

Guayaquil, Marzo 30 del 2011.-

Señores Accionistas:

CIMAGRO S.A.

Presentes.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General y representante legal de la empresa, al haber finalizado el ejercicio económico del año 2010, es mi deber llevar a conocimiento de Uds. el presente informe que contiene los principales acontecimientos ocurridos en dicho ejercicio.- Este informe está estructurado de la manera prevista por el Organismo de control, cuyo detalle es el siguiente:

1.- Entorno empresarial.- Nuestra empresa, si bien es cierto tiene un objetivo múltiple, en los últimos tiempos, hemos tomado como actividad principal el dar asesoramiento técnico en diseño y construcciones de obras civiles y como actividad secundaria el dar servicio de alquiler de equipos, vehículos, muebles, etc.- Es precisamente en función de esta actividad secundaria que en el año que comento hemos tenido ingresos al haber dado el servicio de alquiler del vehículo.-

2.- Cumplimiento de las Resoluciones de la Junta General.- En el tiempo de vida que tiene la empresa, no ha habido necesidad de convocar a juntas extraordinarias para tratar asuntos que requerían esa urgencia.- En todo caso, si alguna resolución no hubiere cumplido, ruego a los señores accionistas ponerlo en conocimiento de la sala para darles alguna explicación, en caso de ser necesario.-

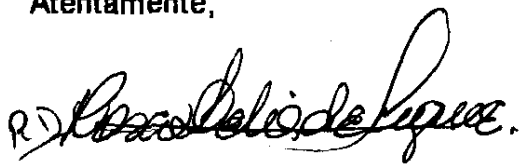
3.- Aspectos Administrativos, Económicos, Laborales.- Nuestra empresa en el año comentado, ha registrado un pequeño decrecimiento en sus ingresos, como producto de los malos tiempos que estamos pasando en esta y otras actividades.- Me ratifico que no hemos propuesto otros negocios hasta no ver como se soluciona o de qué manera la economía se estabiliza.- En la parte económica, no hemos tenido problemas, ya que nos hemos manejado presuntamente con la facturación o ingreso mensual, de tal suerte que en esa parte no han existido complicaciones.- En la parte laboral, tampoco se han registrado inconvenientes ya que las personas que laboran, reciben sus sueldos y beneficios, de tal suerte que nada tenemos que comentar al respecto.-

4.- Situación Financiera.- La empresa, al término del ejercicio anterior, ha registrado una situación financiera que la considero normal, además como no intervenimos en concursos de ofertas o licitaciones en donde se requiere de índices que dicen relación con la situación financiera del ejercicio, esto hace que nuestra posición sea lo más natural.-

5.- **Propuesta de Reparto de los Beneficios.-** Como ha sido demostrado en los balances que fueron entregados oportunamente, la empresa en este ejercicio ha generado pequeños ingresos que considero no son, por el momento, susceptibles de alguna distribución entre los socios, por lo que considero se deben destinar para incrementar nuestras reservas o aumentar el patrimonio, hasta una segunda oportunidad en que tengamos la suficiente liquidez para hacer una distribución digna de los señores accionistas.- Pero en todo caso, será la junta general la que resuelva sobre este particular.-

Finalmente, deseo expresar mis agradecimientos a los señores accionistas y a los demás colaboradores, directos e indirectos, por el valioso apoyo que me han brindado para seguir al frente de la empresa.-

Atentamente,



ROSA DELIA NUQUES DE LUQUE
Gerente General

