

INFORME DEL COMISARIO

A los Señores Accionistas de
INMOBILIARIA S.A. FAJESA
Ciudad.-

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo # 321 de la Ley de Compañías y en calidad de Comisario de la Compañía **INMOBILIARIA S.A. FAJESA**, he examinado el balance general al 31 de diciembre del 2006, los estados de resultados y de cambios en la situación financiera, por el año terminado en esa fecha.

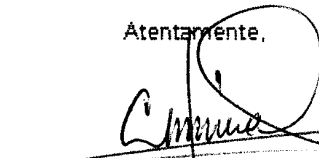
Como parte del examen, he verificado el cumplimiento por parte de los administradores de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio; consideramos que el Libro de Actas de la Junta General, el Libro Talonario y el Libro de Acciones y Accionistas son manejados adecuadamente. Por otro lado, tanto los comprobantes de respaldos como los libros de contabilidad son preparados y conservados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

También como parte de mi examen, he revisado y probado satisfactoriamente el sistema de control interno de la compañía; en la medida que lo considero necesario para establecer las bases de confiabilidad de los registros.

Adicionalmente, mi examen se efectuó de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

En mi opinión los estados financieros anteriormente referidos presentan razonablemente la situación financiera de **INMOBILIARIA S.A. FAJESA**, al 31 de diciembre del 2006, de conformidad con las regulaciones legales, los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador y con aquellas normas y prácticas contables establecidas.

Atentamente,


Eon. Christian Mejia G.
Comisario
Reg. 3517



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0991447490001

RAZÓN SOCIAL: INMOBILIARIA S.A. FAJESA

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCIÓN: SEGOVIA LARA ELSA VIOLETA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 09/03/1998

FEC. CONSTITUCIÓN: 09/03/1998

FEC. INSCRIPCIÓN: 15/06/1998

FEC. ACTUALIZACIÓN: 22/03/2006

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAS III Parroquia: TARCUI Ciudadela: TORRES DEL SALADO Número: 21-28
Carretera: VIA A LA COSTA Kilómetro: OCHO Y MEDIO Referencia ubicación: A UNA CUADRA DEL INSTITUTO
EDUCATIVO REAL LAMAR Teléfono Trabajo: 042870082 Teléfono Trabajo: 042873026 Teléfono Trabajo: 084432300

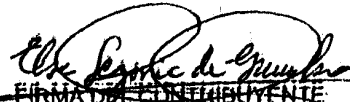
OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

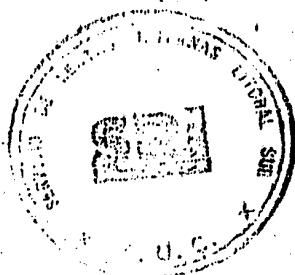
- DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1
CERRADOS: 0

JURISDICCIÓN: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS


FIRMA DEL CONTRIBUYENTE
Usuario: JESILVA Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE
ORIELLANA Y JUSTINO GURNEJO
(WTC)



Jayler Enrique Silva Santiana
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR