

INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA
GENERAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA DALCHI S.A.

Dando cumplimiento a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el informe anual de las operaciones realizadas durante el ejercicio económico anterior.

El balance al 31 de Diciembre del 2013 es un fiel reflejo del año transcurrido. Como es de conocimiento general la situación económica del país y la inestabilidad financiera existente no nos ha permitido realizar trabajos o inversiones en el área de la construcción, así como el incremento del valor en los bienes inmuebles, materiales y servicios, nos ha imposibilitado realizar nuevos proyectos.

El resultado positivo obtenido en este ejercicio es gracias a la administración y alquiler de bien inmueble, lo que nos ha permitido cubrir los gastos operacionales corrientes como son los de servicios básicos, impuestos, mantenimiento, honorarios etc.

Recomiendo a los señores accionistas no repartir las utilidades, las cuales serán utilizadas para futuras inversiones.

Agradezco a los señores socios por la confianza dispensada y dejo así consignado mi informe anual.

Atentamente,

FRANCISCO DALMAU ROCCA