

INFORME DE GERENTE

Acorde con el mandato legal y estatutario, me permito poner a consideración de ustedes mi informe anual de actividades, como Gerente, paso a indicar:

Con relación a los hechos relevantes de la administración financiera y económica de la empresa, se puede destacar el hecho de que la compañía generó una utilidad de US \$ 335.32; debido principalmente a la generación de ingresos por el arriendo del Edificio Austria.

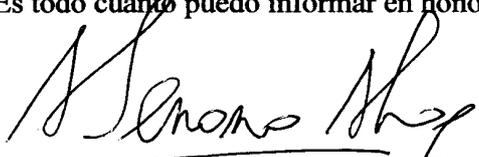
Por lo tanto los resultados de la compañía son los siguientes:

CONCEPTO	MONTO
Ingresos	77,000.00
Gastos	76,664.68
Utilidad antes de 15% de PL	335.32
15% PL	0.00
Utilidad antes de impuestos	335.32
25% Impuesto a la renta	83.83
Utilidad antes de reserva legal	251.49
Reserva legal	25.15
Utilidad disposicion accionistas	226.34

Conforme al mandato legal, de dicha utilidad se descontará el valor correspondiente al 5% de la reserva legal por el monto de US \$ 25.15, quedando a disposición de los socios una utilidad neta de US \$ 226,34 que puede distribuirse o quedar como reserva facultativa.

Como es de conocimiento del accionista fiduciario, los incumplimientos por parte de BMI Financial Group de los acuerdos contractuales; originó que hace nueve años, Alfredo Serrano Ponce, Seguranza Cia Ltda, Metromedical Cia Ltda y Transinvest S.A., planteen una demanda en contra de BMI Financial Group Inc. Ante los Tribunales de Arbitraje y Conciliación de la Cámara de Comercio de Quito, el cual hasta la fecha continua dentro de los trámites correspondientes.

Es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad.


ALFREDO SERRANO ALVAREZ
GERENTE
TRANSINVEST S.A.
Quito, marzo del 2008