

INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, 31 de Marzo del 2017

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA DENVA S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

Cumpliendo con lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías, me permito presentar el informe correspondiente al ejercicio económico 2016, en calidad de comisario, permitiéndome manifestar lo siguiente:

1. De acuerdo al análisis realizado podemos mencionar que los Administradores de la compañía han cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como con Las resoluciones dictadas en Junta General de Accionistas, y también se han observado fielmente los procedimientos de control interno de la Compañía.
2. Los Estados Financieros han sido elaborados bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

A. CUENTAS POR COBRAR AL FISCO

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depositados en cuenta corriente del banco local que no genera intereses. Al 31 de diciembre del 2016 suman US 1.047,32

B. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES.

Al 31 de diciembre 2016 los Otros Activos No Corrientes US \$ 744,48.

C. ACTIVOS FIJOS.

Los activos fijos al 31 de Diciembre 2016 están valorados al costo siendo su detalle:

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	USD
TERRENOS	63,000.00
EDIFICIOS Y OTROS INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)	209,798.00
MUEBLES Y ENSERES	465.50
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	(53,281.08)
TOTAL DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	219,982.42

D. CUENTAS POR PAGAR POR CORRIENTES

Las cuentas por Pagar corrientes al 31 de diciembre 2016 son como sigue:

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTES	USD
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTES	10,389.21
PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS	744.48
TOTAL CUENTAS POR PAGAR	11,133.69

E. PATRIMONIO.

El Capital Social de la compañía al 31 de diciembre 2016 está representado por 800 acciones comunes cuyo valor nominal es de US \$1,00 cada una.

F. RESULTADO DEL EJERCICIO.

Al 31 de diciembre 2016 el resultado del ejercicio fue cero "0".

Es todo cuanto puedo informar a ustedes y dejos a vuestra consideración el presente informe.

Atentamente,



Ing. Com. Geoconda Cevallos
C.I/130640075-3
COMISARIO PRINCIPAL