FELIX LASSO ZURITA
CONTADOR PÚBLICO Y ASESOR

CIA. ECUATORIANA DE ARROZ "ECUARROZ" S.A.

Estados Financieros por el año terminado el 31 de Diciembre de 2002

(Con la Opinión de los Auditores)

Urdesa V. E. Estrada 420 y Ébanos
Teléfonos: 2882192 - 2882193
Guayaquil - Ecuador

FELIX LASSO ZURITA
CONTADOR PÚBLICO Y ASESOR

CIA. ECUATORIANA DE ARROZ "ECUARROZ" S. A.

Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2002

Informe de los Auditores Independientes

Balance General

Estado de Resultados

Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

Urdesa V. E. Estrada 420 y Ébanos
Teléfonos: 2882192 - 2882193
Guayaquil - Ecuador

FELIX LASSO ZURITA
CONTADOR PÚBLICO Y ASESOR

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas y Junta de Directores de
CIA. ECUATORIANA DE ARROZ "ECUARROZ" S. A.

Hemos auditado el balance general que se adjunta de CIA. ECUATORIANA DE ARROZ "ECUARROZ" S. A., al 31 de Diciembre del 2002 y los correspondientes estado de resultados, cambios en el patrimonio de los accionistas y estado de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Dichos estados financieros son de responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basados en nuestra auditoria.

Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Dichas normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de sí los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen sobre una base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones incluidas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de las normas ecuatorianas de contabilidad usadas y de las estimaciones significativas hechas por la Administración, así como también, evaluar la presentación de los estados financieros en conjunto. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de CIA. ECUATORIANA DE ARROZ "ECUARROZ" S. A., al 31 de Diciembre del 2002, los resultados de sus operaciones y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con normas de contabilidad descritas en la nota 1.

En la nota 1 se menciona las medidas económicas adoptadas por las autoridades durante el año 2000, vigente hasta la fecha, para establecer el esquema de dolarización de la economía y convertir los estados financieros de sucres a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

Septiembre 4, 2003
RNAE –2 No. 451

Félix Vicente Lasso Z.
Félix Lasso Zurita
RNC No. 8.477

Urdesa V. E. Estrada 420 y Ébanos
Teléfonos: 2882192 - 2882193
Guayaquil - Ecuador

FELIX LASSO ZURITA
CONTADOR PÚBLICO Y ASESOR

CIA. ECUATORIANA DE ARROZ "ECUARROZ" S.A.

Balance General

Al 31 de Diciembre del 2002

(Expresado en U.S. dólares)

ACTIVO	
ACTIVO CORRIENTE:	
Efectivo en caja y bancos (nota 3)	2,413.52
Cuentas por cobrar:	
Otras cuentas por cobrar (nota 4)	89,414.88
TOTAL	91,828.40
Inventarios	-
Pagos anticipados	688.08
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	92,516.48
Propiedades Neto (notas 1 y 5)	1,643,157.41
Otros Activos (nota 6)	1,401,873.46
TOTAL ACTIVO	3,137,547.35

Ver notas a los estados financieros

Urdesa V. E. Estrada 420 y Ébanos
Teléfonos: 2882192 - 2882193
Guayaquil - Ecuador

CIA. ECUATORIANA DE ARROZ "ECUARROZ" S.A.

Balance General

Al 31 de Diciembre del 2002

(Expresado en U.S. dólares)

PASIVO	
PASIVO CORRIENTE:	
Cuentas por pagar (nota 7)	30,862.66
Gastos acumulados por pagar	1,101.66
Impuestos por pagar	136,99
TOTAL PASIVO CORRIENTE	32,101.31
Deuda a largo plazo (nota 8)	3,015,031.05
TOTAL PASIVO	3,047,132.36
PATRIMONIO	
Capital social	200.00
Aportes para futura capitalización	39,806.87
Reserva por revalorización del Patrimonio	388,888.33
Perdida del presente ejercicio	- 338,480.21
TOTAL PATRIMONIO	90,414.99
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	3,137,547.35

Ver notas a los estados financieros

FELIX LASSO ZURITA
CONTADOR PÚBLICO Y ASESOR

CIA. ECUATORIANA DE ARROZ "ECUARROZ" S.A.

Estado de Resultados

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2002

(Expresado en U.S. dólares)

Ventas Netas	12,535.00
Costo de Ventas	257,322.32
PERDIDA BRUTA	- 244,787.31
Gastos de Operación:	
Gastos de Ventas	-
Gastos de Administración	94,365.24
Gastos Financieros	-
TOTAL DE GASTOS	94,365.24
Otros Ingresos / (Egresos)	672.35
Perdida del ejercicio	- 338,480.21

Ver notas a los estados financieros

Urdesa V. E. Estrada 420 y Ébanos
Teléfonos: 2882192 - 2882193
Guayaquil - Ecuador

FELIX LASSO ZURITA
CONTADOR PÚBLICO Y ASESOR

CIA. ECUATORIANA DE ARROZ "ECUARROZ" S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2002

(Expresado en U.S. dólares)

CAPITAL SOCIAL	
Saldo Inicial	200.00
Saldo Final	200.00
APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACION	
Saldo Inicial	39,806.87
Saldo Final	39,806.87
RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	
Saldo Inicial	466,778.28
Enjugar perdidas de años anteriores	- 77,889.95
Saldo Final	388,888.33
RESULTADO DEL PERIODO	
Saldo Inicial	- 77,889.95
Enjugar perdidas de años anteriores	77,889.95
Perdida del presente ejercicio	- 338,480.21
Perdida del Ejercicio	- 338,480.21
TOTAL	90,414.99

Ver notas a los estados financieros

Urdesa V. E. Estrada 420 y Ébanos
Teléfonos: 2882192 - 2882193
Guayaquil - Ecuador

FELIX LASSO ZURITA
CONTADOR PÚBLICO Y ASESOR

CIA. ECUATORIANA DE ARROZ "ECUARROZ" S.A.

Estado de Flujos de Efectivo

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2002

(Expresado en U.S. dólares)

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS:	
UTILIDAD NETA	- 338,480.21
AJUSTES POR:	
Gastos que no constituyen desembolsos:	
Depreciación de activos fijos	219,432.14
Amortización de cargos diferidos	87,240.17
EFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS ANTES DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO	- 31,807.90
Disminución en cuentas por cobrar	10,671.26
Disminución en inventarios.	10,954.42
Aumento en pagos anticipados	- 688.08
Aumento en cuentas por pagar	9,108.97
Disminución en gastos acumulados por pagar	- 3,625.74
Aumento en impuestos por pagar	30.72
EFECTIVO NETO PROVENIENTE EN ACTIVIDADES OPERATIVAS	- 5,356.35
FLUJOS DE EFECTIVOS EN ACTIVIDADES DE INVERSION:	
Transferencias de Activos Fijos	5,390.01
EFECTIVO NETO PROVENIENTE EN ACTIVIDADES DE INVERSION	5,390.01
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:	
EFECTIVO NETO USADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
AUMENTO NETO EN EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	33.66
Efectivo y sus equivalentes al principio del periodo	2,379.86
Efectivo y sus equivalentes al final del periodo (Nota 3)	2,413.52

Ver notas a los estados financieros

Urdesa V. E. Estrada 420 y Ébanos
Teléfonos: 2882192 - 2882193
Guayaquil - Ecuador

CIA ECUATORIANA DE ARROZ "ECUARROZ" S.A.

Notas a los estados financieros

1. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a. Objeto Social

La compañía está constituida de acuerdo con las leyes de la República del Ecuador, y tiene por objeto social la actividad agrícola en todas sus fases, tales como cultivo, riego, extracción procesamiento, importación, exportación, comercialización y distribución de sus productos.

b. Bases de Presentación

Nuevos Principios de Contabilidad Ecuatorianos.

En el Ecuador se adoptaron a partir de Enero de 1999, las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC, las cuales son similares a ciertas Normas Internacionales de Contabilidad NIC. En el futuro, se planea adoptar formalmente todas las Normas Internacionales de Contabilidad; sin embargo, por aquellas situaciones especificas que no estén consideradas por las NEC, las NIC proveerán los lineamientos a seguirse como normas de contabilidad en el Ecuador.

Las principales Normas Internacionales de Contabilidad aplicadas tienen relación con la presentación de estados financieros, contingencias y sucesos que ocurren después de la fecha del balance, contabilización de errores fundamentales y cambios en políticas contables y revelaciones de partes relacionadas. Estos estados financieros no son comparativos con aquellos emitidos en otros países.

Las normas de contabilidad adoptadas para la preparación de los estados financieros adjuntos, no difieren significativamente de aquellos usados en la preparación de los estados financieros de años anteriores.

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC.

CIA. ECUATORIANA DE ARROZ "ECUARROZ" S.A.

Notas a los estados financieros, continuación

c. Propiedades

Las propiedades están valorizadas al costo de adquisición ajustado. Hasta el 31 de Diciembre de 1990, el factor de ajuste fue la variación del sucre, con respecto al dólar de los Estados Unidos de Norteamérica, en el mercado de intervención. A partir de 1991 hasta 1999, el factor de ajuste fue hecho en función a la variación porcentual en el índice de precios al consumidor a nivel nacional, de Enero a Marzo del 2000, se ajustó en base a la Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC 17 (nota 6).

d. Impuesto a la Renta

Las sociedades nacionales o extranjeras domiciliadas o no en el país, que obtengan ingresos gravados de conformidad con las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, y con las resoluciones de carácter general y obligatorio emitidas por el Servicio de Rentas Internas estarán sometidas a la tarifa impositiva del 25% sobre su base imponible.

Según la resolución 2001-41 de la Función Legislativa publicada en el Registro Oficial No.325 del 14 de Mayo del 2001, establece que las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción del diez por ciento (10%) en la tarifa del impuesto a la renta sobre el monto reinvertido, siempre y cuando efectúen el correspondiente aumento de capital, el mismo que se perfeccionará con la inscripción en el respectivo Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que sé generaron las utilidades materia de reinversión.

e. Registros Contables y Unidad Monetaria

Los registros contables de la compañía se llevan en idioma español y expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la unidad monetaria de la República del Ecuador.

CIA. ECUATORIANA DE ARROZ "ECUARROZ" S.A.

Notas a los estados financieros, continuación

f Esquema de dolarización

El 10 de Enero del 2000, debido a las condiciones políticas y económicas, el Gobierno ecuatoriano adoptó el esquema de dolarización de la economía, fijando el tipo de cambio en S/ 25.000,00 por cada dólar U.S $, como se indica en la Ley de Transformación Económica del Ecuador, aprobada el 13 de Marzo del 2000.

El éxito del nuevo esquema de dolarización del país depende de las medidas que adopte el Gobierno para que el proceso de recuperación económico pueda consolidarse y mantenerse a futuro.

CIA. ECUATORIANA DE ARROZ "ECUARROZ" S.A.

Notas a los estados financieros, continuación

g. CONVERSION DE ESTADOS FINANCIEROS PARA EFECTOS DE APLICAR EL ESQUEMA DE DOLARIZACION – NEC 17

La Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC 17; ajustó las partidas no monetarias del balance general, al 31 de Marzo del 2000, fecha de transición; las cuentas tales como: inventarios, pagos anticipados, propiedades y patrimonio, excepto el resultado en el período de transición.

Desde el ejercicio económico del año 2001 hasta la fecha, las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC y los organismos de control gubernamental no requieren que los estados financieros sean ajustados.

2. INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

La información relacionada con el porcentaje de variación de los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC) para el ejercicio económico del 2002 fue de 9.36%.

La evolución de la inflación en los últimos cuatro años, es la siguiente:

AÑO	INFLACION
1999	60.71 %
2000	90.99 %
2001	22.44 %
2002	9.36 %

3. EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS

Al 31 de Diciembre del 2002, el saldo es el siguiente:

Bancos	U.S.$	2,413.52
TOTAL	U.S.$	2,413.52

CIA. ECUATORIANA DE ARROZ "ECUARROZ" S.A.

Notas a los estados financieros, continuación

4. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de otras cuentas por cobrar al 31 de Diciembre del 2002, por clasificación es como sigue:

Varios Deudores	U.S. $	68,264.87
Anticipos Varios		21,150.01
TOTAL	U.S. $	89,414.88

CIA. ECUATORIANA DE ARROZ "ECUARROZ" S.A.

Notas a los estados financieros, continuación

5. PROPIEDADES

Los movimientos del costo y depreciación de propiedades, por el año terminado el 31 de Diciembre del 2002, fueron como sigue:

COSTO		SALDOS 31/12/01	ADICIONES	TRANSFE-RENCIAS	SALDOS 31/12/02
Terrenos	U.S.$	79,709.98	-	23,186.00	56,523.98
Muebles y Enseres		3,459.94	-	651.95	2,807.99
Maquinarias y Equipos		448,282.09	254,621.57	-	702,903.66
Implementos agrico..		1,542.38	-	-	1,542.38
Obras de Infraest.		1,499,702.83	-	213,820.42	1,285,882.41
Vehículos		84,139.59	-	8,010.54	76,129.05
Estación de bombeo		81,433.75	-	-	81,433.75
Instalaciones		17,615.15	-	17,615.15	-
Otras activos fijos		5,261.02	-	-	5,261.02
Herramientas		-	-	-	-
TOTAL		2,221,146.73	254,621.57	263,284.06	2,212,484.24
Menos: Depreciación Acumulada					
Costo		353,167.18	219,432.14	3,272.49	569,326.83
Total		353,167,18	219,432.14	3,272.49	569,326.83
Propiedades, neto	U.S.$	1,867,979.55	35,189.43	260,011.57	1,643,157.41

Edificios se deprecian al 5% anual, equipos de oficina, muebles y enseres, instalaciones, herramientas y otras propiedades al 10% anual, vehículos 20% anual y equipos de computación al 33.33% anual, bajo el método de línea recta.

CIA. ECUATORIANA DE ARROZ "ECUARROZ" S.A.

Notas a los estados financieros, continuación

6 OTROS ACTIVOS

Un resumen de Otros Activos al 31 de Diciembre del 2002, por clasificación principal es como sigue:

Gastos de organización y constitución	U.S. $	436,300.85
Diferencial cambiario		1,207,701.59
Otros Activos diferidos		73,768.94
		1,717,771.38
Amortización acumulada		- 315,897.92
TOTAL	U.S. $	1,401,873.46

7. CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de las cuentas por pagar al 31 de Diciembre del 2002, por clasificación principal es como sigue:

Proveedores locales	U.S. $	30,862.66
TOTAL	U.S. $	30,862.66

CIA. ECUATORIANA DE ARROZ "ECUARROZ" S.A.

Notas a los estados financieros, continuación

8. DEUDA A LARGO PLAZO

Un resumen de la Deuda a Largo Plazo al 31 de Diciembre de 2002, es el siguiente:

BANCO	OPERACION No.	VENCIMIENTO	TASA DE INTERES %	U. S. DOLARES
Filanbanco		1999		
Préstamo	010-123-99-7001489	Septiembre 25-00	18	100,000.00
	010-123-99-7073368	Mayo 15-00	18	195,000.00
	010-002-99-7072019	Diciembre 28-99	18	1,760.00
	010-002-99-7072015	Diciembre 23-99	18	6,336.00
	010-002-99-7011889	Marzo 01-00	18	40,000.00
	010-002-99-7011815	Noviembre 10-99	18	97,976.49
	010-002-99-7011796	Abril 29-00	18	396,281.25
	010-796-99-7050394	Diciembre 20-99	18	30,000.00
	010-020-99-7000062	Marzo 20-00	18	12,000.00
	010-020-99-7000061	Marzo 13-00	18	12,400.00
	010-020-99-7000060	Marzo 08-00	18	138,000.00
	010-020-99-7000052	Diciembre 06-99	18	35,200.00
	010-020-99-7000066	Abril 03-00	18	10,000.00
	010-020-99-7000051	Diciembre 04-99	18	32,000.00
	010-002-99-7074423	Noviembre 01-00	18	510,000.00
	010-002-99-7006954	Octubre 25-99	18	80,000.00
	010-123-99-7000113	Abril 02-04	18	195,736.19
	010-002-99-7011890	Marzo 06-00	18	20,000.00
	010-123-99-7000204	Abril 15-00	18	21,520.00
	010-123-99-7000125	Noviembre 01-99	18	30,000.00
				1,964,209.93
Filanbanco		2000		
Préstamo	010-753-00-0000015	Septiembre 17-03	18	144,258.80
	010-753-00-0000007	Septiembre 17-03	18	15,741.20
				160,000.00
Filanbanco		2000		
Préstamo	010-020-01-7295211	Mayo 21-00	18	207,000.00
	010-020-01-7295210	Junio 01-00	18	48,000.00
	010-020-01-7295207	Junio 03-00	18	52,800.00
	010-020-01-7295206	Sept. 16-00	18	18,000.00
				325,800.00
Filanbanco				
Préstamo	747-099-7000002	Enero 04-00	18	70,000.00
				2,520,009.93
Intereses:				495,021.12
TOTAL CAPITAL MAS INTERESES				3,015,031.05

A la fecha de presentación del Informe de Auditoría se estaba tratando la renegociación de la deuda con la Compañía Gómez Giraldo & Asociados., para tratar de dejar solucionado los prestamos pendientes de pagos.