

**INFORME DE GERENCIA PARA LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA
COMPAÑÍA "ALEBAL S.A. INMOBILIARIA"**

POR EL EJERCICIO 2012

Señores
Accionistas de esta Junta General

Es un honor para mí dirigirme a ustedes nuevamente en este año, para presentar el informe de las actividades realizadas durante el ejercicio económico 2012.

Como es de su conocimiento, la empresa no tuvo operaciones comerciales desde el año anterior, en el presente ejercicio no se ha encontrado una alternativa para reactivar las operaciones de la compañía, debido a diversas situaciones que escapan al control de esta Gerencia, principalmente el hecho de no contar con un capital de operación que impulse el desarrollo de actividades que permitan a nuestra empresa volver a ocupar el espacio de comercio que lo tenía en años anteriores.

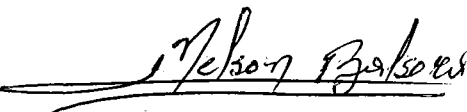
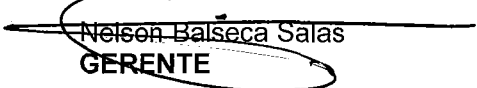
No escapará a su criterio que ante la situación de inactividad, no han habido ingresos para cubrir los gastos generales que demanda el mantener vigente a nuestra compañía, destacándose el hecho de que el señor Alejandro Balseca Portugal, accionista mayoritario, con el propósito de mejorar la situación patrimonial de la empresa ha condonado una deuda por el valor de US\$ 8.000.

La pérdida de este año asciende a la suma de US\$ 56,05. No obstante esta situación, no se tiene ningún inconveniente con respecto a las obligaciones tributarias con el SRI y laborales con el IESS.

Estamos evaluando nuevos proyectos para el próximo año, y presentaremos oportunamente un plan de negocios.

En espera de que lo expresado en el presente informe sea aprobado por la asamblea, quedo de ustedes muy agradecido.

Atentamente,



Nelson Balseca Salas
GERENTE