

Guayaquil, 6 de Marzo de 2015.

**INFORME DE GERENTE GENERAL DE "VISEMAR S.A.", PARA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2014.**

**Señores Accionistas:**

Según los Estatutos Sociales de la compañía "VISEMARS.A., Ley de Compañías y Reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías, pongo a vuestra consideración el presente Informe por el ejercicio económico-financiero de enero 1 a diciembre 31 de 2014:

**1.1. Cumplimiento de Objetivos.-**

- a) Conforme a los objetivos planificados por el cuerpo administrativo de la compañía en el periodo se ha obtenido:

a.1 La implementación para mejora administrativa y operativa de la logística de la unidad económica: en el ejercicio fiscal 2014 cuenta con vehículo propio para el despacho de la mercadería.

a.2 Adecuación con muebles y enseres de tipo ergonómico en sus áreas administrativas y oficinas en general para uso del personal, siempre orientados en la búsqueda del bienestar de todos sus colaboradores.

a.3 En las instalaciones de la empresa se ha logrado una mejor implementación tecnológica en cuanto a mejora, mantenimiento y reparación de los Equipos de Computación, lo cual ayuda a mejorar la operatividad de la empresa.

**1.2 Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y del Directorio.-**

- b) Las diferentes resoluciones sobre las decisiones tomadas en Junta General, que se realizaron en el periodo, han sido ejecutadas y aplicadas para la buena marcha administrativa de la compañía, sin presentar ninguna novedad.

**1.3 En la administración del periodo tenemos que:**

1.- Cabe indicar que en los Estados Financieros correspondientes al ejercicio enero 1 a diciembre 31 de 2014 de la compañía reflejan la real situación económica de la empresa.

**1.4 Situación Financiera.-** Es importante anotar que conforme a desarrollo del proyecto la posición financiera de la unidad económica, cada vez se consolida financieramente de acuerdo a lo previsto, conforme se detalla:

**1.4 Situación Financiera.-** Es importante anotar que conforme al desarrollo del proyecto la posición financiera de la unidad económica, cada vez se consolida financieramente de acuerdo a lo previsto, conforme se detalla:

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA		ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	
TOTAL DE ACTIVOS		\$ 37,233.60	
TOTAL PASIVOS	\$ 22,846.22		TOTAL INGRESOS \$ 147,601.17
TOTAL PATRIMONIO	\$ 14,387.38		TOTAL COSTOS Y GASTOS \$ 145,607.07
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIOS	\$ 37,233.60		UTILIDAD ANTES PART. TRAB. E IMP. A LA RTA. \$ 1,994.10

**1.5 Propuesta sobre el destino de las Utilidades obtenidas en el ejercicio económico.-** Señores Accionistas, las utilidades resultantes en el presente ejercicio, sugiero que pasen a formar parte del Patrimonio, con el fin de fortalecer el mismo.

**1.6 Recomendaciones a la Junta General respecto de Políticas y Estrategias para el siguiente ejercicio.-** Me permito recomendar, se proceda a continuar con la gestión del plan establecido sobre la comercialización y ampliación de nuestro portafolio de productos e Incrementar nuestra cartera de clientes realizando las gestiones para obtener Financiamiento para mejorar el capital de trabajo, propuesto en el proyecto en el inicio de la compañía, acciones con las cuales podremos generar mayores resultados para los accionistas.

Agradezco a la señora Presidenta de la unidad económica, Lcda. Elsa Alicia Calle Calderón, y a todos y cada uno de los colaboradores de la empresa, con los cuales, en conjunto se ha realizado una excelente coordinación de trabajo.

Atentamente,



SR. SIMON DAVID LAVAYEN VILLAMAR  
GERENTE GENERAL DE VISEMAR S.A.