares)		
Valuación y Costo	30,012	28,769	28,580
Depreciación acumulada	<u>(3,652)</u>	<u>(1,019)</u>	<u>(807)</u>
Total	<u>26,360</u>	<u>27,750</u>	<u>27,773</u>
Clasificación:			
Instalaciones y adecuaciones	21,189	22,534	22,401
Terrenos en propiedad	3,546	3,546	3,546
Maquinarias y equipos	938	1,138	1,287
Edificios	684	523	523
Otros activos	<u>3</u>	<u>9</u>	<u>16</u>
Total	<u>26,360</u>	<u>27,750</u>	<u>27,773</u>

Los movimientos de propiedades y equipo fueron como sigue:

<u>Costo o valuación</u>	<u>Instalaciones y Adecuaciones al costo atribuido</u>	<u>Terrenos al costo atribuido</u>	<u>Edificios al costo atribuido</u>	<u>Maquinaria y equipos al costo</u>	<u>Otros activos fijos al costo</u>	<u>Total</u>
(en miles de U.S. dólares)						
Saldo al 1 de enero del 2010	22,401	3,546	523	2,080	30	28,580
Adquisiciones	133	-	-	57	-	190
Bajas	-	-	-	-	(1)	(1)
Saldo al 31 de diciembre del 2010	22,534	3,546	523	2,137	29	28,769
Adquisiciones	1,009	-	232	2	-	1,243
Saldo al 31 de diciembre del 2011	23,543	3,546	755	2,139	29	30,012

	<u>Instalaciones y Adecuaciones</u>	<u>Edificios</u>	<u>Maquinarias y equipos</u>	<u>Otros activos fijos</u>	<u>Total</u>
(en miles de U.S. dólares)					
<u>Depreciación acumulada</u>					
Saldo al 1 de enero del 2010	-	-	793	14	807
Gasto por depreciación	-	-	206	6	212
Saldo al 31 de diciembre del 2010	-	-	999	20	1,019
Gasto por depreciación	2,354	71	202	6	2,633
Saldo al 31 de diciembre del 2011	<u>2,354</u>	<u>71</u>	<u>1,201</u>	<u>26</u>	<u>3,652</u>

6.1 Aplicación del costo atribuido: Al 1 de enero del 2010, los valores razonables utilizados como costo atribuido para propiedades y equipos y el ajuste al valor en libros presentado según los PCGA anteriores se muestran a continuación:

	Saldo según PCGA anteriores	...Enero 1, 2010... Ajuste al valor razonable	Costo atribuido
(en miles de U.S. dólares)			
Terrenos en propiedad	5,948	(2,402)	3,546
Edificios	1,426	(903)	523
Instalaciones y Adecuaciones	5,092	17,309	22,401
Otros activos	16	-	16
Maquinarias y equipos	<u>1,287</u>	<u>-</u>	<u>1,287</u>
Total	<u>15,043</u>	<u>17,004</u>	<u>27,773</u>

6.2 Terrenos, edificios e instalaciones y adecuaciones: Un perito independiente realizó el avalúo sobre los terrenos y edificios de la Compañía para determinar su valor razonable.

7. INVERSIONES EN ASOCIADAS

Un detalle de inversiones en asociadas es como sigue:

Nombre de la <u>Asociada</u>	<u>Actividad principal</u>	Proporción de participación accionaria y poder de voto		Enero 1, <u>2010</u>
		... Diciembre 31, <u>2011</u>	... Diciembre 31, <u>2010</u>	
San Fermín S.A.	Siembra y cultivo	50%	50%	50%

El saldo en libros y el valor patrimonial proporcional de las inversiones en asociadas es como sigue:

<u>Compañía</u>	Numero de Acciones		Saldo Contable		Enero 1, <u>2010</u>
	...Diciembre 31, <u>2011</u>	...Diciembre 31, <u>2010</u>	Enero 1, <u>2010</u>	...Diciembre 31, <u>2011</u>	
			(en miles de U.S. dólares)		
San Fermín S.A.	<u>400</u>	<u>400</u>	<u>400</u>	<u>776</u>	<u>735</u>

8. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2011, la Compañía mantiene inversiones en inmuebles por un monto de US\$ 1,99 millones que se encuentran a su valor razonable. Un detalle es como sigue:

	... Diciembre 31, 2011	... Diciembre 31, 2010	Enero 1, 2010
	(en miles de U.S. dólares)		
Solares	589	735	725
Hosterías	508	508	509
Suites	500	494	485
Lotes	242	242	241
Departamentos	112	111	111
Otros	<u>48</u>	<u>49</u>	<u>49</u>
Total	<u>1,999</u>	<u>2,139</u>	<u>2,120</u>

9. CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es como sigue:

	... Diciembre 31, 2011	... Diciembre 31, 2010	Enero 1, 2010
	(en miles de U.S. dólares)		
Cuentas por pagar comerciales:			
Compañías relacionadas, nota 17	4,926	6,824	17,726
Proveedores locales	46	44	749
Otras cuentas por pagar	<u>2</u>	<u>623</u>	<u>379</u>
Total	<u>4,974</u>	<u>7,491</u>	<u>18,854</u>

10. IMPUESTOS

10.1 Activos y pasivos del año corriente: Un resumen de activos y pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

... Diciembre 31,...	Enero 1,		
2011	2010	2010	
(en miles de U.S. dólares)			
Activos por impuesto corriente:			
Impuesto al valor agregado	570	563	824
Retenciones en la fuente	<u>350</u>	<u>206</u>	<u>222</u>
Total	<u>920</u>	<u>769</u>	<u>1,046</u>
Pasivos por impuestos corrientes:			
Impuesto al valor agregado	449	228	298
Impuesto a la renta por pagar	126	-	-
Retenciones en la fuente	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>1</u>
Total	<u>577</u>	<u>230</u>	<u>299</u>

10.2 Impuesto a la renta reconocido en los resultados: De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 24% sobre las utilidades sujetas a distribución (25% para el año 2010) y del 14% sobre las utilidades sujetas a capitalización (15% para el año 2010).

A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles. Durante el año 2011, la Compañía declaró en el Casillero 841 del formulario 101 como renta de US\$126 mil. Consecuentemente, la Compañía registró en resultados US\$126 mil equivalente al saldo del anticipo pendiente de pago.

Las declaraciones de impuestos han sido revisadas por las autoridades tributarias hasta el año 2008 y son susceptibles de revisión las declaraciones de los años 2009 al 2012.

10.3 Aspectos Tributarios del Código Orgánico de la Producción: Con fecha diciembre 29 del 2011 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

- La reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013. Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, para la medición del activo (pasivo) por impuestos diferidos, la compañía utilizó una tasa de impuesto a la renta promedio del 24% y 25%, respectivamente.
- La reducción progresiva del porcentaje de retención en la fuente de impuesto a la renta en pagos al exterior conforme la tarifa de impuesto a la renta para sociedades.

10.4 Aspectos Tributarios de la Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los Ingresos del Estado

- Con fecha noviembre 24 del 2011 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 583 la Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los Ingresos del Estado, la misma que incluye entre otros aspectos tributarios que la tarifa del Impuesto a la Salida de Divisas - ISD se incrementó del 2% al 5%. Además de ello, esta reforma establece que, por presunción se considera hecho generador de este impuesto el uso de dinero en el exterior y se establece como exento de este impuesto el pago de dividendos a compañías o personas naturales que no estén domiciliadas en paraísos fiscales. Los pagos de este impuesto en la Importación de materias primas, Insumos y bienes de capital, que consten en el listado que establezca el Comité de Política Tributaria y que sean utilizados en procesos productivos, pueden ser utilizados como crédito tributario de impuesto a la renta.

11. PRECIOS DE TRANSFERENCIA

De conformidad con disposiciones legales vigentes, los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal por un importe acumulado superior a US\$5 millones, están obligados a presentar un estudio de Precios de Transferencia que determine si tales operaciones ha sido efectuadas a valores de plena competencia. La Administración de la Compañía indicó que las transacciones con partes relacionadas locales y del exterior durante el año 2011, carecen de importancia relativa y no superaron el importe acumulado mencionado.

12. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2011 el rubro de obligaciones a largo plazo incluye financiamiento recibido por parte de una entidad domiciliada en el exterior no relacionado, la cual no genera intereses y no tiene plazo de vencimiento establecido.

13. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

13.1 Gestión de riesgos financieros: En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

La Compañía dispone de una organización y de sistemas de información, administrados por la Gerencia de Finanzas Corporativa, que permiten identificar dichos riesgos, determinar su magnitud, proponer al Directorio medidas de mitigación, ejecutar dichas medidas y controlar su efectividad.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una caracterización y cuantificación de éstos y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía, si es el caso.

13.1.1 Riesgo en las tasas de interés: La compañía se encuentra expuesta a riesgos en la tasa de interés. Sin embargo este riesgo es manejado por la Compañía a través de la cancelación oportuna

a proveedores, productores y manteniendo saldos por pagar a empresas Relacionadas.

13.1.2 Riesgo de crédito: El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía. La Compañía ha adoptado una política de únicamente involucrarse con partes relacionadas, cuando sea apropiado, como forma de mitigar el riesgo de la pérdida financiera ocasionada por los incumplimientos.

13.2 Categorías de instrumentos financieros: El detalle de los activos y pasivos financieros mantenidos por la Compañía es como sigue:

	... Diciembre 31,...	Enero 1,
	2011	2010
	(en miles U.S. dólares)	
Activos financieros:		
Efectivo y bancos	333	255
Cuentas por cobrar comerciales	<u>6,167</u>	<u>16,865</u>
Total	<u>6,500</u>	<u>17,120</u>
Pasivos financieros:		
Cuentas por pagar comerciales	<u>4,972</u>	<u>18,475</u>

14. PATRIMONIO

14.1 Capital Social: El capital social autorizado consiste de 800 acciones de US\$1,00 valor nominal unitario al 31 de diciembre del 2011 (800 acciones al 31 de diciembre del 2010 y 1 de enero de 2010), las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.

14.2 Reservas

Reserva de Capital: Incluye los valores de las cuentas reservas por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria, originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos no monetarios de años anteriores respectivamente, transferidos en esta cuenta en el año 2000, con ocasión de la aplicación de la NEC 17, dolarización de los estados financieros. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada previa resolución de la junta general de accionistas, en la parte que exceda el valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

14.3 Utilidades retenidas: Un resumen de las utilidades retenidas es como sigue:

	Diciembre 31,	Saldos a Diciembre 31,	Enero1,
	2011	2010	2010
	... (en miles de U.S. dólares) ...		
Utilidades (Pérdida) retenidas- distribuibles	(1,728)	(195)	(195)
Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF	<u>2,787</u>	<u>3,742</u>	<u>2,301</u>
Total	<u>1,059</u>	<u>3,547</u>	<u>2,106</u>

Los saldos de las siguientes cuentas surgen de la aplicación por primera vez de las NIIF y de los saldos según PCGA anteriores, los cuales según Resolución emitida por la Superintendencia de Compañías el 14 de octubre del 2011, podrán ser utilizados de la siguiente forma:

14.3.1 Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF: Incluye los valores resultantes de los ajustes originados en la adopción por primera vez de las NIIF. El saldo deudor podrá ser absorbido por los resultados acumulados y los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

14.3.2 Reservas según PCGA anteriores: Los saldos acreedores de las reservas de capital, por valuación o por valuación de inversiones según PCGA anteriores, sólo podrán ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

15. INGRESOS

Un resumen de los ingresos es como sigue:

	2011	2010
	(en miles de U.S. dólares)	

Servicio de alquiler compañías relacionadas	1,806	1,806
---	-------	-------

16. GASTOS POR SU NATURALEZA

Un resumen de los gastos administrativos reportados en los estados financieros es como sigue:

	2011	2010
	(en miles de U.S. dólares)	

Gastos de administración	<u>3,203</u>	<u>1,868</u>
--------------------------	--------------	--------------

Un detalle de costos y gastos por su naturaleza es como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	

Depreciaciones y amortizaciones	2,911	1,561
Impuestos y contribuciones	111	-
Otros gastos	73	23
Seguros	50	91
Servicios profesionales	40	-
Servicios públicos	15	33
Mantenimiento y reparaciones	3	84
Asesoría en sistemas computarizados	-	27
Asesoría legal	-	25
Gastos generales	<u>-</u>	<u>24</u>
Total	<u>3,203</u>	<u>1,868</u>

17. TRANSACCIONES CON RELACIONADAS

Transacciones Comerciales: Durante el año, Frushi S.A. realizó las siguientes transacciones comerciales con partes relacionadas:

	2011	2010
	...(en miles de U.S. dólares)...	
Alquiler de haciendas	<u>1,806</u>	<u>1,806</u>

Los siguientes saldos se encontraban pendientes al final del período sobre el que se informa:

... Diciembre 31,...	Enero 1,
2011	2010
(en miles de U.S. dólares)	

Cuentas por cobrar:

División Agrícola	3,092	4,054	13,011
División Bananera	1,778	2,073	2,073
División Exportadora	1,109	997	1,667
División Inmobiliaria	74	74	-
División Naviera	55	55	55
Otras divisiones	<u>8</u>	<u>4</u>	<u>9</u>
Total cuentas por cobrar relacionadas	<u>6,116</u>	<u>7,257</u>	<u>16,815</u>

Cuentas por pagar:

División Agrícola	3,014	4,627	3,827
División Industrial	1,031	1,031	1,029
División Exportadora	523	822	12,605
División Inmobiliaria	202	202	202
División Ganadera	86	86	8
División Naviera	41	41	41
Otras Divisiones	<u>29</u>	<u>15</u>	<u>14</u>
Total cuentas por pagar relacionadas	<u>4,926</u>	<u>6,824</u>	<u>17,726</u>

De acuerdo al criterio de la Administración, la prestación de servicios a partes relacionadas se realizó a los precios de lista.

Los saldos pendientes no están garantizados y se liquidarán en efectivo. No se han otorgado ni recibido garantías. No se ha reconocido ningún gasto en el período actual ni en períodos anteriores con respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionados con los saldos adeudados por partes relacionadas.

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar no generan interés y no tienen un plazo de vencimiento establecido.

18. CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre del 2011, la Compañía presenta las siguientes contingencias con la Administración Tributaria:

☒ **Juicios Tributarios:** Por los siguientes conceptos:

- ❖ Demanda de Impugnación de Impuesto a la Renta por el ejercicio 2008 mediante el juicio N° 09503-2011-0137 que contiene una cuantía por US\$40 mil por pago en exceso, el cual se encuentra en la Corte Provincial de Justicia hasta su resolución.
- ❖ Demanda de Impugnación de Anticipo de Impuesto a la Renta por el ejercicio 2010 mediante el juicio N° 09504-2011-8072 que contiene una cuantía por US\$173 mil considerando capital, intereses y recargo del 20%, el cual se encuentra en la Corte Provincial de Justicia en proceso de sustanciación.

La Administración de la Compañía y sus asesores tributarios consideran que existen posibilidades de éxito en las apelaciones.

19. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFROMA

Con fecha 6 de diciembre del 2012, la Superintendencia de Compañías, emitió Resolución No. SC-IJ-G-120140, en la cual se declara la intervención de Frushi S.A. por estar incurso en la causal 3 del Artículo 354 de la Ley de Compañías; con el objeto de supervigilar su marcha económica, para lo cual se designó un interventor, el mismo que se encuentra en las instalaciones de la Compañía durante su operación.

La causal 3 del art. 354 de la Ley de Compañías hace mención al requerimiento de la Superintendencia para que la compañía presente estados financieros y comprobantes para determinar la situación financiera, y esta renuncie a presentar dicha información, lo cual puede ser interpretado como un intento de encubrir una situación económica o financiera que implique graves riesgos para sus accionistas, socios o terceros.

20. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2011 han sido aprobados por la Gerencia en septiembre 28 del 2012 y serán presentados a los Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia, los estados financieros serán aprobados por la Junta de Accionistas sin modificaciones.