

INFORME DE COMISARIO

Ms. Milton Rivadeneira Avenatti, en mi calidad de Comisario Principal de la compañía **POLYCHEMICAL S.A.**, al tenor de lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías vigente, pongo en conocimiento de los señores accionistas el siguiente informe:

El ejercicio fiscal 2008 se caracterizó por importantes hechos internos y externos que en mayor o menor medida tuvieron su incidencia en el sector productivo en general y en el empresarial en particular.

En cuanto a los aspectos internos los más relevantes fueron la nueva Constitución emitida en Montecristi por una trabajo sui generis de la Asamblea Constituyente, plagada de errores de fondo y de forma, que dieron como resultada una Constitución más utópica que realista y no exenta del factor común de la política ecuatoriana, que es la sospecha de intereses particulares sobre los generales.

En cuanto a la economía el 2008 tuvo dos tendencias marcadas: La primera un boom sin precedentes en los ingresos públicos por el alto precio del petróleo; y, la segunda a fines de año, por la desaceleración de ingresos, por la abrupta caída del precio del crudo.

Si bien los efectos del beneficio para el país de los ingresos por el alto precio del petróleo se han evidenciado en cierta forma en algo de obra pública, la gran mayoría se diluyó en gasto corriente, por la irracional creación de entes burocráticos.

Si bien en el 2008 no se palpó una contracción inmediata de la economía, se espera que los efectos se sientan en el próximo año.

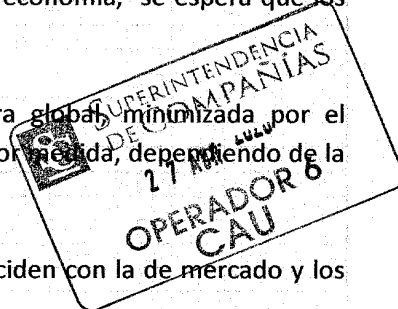
Un hecho significativo a nivel mundial fue la crisis financiera global, minimizada por el gobierno pero que se espera afecte al Ecuador, en mayor o menor medida, dependiendo de la política económica que se estructure para enfrentar sus efectos.

En cuanto a la inflación y desempleo, las cifras oficiales no coinciden con la de mercado y los dos indicadores son bastante altos.

Sin embargo, con un gobierno en constante campaña política, se han minimizado estos hechos aduciendo que simplemente son difamaciones al éxito de la política económica implantada en el Ecuador.

Con relación a las empresas, la gran mayoría ajustaron los precios de los bienes y servicios que prestan, lo que encareció las materias primas y/o productos terminados.

En cuanto a la gestión de la compañía **POLYCHEMICAL S.A.**, el ejercicio fiscal 2008 no tuvo gestión ni de producción ni de comercialización, siendo sus únicos ingresos el arriendo de una parte del terreno donde funciona su planta industrial. En el caso de sus gastos, los mismos se



relacionan con el pago de guardiana, servicios básicos, contribuciones e impuestos y gastos administrativos varios.

Los estados financieros de la compañía, revisados son los siguientes:

BALANCE GENERAL

ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
CAJA, BANCOS			144,61
INVERSIONES CORRIENTES			-
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE	RELACIONADOS	LOCALES	-
		DEL EXTERIOR	-
	NO RELACIONADOS	LOCALES	79.754,28
		DEL EXTERIOR	-
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE	RELACIONADOS	LOCALES	-
		DEL EXTERIOR	-
	NO RELACIONADOS	LOCALES	-
		DEL EXTERIOR	-
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES			68.821,98
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (IVA)			5.813,80
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (RENTA)			232.966,09
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA			5.320,28
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO			-
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES			-
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN			1.670,08
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO			-
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS			-
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO			1.412,68
OTROS ACTIVOS CORRIENTES			4.352,24
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			262.612,08
ACTIVO FIJO			
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)			708.522,07
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES			-
MUEBLES Y ENSERES			31.017,34
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES			760.934,85
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE			22.823,44
VEHÍCULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MÓVIL			-
OTROS ACTIVOS FIJOS			-
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO			556.707,08
TERRENOS			151.668,42
OBRAS EN PROCESO			-
TOTAL ACTIVO FIJOS			1.118.259,04
ACTIVO DIFERIDO (INTANGIBLE)			
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES			-
GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN			-
GASTOS DE INVESTIGACIÓN EXPLORACIÓN Y SIMILARES			-
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS			1.937,37
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA			-
TOTAL ACTIVO DIFERIDO			1.937,37
ACTIVO LARGO PLAZO			
INVERSIONES LARGO PLAZO	ACCIONES Y PARTICIPACIONES		-
	OTRAS		-
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	RELACIONADOS	LOCALES	-
		DEL EXTERIOR	-
	NO RELACIONADOS	LOCALES	-
		DEL EXTERIOR	-
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO	RELACIONADOS	LOCALES	-
		DEL EXTERIOR	-
	NO RELACIONADOS	LOCALES	-
		DEL EXTERIOR	-
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES			-
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO			-
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO			-
TOTAL DEL ACTIVO			1.382.808,49

PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE	RELACIONADOS	LOCALES	-
		DEL EXTERIOR	-
	NO RELACIONADOS	LOCALES	2.494,34
		DEL EXTERIOR	-
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE		LOCALES	-
		DEL EXTERIOR	-
PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS		LOCALES	-
		DEL EXTERIOR	67.493,95
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE	RELACIONADOS	LOCALES	-
		DEL EXTERIOR	-
	NO RELACIONADOS	LOCALES	3.586,52
		DEL EXTERIOR	-
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO			-
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO			-
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)			-
CRÉDITO A MUTUO			-
OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO			-
PROVISIONES			-
TOTAL PASIVO CORRIENTE			73.574,81
PASIVO LARGO PLAZO			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO	RELACIONADOS	LOCALES	-
		DEL EXTERIOR	-
	NO RELACIONADOS	LOCALES	-
		DEL EXTERIOR	-
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO		LOCALES	-
		DEL EXTERIOR	-
PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS		LOCALES	-
		DEL EXTERIOR	845.000,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO	RELACIONADOS	LOCALES	-
		DEL EXTERIOR	-
	NO RELACIONADOS	LOCALES	-
		DEL EXTERIOR	-
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)			-
CRÉDITO A MUTUO			-
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO			-
PROVISIONES PARA JUBILACIÓN PATRONAL			-
PROVISIONES PARA DESAHUCIO			-
OTRAS PROVISIONES			-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO			845.000,00
PASIVOS DIFERIDOS			800,00
OTROS PASIVOS			-
TOTAL DEL PASIVO			919.374,81
PATRIMONIO NETO			
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO			80.000,00
(-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA			-
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN			-
RESERVA LEGAL			11.768,36
OTRAS RESERVAS			1.107.253,92
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES			-
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES			730.112,22
UTILIDAD DEL EJERCICIO			-
(-) PÉRDIDA DEL EJERCICIO			5.476,38
TOTAL PATRIMONIO NETO			463.433,68
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO			1.382.808,49

Cabe destacar que la empresa mantiene un crédito tributario por retenciones en la fuente del impuesto a la renta muy importante, el mismo que se encuentra en Juicio con el SRI.

Lamentablemente no existe certeza absoluta en cuanto al tiempo en que se resolverá al proceso así como tampoco, si los argumentos de defensa son lo suficientemente sólidos para obtener un resultado positivo.

ESTADO DE RESULTADOS

INGRESOS		
VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	15.120,00	
VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%	-	
EXPORTACIONES NETAS	-	
OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	-	
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	-	
OTRAS RENTAS GRAVADAS	19.693,47	
UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	2.746,43	
DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	-	
RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES	DE RECURSOS PÚBLICOS	-
	DE OTRAS LOCALES	-
	DEL EXTERIOR	-
OTRAS RENTAS EXENTAS	-	
TOTAL INGRESOS	37.559,90	
COSTOS		GASTOS
INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO	-	
COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO	-	
IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO	-	
(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO	-	
INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	5.320,28	
COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	-	
ONES DE MATERIA PRIMA	-	
(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	5.320,28	
INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	-	
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	-	
INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	1.670,08	
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	1.670,08	
SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES QUE CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA	-	-
BENEFICIOS SOCIALES, INDEMNIZACIONES Y OTRAS REMUNERACIONES QUE NO	-	-
APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	-	-
HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	-	4.376,00
HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	-	-
ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	-	-
MANUTENIMIENTO Y REPARACIONES	-	-
COMBUSTIBLES	-	-
PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	-	-
SUMINISTROS Y MATERIALES	-	-
TRANSPORTE	-	-
PROVISIONES	PARA JUBILACIÓN PATRONAL	-
	PARA DESAHUCIO	-
	PARA CUENTAS INCOBRABLES	-
	OTRAS PROVISIONES	-
ARRENDAMIENTO MERCANTIL	LOCAL	-
	DEL EXTERIOR	-
COMISIONES	LOCAL	-
	DEL EXTERIOR	-
INTERESES BANCARIOS	LOCAL	829,21
	DEL EXTERIOR	8.450,04
INTERESES PAGADOS A TERCEROS	RELACIONADOS	-
	DEL EXTERIOR	-
	NO RELACIONADOS	-
	LOCAL	-
PÉRDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	RELACIONADAS	-
	NO RELACIONADAS	-
OTRAS PÉRDIDAS	-	-
SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	-	4.242,66
GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	-	-
GASTOS DE GESTIÓN	-	-
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	-	5.057,33
GASTOS DE VIAJE	-	451,42
IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	-	-
DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS	-	-
AMORTIZACIONES	-	-
SERVICIOS PÚBLICOS	-	3.067,82
PAGOS POR OTROS SERVICIOS	-	16.189,13
PAGOS POR OTROS BIENES	-	372,67
TOTAL COSTOS	-	-
TOTAL GASTOS	-	43.036,28
TOTAL COSTOS Y GASTOS	43.036,28	-

En base a esto, la empresa tuvo una pérdida contable de US \$ 5.476,38.

De otra parte la compañía no tiene que realizar la conciliación contable tributaria, por cuanto no tiene gastos no deducibles que puedan genera un impuesto a la renta por pagar.

Por lo tanto, los Estados Financiero adjuntos han sido elaborados en base a las normas de contabilidad vigentes en el país y presentan en todas sus cifras la realidad de las operaciones de la empresa.

De otra parte la empresa se encuentra al día en el pago de impuestos y contribuciones con el Servicio de Rentas Internas y el I. Municipio de Guayaquil. Igualmente ha cumplido con sus obligaciones laborales y con el IESS, pese a no tener operaciones.

Con relación a los libros sociales, los mismos se encuentran al día y son llevados bajo la responsabilidad y custodia de la Gerente General de la compañía, Ing. Hernán Galeano Ospina.

Finalmente no existe ningún hecho ordinario o extraordinario que deba ser reportado.

Es todo cuanto puedo decir en honor a la verdad.

Quito DM, Marzo 27 del 2009.

Atentamente,

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to be 'Milton Rivadeneira Avenatti', is written over a faint circular stamp or watermark.

Ms. Milton Rivadeneira Avenatti

C.I. 1708980386