

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS ANVIED S.A.

De conformidad con los Estatutos de la ANVIED S.A., me permito poner a vuestra consideración el informe de mi gestión, por el período terminado el 31 de diciembre del 2010.

El año 2010 fue fructífero para nuestra empresa, pues fue la continuación de lo planificado en el 2009, cumpliendo en un alto porcentaje nuestros objetivos, posesionándonos en el mercado inmobiliario de nuestra ciudad.

Por otro lado, también se requirió capital de trabajo, que fue facilitado por nuestro banco depositario.

Al 31 de diciembre del 2010, los activos totales de ANVIED S.A., ascienden a \$3.051.371,07

Durante el período comprendido entre el 1º. de enero y el 31 de diciembre del 2010, los resultados fueron los siguientes:

Ventas Netas	\$ 1.174.018
Costo de Ventas	795.317
Utilidad Bruta	378.701
Gastos Operacionales	266.868
Utilidad Operacional	111.833

Somos optimistas en cuanto a nuestra gestión para el año 2010. Para ello nos esforzaremos en incentivar las ventas y nuestra producción.

Aprovecho la oportunidad para agradecer a todos quienes hacemos ANVIED S.A., por los resultados obtenidos, así como a los accionistas por la confianza brindada al infrascrito.

Los resultados de mi gestión se encuentran a disposición de los accionistas.

Atentamente,


Ing. Viviana Gallino de Landázur
GERENTE GENERAL

Guayaquil, Mayo 19 del 2010

