

INFORME DEL ADMINISTRADOR A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
KITRA S.A. POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007.

Señores Accionistas:

Durante el año 2007 KITRA S.A. decidió dejar la inactividad y desde el mes de Agosto inició los trámites para emprender en el alquiler y venta de andamios metálicos. Con este propósito, actualizó su RUC, contactó proveedores del exterior y finalmente seleccionó a uno de ellos. Se importaron 230 andamios ISO 2001 que se desaduanizaron el 25 de octubre. Los andamios son el primer producto con que se reinician las operaciones, pero en el futuro mediano se incluirán nuevos productos que tienen relación con la actividad de la construcción.

Todo el costo de la importación y el capital de trabajo necesario para la operatividad de esta nueva actividad fue provisto por los accionistas y no se ha requerido préstamos de la Banca.

Hemos alquilado una bodega con área suficiente para poder manipular fácilmente los andamios y la labor administrativa la estamos realizando a través de la oficina de uno de los accionistas.

Finalmente debo informar que durante los meses de octubre y noviembre realizamos una intensa campaña para promover nuestro producto, para lo cual nos contactamos con todos los profesionales y empresas que están afiliadas a la Cámara de la Construcción y al Colegio de Arquitectos. A través del internet o por medio de faxes les enviamos folletos con fotos de nuestros productos, información sobre nuestra empresa y listas de precios tanto para el alquiler como para la venta. Adicionalmente se hicieron visitas personales a algunas urbanizaciones para entregar esta información.

Creo que los resultados de esta campaña se verán en el mediano plazo, pues esperamos que una vez que tengan un primer acercamiento y una primera relación comercial con KITRA S.A., posteriormente serán clientes recurrentes y proporcionarán un flujo de ingresos que irá en continuo aumento. Para reforzar esta expectativa, desde el mes de Febrero del año 2008 iniciaremos una campaña publicitaria a través del diario El Universo con 2 avisos a la semana.

Por ahora con apenas 2 meses de operación, nuestra meta fue obtener ingresos suficientes para por lo menos pagar los costos.

Por lo anterior, solicito que se aprueben los adjuntos estados financieros cortados al 31 de Diciembre del 2007, pues reflejan la situación financiera y el resultado de las operaciones de KITRA S. A.

Atentamente,



Arq. Tania Lucín Assán  
Gerente General



Guayaquil, Marzo 24 del 2008