

|                                                                                                                        |                   |                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------|
|  <b>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS</b> | RAZÓN SOCIAL      | SK INMOBILIARIA CA                      |
|                                                                                                                        | DIRECCIÓN         | LOS NARANJOS 4415 Y AV. DE LOS GRANADOS |
|                                                                                                                        | EXPEDIENTE        | 8186                                    |
|                                                                                                                        | RUC               | 1790560309001                           |
|                                                                                                                        | AÑO               | 2010                                    |
|                                                                                                                        | FORMULARIO        | SC.NEC.8186.2010.1                      |
|                                                                                                                        | NÚMERO DE INGRESO | 16991                                   |
| FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)                                                      |                   |                                         |

### ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

#### OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO

| CUENTA                                                 | CÓDIGO | VALOR US\$ |
|--------------------------------------------------------|--------|------------|
| ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            | 11     |            |
| PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            | 12     |            |
| INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR           | 13     |            |
| EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            | 14     |            |
| TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR | 15     |            |

#### BALANCE GENERAL (NEC 1)

| CUENTA                                                                          | CÓDIGO | VALOR US\$ |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|
| CAJA - BANCOS                                                                   | 311    | 1.888,33   |
| INVERSIONES CORRIENTES                                                          | 312    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES         | 313    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 314    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES      | 315    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 316    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES            | 317    | 49.397,30  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR       | 318    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES         | 319    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 320    |            |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES                                               | 321    |            |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)                                                | 323    |            |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)                                              | 324    | 3.120,00   |
| INVENTARIO DE MATERIA PRIMA                                                     | 325    |            |
| INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO                                              | 326    |            |
| INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES                                          | 327    |            |
| INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN                                  | 328    |            |
| MERCADERÍAS EN TRANSITO                                                         | 329    |            |
| INVENTARIO REPUESTOS,                                                           | 330    |            |

#### ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1)

| CUENTA                                                                        | CÓDIGO | VALOR US\$ |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|
| VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%                                  | 601    | 6.500,00   |
| VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%                                   | 602    |            |
| EXPORTACIONES NETAS                                                           | 603    |            |
| OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR                                      | 604    |            |
| RENDIMIENTOS FINANCIEROS                                                      | 605    |            |
| OTRAS RENTAS GRAVADAS                                                         | 606    | 0,36       |
| UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS                                            | 607    |            |
| DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES                                                 | 608    |            |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS | 609    |            |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES     | 610    |            |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR         | 611    |            |
| OTRAS RENTAS EXENTAS                                                          | 612    |            |
| VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)                                   | 691    |            |
| INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)                       | 692    |            |
| TOTAL INGRESOS                                                                | 699    | 6.500,36   |
| INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA                    | 701    |            |
| COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA                 | 702    |            |
| IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA                         | 703    |            |
| IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA                         | 704    |            |
| (-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA                  | 705    |            |
| INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA                                           | 706    |            |


**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**  
 25 ABR. 2011  
 OPERADOR 6  
 QUITO

|                                                                                |     |           |                                                                              |     |          |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|
| HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS                                                      |     |           | COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA                                       | 707 |          |
| ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO                                                 | 331 |           | IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA                                               | 708 |          |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES                                                       | 332 |           | (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA                                        | 709 |          |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE                                                         | 339 | 54.405,63 | INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                   | 710 |          |
| INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)                                                   | 341 | 7.620,51  | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                 | 711 |          |
| NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES                                         | 342 |           | INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS                                      | 712 |          |
| MUEBLES Y ENSERES                                                              | 343 |           | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS                                 | 713 |          |
| MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES                                             | 344 |           | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 715 |          |
| EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE                                               | 345 |           | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 716 |          |
| VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL                               | 346 |           | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 717 |          |
| OTROS ACTIVOS FIJOS                                                            | 347 |           | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 718 |          |
| (-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO                                         | 348 | -7.442,46 | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 719 |          |
| TERRENOS                                                                       | 349 |           | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 720 |          |
| OBRAS EN PROCESO                                                               | 350 |           | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS                                            | 721 |          |
| TOTAL ACTIVO FIJOS                                                             | 369 | 178,05    | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS                                            | 722 | 6.695,68 |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES                          | 371 |           | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 723 |          |
| GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION                                          | 373 |           | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 724 |          |
| GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES                                | 375 |           | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES                                                   | 725 |          |
| OTROS ACTIVOS DIFERIDOS                                                        | 377 |           | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES                                                   | 726 |          |
| (-) AMORTIZACION ACUMULADA                                                     | 378 |           | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES                                                 | 727 |          |
| TOTAL ACTIVO DIFERIDO                                                          | 379 | 0,00      | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES                                                 | 728 |          |
| INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES                             | 381 |           | COMBUSTIBLES                                                                 | 729 |          |
| INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS                                                  | 382 |           | COMBUSTIBLES                                                                 | 730 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES      | 383 |           | PROMOCION Y PUBLICIDAD                                                       | 731 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 384 |           | PROMOCION Y PUBLICIDAD                                                       | 732 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES   | 385 |           | SUMINISTROS Y MATERIALES                                                     | 733 |          |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 386 |           | SUMINISTROS Y MATERIALES                                                     | 734 | 18,32    |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 387 |           | TRANSPORTE                                                                   | 735 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 388 |           | TRANSPORTE                                                                   | 736 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES       | 389 |           | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL                                         | 737 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR  | 390 |           | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL                                         | 738 |          |
| (-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES                                              | 391 |           | PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                                   | 739 |          |
| OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO                                                      | 392 |           | PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                                   | 740 |          |
| TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO                                                      | 397 | 0,00      | PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES                                         | 742 |          |
| TOTAL DEL ACTIVO                                                               | 399 | 54.583,68 | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES                                                | 743 |          |
|                                                                                |     |           | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES                                                | 744 |          |
|                                                                                |     |           | ARRENDAMIENTO MERCANTIL                                                      |     |          |

|                                                                                   |     |           |                                                                       |     |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------|-----|----------|
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES         | 411 |           | LOCAL                                                                 | 745 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 412 |           | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL                                         | 746 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES      | 413 | 30,00     | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                                  | 747 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 414 |           | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                                  | 748 |          |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES                    | 415 |           | COMISIONES LOCAL                                                      | 749 |          |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR               | 416 |           | COMISIONES LOCAL                                                      | 750 |          |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES                                                  | 417 |           | COMISIONES DEL EXTERIOR                                               | 751 |          |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR                                             | 418 |           | COMISIONES DEL EXTERIOR                                               | 752 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES               | 419 | 16.838,66 | INTERESES BANCARIOS LOCAL                                             | 753 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                       | 420 |           | INTERESES BANCARIOS LOCAL                                             | 754 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES            | 421 |           | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                                      | 755 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                       | 422 |           | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                                      | 756 |          |
| IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO                                       | 423 | 402,65    | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL                       | 757 |          |
| PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO                                | 424 |           | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL                       | 758 |          |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                            | 425 |           | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR                | 759 |          |
| CREDITO A MUTUO                                                                   | 426 |           | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR                | 760 |          |
| OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO                                                 | 427 |           | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL                    | 761 |          |
| PROVISIONES                                                                       | 428 |           | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL                    | 762 |          |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE                                                            | 439 | 17.271,31 | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR             | 763 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES       | 441 |           | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR             | 764 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR  | 442 |           | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                              | 765 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES    | 443 |           | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                              | 766 |          |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR  | 444 |           | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                           | 767 |          |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES                  | 445 |           | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                           | 768 |          |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR             | 446 |           | OTRAS PERDIDAS                                                        | 769 |          |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES                                                  | 447 |           | OTRAS PERDIDAS                                                        | 770 |          |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR                                             | 448 |           | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                              | 771 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS                                                        |     |           | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                              | 772 |          |
|                                                                                   |     |           | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS | 773 |          |
|                                                                                   |     |           | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS | 774 |          |
|                                                                                   |     |           | GASTOS DE GESTION                                                     | 775 |          |
|                                                                                   |     |           | IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS                                     | 776 | 2.252,13 |
|                                                                                   |     |           | GASTOS DE VIAJE                                                       | 777 |          |
|                                                                                   |     |           | GASTOS DE VIAJE                                                       | 778 |          |
|                                                                                   |     |           | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                     | 779 |          |
|                                                                                   |     |           | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                     | 780 |          |

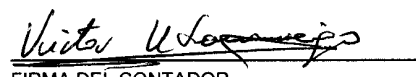
  
 SUPERINTENDENCIA  
 DE COMPAÑÍAS

25 ABR. 2011  
 OPERADOR 6

|                                                                                     |     |           |                                                                            |     |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|
| POR PAGAR LARGO PLAZO<br>RELACIONADOS LOCALES                                       | 449 |           | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                              | 781 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS<br>POR PAGAR LARGO PLAZO<br>RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 450 |           | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                              | 782 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS<br>POR PAGAR LARGO PLAZO NO<br>RELACIONADOS LOCALES      | 451 |           | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                              | 783 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS<br>POR PAGAR LARGO PLAZO NO<br>RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 452 |           | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                              | 784 | 762,05    |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y<br>SUCURSALES (del exterior)                           | 453 |           | AMORTIZACIONES                                                             | 785 |           |
| CREDITO A MUTUO                                                                     | 454 |           | AMORTIZACIONES                                                             | 786 |           |
| OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO<br>PLAZO                                                | 455 |           | SERVICIOS PUBLICOS                                                         | 787 |           |
| PROVISIONES PARA JUBILACION<br>PATRONAL                                             | 456 |           | SERVICIOS PUBLICOS                                                         | 788 |           |
| PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                                          | 457 |           | PAGOS POR OTROS SERVICIOS                                                  | 789 |           |
| OTRAS PROVISIONES                                                                   | 458 |           | PAGOS POR OTROS SERVICIOS                                                  | 790 | 2.409,31  |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO                                                            | 469 | 0,00      | PAGOS POR OTROS BIENES                                                     | 791 |           |
| PASIVOS DIFERIDOS                                                                   | 479 |           | PAGOS POR OTROS BIENES                                                     | 792 |           |
| OTROS PASIVOS                                                                       | 489 |           | BAJA DE INVENTARIO<br>(INFORMATIVO)                                        | 794 |           |
| TOTAL DEL PASIVO                                                                    | 499 | 17.271,31 | TOTAL COSTOS                                                               | 797 | 0,00      |
| CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO                                                       | 501 | 800,00    | TOTAL GASTOS                                                               | 798 | 12.137,49 |
| (-) CAP.SUSC. NO PAGADO,<br>ACCIONES EN TESORERIA                                   | 503 |           | TOTAL COSTOS Y GASTOS                                                      | 799 | 12.137,49 |
| APORTES DE SOCIOS O<br>ACCIONISTAS PARA FUTURA<br>CAPITALIZACION                    | 505 | 5.820,21  | UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN<br>A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA<br>RENTA | 801 | 0,00      |
| RESERVA LEGAL                                                                       | 507 | 400,00    | PÉRDIDA                                                                    | 802 | -5.637,13 |
| OTRAS RESERVAS                                                                      | 509 | 6.774,45  | (-) PARTICIPACIÓN A<br>TRABAJADORES                                        | 811 |           |
| UTILIDAD NO DISTRIBUIDA<br>EJERCICIOS ANTERIORES                                    | 513 | 37.178,28 | GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE<br>IMPUESTOS                                   | 815 | -5.637,13 |
| (-) PÉRDIDA ACUMULADA<br>EJERCICIOS ANTERIORES                                      | 515 | -7.620,79 | (-) IMPUESTO A LA RENTA                                                    | 820 |           |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO                                                              | 517 |           | UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO                                           | 850 | -5.637,13 |
| (-) PERDIDA DEL EJERCICIO                                                           | 519 | -6.039,78 |                                                                            |     |           |
| TOTAL PATRIMONIO NETO                                                               | 598 | 37.312,37 |                                                                            |     |           |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO                                                           | 599 | 54.583,68 |                                                                            |     |           |

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

  
FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: Daniel Klein Sussmann  
CI/RUC: 1703821874

  
FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: Victor Hugo Sanchez R.  
RUC: 1704911328001

