AFIN ASESORES & FINANCIEROS

ROCHINI S. A. "EN LIQUIDACION"

Estados Financieros por el año terminado

el 31 de Diciembre de 2019

Dictamen de los Auditores Independientes

ROCHINI S. A. "EN LIQUIDACION"

Estados Financieros

Por los años terminados el 31 de Diciembre del 2019 y 2018

Dictamen de los Auditores Independientes

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultado del Período y Otro Resultado Integral del Periodo

Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas

Estado de Flujos de Efectivo

Notas *a* los Estado Financieros

Abreviaturas usadas:

US$	Dólares de los Estados Unidos de América
COMPAÑÍA	**ROCHINI S.A. "EN LIQUIDACION"**
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de:

ROCHINI S. A. "EN LIQUIDACION"

Hemos auditado el estado de situación financiera que se adjunta de ROCHINI S.A., "EN LIQUIDACION" los correspondientes estado de resultado del período y otro resultado integral del periodo, estado de cambios en el patrimonio de los accionistas y estado de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como un resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias, que fueron presentados a los Entes de control. En los ejercicios económicos anteriores, no tuvo auditoria externa obligatoria.

Responsabilidad de la administración por tos estados financieros:
La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF para Pequeñas y Medianas Entidades (PYMES). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del auditor:
Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoria. Efectuamos nuestra auditoria de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoria. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así corno que planifiquemos y realicemos la auditoria para obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Una auditoría incluye el examen sobre la base de pruebas selectivas, para obtener evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones incluidas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones sobre el riesgo, el auditor considera el control interno que es relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros hechos por la entidad, para diseñar los procedimientos de auditoria que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoria incluye también la evaluación de las Normas Internacionales de Información Financiera -NIIF para Pequeñas y Medianas Entidades (PYMES), lo apropiado de las políticas contables utilizadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base razonable para nuestra opinión de auditoria.

Opinión:
En nuestra opinión, el estado financiero antes mencionados presenta razonablemente en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de ROCHINI S A."EN LIQUIDACION", al 31 de Diciembre del 2018, el resultado de sus operaciones y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para Pequeñas y Medianas Entidades (PYMES), descritas en las notas de los estados financieros.

Ing. María Fernanda Yépez
AFIN ASESORES FINANCIEROS S.A.
SCVS-RNAE-1284

Guayaquil, junio 07 del 2020

ROCHINI S. A. "EN LIQUIDACION"

Estado de Situación Financiera

Al 31 de Diciembre del 2019 y 2018

(Expresado en dólares EE.UU.)

PERIODO ECONÓMICO A:	NOTAS	31/12/2019	31/12/2018
ACTIVO			
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	2 y 4	$ 1,680.78	$ 1,680.78
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTES RELACIONADAS	2 y 5	$ 83,999.04	$ -
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTES	2 y 5	$ -	$ 1,331,291.80
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO	2 y 6	$ -	$ -
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		$ 85,670.32	$ 1,332,972.58
TERRENOS	2 y 7	$ 172,242.96	$ 172,242.96
MUEBLES Y ENSERES	2 y 7	$ 900.00	$ 900.00
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	2 y 7	$ 2,800.00	$ 2,800.00
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	2 y 7	$ 470,840.79	$ 470,840.79
(-) DETERIORO ACUMULADO PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	2 y 7	$ (607,378.22)	$ (607,378.22)
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	2 y 7	$ -	$ -
ACTIVOS BIOLÓGICOS	2 y 7	$ 57,105.00	$ 57,105.00
ACTIVOS DIFERIDOS	2 y 8	$ 377,986.15	$ 231,501.38
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR NO CORRIENTES RELACIONADAS	2 y 5	$ 897,131.99	$ -
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		$ 1,371,628.67	$ 328,011.91
TOTAL DEL ACTIVO		$ 1,457,299.49	$ 1,660,984.49

Ver notas a los estados financieros

Astolfo Ricardo Pincay Moya
Representante Legal

Anavela Silva Barros
ING. EN CONTABILIDAD Y AUDITORIA (CPA)
Registro Senescyt 1029-11-1032542
PERITO JUDICIAL

ROCHINI S. A. "EN LIQUIDACION"

Estado de Situación Financiera

Al 31 de Diciembre del 2019 y 2018

(Expresado en dólares EE.UU.)

PERIODO ECONÓMICO A:	NOTAS	31/12/2019	31/12/2018
PASIVO			
CUENTAS Y DOC. POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTES, NO RELACIONADOS RELACIONADOS, LOCALES	2 y 9	$ 18,075.76	$ 17,569.76
ANTICIPO CLIENTES	2 y 11	$ 16,000.00	$ 16,000.00
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTES, LOCALES	2 y 9	$ 385,811.00	$ -
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	2 y 11	$ -	$ 10.291.60
PARTICIPACION DE TRABAJADORES A PAGAR DEL EJERCICIO	2 y 11	$ -	$ -
OBLIGACIONES A PAGAR IESS	2 y 11	$ 21.369.96	$ 20.435.86
BENEFICIOS ACUMULADOR POR PAGAR	2 y 11	$ 50.199.09	$ 40.843.59
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		$ 491,455.81	$ 105,140.81
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - NO CORRIENTES, LOCALES	2 y 9	$ 650,000.00	$ 1,240,000.00
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		$ 650,000.00	$ 1,240,000.00
TOTAL DEL PASIVO		$ 1,141,455.81	$ 1,345,140.81
PATRIMONIO			
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	2 y 12	$ 1,000.00	$ 1,000.00
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	2 y 13	$ 25,000.00	$ 25,000.00
RESERVA LEGAL	2 y 14	$ 2,204.33	$ 2,204.33
RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	2 y 15	$ 57,105.00	$ 57,105.00
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	2 y 15	$ 230,534.35	$ 230,534.35
RESULTADO DEL EJERCICIO	2 y 15	$ -	$ -
TOTAL PATRIMONIO NETO		$ 315,843.68	$ 315,843.68
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		$ 1,457,299.49	$ 1,660,984.49

Ver notas a los estados financieros

Astolfo Ricardo Pincay Moya
Representante Legal

Anavela Silva Barros
ING. EN CONTABILIDAD Y AUDITORIA (CPA)
Registro Senescyt 1029-11-1032542
PERITO JUDICIAL
Anavela Silva Barros
Contadora

ROCHINI S. A. "EN LIQUIDACION"

Estado de Resultado del Periodo y otro Resultado Integral del Periodo

Por lo años terminados al 31 de Diciembre del 2019 y 2018

(Expresado en dólares EE.UU.)

PERIODO ECONOMICO A:		31/12/2019		31/12/2018
INGRESOS				
Ingresos ordinarios tarifa gravada	$	0,00	$	0,00
COMPRAS Y COSTOS	$	0,00	$	0,00
EGRESOS				
Sueldos y salarios	$	0,00	$	0,00
Beneficios sociales y otros que no constituyen materia gravada del IESS	$	0,00	$	0,00
Aporte a la seguridad social, incluye fondo de reserva	$	0,00	$	0,00
Depreciación de activos fijos	$	0,00	$	0,00
Transporte	$	0,00	$	0,00
Arrendamientos	$	0,00	$	0,00
Suministros, materiales y repuestos	$	0,00	$	0,00
Mantenimiento y reparaciones	$	0,00	$	0,00
Impuestos, multas y contribuciones	$	0,00	$	0,00
Otros gastos	$	0,00	$	0,00
Gastos bancos y financieros	$	0,00	$	0,00
TOTAL COSTOS Y GASTOS	$	0,00	$	0,00
Resultado del ejercicio económico	$	0,00	$	0,00

Ver notas a los estados financieros

Astolfo Ricardo Pincay Moya
Representante Legal

Anavela Silva Barros
ING. EN CONTABILIDAD Y
AUDITORIA (CPA)
Contadora
Registro Senescyt 1029-11-1032542
PERITO JUDICIAL

ROCHINI S. A. "EN LIQUIDACION"

Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas

Por lo años terminados al 31 de Diciembre del 2019 y 2018

(Expresado en dólares EE.UU.)

CONCEPTO	CAPITAL SOCIAL	APORTE ACCIONISTAS FUT. CAPIT.	RESERVA LEGAL	NIFF APLICADAS POR 1RA VEZ	UTILIDAD ACUMULADA	UTILIDAD EJERCICIO	TOTAL
Saldo a Diciembre 31 del 2018	**$1.000,00**	**$25.000,00**	**$2.204,33**	**$57.105,00**	**$ 230.534.35**	**$ 0,00**	**$ 315.843,68**
Transferencia a Utilidad Acum.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Pago de Dividendos - Utilidades	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Resultado de Ejercicio	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Apropiación para Reservas 2019	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Otros	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Saldo a Diciembre 31 del 2019	**$1.000,00**	**$25.000,00**	**$2.204,33**	**$57.105,00,**	**$230.534.35**	**$ 0,00**	**$315.843,68**

Ver Notas a los Estados

Astolfo Ricardo Pincay Moya
Representante Legal

Anavela Silva Barros
ING. EN CONTABILIDAD Y AUDITORIA (CPA)
Contadora
Registro Senescyt 1029-11-1032542
PERITO JUDICIAL

ROCHINI S. A. "EN LIQUIDACION"

Estado de Flujos de Efectivo

Por lo años terminados al 31 de Diciembre del 2019

(Expresado en dólares EE.UU.)

EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
RESULTADO EJERCICIO	$	-
AJUSTE PARA CONCILIAR LA UTILIDAD DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	$	-
CUENTAS INCOBRABLES		
DEPRECIACION Y AMORTIZACION	$	-
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS DE OPERACIÓN		
DISMINUCION/AUMENTO EN CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	$	1,306.00
AUMENTO/DISMINUCION EN INVENTARIOS	$	-
DISMINUCION/AUMENTO EN PAGOS ANTICIPADOS	$	-
DISMINUCION/AUMENTO EN CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	$	386,314.00
DISMINUCION/AUMENTO PASIVOS ACUMULADOS	$	202,325.00
DISMINUCION/AUMENTO IMPUESTO A PAGAR	$	-
EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION		
EFECTIVO NETO PROVIENE EN ACTIVIDADES INVERSION	**$**	**(590,000.00)**
DISMINUCION/AUMENTO EN ACTIVOS FIJOS	**$**	-
EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
DISMINUCION/AUMENTO OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	$	-
ENTRADA -SALIDA PATRIMONIO	$	-
DISMINUCION/AUMENTO OBLIGACIONES FINANCIERAS	$	590,000.00
DISTRIBUCION DIVIDENDOS	$	-
EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES FINANCIAMIENTO	**$**	**590,000.00**
DISMINUCION/AUMENTO DEL EFECTIVO O EQUIVALENTE	**$**	-
EFECTIVO EQUIVALENTE AL INCIO AÑO	$	1,680.78
EFECTIVO EQUIVALENTE AL FINAL AÑO	$	1,680.78

Ver notas a los estados financieros

Astolfo Ricardo Pincay Moya
Representante Legal

Anavela Silva Barros
ING. EN CONTABILIDAD Y AUDITORIA C.P.A.
Anavela Silva Barros
Registro Senescyt 1029-11-1032542
Contadora
PERITO JUDICIAL