

Consertec S.A.

Conservación Técnica de Maderas S.A.

INFORME DE GERENCIA DE LA EMPRESA CONSERTEC S.A

En la ciudad de Quito a los veinticuatro días del mes de Marzo de 2008, cumpliendo con las disposiciones estatutarias y legales, gerencia procede a presentar a la junta general de accionistas de Consertec. SA, el informe del ejercicio económico del año 2007

ANTECEDENTES

El contexto económico ecuatoriano en el cual se desarrolló la actividad económica de nuestra industria mostró en el año 2007 variables macroeconómicas de mínima estabilidad, pese a que el crecimiento del PBI llegó al 2.6% en el tercer trimestre y el desempleo descendió al 6.1% los índices muestran una inflación creciente que aumentó a casi 4%, esto ha repercutido negativamente en el sector maderero y en la industria de la construcción, decremento que influye directamente a la demanda de terminados de la construcción en madera y por lo tanto directamente a Consertec.SA Así también la inflación ha tenido efecto en el alza de los costos de servicios encareciendo los productos, y por tanto también la demanda. Otro aspecto importante en el ámbito político fue el decreto de veda forestal total por parte del ejecutivo en el primer trimestre del 2007, que afectó directamente al abastecimiento de materia prima.

ASPECTO ECONÓMICO

La compañía CONSERTEC. SA mantiene al 31 de diciembre de 2007 Activos que llegan a los 239,968.92 dólares siendo sus cuentas de mayor importancia las de materia prima en 198,352.00 dólares que representa el 82.6% de los Activos, seguida por las cuentas por cobrar en 5,471.74 dólares. Los Pasivos Corrientes alcanzan los 78,840.13 dólares y su Pasivo a largo plazo es de 20,903.33 dólares, mientras que su patrimonio esta en 140,225.46 dólares.

Sus ventas llegaron a 307,747.00 dólares que comparadas con el año 2006, que fueron de 303,304.00 dólares, presentaron un leve incremento

Los gastos administrativos y operativos llegaron a 155,751.79 dólares. Así también se actuó en las indemnizaciones y jubilación patronal representando.

En el primer trimestre del año 2007 la empresa tuvo problemas de liquidez, por lo que fue necesario contratar un sobregiro bancario para cubrir pago de proveedores, empleados y gastos operativos. En los últimos meses del año, fue necesario bajar los precios, para poder competir en el mercado.

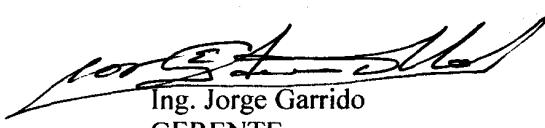
En cuanto a la gestión administrativa, en el mes de septiembre se realizó un cambio de personal contable, contratándose una empresa especializada y con un mayor perfil profesional.

Conservación Técnica de Maderas S.A.

PERSPECTIVAS

Para el año 2008, la compañía ha planificado una mejora de la gestión administrativa – contable, que permita una racionalización de los procesos operativos. La capacitación y ocupación a cabalidad, del software integral con el que cuenta la empresa.

Al momento sigue la vigencia de la veda forestal sin claridad en su alcance y aplicación, además de las reformas tributarias y laborales comprometen en gran medida la gestión del 2008



Ing. Jorge Garrido
GERENTE

