

FORMULARIO 191

DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE BALANCES FORMULARIO UNICO SOCIEDADES Y ESTABLECIMIENTOS PERMANENTES

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

102

AÑO

2017

200

IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO

201

RUC

0991449620001

202

RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL

LANDREX S.A.

203

EXPEDIENTE

81666

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS LOCALES Y/O DEL EXTERIOR																		
CON PARTES RELACIONADAS LOCALES	OPERACIONES DE ACTIVO					CON PARTES RELACIONADAS EN PARAÍSO FISCALES Y REGÍMENES FISCALES PREFERENTES	OPERACIONES DE ACTIVO					CON PARTES RELACIONADAS EN OTROS REGÍMENES DEL EXTERIOR	OPERACIONES DE ACTIVO					
	OPERACIONES DE PASIVO						OPERACIONES DE PASIVO						OPERACIONES DE PASIVO					
	OPERACIONES DE INGRESO						OPERACIONES DE INGRESO						OPERACIONES DE INGRESO					
	OPERACIONES DE EGRESO						OPERACIONES DE EGRESO						OPERACIONES DE EGRESO					
	OPERACIONES DE REGALÍAS, SERVICIOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS, DE CONSULTORÍA O SIMILARES						OPERACIONES DE REGALÍAS, SERVICIOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS, DE CONSULTORÍA O SIMILARES						OPERACIONES DE REGALÍAS, SERVICIOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS, DE CONSULTORÍA O SIMILARES					
	007 + 0.00						012 + 0.00						017 + 0.00					
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS																	029 = 0.00	
¿SUJETO PASIVO EXENTO DE APLICACIÓN DEL RÉGIMEN DE PRECIOS DE TRANSFERENCIA?																	030 = NA	

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA						ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL																									
ACTIVO						INGRESOS																									
ACTIVOS CORRIENTES												TOTAL INGRESOS		VALOR EXENTO / NO OBJETO (A efectos de la Conciliación Tributaria)																	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO												6001		6002		6003		6004		6005		6006									
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTES	RELACIONADOS	LOCALES	311	+	0.00	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	VENTAS NETAS LOCALES DE BIENES	GRAVADAS CON TARIFA DIFERENTE DE 0% DE IVA		6001	+	0.00	6002	+	0.00	GRAVADAS CON TARIFA 0% DE IVA O EXENTAS DE IVA		6003	+	0.00	6004	+	0.00	GRAVADAS CON TARIFA DIFERENTE DE 0% DE IVA		6005	+	0.00	6006	+	0.00
		DEL EXTERIOR	312	+	0.00			GRAVADAS CON TARIFA 0% DE IVA O EXENTAS DE IVA		6003	+	0.00	6004	+	0.00	GRAVADAS CON TARIFA DIFERENTE DE 0% DE IVA		6005	+	0.00	6006	+	0.00								
		(1) DETERIORO ACUMULADO DEL VALOR DE CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR COMERCIALES POR INCOBRABILIDAD (PROVISIONES PARA CRÉDITOS INCOBRABLES)	313	+	0.00																										
		NO RELACIONADOS	314	-	0.00		PRESTACIONES LOCALES DE SERVICIOS																								
		LOCALES	315	+	0.00			GRAVADAS CON TARIFA 0% DE IVA O EXENTAS DE IVA		6007	+	0.00	6008	+	0.00																
	DEL EXTERIOR	316	+	0.00	DE BIENES			6009	+	0.00	6010	+	0.00																		
	(1) DETERIORO ACUMULADO DEL VALOR DE CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR COMERCIALES POR INCOBRABILIDAD (PROVISIONES PARA CRÉDITOS INCOBRABLES)	317	-	0.00	EXPORTACIONES NETAS		DE SERVICIOS		6011	+	0.00	6012	+	0.00																	
	OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTES	A ACCIONISTAS, SOCIOS, PARTICIPES, BENEFICIARIOS U OTROS TITULARES DE DERECHOS REPRESENTATIVOS DE CAPITAL	LOCALES	318	+		0.00	POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN		6013	+	0.00	6014	+	0.00																
			DEL EXTERIOR	319	+		0.00	OBTENIDOS BAJO LA MODALIDAD DE COMISIONES O SIMILARES (RELACIONES DE AGENCIA)		6015	+	0.00	6016	+	0.00																
			EN EFECTIVO	320	+		0.00	OBTENIDOS POR ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS		6017	+	0.00	6018	+	0.00																
			EN ACTIVOS DIFERENTES DEL EFECTIVO	321	+		0.00																								
OTRAS RELACIONADAS		LOCALES	322	+	0.00	INGRESOS POR REGALÍAS Y OTRAS CESIONES DE DERECHOS	A RESIDENTES O ESTABLECIDAS EN ECUADOR			6019	+	0.00	6020	+	0.00																
		DEL EXTERIOR	323	+	0.00			A NO RESIDENTES NI ESTABLECIDAS EN ECUADOR		6021	+	0.00	6022	+	0.00																
		(1) DETERIORO ACUMULADO DEL VALOR DE OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR POR INCOBRABILIDAD (PROVISIONES PARA CRÉDITOS INCOBRABLES)	324	-	0.00			PROCEDENTES DE SOCIEDADES RESIDENTES O ESTABLECIDAS EN ECUADOR		6023	+	0.00	6024	+	0.00																
		OTRAS NO RELACIONADAS	LOCALES	325	+			0.00	PROCEDENTES DE SOCIEDADES NO RESIDENTES NI ESTABLECIDAS EN ECUADOR		6025	+	0.00	6026	+	0.00															
		DEL EXTERIOR	326	+	0.00																										
(1) DETERIORO ACUMULADO DEL VALOR DE OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR POR INCOBRABILIDAD (PROVISIONES PARA CRÉDITOS INCOBRABLES)	327	-	0.00	GANANCIAS NETAS POR MEDICIONES DE ACTIVOS BIOLÓGICOS A VALOR RAZONABLE MENOS COSTOS DE VENTA		6027	+	0.00	6028	+	0.00																				
					GANANCIAS NETAS POR MEDICIÓN DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN A VALOR RAZONABLE		6029	+	0.00	6030	+	0.00																			
					GANANCIAS NETAS POR MEDICIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE		6031	+	0.00	6032	+	0.00																			
					GANANCIAS NETAS POR DIFERENCIAS DE CAMBIOS		6033	+	0.00	6034	+	0.00																			
					UTILIDAD EN VENTA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		6035	+	0.00	6036	+	0.00																			
					UTILIDAD EN LA ENAJENACIÓN DE DERECHOS REPRESENTATIVOS DE CAPITAL		6037	+	0.00	6038	+	0.00																			
					INGRESOS DEVENGADOS POR SUBVENCIONES DEL GOBIERNO Y OTRAS AYUDAS GUBERNAMENTALES		6039	+	0.00	6040	+	0.00																			
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES																															
A COSTO AMORTIZADO																															
(1) DETERIORO ACUMULADO DEL VALOR DE OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES MEDIDOS A COSTO AMORTIZADO (PROVISIONES PARA CRÉDITOS INCOBRABLES)																															
A VALOR RAZONABLE																															
RELACIONADOS																															
NO RELACIONADOS																															
IMPORTE BRUTO ADEUDADO POR LOS CLIENTES POR EL TRABAJO EJECUTADO EN CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN																															
RELACIONADOS																															
NO RELACIONADOS																															
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES																															
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (ISD)																															
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (IVA)																															
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (IMPUESTO A LA RENTA)																															
OTROS																															
INVENTARIOS																															
MERCADERÍAS EN TRANSITO																															
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA (NO PARA LA CONSTRUCCIÓN)																															
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO (EXCLUYENDO OBRAS/INMUEBLES EN CONSTRUCCIÓN PARA LA VENTA)																															
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN (EXCLUYENDO OBRAS/INMUEBLES TERMINADOS PARA LA VENTA)																															
INVENTARIO DE SUMINISTROS, HERRAMIENTAS, REPUESTOS Y MATERIALES (NO PARA LA CONSTRUCCIÓN)																															
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA, SUMINISTROS Y MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN																															
INVENTARIO DE OBRAS/INMUEBLES EN CONSTRUCCIÓN PARA LA VENTA																															
INVENTARIO DE OBRAS/INMUEBLES TERMINADOS PARA LA VENTA																															
(1) DETERIORO ACUMULADO DEL VALOR DE INVENTARIOS POR AJUSTE AL VALOR NETO REALIZABLE																															
COSTO																															
(1) DETERIORO ACUMULADO DEL VALOR DE ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA																															
COSTO																															
(1) DETERIORO ACUMULADO DEL VALOR DE ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA																															
A COSTO																															
(1) DETERIORO ACUMULADO DEL VALOR DE ACTIVOS BIOLÓGICOS MEDIDOS A COSTO																															
A VALOR RAZONABLE MENOS LOS COSTOS DE VENTA																															
A COSTO																															
(1) DETERIORO ACUMULADO DEL VALOR DE ACTIVOS BIOLÓGICOS MEDIDOS A COSTO																															
A VALOR RAZONABLE MENOS LOS COSTOS DE VENTA																															
PROPAGANDA Y PUBLICIDAD PREPAGADA																															
ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO																															
PRIMAS DE SEGURO PAGADAS POR ANTICIPADO																															
OTROS																															
OTROS ACTIVOS CORRIENTES																															
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES																															
ACTIVOS NO CORRIENTES																															
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO																															
TERRENOS																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
EDIFICIOS Y OTROS INMUEBLES (EXCEPTO																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															
AJUSTE ACUMULADO POR REEVALUACIONES																															

[illegible]

[illegible]

			LA PARTE EFECTIVA DE LAS GANANCIAS Y PERDIDAS DE LOS INSTRUMENTOS DE COBERTURA EN UNA COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO		886	=		0.00	
			OTROS		887	=		0.00	
GASTO (INGRESO) POR IMPUESTO A LA RENTA DEL PERIODO (INFORMATIVO)			GASTO (INGRESO) POR IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE		888	+/-		0.00	
			GASTO (INGRESO) POR IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO		889	+/-		0.00	
			PAGO PREVIO (Informativo)		890			0.00	
			DETALLE DE IMPUTACION AL PAGO (Para declaraciones sustitutivas)						
			INTERES		897			0.00	
			IMPUESTO		898			0.00	
			MULTA		899			0.00	
VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)									
TOTAL IMPUESTO A PAGAR					902	+		0.00	
INTERES POR MORA					903	+		0.00	
MULTA					904	+		0.00	
TOTAL PAGADO					999	=		0.00	
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO					905	USD		0.00	
MEDIANTE COMPENSACIONES					906	USD		0.00	
MEDIANTE NOTAS DE CREDITO					907	USD		0.00	
MEDIANTE TITULOS DEL BANCO CENTRAL (TBC)					925	USD		0.00	
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO CARTULARES			DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO DESMATERIALIZADAS			DETALLE DE COMPENSACIONES		TITULOS DEL BANCO CENTRAL (TBC)	
908	N/C No 0.00	910	N/C No 0.00	912	N/C No 0.00	916	Resol No. 0.00	918	Resol No. 0.00
909	USD 0.00	911	USD 0.00	913	USD 0.00	915	USD 0.00	917	USD 0.00
DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTE DOCUMENTO SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD LEGAL QUE DE ELLA SE DERIVEN (Art. 101 de la L.R.T.I.)									
FIRMA REPRESENTANTE LEGAL					FIRMA CONTADOR				
NOMBRE: FRANCO ANDRADE GUILLERMO JAVIER					NOMBRE: LUNA REYNA MA				
198	Cédula de Identidad o No. de Pasaporte	0908915846			199	RUC No.	0922263546001		