

**A la Junta General de Accionistas de
TEGROTE S.A.
Guayaquil**

Dando Cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos de la Compañía y como en la ley de Compañías según Resolución N.- 92-1-4-3-0013 expedida el 18 de septiembre de 1992, tengo el agrado de presentar y poner a su consideración el Informe Anual de la Administración de las actividades desarrolladas y resultados obtenidos durante el correspondiente al ejercicio Económico del año 2008

1. ACTIVIDADES Y DESARROLLO DE LA COMPAÑIA

La compañía fue constituida en Mayo de 1998 y la actividad esta dedicada a Compra Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles. Como negocio, nuestra operación constante esta enfocada en la gestión de servicio a clientes con el propósito de obtener resultados económicos satisfactorios para bien de negocio y del país ya que con ello lleva al conocimiento del país a nivel internacional y al ingreso de divisas para el mejoramiento de la Economía Ecuatoriana.

2. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y SOCIETARIOS

La compañía cuenta con una oficina en Guayaquil, situada en la Cdla. Los Esteros Dos Mz. 17 A solar 33. La oficina cuenta con un Gerente y un asistente quienes son las personas que realizan los trabajos de mantenimiento y control de la oficina.

3. SITUACION FINANCIERA

A. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DEL 2008

No se cumplieron ya que la compañía no tuvo operación en el año 2008

B. SITUACION FINANCIERA

Los movimientos de las cuentas de activos, pasivos y Resultados reflejan razonablemente la situación Financiera de la Empresa dadas las condiciones del sistema operativo y financiero de la misma.

Realizado el análisis de los principales rubros de cuentas tenemos lo siguiente

LIQUIDEZ

▪ **RAZON CORRIENTE**

$$RC = \frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} = \frac{5.951}{4.256} = 1,40$$

▪ **PRUEBA DEL ACIDO**

$$RC = \frac{\text{Act.Cte-Inv-P.Anticip.}}{\text{Pasivo Corriente}} = \frac{5.951}{4.256} = 1.40$$



Los componentes de los estados financieros de la Compañía, principalmente son:

Activos	\$	5.951,47
Pasivos Corrientes		4.256,05
Patrimonio de los Accionistas		1.695,42

Han sido debidamente conciliadas con los respectivos registros contables, no encontrando diferencia alguna que amerita su revelación. Considero que el examen efectuado fundamenta razonablemente la opinión que expreso a continuación:

En mi opinión, los estados financieros que se acompañan presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de TEGROTE S.A., al 31 de diciembre del 2008 y el correspondiente resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha de conformidad con la ley de Compañías, principios contables y disposiciones legales vigentes en el Ecuador.

Por lo expuesto someto a consideración la aprobación final del balance general de TEGROTE S.A., al 31 de diciembre del 2008 y el correspondiente estado de resultados por el año terminado en esa fecha.

Febrero, 12 del 2009


OSCAR ORTIZ TOMALA
C. C.: 0903388333
COMISARIO

