

# CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 17 de diciembre de 2018.

Señor

**JUAN JOSÉ PEÑA ULLAURI**  
GERENTE GENERAL – INMOBILIARIA CHORROHUAYCU S.A.  
RUC: 0991373233001  
Ciudad.-

De mis consideraciones

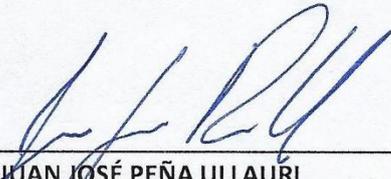
Por medio de la presente, en representación de la sociedad de nacionalidad Panameña, denominada **KAISER TRADING INC.**, le comunico que el día de hoy, he transferido a título oneroso, **once mil quinientos dieciocho (11.518)** acciones ordinarias y nominativas de un valor de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US \$1,00)** cada una, de propiedad de mi representada, a favor de la compañía **JUVARI, LLC.**, sociedad de nacionalidad Estadounidense.

El valor total de la transferencia es de **ONCE MIL QUINIENTOS DIECIOCHO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 00/100 CENTAVOS (US \$11.518,00)**.

Particular que comunico para los fines legales pertinentes.

Atentamente.

  
\_\_\_\_\_  
SR. JOSÉ RICARDO PEÑA PAYRO  
Cédula: 0101035723  
LIQUIDADOR - KAISER TRADING INC.  
Cedente

  
\_\_\_\_\_  
SR. JUAN JOSÉ PEÑA ULLAURI  
Cédula: 0916252117  
GERENTE – JUVARI, LLC.  
Cesionaria  
Firmado en la ciudad de Miami, Fl, EE. UU.

  
\_\_\_\_\_  
SR. RICARDO ANDRÉS PEÑA ULLAURI  
Cédula: 0920358090  
GERENTE – JUVARI, LLC.  
Cesionaria  
Firmado en la ciudad de Miami, Fl, EE. UU.

  
\_\_\_\_\_  
SRTA. VALERIA DIANA PEÑA ULLAURI  
Cédula: 0916252083  
GERENTE – JUVARI, LLC.  
Cesionaria  
Firmado en la ciudad de Miami, Fl, EE. UU.





REPÚBLICA DE PANAMÁ  
PROVINCIA DE PANAMÁ

NOTARIA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

*Lic. Gilberto Enrique Cruz Rodriguez*

NOTARIO PÚBLICO OCTAVO

Edificio Plaza Obarrio  
Oficina 108  
Ave. Samuel Lewis  
Urb. Obarrio

Tels.: 264-6270  
264-3676  
213-8028  
Email: notariooctava@cwpanama.net

COPIA

21,475

3

diciembre

18

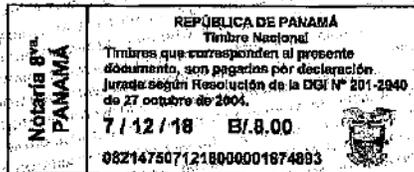
ESCRITURA N° \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE 20 \_\_\_\_\_

POR LA CUAL:

se protocoliza el documento que contiene Acta de una Reunión Extraordinaria de Accionistas de la sociedad **KAISER TRADING INC.**, celebrada el 28 de noviembre de 2018, en la cual se acuerda disolver la sociedad.



REPUBLICA DE PANAMA



NOTARIA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

**ESCRITURA PÚBLICA NUMERO VEINTIUN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO** -----

----- (21,475) -----

Por la cual se protocoliza el documento que contiene Acta de una Reunión Extraordinaria de Accionistas de la sociedad **KAISER TRADING INC.**, celebrada el 28 de noviembre de 2018, en la cual se acuerda disolver la sociedad. -----

----- Panamá, 3 de diciembre de 2018. -----

En la Ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a los tres (3) días del mes de diciembre del año dos mil dieciocho (2018), ante mí, Licenciado GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ, Notario Público Octavo del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal número ochodocientos ochenta y siete ochenta y nueve (8-287-89), compareció personalmente, NESTOR JAVIER BROCE JAEN, varón, mayor de edad, abogado, soltero, panameño, vecino de esta ciudad, con cédula de identidad personal número ocho-setecientos dieciséis- doscientos veintiuno (8-716-221), persona a quien conozco y que actuando en nombre de la firma forense MORGAN Y MORGAN, con domicilio en Avenida del Pacifico y Avenida Paseo del Mar, Costa del Este, MMG Tower, Piso veintitrés (23), Ciudad de Panamá, República de Panamá, debidamente autorizado para este acto según consta en Acta de Reunión de Accionistas de la sociedad **KAISER TRADING INC.**, inscrita en la Sección Mercantil del Registro Público al Folio cuatro seis cuatro cinco ocho cuatro (464584), me presentó para su protocolización y en efecto protocolizo Acta de una Reunión Extraordinaria de Accionistas de la sociedad **KAISER TRADING INC.**, celebrada el veintiocho (28) de noviembre de dos mil dieciocho (2018), en la cual se acuerda disolver la sociedad. -----

Dicho documento consta de una (1) hoja escrita a máquina y su contenido se transcribe en la copia de esta Escritura. -----

Queda hecha la protocolización solicitada y se expedirán todas las copias que soliciten los interesados. -----

El Notario advierte que una copia de este instrumento debe registrarse y leído como le fue al compareciente en presencia de los testigos instrumentales SELIDETH DE LEON,

mujer, con cédula de identidad personal número seis-cincuenta y nueve-ciento cuarenta y siete (6-59-147), y JACINTO HIDALGO FIGUEROA, varón, con cédula de identidad personal número dos-sesenta y cuatro-seiscientos cincuenta y seis (2-64-656), ambos mayores de edad, panameños y vecinos de esta ciudad, a quienes conozco y son hábiles para ejercer el cargo lo encontraron conforme, le impartieron su aprobación y firman todos para constancia ante mí, el Notario que doy fe.-----

**ESTA ESCRITURA LLEVA EL NUMERO VEINTIUN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO** -----

-----**(21,475)**-----

(Fdo.) Néstor Broce-----Selideth De León.----- Jacinto Hidalgo Figueroa.-----

GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ, Notario Público Octavo del Circuito de Panamá.-

-----**ACTA DE UNA REUNION DE ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD**-----

----- **KAISER TRADING INC.** -----

En Panamá el 28 de noviembre de 2018, tuvo lugar una reunión de la Junta de Accionistas de la sociedad **KAISER TRADING INC.** -----

La Sra. QUERUBE C. DE NUÑEZ, actuó como Presidente de la reunión, y la Sra. LINETH PONCE, actuó como Secretaria de la reunión y tomó las minutas, por designación de los accionistas-----

La Presidente de la reunión declaró que estando presentes o representadas la totalidad de las acciones emitidas y en circulación de la sociedad, podía renunciarse al aviso de convocatoria, y habiendo el quórum reglamentario, la reunión podía proceder a atender cualquier asunto que se le presentara. -----

La Presidente de la reunión anunció además, que el objeto de la reunión era disolver y liquidar la sociedad.-----

A moción debidamente hecha, secundada y aprobada fue unánimemente resuelto lo siguiente: -----

-----**SE RESUELVE:**-----

1. Que la sociedad **KAISER TRADING INC.**, sea y por este medio es disuelta de acuerdo con las leyes de la República de Panamá.-----
2. Designar como liquidador de la sociedad al Sr. **José Ricardo Peña Payro.**-----





REPUBLICA DE PANAMA



Notaria 8 <sup>va</sup> PANAMÁ	REPÚBLICA DE PANAMÁ Timbre Nacional	
	Timbres que corresponden al presente documento, son pagados por declaración Jurada según Resolución de la DGI N° 201-2940 de 27 octubre de 2004.	
	7 / 12 / 18	B/. 8.00
0821475071216000001674894		

NOTARIA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

Se resolvió además, facultar a la firma forense MORGAN Y MORGAN, para que protocolice y registre una copia del Acta de esta Reunión de Accionistas. -----

No habiendo otro asunto que tratar, se clausuró la sesión. -----

(Fdo.) QUERUBE C. DE NUÑEZ, Presidente de la reunión.-----

(Fdo.) LINETH PONCE, Secretaria de la reunión.-----

Acta refrendada por la firma forense Morgan y Morgan.---(Fdo.) Néstor Brocc-----

Concuerdada con su original esta copia que expido, sello y firmo en la Ciudad de Panamá, República de Panamá, a los tres (3) días del mes de diciembre de dos mil dieciocho (2018).



*[Handwritten Signature]*  
 Licenciado Gilberto Enrique Díaz Rodríguez  
 Notario Público Octavo



# Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: YOMALI MAILIN QUIROS RODRIGUEZ  
FECHA: 2018.12.10 15:03:01 -05:00  
MOTIVO: FINALIZACION DE TRAMITE  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA



## CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN

FINALIZADO EL TRÁMITE SOLICITADO CON EL NÚMERO DE ENTRADA 493710/2018 (0) PRESENTADO EN ESTE REGISTRO EN MODO DE PRESENTACIÓN PERSONA EL DÍA 07/12/2018 A LAS 12:26 PM

### DUÑO DEL DOCUMENTO

KAISER TRADING INC.

### DOCUMENTO/S PRESENTADO/S

ESCRITURA PÚBLICA NO. 21475  
AUTORIZANTE: LIC. GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ NO.8  
FECHA: 03/12/2018  
NÚMERO DE EJEMPLARES: 1

### DOCUMENTO/S DE PAGO APORTADO/S

BOLETA DE PAGO 1401994191  
IMPORTE CIENTO BALBOAS (B/. 100.00)  
FECHA DE PAGO 07/12/2018

### ASIENTO/S ELECTRÓNICO/S PRACTICADOS (EN LA FINCA O FICHA)

(MERCANTIL) FOLIO Nº 464584 (S) ASIENTO Nº 2 DISOLUCIÓN DE PERSONA JURÍDICA  
FIRMADO POR YOMALI MAILIN QUIROS RODRIGUEZ  
FECHA DE INSCRIPCIÓN: LUNES, 10 DE DICIEMBRE DE 2018 (03:01 PM)

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por YOMALI MAILIN QUIROS RODRIGUEZ.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <<https://www.registro-publico.gob.pa>>

### APOSTILLE

#### Convention de La Haye du 5 octobre 1961

1. País: PANAMÁ
  2. Ha sido firmado por Yomali Quiros
  3. quién actúa en calidad de: Registrada
  4. y está revestido del sello/timbre de: Registro Público
- CERTIFICADO 19 DIC 2018
5. EN PANAMÁ
  6. el \_\_\_\_\_
  7. por DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
  8. Bajo el numero: 2018-11060
  9. Sello/timbre \_\_\_\_\_ 10 Firma: Yomali Quiros



Esta Autorización no implica responsabilidad en cuanto al contenido del documento





Factura: 001-002-000065925



20180901055D04433

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20180901055D04433**

Ante mí, NOTARIO(A) MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO de la NOTARÍA QUINCUAGESIMA QUINTA , comparece(n) MARIA GABRIELA YCAZA GOMEZ portador(a) de CÉDULA 0926133679 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en GUAYAQUIL, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de TRADUCTOR(A); quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. GUAYAQUIL, a 17 DE DICIEMBRE DEL 2018, (11:22).

MARIA GABRIELA YCAZA GOMEZ  
CÉDULA: 0926133679

NOTARIO(A) MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO  
NOTARÍA QUINCUAGESIMA QUINTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Una copia en blanco y negro de este documento no es oficial.

# Estado de Florida

(escudo ilegible)

Departamento de Estado



## APOSTILLA

(Convención de la Haya 5 de octubre de 1961)

1. País: Estados Unidos de América  
Este documento público
2. Ha sido firmado por EMILIA JARQUIN
3. Actuando en capacidad de NOTARIO PÚBLICO DE FLORIDA
4. Lleva el sello/estampa de NOTARIO PÚBLICO, ESTADO DE FLORIDA

### Certificado

5. en Tallahassee, Florida
  6. el Doceavo día de diciembre, 2018 D.C.
  7. por Secretario de Estado, Estado de Florida
  8. No. 2018-145193
  9. Sello/Estampa:
- (Sello Ilegible)
10. Firma:  
(Firma Ilegible)  
Secretario de Estado

DESDE 99 (2/12)

Este documento contiene una verdadera marca de agua. Sosténgase a la luz para ver "Seguro" y "Verificar primero"

**CERTIFICADO DE NOMBRAMIENTO DE GERENTES**

**DE**

**JUVARI, LLC**



Los infrascritos, que son todos los miembros de Juvari, LLC, una compañía de responsabilidad limitada de Florida (la "Compañía"), certifican que Juan José Peña Ullari, Valeria Diana Peña Ullari y Ricardo Andres Peña Ullari son los gerentes actuales de la Compañía. Como gerentes de Juvari, LLC, están facultados para representar a la Compañía en todos sus negocios y asuntos, incluidos asuntos legales, judiciales y no judiciales, como se describe en el Artículo VI., Sección 6.1 del Acuerdo de Operación de Compañía de Responsabilidad Limitada, Juvari, LLC , Enmendado y Reafirmado, vigente a partir del 1 de agosto de 2017.

Fechado este 10mo día de diciembre de 2018.

**JJP TRUST, Miembro**

**Por: (firma ilegible)**

Shawn P. Wolf, fideicomisario

**VP TRUST, Miembro**

**Por: (firma ilegible)**

Shawn P. Wolf, fideicomisario

**RP TRUST, Miembro**

**Por: (firma ilegible)**

Shawn P. Wolf, fideicomisario

ESTADO DE FLORIDA )  
 )ss:  
CONDADO DE MIAMI-DADE)



El instrumento anterior fue reconocido ante mí el 10 de *diciembre* de 2018, por Shawn P. Wolf, quien proporcionó (letra ilegible) como identificación, o a quien personalmente conozco.

(Sello ilegible)

(firma ilegible)

EMILIA JARQUIN  
Notario Publico, Estado de Florida  
8950 SW 74th Ct.  
Suite 1901  
Miami, FL 33156  
Nombramiento GG024178  
Exp. 8-24-2020

PACKMAN, NEUWAHL & ROSENBERG

**DECLARACION JURADA**

Yo, María Gabriela Ycaza Gómez, portadora de la cedula de ciudadanía número 0926133679, conocedora del idioma inglés y español, declaro que he procedido a traducir del idioma inglés al idioma español los siguientes documentos: "APOSTILLA, CERTIFICADO DE NOMBRAMIENTO DE GERENTES, CERTIFICADO DE NOTARIO", a mi mejor saber y entender.

Atentamente,

  
María Gabriela Ycaza Gómez  
CC. No. 0926133679

**Traductora**

Samborondón, 17 de diciembre del 2018

**Dirección:** kilómetro 6.5 via Samborondón Plaza Lagos, edificio Rambla, oficina 2.3., piso 3

**Teléfono:** 045114130

Samborondón-Ecuador



A black and white copy of this document is not official.



Department of State

## APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: **United States of America**

This public document

2. has been signed by **EMILIA JARQUIN**

3. acting in the capacity of **Notary Public of Florida**

4. bears the seal/stamp of **Notary Public, State of Florida**

**Certified**

5. at **Tallahassee, Florida**

6. the **Twelfth day of December, A.D., 2018**

7. by **Secretary of State, State of Florida**

8. No. **2018-145193**

9. Seal/Stamp:



10. Signature:

*Ken Reitzner*

Secretary of State

DSDE 99 (2/12)

This document contains a true watermark. Hold up to light to see "SAFE" and "VERIFY FIRST."

The word "VOID" appears when photocopied.

"State of Florida" appears in small letters across the face of this 8 1/2 x 11" document.

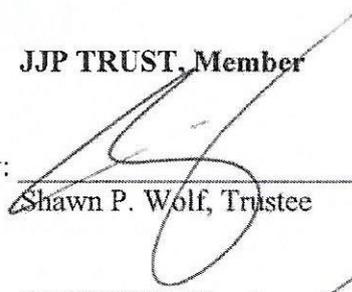


**CERTIFICATE OF APPOINTMENT OF MANAGERS**  
**OF**  
**JUVARI, LLC**

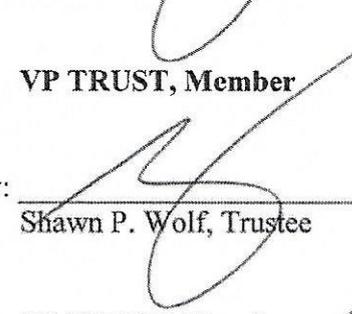
The undersigned, being all the members of Juvari, LLC, a Florida limited liability company (the "Company"), certify that Juan José Peña Ullauri, Valeria Diana Peña Ullauri and Ricardo Andres Peña Ullauri are the current managers of the Company. As the managers of Juvari, LLC, they are empowered to represent the Company in all of its businesses and affairs including legal, judicial and non-judicial matters, as further disclosed in Article VI., Section 6.1 of the Amended and Restated Limited Liability Company Operating Agreement of Juvari, LLC, effective as of August 1, 2017.

Dated this 10<sup>th</sup> day of December, 2018.

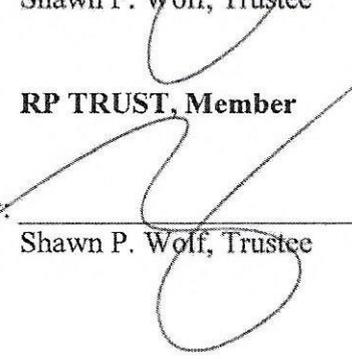
**JJP TRUST, Member**

By:   
\_\_\_\_\_  
Shawn P. Wolf, Trustee

**VP TRUST, Member**

By:   
\_\_\_\_\_  
Shawn P. Wolf, Trustee

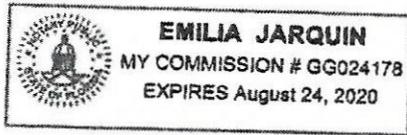
**RP TRUST, Member**

By:   
\_\_\_\_\_  
Shawn P. Wolf, Trustee

STATE OF FLORIDA            )  
  ) ss:  
COUNTY OF MIAMI-DADE)



The foregoing instrument was acknowledged before me this 10<sup>th</sup> day of December, 2018, by Shawn P. Wolf, who provided (Pers. Knowl) as identification, or who is personally known to me.



(SEAL)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Emilia Jarquin".

EMILIA JARQUIN  
Notary Public, State of Florida  
8950 SW 74<sup>th</sup> Ct.  
Suite 1901  
Miami, FL 33156  
Commission GG024178  
Exp. 8-24-2020





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0926133679

**Nombres del ciudadano:** YCAZA GOMEZ MARIA GABRIELA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI

**Fecha de nacimiento:** 24 DE SEPTIEMBRE DE 1996

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** YCAZA VALDEZ ANDRES

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** GOMEZ BEJARANO ISABEL

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 19 DE OCTUBRE DE 2016

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 55 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 180-181-96135



180-181-96135

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0926133679

**Nombre:** YCAZA GOMEZ MARIA GABRIELA

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 17 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 55 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 188-181-96141



188-181-96141









# CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 17 de diciembre de 2018.

Señor

**JUAN JOSÉ PEÑA ULLAURI**  
GERENTE GENERAL – INMOBILIARIA CHORROHUAYCU S.A.  
RUC: 0991373233001  
Ciudad.-

De mis consideraciones

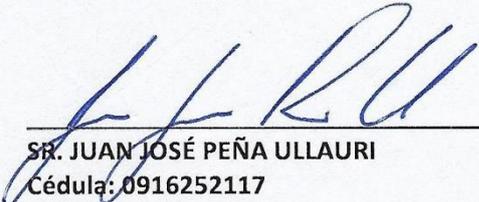
Por medio de la presente, en representación de la sociedad de nacionalidad Panameña, denominada **KAISER TRADING INC.**, le comunico que el día de hoy he transferido a título oneroso, **cien mil (100.000)** acciones ordinarias y nominativas de un valor de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US \$1,00)** cada una, de propiedad de mi representada, a favor de la compañía **JUVARI, LLC.**, sociedad de nacionalidad Estadounidense.

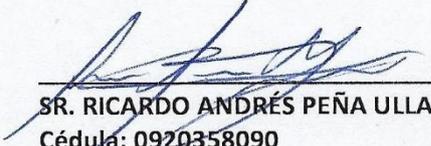
El valor total de la transferencia es de **CIEN MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 00/100 CENTAVOS (US \$100.000,00)**.

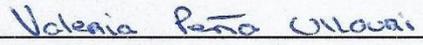
Particular que comunico para los fines legales pertinentes.

Atentamente.

  
\_\_\_\_\_  
**SR. JOSÉ RICARDO PEÑA PAYRO**  
Cédula: 0101035723  
LIQUIDADOR – KAISER TRADING INC.  
Cedente

  
\_\_\_\_\_  
**SR. JUAN JOSÉ PEÑA ULLAURI**  
Cédula: 0916252117  
GERENTE – JUVARI, LLC.  
Cesionaria  
Firmado en la ciudad de Miami, Fl, EE. UU.

  
\_\_\_\_\_  
**SR. RICARDO ANDRÉS PEÑA ULLAURI**  
Cédula: 0920358090  
GERENTE – JUVARI, LLC.  
Cesionaria  
Firmado en la ciudad de Miami, Fl, EE. UU.

  
\_\_\_\_\_  
**SRTA. VALERIA DIANA PEÑA ULLAURI**  
Cédula: 0916252083  
GERENTE – JUVARI, LLC.  
Cesionaria  
Firmado en la ciudad de Miami, Fl, EE. UU.





REPÚBLICA DE PANAMÁ  
PROVINCIA DE PANAMÁ

NOTARIA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

*Lic. Gilberto Enrique Cruz Rodriguez*

NOTARIO PÚBLICO OCTAVO

Edificio Plaza Obarrio  
Oficina 108  
Ave. Samuel Lewis  
Urb. Obarrio

Tels.: 264-6270  
264-3676  
213-8028  
Email: notariooctava@cwpanama.net

COPIA

21,475

3

diciembre

18

ESCRITURA N° \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE 20 \_\_\_\_\_

POR LA CUAL:

se protocoliza el documento que contiene Acta de una Reunión Extraordinaria de Accionistas de la sociedad **KAISER TRADING INC.**, celebrada el 28 de noviembre de 2018, en la cual se acuerda disolver la sociedad.



REPUBLICA DE PANAMA



Notaria 8 <sup>va</sup> PANAMA	REPÚBLICA DE PANAMÁ Timbre Nacional
	Timbres que corresponden al presente documento, son pagados por declaración Jurada según Resolución de la DGI N° 201-2940 de 27 octubre de 2004.
	7 / 12 / 18 B/.8.00
	082147507121800001874883

NOTARIA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

**ESCRITURA PÚBLICA NUMERO VEINTIUN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO** -----

----- (21,475) -----

Por la cual se protocoliza el documento que contiene Acta de una Reunión Extraordinaria de Accionistas de la sociedad **KAISER TRADING INC.**, celebrada el 28 de noviembre de 2018, en la cual se acuerda disolver la sociedad. -----

-----Panamá, 3 de diciembre de 2018.-----

En la Ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a los tres (3) días del mes de diciembre del año dos mil dieciocho (2018), ante mí, Licenciado GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ, Notario Público Octavo del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal número ochodocientos ochenta y siete ochenta y nueve (8-287-89), compareció personalmente, NESTOR JAVIER BROCE JAEN, varón, mayor de edad, abogado, soltero, panameño, vecino de esta ciudad, con cédula de identidad personal número ocho-setecientos dieciséis- doscientos veintiuno (8-716-221), persona a quien conozco y que actuando en nombre de la firma forense MORGAN Y MORGAN, con domicilio en Avenida del Pacifico y Avenida Paseo del Mar, Costa del Este, MMG Tower, Piso veintitrés (23), Ciudad de Panamá, República de Panamá, debidamente autorizado para este acto según consta en Acta de Reunión de Accionistas de la sociedad **KAISER TRADING INC.**, inscrita en la Sección Mercantil del Registro Público al Folio cuatro seis cuatro cinco ocho cuatro (464584), me presentó para su protocolización y en efecto protocolizo Acta de una Reunión Extraordinaria de Accionistas de la sociedad **KAISER TRADING INC.**, celebrada el veintiocho (28) de noviembre de dos mil dieciocho (2018), en la cual se acuerda disolver la sociedad. -----

Dicho documento consta de una (1) hoja escrita a máquina y su contenido se transcribe en la copia de esta Escritura. -----

Queda hecha la protocolización solicitada y se expedirán todas las copias que soliciten los interesados. -----

El Notario advierte que una copia de este instrumento debe registrarse y leído como le fue al compareciente en presencia de los testigos instrumentales SELIDETH DE LEON,

mujer, con cédula de identidad personal número seis-cincuenta y nueve-ciento cuarenta y siete (6-59-147), y JACINTO HIDALGO FIGUEROA, varón, con cédula de identidad personal número dos-sesenta y cuatro-seiscientos cincuenta y seis (2-64-656), ambos mayores de edad, panameños y vecinos de esta ciudad, a quienes conozco y son hábiles para ejercer el cargo lo encontraron conforme, le impartieron su aprobación y firman todos para constancia ante mí, el Notario que doy fe.-----

**ESTA ESCRITURA LLEVA EL NUMERO VEINTIUN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO** -----

-----**(21,475)**-----

(Fdo.) Néstor Broce-----Selideth De León.----- Jacinto Hidalgo Figueroa.-----

GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ, Notario Público Octavo del Circuito de Panamá.-

-----**ACTA DE UNA REUNION DE ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD**-----

----- **KAISER TRADING INC.** -----

En Panamá el 28 de noviembre de 2018, tuvo lugar una reunión de la Junta de Accionistas de la sociedad **KAISER TRADING INC.** -----

La Sra. QUERUBE C. DE NUÑEZ, actuó como Presidente de la reunión, y la Sra. LINETH PONCE, actuó como Secretaria de la reunión y tomó las minutas, por designación de los accionistas-----

La Presidente de la reunión declaró que estando presentes o representadas la totalidad de las acciones emitidas y en circulación de la sociedad, podía renunciarse al aviso de convocatoria, y habiendo el quórum reglamentario, la reunión podía proceder a atender cualquier asunto que se le presentara. -----

La Presidente de la reunión anunció además, que el objeto de la reunión era disolver y liquidar la sociedad.-----

A moción debidamente hecha, secundada y aprobada fue unánimemente resuelto lo siguiente: -----

-----**SE RESUELVE:**-----

1. Que la sociedad **KAISER TRADING INC.**, sea y por este medio es disuelta de acuerdo con las leyes de la República de Panamá.-----
2. Designar como liquidador de la sociedad al Sr. **José Ricardo Peña Payro.**-----





REPUBLICA DE PANAMA



Notaria 8 <sup>va</sup> PANAMÁ	REPÚBLICA DE PANAMÁ Timbre Nacional	
	Timbres que corresponden al presente documento, son pagados por declaración Jurada según Resolución de la DGI N° 201-2940 de 27 octubre de 2004.	
	7 / 12 / 18	B/. 8.00
	0821475071216000001674894	

NOTARIA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

Se resolvió además, facultar a la firma forense MORGAN Y MORGAN, para que protocolice y registre una copia del Acta de esta Reunión de Accionistas. -----

No habiendo otro asunto que tratar, se clausuró la sesión. -----

(Fdo.) QUERUBE C. DE NUÑEZ, Presidente de la reunión.-----

(Fdo.) LINETH PONCE, Secretaria de la reunión.-----

Acta refrendada por la firma forense Morgan y Morgan.---(Fdo.) Néstor Brocc-----

Concuerdada con su original esta copia que expido, sello y firmo en la Ciudad de Panamá, República de Panamá, a los tres (3) días del mes de diciembre de dos mil dieciocho (2018).



*[Handwritten Signature]*  
 Licenciado Gilberto Enrique Díaz Rodríguez  
 Notario Público Octavo



# Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: YOMALI MAILIN QUIROS RODRIGUEZ  
FECHA: 2018.12.10 15:03:01 -05:00  
MOTIVO: FINALIZACION DE TRAMITE  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA



## CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN

FINALIZADO EL TRÁMITE SOLICITADO CON EL NÚMERO DE ENTRADA 493710/2018 (0) PRESENTADO EN ESTE REGISTRO EN MODO DE PRESENTACIÓN PERSONA EL DÍA 07/12/2018 A LAS 12:26 PM

### DUÑO DEL DOCUMENTO

KAISER TRADING INC.

### DOCUMENTO/S PRESENTADO/S

ESCRITURA PÚBLICA NO. 21475  
AUTORIZANTE: LIC. GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ NO.8  
FECHA: 03/12/2018  
NÚMERO DE EJEMPLARES: 1

### DOCUMENTO/S DE PAGO APORTADO/S

BOLETA DE PAGO 1401994191  
IMPORTE CIENTO BALBOAS (B/. 100.00)  
FECHA DE PAGO 07/12/2018

### ASIENTO/S ELECTRÓNICO/S PRACTICADOS (EN LA FINCA O FICHA)

(MERCANTIL) FOLIO Nº 464584 (S) ASIENTO Nº 2 DISOLUCIÓN DE PERSONA JURÍDICA  
FIRMADO POR YOMALI MAILIN QUIROS RODRIGUEZ  
FECHA DE INSCRIPCIÓN: LUNES, 10 DE DICIEMBRE DE 2018 (03:01 PM)

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por YOMALI MAILIN QUIROS RODRIGUEZ.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <<https://www.registro-publico.gob.pa>>

### APOSTILLE

#### Convention de La Haye du 5 octobre 1961

1. País: PANAMÁ
  2. Ha sido firmado por Yomali Quiros
  3. quién actúa en calidad de: Registrada
  4. y está revestido del sello/timbre de: Registro Público
- CERTIFICADO 19 DIC 2018
5. EN PANAMÁ
  6. el \_\_\_\_\_
  7. por DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
  8. Bajo el numero: 2018 y 41640
  9. Sello/timbre \_\_\_\_\_ 10 Firma: Yomali Quiros



Esta Autorización no implica responsabilidad en cuanto al contenido del documento





Factura: 001-002-000065925



20180901055D04433

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20180901055D04433**

Ante mí, NOTARIO(A) MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO de la NOTARÍA QUINCUAGESIMA QUINTA , comparece(n) MARIA GABRIELA YCAZA GOMEZ portador(a) de CÉDULA 0926133679 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en GUAYAQUIL, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de TRADUCTOR(A); quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. GUAYAQUIL, a 17 DE DICIEMBRE DEL 2018, (11:22).

MARIA GABRIELA YCAZA GOMEZ  
CÉDULA: 0926133679

NOTARIO(A) MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO  
NOTARÍA QUINCUAGESIMA QUINTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Una copia en blanco y negro de este documento no es oficial.

# Estado de Florida

(escudo ilegible)

Departamento de Estado



## APOSTILLA

(Convención de la Haya 5 de octubre de 1961)

1. País: Estados Unidos de América  
Este documento público
2. Ha sido firmado por EMILIA JARQUIN
3. Actuando en capacidad de NOTARIO PÚBLICO DE FLORIDA
4. Lleva el sello/estampa de NOTARIO PÚBLICO, ESTADO DE FLORIDA

### Certificado

5. en Tallahassee, Florida
  6. el Doceavo día de diciembre, 2018 D.C.
  7. por Secretario de Estado, Estado de Florida
  8. No. 2018-145193
  9. Sello/Estampa:
- (Sello Ilegible)
10. Firma:  
(Firma Ilegible)  
Secretario de Estado

DESDE 99 (2/12)

Este documento contiene una verdadera marca de agua. Sosténgase a la luz para ver "Seguro" y "Verificar primero"

**CERTIFICADO DE NOMBRAMIENTO DE GERENTES**

**DE**

**JUVARI, LLC**



Los infrascritos, que son todos los miembros de Juvari, LLC, una compañía de responsabilidad limitada de Florida (la "Compañía"), certifican que Juan José Peña Ullari, Valeria Diana Peña Ullari y Ricardo Andres Peña Ullari son los gerentes actuales de la Compañía. Como gerentes de Juvari, LLC, están facultados para representar a la Compañía en todos sus negocios y asuntos, incluidos asuntos legales, judiciales y no judiciales, como se describe en el Artículo VI., Sección 6.1 del Acuerdo de Operación de Compañía de Responsabilidad Limitada, Juvari, LLC , Enmendado y Reafirmado, vigente a partir del 1 de agosto de 2017.

Fechado este 10mo día de diciembre de 2018.

**JJP TRUST, Miembro**

**Por: (firma ilegible)**

Shawn P. Wolf, fideicomisario

**VP TRUST, Miembro**

**Por: (firma ilegible)**

Shawn P. Wolf, fideicomisario

**RP TRUST, Miembro**

**Por: (firma ilegible)**

Shawn P. Wolf, fideicomisario

ESTADO DE FLORIDA )  
 )ss:  
CONDADO DE MIAMI-DADE)



El instrumento anterior fue reconocido ante mí el 10 de *diciembre* de 2018, por Shawn P. Wolf, quien proporcionó (letra ilegible) como identificación, o a quien personalmente conozco.

(Sello ilegible)

(firma ilegible)

EMILIA JARQUIN  
Notario Publico, Estado de Florida  
8950 SW 74th Ct.  
Suite 1901  
Miami, FL 33156  
Nombramiento GG024178  
Exp. 8-24-2020

PACKMAN, NEUWAHL & ROSENBERG

**DECLARACION JURADA**

Yo, María Gabriela Ycaza Gómez, portadora de la cedula de ciudadanía número 0926133679, conocedora del idioma inglés y español, declaro que he procedido a traducir del idioma inglés al idioma español los siguientes documentos: "APOSTILLA, CERTIFICADO DE NOMBRAMIENTO DE GERENTES, CERTIFICADO DE NOTARIO", a mi mejor saber y entender.

Atentamente,

  
María Gabriela Ycaza Gómez  
CC. No. 0926133679

**Traductora**

Samborondón, 17 de diciembre del 2018

**Dirección:** kilómetro 6.5 via Samborondón Plaza Lagos, edificio Rambla, oficina 2.3., piso 3

**Teléfono:** 045114130

Samborondón-Ecuador



A black and white copy of this document is not official.



Department of State

## APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: **United States of America**

This public document

2. has been signed by **EMILIA JARQUIN**

3. acting in the capacity of **Notary Public of Florida**

4. bears the seal/stamp of **Notary Public, State of Florida**

**Certified**

5. at **Tallahassee, Florida**

6. the **Twelfth day of December, A.D., 2018**

7. by **Secretary of State, State of Florida**

8. No. **2018-145193**

9. Seal/Stamp:



10. Signature:

*Ken Rejzner*

Secretary of State

DSDE 99 (2/12)

This document contains a true watermark. Hold up to light to see "SAFE" and "VERIFY FIRST."

The word "VOID" appears when photocopied.

"State of Florida" appears in small letters across the face of this 8 1/2 x 11" document.

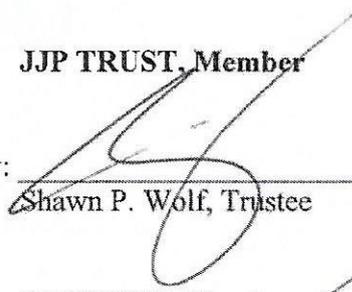


**CERTIFICATE OF APPOINTMENT OF MANAGERS**  
**OF**  
**JUVARI, LLC**

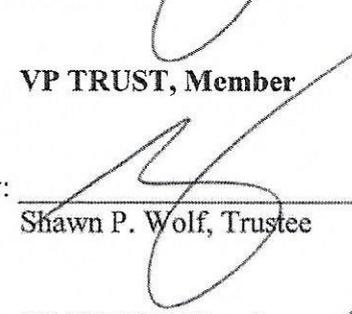
The undersigned, being all the members of Juvari, LLC, a Florida limited liability company (the "Company"), certify that Juan José Peña Ullauri, Valeria Diana Peña Ullauri and Ricardo Andres Peña Ullauri are the current managers of the Company. As the managers of Juvari, LLC, they are empowered to represent the Company in all of its businesses and affairs including legal, judicial and non-judicial matters, as further disclosed in Article VI., Section 6.1 of the Amended and Restated Limited Liability Company Operating Agreement of Juvari, LLC, effective as of August 1, 2017.

Dated this 10<sup>th</sup> day of December, 2018.

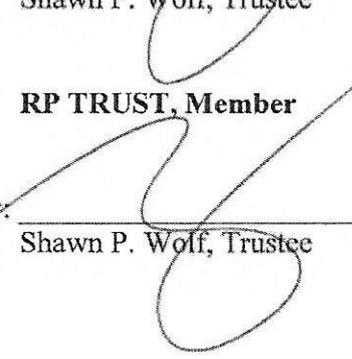
**JJP TRUST, Member**

By:   
\_\_\_\_\_  
Shawn P. Wolf, Trustee

**VP TRUST, Member**

By:   
\_\_\_\_\_  
Shawn P. Wolf, Trustee

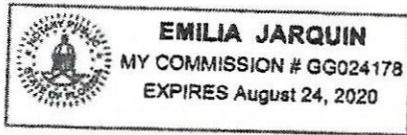
**RP TRUST, Member**

By:   
\_\_\_\_\_  
Shawn P. Wolf, Trustee

STATE OF FLORIDA            )  
  ) ss:  
COUNTY OF MIAMI-DADE)



The foregoing instrument was acknowledged before me this 10<sup>th</sup> day of December, 2018, by Shawn P. Wolf, who provided (Pers. Knowl) as identification, or who is personally known to me.



(SEAL)

  
\_\_\_\_\_  
EMILIA JARQUIN  
Notary Public, State of Florida  
8950 SW 74<sup>th</sup> Ct.  
Suite 1901  
Miami, FL 33156  
Commission GG024178  
Exp. 8-24-2020





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0926133679

**Nombres del ciudadano:** YCAZA GOMEZ MARIA GABRIELA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI

**Fecha de nacimiento:** 24 DE SEPTIEMBRE DE 1996

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** YCAZA VALDEZ ANDRES

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** GOMEZ BEJARANO ISABEL

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 19 DE OCTUBRE DE 2016

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 55 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 180-181-96135



180-181-96135

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0926133679

**Nombre:** YCAZA GOMEZ MARIA GABRIELA

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 17 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 55 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 188-181-96141



188-181-96141







