

Carlos Varela P.
Calle 100 No. 100
C.A. 100
100000000

ESTADOS FINANCIEROS DE DORINT S.A.

DORINT S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS
TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y
2015**

**CON EL DICTAMEN DE LOS AUDITORES
INDEPENDIENTES**

El presente informe de los auditores independientes
se refiere a los estados financieros de
Dorint S.A. por los años terminados el 31 de
diciembre del 2016 y 2015.

Los estados financieros de Dorint S.A. por los años terminados el 31 de diciembre del 2016 y 2015, han sido preparados por la gerencia de la empresa, de acuerdo con las normas internacionales de contabilidad y los principios contables generalmente aceptados en Colombia. Los auditores independientes han examinado los estados financieros de la empresa y han emitido su dictamen sobre ellos.

Responsabilidad de la Gerencia respecto a los Estados Financieros

La Gerencia de DORINT S.A. es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de la empresa de acuerdo con las normas internacionales de contabilidad y los principios contables generalmente aceptados en Colombia. La Gerencia también es responsable de asegurar que los estados financieros de la empresa sean verdaderos y justos en todos los aspectos.

Responsabilidad de los Auditores Independientes

Los auditores independientes han examinado los estados financieros de la empresa de acuerdo con las normas internacionales de contabilidad y los principios contables generalmente aceptados en Colombia. Los auditores independientes han emitido su dictamen sobre los estados financieros de la empresa.

Los auditores independientes han examinado los estados financieros de la empresa de acuerdo con las normas internacionales de contabilidad y los principios contables generalmente aceptados en Colombia. Los auditores independientes han emitido su dictamen sobre los estados financieros de la empresa.

<u>INDICE</u>	<u>Páginas No.</u>
Dictamen de los Auditores Independientes	2 - 3
Estados de situación financiera	4
Estados de resultados integrales	5
Estados de cambios en el patrimonio neto de los accionistas	6
Estados de flujos de efectivo	7 - 8
Políticas contables significativas	9 - 13
Notas a los estados financieros	14-20



Carlos Varela P.

Auditor - Consultor
CPA. MTF
RNAE-2 No. 627

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas de

DORINT S.A.:

Octubre 05 del 2017

Guayaquil - Ecuador

1. He auditado los estados financieros adjuntos de **DORINT S.A.** que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2016 y 2015, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto de los accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como el resumen de las principales políticas contables y notas explicativas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Gerencia sobre los Estados Financieros:

2. La Gerencia de **DORINT S.A.** es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), y del control interno que la Gerencia considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de distorsiones importantes, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor:

3. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de distorsiones importantes.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos que existen distorsiones importantes en los estados financieros, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgos, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría incluye también la evaluación de si los principios de contabilidad utilizados son apropiados y si las estimaciones importantes hechas por la Gerencia de la Compañía son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base razonable para expresar una opinión.

Base para calificar la opinión:

4. Al 31 de diciembre del 2016, la Compañía no dispone de un estudio actuarial que permita determinar el pasivo laboral de la reserva para jubilación patronal requerida en disposiciones legales. Debido a lo comentado, no es posible determinar la valuación del pasivo por jubilación patrona por no existir el estudio actuarial que contenga los cálculos de la reserva matemática acumulada, razón por la cual no ha sido posible determinar los efectos que pudiesen existir sobre los estados financieros adjuntos.



Carlos Varela P.

Auditor - Consultor

CPA. MTF

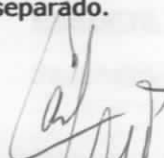
RNAE-2 No. 627

Opinión Calificada:

5. En mi opinión, excepto por los posibles efectos del asunto descrito en el párrafo cuatro de las base para calificar la opinión respecto al año 2016, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **DORINT S.A.** al 31 de diciembre de 2016 y 2015, así como el resultado de sus operaciones y el flujo de efectivo por el año terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES).

Informes sobre otros requerimientos legales y reglamentarios:

6. Mi opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2016, se emite por separado.



C.P.A. Carlos Varela Patiño
No. De Registro en
La Superintendencia
De Compañías SC-RNAE-627

DORINT S.A.**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares)**

<u>Notas</u>	<u>ACTIVOS</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	ACTIVOS CORRIENTES:		
4	Efectivo y equivalentes de efectivos	66,767	4,054
5	Activos financieros, neto	488,833	451,055
10	Activo por impuestos corrientes	<u>137,726</u>	<u>130,982</u>
	TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	<u>693,326</u>	<u>586,091</u>
	ACTIVOS NO CORRIENTES:		
6	Propiedades, planta y equipos, neto	<u>757,434</u>	<u>909,962</u>
	TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	<u>757,434</u>	<u>909,962</u>
	TOTALACTIVOS	<u>1,450,760</u>	<u>1,496,053</u>
	<u>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS</u>		
	PASIVOS CORRIENTES:		
7	Obligaciones con instituciones financieras	72,644	153,825
8	Pasivos financieros	85,335	112,106
9	Pasivos corrientes por beneficios a empleados	85,729	87,641
10	Pasivos por impuestos corrientes	<u>55,948</u>	<u>46,460</u>
	TOTAL PASIVOS CORRIENTES	<u>299,656</u>	<u>400,032</u>
	PASIVOS NO CORRIENTES:		
7	Obligaciones con instituciones financieras	0	50,982
11	Pasivos no corrientes por beneficios a empleados	<u>48,846</u>	<u>48,846</u>
	TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	<u>48,846</u>	<u>99,828</u>
	TOTALPASIVOS	<u>348,502</u>	<u>499,860</u>
	<u>PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS:</u>		
12	Capital social	30,800	30,800
13	Reservas	61,334	61,334
14	Resultados acumulados	<u>1,010,124</u>	<u>904,059</u>
	TOTALPATRIMONIONETODE LOS ACCIONISTAS	<u>1,102,258</u>	<u>996,193</u>
	TOTALPASIVOS Y PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS	<u>1,450,760</u>	<u>1,496,053</u>

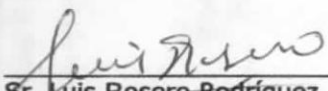

Sr. Luis Rosero Rodríguez
Representante Legal

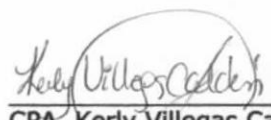

CPA. Kerly Villegas Calderón
Contador General

Ver políticas de contabilidad
y notas a los estados financieros

DORINT S.A.**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares)**

<u>Notas</u>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
	<u>INGRESOS:</u>		
15	Ingresos por actividades ordinarias	<u>2,581,948</u>	<u>2,763,730</u>
	TOTAL	<u>2,581,948</u>	<u>2,763,730</u>
	(-) COSTO DE VENTAS	<u>1,878,609</u>	<u>2,238,346</u>
	UTILIDAD BRUTA	<u>703,339</u>	<u>525,384</u>
	<u>GASTOS OPERACIONALES:</u>		
	(-) Gastos administrativos y ventas	513,364	409,384
	(-) Gastos financieros	<u>185</u>	<u>147</u>
	TOTAL	<u>513,549</u>	<u>409,531</u>
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA	<u>189,790</u>	<u>115,853</u>
9	15% PARTICIPACION DE TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES	(28,468)	(17,378)
10	22% IMPUESTO A LA RENTA	(55,414)	(45,458)
	UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	<u>105,908</u>	<u>53,017</u>


Sr. Luis Rosero-Rodríguez
Representante Legal


CPA. Kerly Villegas Calderón
Contador General

Ver políticas de contabilidad
y notas a los estados financieros

DORINT S.A.

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares)**

	Capital social	Reserva legal	Resultados acumulados			Total de resultados acumulados	Total
			Primera Adopción a las NIIF	Resultados acumulados	Resultados acumulados		
Saldos al 31 de diciembre 2014	30,800	61,334	43,205	808,022	851,227	943,361	
Regularización de cuenta Resultado integral del año				(185) 53,017	(185) 53,017	(185) 53,017	
Saldos al 31 de diciembre del 2015	30,800	61,334	43,205	860,854	904,059	996,193	
Regularización de cuenta Resultado integral del año	0			157 105,908	157 105,908	157 105,908	
Saldos al 31 de diciembre del 2016	30,800	61,334	43,205	966,919	1,010,124	1,102,258	

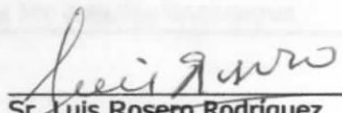
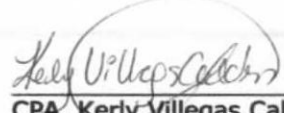

Sr. Luis Rosero Rodríguez
Representante Legal


CPA. Kerly Villegas Calderón
Contador General

Ver políticas de contabilidad
y notas a los estados financieros

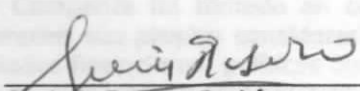
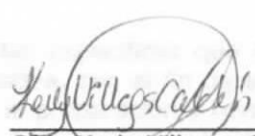
DORINT S.A.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015**
(Expresados en Dólares)

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</u>		
Efectivo recibido de clientes	2,544,170	2,714,224
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(2,349,294)	(2,631,868)
Efectivo neto (utilizado) provisto por las actividades de operación	<u>194,876</u>	<u>82,356</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</u>		
Adquisición de propiedad, planta y equipo	(_____)	(_____)
Efectivo neto (utilizado) provisto por las actividades de Inversión	(_____)	(_____)
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</u>		
Efectivo recibido y pagado de obligaciones con instituciones financieras, neto	(132,163)	(104,088)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(_____)	_____ 0
Efectivo provisto (utilizado) por las actividades de financiamiento	(132,163)	(104,088)
Aumento (disminución) neto del efectivo	62,713	(21,732)
Efectivo en caja y bancos al inicio del año	<u>4,054</u>	<u>25,786</u>
Efectivo en caja y bancos al final del año	<u>66,767</u>	<u>4,054</u>


Sr. Luis Rosero Rodríguez
Representante Legal
CPA. Kerly Villegas Calderón
Contador GeneralVer políticas contables
Y notas a los estados financieros

DORINT S.A.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO****CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON LAS ACTIVIDADES DE OPERACION****POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015****(Expresados en Dólares)**

	2016	2015
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	105,908	53,017
AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO (UTILIZADO) PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Depreciación de propiedades, planta y equipos	152,528	166,394
Impuesto a la renta y participación a trabajadores	83,882	62,836
 (Aumento) Disminución en:		
Activos financieros, neto	(37,778)	(49,506)
Otros entras y salidas de efectivo	(6,744)	7,098
Aumento (Disminución) en:		
Pasivo financieros, neto	(102,920)	(157,483)
EFFECTIVO NETO (UTILIZADO) PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION	194,876	82,356


Sr. Luis Rosero Rodríguez
Representante Legal
CPA. Kerly Villegas Calderón
Contador GeneralVer políticas contables
y notas a los estados financieros

DORINT S.A.

POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015 (Expresados en Dólares)

1. INFORMACION GENERAL DE LA COMPAÑÍA

DORINT S.A.- Fue constituida en la ciudad de Guayaquil – Ecuador, el 01 de junio del 1998 e inscrita en el Registro Mercantil el 15 de junio de ese año. Normada por la Ley de Compañías, con plazo de duración de 50 años a partir de la fecha de inscripción en el registro mercantil. Su actividad principal es la prestación de servicios portuarios técnicos especializados de operador portuario de carga para la puesta de disposición de medios mecánicos, terrestres o flotantes para servicio de carga.

La dirección domiciliaria en donde la compañía desarrolla sus actividades se ubicada en la ciudad de Guayaquil, en la cooperativa Santiago roldos, solar 3 manzana 35, fertisa. La Compañía mantiene asignado por el SRI, el Registro Único de Contribuyentes No. 0991452990001.

Al 31 de diciembre del 2016 la Compañía cuenta con 257 trabajadores, en relación de dependencia.

Aprobación de los Estados Financieros.-Los estados financieros al 31 de diciembre de 2016, han sido aprobados por la Gerencia de **DORINT S.A.** en enero 12 del 2017. En opinión de la Gerencia, los estados financieros adjuntos no tendrán modificaciones, mismos que serán proporcionados al Directorio y a la Junta General de Accionistas para su aprobación en el plazo legalmente previsto. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2015, fueron aprobados por la Junta General de Accionistas en marzo 21 del 2016.

2. IMPORTANCIA RELATIVA

La Compañía ha tomado en consideración circunstancias específicas que bajo su criterio cumplen sus propias consideraciones de importancia relativa, con el fin de asegurar que los estados financieros, políticas contables y notas, reflejan la preparación y revelación de todos los hechos y circunstancias relevantes.

3. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Declaración de cumplimiento.-Las notas a los estados financieros se encuentran presentadas de manera sistemática en función a su comprensibilidad y comparabilidad de acuerdo a lo establecido a la Sección número 3 de las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES), cada partida significativa del Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados del Periodo y Otros Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos del Efectivo se encuentran referenciadas a su nota. Cuando sea necesario una comprensión adicional a la situación financiera de la Compañía, se presentaran partidas adicionales, encabezados y subtotales en los estados financieros.

Base de presentación.- La preparación de los estados financieros conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES) requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración de la Compañía que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de sus políticas contables.

Un resumen de las principales normas contables aplicadas por la Compañía para la preparación de los estados financieros adjuntos, en función a las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES) vigentes al 31 de diciembre del 2016 y 2015, se menciona a continuación:

Moneda funcional.- Los estados financieros adjuntos de la Compañía están expresados en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000. Consecuentemente, la moneda funcional del ambiente económico primario donde opera la Compañía y la moneda de presentación de las partidas incluidas en los estados financieros, es el Dólar de los Estados Unidos de América.

POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

(Expresados en Dólares)

Efectivo y equivalentes de efectivo.- En este grupo contable se registran las partidas de alta liquidez incluyendo inversiones a corto plazo (menores a tres meses de vigencia). Se mide inicial y posteriormente por su valor nominal. Los importes en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional usando el tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción; las ganancias o pérdidas por diferencia en cambio que resulten de las transacciones se reconocen en el estado de resultados.

Activos y pasivos financieros.- Comprende instrumentos financieros y categorías de no derivados consistentes en cuentas por cobrar, cuentas por pagar, obligaciones con instituciones financieras. Los activos financieros están registrados inicialmente a su valor razonable, más los costos directamente atribuibles a la compra o emisión, los cuales son contabilizados en el momento en que existe el compromiso de adquirir tales activos. La baja de un activo financiero es reconocida cuando el derecho contractual de la Compañía sobre los flujos de efectivo del activo financiero expira o cuando la Compañía transfiere el activo financiero a otra parte sin retener el control o sustancialmente los riesgos y beneficios de ese activo. En el caso de los pasivos financieros, la baja es reconocida cuando la obligación específica expira o es cancelada.

Existencias.- En este grupo contable se registra los activos poseídos para ser vendidos, producidos y/o consumidos en el curso normal de la operación.

Medición inicial.- Los inventarios se miden por su costo; el cual incluye: precio de compra, aranceles de importación, otros impuestos no recuperables, transporte, almacenamiento, costos directamente atribuibles a la adquisición o producción para darles su condición y ubicación actual, después de deducir todos los descuentos comerciales, rebajas y otras partidas similares.

Medición posterior.- El costo de los inventarios se determina por el método promedio ponderado y se miden al costo o al valor neto realizable, el que sea menor. El valor neto realizable corresponde al precio de venta estimado en el curso normal del negocio menos los costos estimados para terminar su producción y los necesarios para llevar a cabo su venta.

Propiedades, planta y equipos.- En este grupo contable se registran todos los bienes tangibles adquiridos para su uso, si, y solo si: es probable que la entidad obtenga los beneficios económicos futuros derivados del mismo; y el costo del elemento puede medirse con fiabilidad.

Medición inicial.- Las propiedades, planta y equipo, se miden al costo, el cual incluye el precio de adquisición después de deducir cualquier descuento o rebaja; los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento y retiro, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta.

Medición posterior.- Las propiedades, planta y equipos se miden al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

Las ganancias derivadas de un cambio en el valor razonable de las propiedades, planta y equipo se incluirán en los otros resultados integrales del período en que surjan, cuando se reduzca el importe en libros de un activo como consecuencia de una revaluación.

Las pérdidas se reconocerán en otro resultado integral en la medida en que existiera saldo acreedor en el superávit de revaluación en relación con ese activo, en caso de ser insuficiente, dicha pérdida se registrará como un gasto del período.

Método de depreciación.- Los activos empiezan a depreciarse cuando están disponibles para su uso y hasta que sean dados de baja, incluso si el bien ha dejado de ser utilizado. La depreciación es reconocida en el resultado del período con base en el método lineal sobre las vidas útiles estimadas por la Administración de la Compañía.

DORINT S.A.

POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

(Expresados en Dólares)

Las vidas útiles y los valores residuales se han estimado como sigue:

<u>Activos</u>	<u>Tasas</u>
Edificios	5%
Instalaciones	10%
Maquinarias y equipos	10%
Equipos de computación	33.33%
Vehículos	20%

La Gerencia de **DORINT S.A.** debe establecer procedimientos para asegurarse de que sus activos están contabilizados por un importe que no sea superior a su valor recuperable. Dichos activos deben contabilizarse por encima de su importe recuperable, cuando su importe en libros exceda el importe que pueda recuperarse (utilización o venta), por lo que deberá reconocerse una pérdida por deterioro.

Obligaciones con instituciones financieras.- En este grupo contable se registran los sobregiros bancarios y los préstamos con bancos e instituciones financieras. Se miden inicialmente al valor razonable de la transacción y posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con el banco e institución financiera (interés explícito).

Préstamos de accionistas.- En este grupo contable se registran los préstamos con accionistas. Se miden inicialmente al valor razonable de la transacción y posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con los accionistas (interés explícito) o en su defecto con una tasa de interés referencial, considerando un instrumento financiero de las mismas características en tipo y plazo (interés implícito).

Provisiones por beneficios a empleados.-

Pasivos corrientes.- en este grupo contable se registran las obligaciones presentes con empleados como beneficios sociales (décimo tercer y cuarto sueldo, vacaciones, etc.); y participación a trabajadores. Se miden a su valor nominal y se reconocen en los resultados del período en el que se generan.

El cálculo de la participación a trabajadores se realiza de acuerdo a las disposiciones legales vigentes; representa el 15% sobre la utilidad contable de la Compañía antes de liquidar el impuesto a la renta y se reconoce en los resultados del período.

Pasivos no corrientes.- Al 31 de diciembre del 2016 no se ha registrado la jubilación patronal y desahucio; estudio que debió ser realizado por un perito independiente, inscrito y calificados por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

Provisiones.- En este grupo contable se registra el importe estimado para cubrir obligaciones presentes ya sean legales o implícitas como resultado de sucesos pasados, por las cuales es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidarlas. Las provisiones son evaluadas periódicamente y se actualizan teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cierre de los estados financieros (incluye costo financiero si aplicare).

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con el bancos e institución financiera (interés explícito) o en su defecto con una tasa de interés referencial, considerando un instrumento financiero de las mismas características en tipo y plazo (interés explícito o implícito).

DORINT S.A.

POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

(Expresados en Dólares)

Contratos onerosos.- Surgen cuando los beneficios económicos que se esperan de un contrato sean menores que los costos inevitables para cumplir con sus obligaciones. Se reconoce al valor presente del menor entre el costo esperado para finalizar el contrato o el costo neto esperado de continuar con el contrato. Antes de establecer una provisión, la Compañía reconoce cualquier pérdida por deterioro de los activos asociados con el contrato.

Impuestos.-

Activos por impuestos corrientes.- En este grupo contable se registran los créditos tributarios de impuesto al valor agregado e impuesto a la renta, así como los anticipos de impuesto a la renta que no han sido compensados.

Pasivos por impuestos corrientes.- En este grupo contable se registran las obligaciones con la Administración Tributaria por impuesto al valor agregado, así como las retenciones en la fuente por pagar por impuesto al valor agregado e impuesto a la renta.

Patrimonio. -

Capital social.- en este grupo contable se registra el monto adeudado del capital. Se mide a su valor nominal.

Reservas.- En este grupo contable se registran las apropiaciones de utilidades o constituciones realizadas por Ley, estatutos, acuerdos de Accionistas o para propósitos específicos. Se miden a su valor nominal

Resultados acumulados.- Registra los saldos de la utilidades acumulados (superávit de años anteriores). De conformidad con la Resolución SC. ICI.CPAIFRS.G.11.007 de la Superintendencia de Compañías (actualmente Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros), publicada en el Registro Oficial No. 566 de octubre 28 del 2011, el saldo acreedor de la subcuenta resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF, sólo podrá ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía. El saldo acreedor del superávit por valuación que proviene de la adopción por primera vez de las NIIF, así como la medición posterior, no podrá ser capitalizado.

Reconocimiento de ingresos.- La Compañía reconoce ingresos por ventas, cuando se efectúa la transferencia al cliente de la totalidad de los riesgos y beneficios de los servicios otorgados y no subsisten incertidumbres significativas relativas a la recuperación de la consideración adeudada, de los costos asociados o por la posible devolución de los bienes. Los descuentos y devoluciones se disminuyen de las ventas, así como también sus costos y gastos en función al método del devengado.

Reconocimientos de costos y gastos.-

Costo de ventas.- En este grupo contable se registran todos aquellos costos incurridos para la generación de ingresos de actividades ordinarias; incluyen las pérdidas generadas por valor neto de realización y bajas de inventarios.

Gastos.- En este grupo contable se registran los gastos, provisiones y pérdidas por deterioro de valor que surgen en las actividades ordinarias de la Compañía; se reconocen de acuerdo a la base de acumulación o devengo y son clasificados de acuerdo a su función como: de administración, de venta, financieros y otros.

Impuesto a la renta.- La Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación establecen que las sociedades constituidas en el Ecuador, aplicarán la tarifa de 22% de impuesto a la renta sobre su base imponible. No obstante, la tarifa impositiva será de 25% cuando la sociedad tenga accionistas que estén establecidos o residan en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición con participación directa o indirecta, individual o conjunta, igual o superior al 50% del capital social o de aquel que corresponda a la naturaleza de la sociedad. Si la participación fuera inferior al 50%, la tarifa de 25% aplicará sobre la proporción de la base imponible que corresponda a dicha participación. También aplicarán la tarifa de

(Expresados en Dólares)

Uso de estimaciones.- La preparación de los presentes estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES) requiere que la Gerencia de la Compañía utilice ciertos estimados contables críticos y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el objeto de definir la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros y su aplicación en las políticas contables de la Compañía. Las estimaciones y supuestos utilizados están basados en el mejor conocimiento por parte de la Gerencia de los hechos actuales, sin embargo, los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

DORINT S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares)****4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVOS**

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, un detalle es el siguiente:

	2016	2015
	(Dólares)	
Caja General, (1)	57,484	1,000
Bancos, (2)	<u>9,283</u>	<u>3,054</u>
Total	<u>66,767</u>	<u>4,054</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2016, existieron ciertos pagos a empleados en efectivo.

(2) Un detalle de los bancos, fue como sigue:

	2016	2015
	(Dólares)	
Banco Pichincha	6,415	2,809
Banco Internacional	264	0
Banco Bolivariano	<u>2,604</u>	<u>245</u>
Total	<u>9,283</u>	<u>3,054</u>

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, no existen importes de efectivo y equivalentes de efectivo que se encuentren restringidos para el uso de la Compañía.

5. ACTIVOS FINANCIEROS, NETO

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, un detalle es el siguiente:

	2016	2015
	(Dólares)	
Clientes, (1)	166,683	148,766
Anticipos a proveedores	4,416	0
Empleados, (2)	125,369	127,630
Otros,	<u>192,365</u>	<u>174,659</u>
Total	<u>488,833</u>	<u>451,055</u>

(1) Un resumen de los principales clientes, fue como sigue:

	2016	2015
	(Dólares)	
Contecon Guayaquil S.A.	55,686	58,503
Fertilisa Fertilizante terminales y Servicios S.A.	32,453	0
Reybanpac	32,896	0
Servicios Unidos S.A. Seunsa	15,325	0
Chiquita Banana Ecuador CBBRANDS S.A.	14,569	0
Asistenciaport Cia. Ltda	0	35,170
Superstiba S.A.	0	20,735
Flavio Tituaña Chicaiza	0	18,075
Otros	<u>15,754</u>	<u>16,283</u>
Total	<u>166,683</u>	<u>148,766</u>

DORINT S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares)

(2) Al 31 de diciembre del 2016 la compañía le ha otorgado préstamos a 166 trabajadores el mismo que equivale a un 65% del total de su planilla, los mismo que son descontados del rol de pagos mensuales en cómodas cuotas, y dichos préstamos no generan intereses.

6. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, NETO

Durante los años 2016 y 2015, el movimiento de propiedades, planta y equipos, neto y depreciación acumulada, es el siguiente:

. . . . MOVIMIENTO

	<u>Saldos al</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Bajas/ ventas</u>	<u>Saldos al</u>
	<u>01/01/16</u>		<u>Transferencias</u>	<u>31/12/16</u>
	 (Dólares)			
Terrenos	62,500	0	0	62,500
Edificios (1)	25,541	0	0	25,541
Instalaciones	86,177	0	0	86,177
Maquinaria y Equipo (1)	603,835	0	0	603,835
Equipo de Computación	14,460	0	0	14,460
Vehículo (1)	719,148	0	0	719,148
Subtotal	1,511,661	0	0	1,511,661
Depreciación acumulada	(601,699)	(152,528)	0	(754,227)
Total	<u>909.962</u>	<u>(152.528)</u>	<u>0</u>	<u>757.434</u>

. . . . MOVIMIENTO

	<u>Saldos al</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Bajas/ ventas</u>	<u>Saldos al</u>
	<u>01/01/15</u>		<u>Transferencias</u>	<u>31/12/15</u>
	 (Dólares)			
Terrenos	62,500	0	0	62,500
Edificios (1)	25,541	0	0	25,541
Instalaciones	86,177	0	0	86,177
Maquinaria y Equipo (1)	603,835	0	0	603,835
Equipo de Computación	14,460	0	0	14,460
Vehículo (1)	719,148	0	0	719,148
Subtotal	1,511,661	0	0	1,511,661
Depreciación acumulada	(435,304)	(166,395)	0	(601,699)
Total	<u>1.076.357</u>	<u>(166.395)</u>	<u>0</u>	<u>909.962</u>

(1) La compañía para garantizar los préstamos obtenidos por el Banco del Pichincha C.A. e Internacional para adquirir maquinarias, equipos y vehículos (plataformas y chasis) entrego en reserva de dominio activos, adicionalmente un bien inmueble (Nota 7)

DORINT S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares)****7. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS**

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, un detalle es el siguiente:

	2016	2015
	(Dólares)	
Banco del Pichincha C.A.: (1)		
Préstamo contratado el 16 de Julio del 2012, con vencimientos mensuales hasta junio del 2017. Tabla 18878-00	6,119	9,179
Préstamo contratado el 16 de Julio del 2012, con vencimientos mensuales hasta junio del 2017. Tabla 18877-00	4,147	6,220
Préstamo contratado el 16 de Julio del 2012, con vencimientos mensuales hasta junio del 2017. Tabla 18876-00	6,119	9,179
Préstamo contratado el 16 de Julio del 2012, con vencimientos mensuales hasta junio del 2017. Tabla 18879-00	4,147	6,220
Préstamo contratado el 16 de Julio del 2012, con vencimientos mensuales hasta junio del 2017. Tabla 18875-00	0	37,089
Préstamo contratado el 16 de Julio del 2012, con vencimientos mensuales hasta junio del 2017. Tabla 18874-00	0	37,089
Préstamo contratado el 16 de Julio del 2012, con vencimientos mensuales hasta junio del 2017. Tabla 18873-00	24,726	37,089
Banco Internacional C.A.: (2)		
Préstamo contratado el 3 de marzo del 2012, con vencimientos mensuales hasta marzo del 2017. Tabla 120300791	6,800	25,391
Préstamo contratado el 3 de marzo del 2012, con vencimientos mensuales hasta marzo del 2017. Tabla 120300792	5,000	21,765
Préstamo contratado el 3 de marzo del 2012, con vencimientos mensuales hasta marzo del 2017. Tabla 1120800007	15,586	15,586
Total	72,644	204,807
Menos: Vencimiento corriente	(0)	(153,825)
Total	72,644	50,982

(1) Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, la compañía adquirió principalmente con el dinero recibido por este préstamos plataformas de chasis valorados en US\$ 271,718 los cuales se encuentran bajo reserva de dominio hasta la cancelación de dichos prestamos así como un bien inmueble ubicado en Villa Club urbanización el Doral, Manzana 7, Villa 11. (Ver Nota 6).

(2) Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, La compañía adquirió principalmente con el dinero recibido por este préstamo maquinarias y equipos valorados en US\$ 234,741 las cuales se encuentran bajo reserva de dominio hasta la cancelación de dichos prestamos (Ver Nota 6)

DORINT S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares)****8. PASIVOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, un detalle es el siguiente:

	2016	2015
	(Dólares)	
Proveedores, (1)	43,850	20,629
Obligaciones Patronales	40,908	91,477
Otros	577	0
Total	<u>85.335</u>	<u>112.106</u>

(1) Un detalle de los proveedores, fue como sigue:

	2016	2015
	(Dólares)	
Diazce S.A.	5,283	0
Gerardo Ortiz & Hijos Cia. Ltda	4,582	0
Segurillanta S.A.	4,346	0
Pablo Guillen Cordova Cia. Ltda.	3,649	0
Asemsiport	3,090	0
Conauto	1,845	0
Lubricentro FCD	1,748	2,091
Moreno Barreto Monica	1,520	0
Asistenciaport Cia. Ltda.	1,539	0
Alsodi S.A.	2,433	1,812
Juradesa S.A.	1,753	1,753
Otros	12,062	14,973
Total	<u>43.850</u>	<u>20.629</u>

9. PASIVOS CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, un detalle es el siguiente:

	2016	2015
	(Dólares)	
Décimo cuarto sueldo	30,082	31,303
Décimo tercer sueldo	7,520	8,736
Fondo de reserva	2,035	25,741
Vacaciones	17,624	4,483
	<u>57.261</u>	<u>70.263</u>
Participación de trabajadores, (1)	<u>28.468</u>	<u>17.378</u>
Total	<u>85.729</u>	<u>87.641</u>

(1) El movimiento de la provisión por participación a trabajadores por los años terminados el 31 de diciembre del 2016 y 2015, fue el siguiente:

	2016	2015
	(Dólares)	
Saldos al inicio del año	17,378	29,668
Gasto del año	28,468	17,378
Pagos	(17,378)	(29,668)
Saldos al final del año	<u>28.468</u>	<u>17.378</u>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares)**

De acuerdo con las leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de la utilidad anual, antes del impuesto a la renta para repartirlo entre sus empleados.

10. IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, un detalle es el siguiente:

	2016	2015
	(Dólares)	
Activo por impuestos corrientes:		
Retenciones en la fuente de IVA	0	668
Retenciones en la fuente, (1)	52,887	55,231
Anticipo de Impuesto a la renta, (2)	84,839	75,083
Total	137,726	130,982
Pasivos por impuestos corrientes:		
Impuesto a la renta por pagar	55,414	45,458
Retenciones en la fuente del IVA, (3)	143	32
Retenciones en la fuente, (3)	391	970
Total	55,948	46,460

(1) Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, corresponde a retenciones en la fuente de impuesto a la renta generadas en el ejercicio actual.

(2) Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, corresponden a los valores cancelados al servicio de rentas internas por anticipo de impuesta a la renta.

(3) Corresponden a valores de pago de impuestos a la Administración Tributaria como agente de percepción y retención, realizadas en el mes de diciembre del 2016 y que serán canceladas en enero del 2017.

La conciliación de impuesto a la renta, calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a la renta afectado a operaciones, fue como sigue:

	2016	2015
	(Dólares)	
Utilidad antes de participación de trabajadores en las utilidades e impuesto a la renta	189,790	115,853
Menos:		
Participación de trabajadores en las utilidades	(28,468)	(17,378)
Utilidad (Pérdida) después de participación a trabajadores	161,322	98,475
Más:		
Gastos no deducibles	90,560	108,151
Base de cálculo para el impuesto a la renta	251,882	206,626
22% DE IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	55,414	45,458
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	22,460	24,904

DORINT S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares)**

El movimiento de impuesto a la renta por los años 2016 y 2015, fue el siguiente:

	2016	2015
	(Dólares)	
Saldos al inicio del año	45,458	62,997
Provisión del año	55,414	45,458
Pagos	(0)	(0)
Compensación con retenciones en la fuente	(100,872)	(62,997)
Saldos al final del año	<u>0</u>	<u>45,458</u>

Para el año 2016, el anticipo de impuesto a la renta calculado fue US\$22,460 siendo este superior al impuesto a la renta causado US\$55,414. La Legislación tributaria vigente, establece que, para liquidar el impuesto a la renta anual, el contribuyente deberá tomar el mayor del importe entre el impuesto a la renta causado y el anticipo calculado, importe que será considerado como impuesto a la renta definitivo.

La facultad de la Administración Tributaria para determinar la obligación tributaria, caduca sin que se requiera pronunciamiento previo, en 3 años contados desde la fecha de la declaración, en los tributos que la ley exija determinación por el sujeto pasivo.

11. PASIVOS NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, un detalle es el siguiente:

	2016	2015
	(Dólares)	
Jubilación patronal	<u>48,846</u>	<u>48,846</u>
Total	<u>48,846</u>	<u>48,846</u>

12. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, el capital autorizado consiste en 770,000 acciones de un valor nominal de US\$0.04 cada una. Los accionistas que constituyen la compañía son: el Sr. Luis Hernán Rosero Rodríguez, de nacionalidad ecuatoriana propietario del 60% de acciones, la Sra. Mariana Agustina Velasco Panezo de nacionalidad ecuatoriana propietaria del 30% de las acciones y la Sra. Mariana del Rocío Rosero Velasco De tobar de nacionalidad ecuatoriana propietaria del 10% de las acciones.

La Resolución No. NAC-DGERCGC12-00777 del Servicio de Rentas Internas (SRI), publicada en el Registro Oficial No. 855 de diciembre 20 del 2012, con última reforma en febrero 15 del 2013, requiere que los sujetos pasivos inscritos en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) como sociedades, reporten a la Autoridad Tributaria entre otras informaciones, la identidad, RUC, domicilio o residencia fiscal de los Accionistas, Partícipes, Socios, Miembros de Directorio y Administradores de la empresa. La Compañía en cumplimiento al referido requerimiento legal, remitió el Anexo del ejercicio fiscal 2015 en abril 11 del 2016; en tanto que el Anexo del ejercicio fiscal 2016, fue presentado el 27 de marzo del 2017.

13. RESERVAS

Legal.- La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo alcance el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

DORINT S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares)**

14. RESULTADOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, el saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos, como la reliquidación de impuestos u otros.

15. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, un detalle es el siguiente:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	(Dólares)	
Ventas	<u>2,581,948</u>	<u>2,763,730</u>
Total	<u>2,581,948</u>	<u>2,763,730</u>

16. CONTIGENTES

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, a criterio de la administración de la compañía, si se mantienen vigentes demandas laborales o de otras índoles significativas que deban consideradas como un activo o pasivo contingente; o, requieran su revelación.

17. RECLASIFICACIONES

Ciertos saldos de los estados financieros adjuntos por los años terminados al 31 de diciembre del 2016 y 2015, han sido reclasificados para propósito de presentación de este informe de conformidad con las normas establecidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en Inglés) y que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

18. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2016 y hasta la fecha de emisión de este informe 05 de octubre del 2017, no se produjeron eventos que en la opinión de la Gerencia de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan.

19. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2016 han sido aprobados por la gerencia de la compañía en abril 15 del 2017 y serán presentados a los accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta de Accionistas sin modificación.