



**SUMINISTROS Y MANTENIMIENTOS NAVALES E INDUSTRIALES
PRODUCTOS BAJO NORMAS ISO 9001 U.K.**

Guayaquil, 15 de marzo del 2010

Señores
**Accionistas de la Compañía
IMPERHOUSE S.A.**
Ciudad.-

Ref.: Informe del Representante Legal

De mis consideraciones:

Según la resolución No. 92.1.4.3.0013, publicada en el Registro Oficial No. 44 del 13 de Octubre de 1992, me es grato presentar a ustedes mi informe de Gerente de la Compañía correspondiente al ejercicio económico del 2009.

1. Consideraciones de carácter general.- La Compañía se ha desenvuelto en un cuadro de compras locales e importaciones aceptables, de igual manera las ventas se han mantenido.
2. Comparación de metas y objetivos.- Las metas trazadas en el año 2009 se nos han cumplido tales como: Sacar y mantener la página www.imperhouse.net, importar productos marca Chester Molecular y Pagar la deuda del banco, que se obtuvo para construir la oficina.
3. Cumplimiento de disposiciones de Junta General.- Nuestras actividades de comercialización e importaciones de productos nos han mantenido activos y en este año realizamos una Junta de Accionistas, en la que se dio informe sobre todas las actividades realizadas y por realizar, las que fueron aceptadas.
4. Aspectos administrativos laborales y legales.- La Empresa no se encuentra con litigios o conflictos laborales o legales; es decir, no tenemos problemas con el personal, ni con compañías privadas o públicas, Imperhouse está administrativamente bien.
5. Análisis comparativo relacionado con la producción y comercialización.- En lo que se respecta a producción nosotros no producimos nada, pero si puedo analizar los productos importados con los productos vendidos. El año 2009 no importamos directamente los productos Thortex de Inglaterra, porque la fábrica E.Wood Limited fue comprada por 3M DEL ECUADOR, tuvimos que importar por medio de 3M, y eso fue un fracaso, ya que lo que solicitábamos llegaba después de los 5 meses, además de la demora, los productos solicitados llegaban incompletos, es decir, para nosotros fue un problema muy serio.



INVESTOR IN PEOPLE



**SUMINISTROS Y MANTENIMIENTOS NAVALES E INDUSTRIALES
PRODUCTOS BAJO NORMAS ISO 9001 U.K.**

En cambio con los productos Chester Molecular no ha sucedido estos inconvenientes, son personas serias en todas sus transacciones comerciales; por esta razón, estamos buscando reemplazar los productos Thortex con los productos Chester Molecular.

6. Análisis comparativo de la situación financiera.- Con relación a los 4 años anteriores nuestra situación Financiera se ha mantenido estable. Las ventas del año 2007 fueron las mejores, superaron los \$100.000,00 dólares, y en el año 2009 las ventas descendieron a \$74.000,00 dólares, personalmente considero que nos afectaron dos situaciones:
 - a) La primera es la intermediación en la importación de los productos Thortex, que se tiene que realizar a través de 3M Ecuador.
 - b) La segunda, es nuestro sistema político que lo tenemos constantemente convulsionado.
7. Destino de los resultados obtenidos.- El resultado o utilidad obtenida será repartida entre los accionistas como corresponda porcentualmente.
8. Recomendaciones sobre estrategias a la Junta General.- La Empresa debe de abrir sus negocios con empresas pequeñas, que quieran vender nuestros productos en el año 2010, actualmente estamos probando con la Empresa Visemar, esperamos que obtengan los resultados esperados.
9. Apreciación Final.- Nuestra situación económica se considera estable; esto se debe por las ventas y trabajos que realiza el Ing. Xavier Matilla, ya que su actividad es múltiple, visita a los clientes, proforma, hace el trabajo, entrega factura y hasta cobra en muchos casos, sus contactos lo mantiene en negocios constantemente; esto permite el crecimiento económico a diario de la empresa.

Dejo a su criterio el contenido de este informe

Atentamente,
IMPERHOUSE S.A.


FIRM. GUAYAZUBA
Ing. Xavier Mantilla Villacreses
Gerente General.





**SUMINISTROS Y MANTENIMIENTOS NAVALES E INDUSTRIALES
PRODUCTOS BAJO NORMAS ISO 9001 U.K.**

Guayaquil, marzo 15 del 2010

Señores
SUPERINTENCIA DE COMPAÑÍAS
Ciudad

Ref.: Nómina de Administrador o
Representante Legal

De mis consideraciones:

A continuación desglosamos el nombre del Representante Legal de la Compañía Imperhouse S.A.:



1. ING. XAVIER MAURICIO MANTILLA VILLACRESES 0907827463

Agradecemos su atención.

Atentamente,
IMPERHOUSE S.A.


FIRMA AUTORIZADA

Victoria López R.
Asistente de Gerencia
IMPERHOUSE S.A.
CEL.: 086588500
TELF.: 2381103



INVESTOR IN PEOPLE