



Quito, 20 de abril de 2012
CA-324-2012

DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A la Junta General de Socios de **REPRESENTACIONES ACAZA ALFREDO CAZA S.A.**

1. Dictamen sobre los Estados Financieros

Hemos auditado el Balance General de REPRESENTACIONES ACAZA ALFREDO CAZA S.A., al 31 de diciembre del año 2011 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y flujo de efectivo, por el año terminado a esa fecha, un resumen de políticas contables más significativas y otras notas explicativas.

2. Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La Administración de la Compañía es la responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros, incluye el diseño, implementación, mantenimiento del control interno para la elaboración de los estados financieros y que estén exentos de errores materiales, sean estos causados por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables más apropiadas a su actividad, y la evaluación de las estimaciones contables de acuerdo a las circunstancias.

3. Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre la razonabilidad de los estados financieros presentados, basados en la auditoría recurrente realizada de acuerdo a las Normas Internacionales de Auditoría Y Aseguramiento. Estas normas exigen que cumplamos con requisitos éticos y que la auditoría sea planeada y realizada para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de exposición errónea material.

Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debida a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la entidad, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la propiedad de las políticas contables



usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Las cifras presentadas al 31 de diciembre del 2010, han sido incluidas únicamente para propósitos comparativos.

4. Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **REPRESENTACIONES ACAZA ALFREDO CAZA S.A.** Al 31 de diciembre del año 2011, el resultado de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado a esa fecha, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados (PCGA) y las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las cuales difieren en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las cuales serán de aplicación obligatoria para la Empresa en el año 2012 según las resoluciones de la Superintendencia de Compañías.

5. Informes requeridos por otras regulaciones

Respecto del cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía como agente de retención y percepción de impuestos por el ejercicio que terminó al 31 de diciembre del 2011. En nuestra opinión la Empresa cumple razonablemente y en los plazos previstos por la Ley, con sus obligaciones tributarias, cuyo informe pormenorizado se lo realiza en el informe sobre cumplimiento tributario a entregarse al Servicio de Rentas Internas por el presente ejercicio.

Atentamente
CONTAPREX CIA. LTDA.

Lic. Marlene Silva Y.
Representante Legal.
REG. CIA. No. SC-RNAE-287

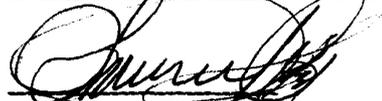
REPRESENTACIONES ACAZA ALFREDO CAZA S.A.

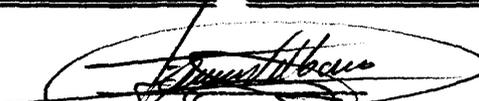
BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010

(Expresado en Dólares Americanos)

<u>ACTIVOS</u>	NOTAS	2011	2010
<u>ACTIVOS CORRIENTES</u>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	58.304,21	211.118,99
Cuentas por Cobrar	5	406.586,09	416.822,94
(-) Provisión Cuentas Incobrables	-	16.172,87	16.172,87
Inventarios	6	624.909,28	248.960,00
Otros Activos Corrientes	7	536.423,36	978.265,51
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		1.610.050,07	1.838.994,57
<u>ACTIVOS FIJOS</u>			
ACTIVOS FIJOS NO DEPRECIABLES			
Terreno		420.613,21	100.328,62
Activo Intangible Memory Figaro		12.625,84	-
ACTIVO FIJO DEPRECIABLE			
Propiedad Planta y Equipo		207.081,93	155.413,67
(-) Depreciación Acumulada	-	115.381,88	90.228,35
Total activos fijos:		524.939,00	165.513,94
TOTAL ACTIVOS		2.134.989,07	2.004.508,51
<u>PASIVOS</u>			
<u>PASIVOS CORRIENTES</u>			
Cuentas por pagar	9	1.321.371,77	1.213.744,27
Total pasivos corrientes:		1.321.371,77	1.213.744,27
<u>PASIVOS LARGO PLAZO</u>			
Jubilación patronal y Desahucio	10	88.735,17	88.735,17
Total pasivos a largo plazo:		88.735,17	88.735,17
TOTAL PASIVOS		1.410.106,94	1.302.479,44
<u>PATRIMONIO DE LOS SOCIOS</u>			
Capital Suscrito	11	102.400,00	102.400,00
Reservas	12	17.431,47	17.431,47
Utilidades de años anteriores	13	389.765,41	400.651,99
Resultados del ejercicio	14	215.285,25	181.545,61
Total patrimonio:		724.882,13	702.029,07
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		2.134.989,07	2.004.508,51

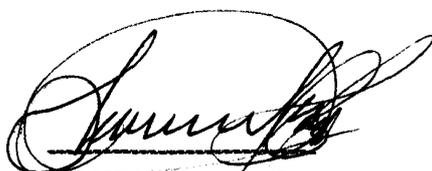

Sr. Alfredo Antonio Caza
GERENTE GENERAL


Sr. Fernando Villacres
CONTADOR
No 19547

() Las notas explicativas adjuntas son parte integrante de los Estados financieros

REPRESENTACIONES ACAZA ALFREDO CAZA S.A.
ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 y 2010
(Expresado en Dólares Americanos)

<u>INGRESOS OPERACIONALES</u>	NOTAS	2011	2010
Ventas Netas	15	3.000.894,73	2.798.528,95
(-) Costo de Ventas	16	- 2.056.068,01	- 1.851.854,92
Total ingresos operacionales:		944.825,72	946.674,03
 <u>(-) GASTOS OPERACIONALES</u>			
<u>GASTOS OPERACIONALES</u>	17		
Gastos de Administración y Ventas		- 729.804,04	- 661.896,59
 <u>(+/-) INGRESOS Y GASTOS NO OPERACIONALES</u>			
otros ingresos		463,57	-
Total gastos operacionales:		- 729.340,47	- 661.896,59
 <u>UTILIDAD/PÉRDIDA DEL EJERCICIO</u>		 215.285,25	 284.777,44



Sr. Alfredo Antonio Caza
GERENTE GENERAL



Sr. Fernando Villacreses
CONTADOR
 No 19547

() Las notas explicativas adjuntas son parte integrante de los Estados financieros

REPRESENTACIONES ACAZA ALFREDO CAZA S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

(Expresado en dólares Americanos)

DETALLE	Capital Social	Reserva Legal	Utilidad/Pérdida Años Anteriores	Resultados del Ejercicio 2010	Resultados del Ejercicio 2011	TOTAL Patrimonio
Saldo al inicio del año 2011	102.400,00	17.431,47	400.661,99	181.545,61		702.029,07
Transferencia a Resultados Acum			181.545,61	- 181.545,61		-
Baja ctas incobrables años anter. ajustes a proveedores			296.624,57			- 296.624,67
			104.192,38			104.192,38
Resultados del Ejercicio 2011					215.285,25	216.285,25
Saldo al final del año 2010	102.400,00	17.431,47	400.661,99		215.285,25	724.882,15

() Las notas explicativas adjuntas son parte integrante de los Estados financieros

REPRESENTACIONES ACAZA ALFREDO CAZA S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO INDIRECTO

Por el año terminado al 31 de Diciembre del 2011

(Expresado en Dólares Americanos)

<u>UTILIDAD DEL EJERCICIO 2011</u>	215.285,25
AJUSTES PARA CONCILIAR CON LA CAJA NETA PROVISTA DE OPERACIONES	
Depreciaciones	25.153,63
Provisión cuentas incobrables	-
	25.153,63
 <u>CAMBIOS NETOS EN ACTIVOS Y PASIVOS</u>	
Cuentas por Cobrar	10.236,85
Inventarios	-375.949,28
Otros Activos	441.842,15
Cuentas por Pagar	107.627,50
	183.757,22
CAJA NETA PROVISTA PARA OPERACIONES	424.196,10
 <u>FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES DE INVERSION</u>	
Variación neta de activos fijos	-384.578,69
 CAJA NETA PROVISTA PARA INVERSIONES	-384.578,69
 <u>FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES FINANCIACION</u>	
Variación neta del patrimonio	-192.432,19
Pasivo Largo Plazo	-
CAJA NETA DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	-192.432,19
Aumento o Disminuc.caja y sus equivalentes	-152.814,78
Caja y Equivalentes de caja al principio del año	211.118,99
 Caja y Equivalentes de caja al final del año	58.304,21

REPRESENTACIONES ACAZA ALFREDO CAZA S.A.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011.

(Expresadas en dólares Americanos)

1. IDENTIFICACION Y OBJETO DE LA COMPAÑÍA

LA EMPRESA: REPRESENTACIONES ACAZA ALFREDO CAZA S.A., es una compañía legalmente constituida en el Ecuador, de nacionalidad Ecuatoriana y se registró por las leyes del País. El domicilio principal de la Compañía es el Distrito Metropolitano de Quito, pero podrá establecer sucursales y agencias dentro y fuera del País.

NUMERO DE RUC 1790551156001

FECHAS DE OTORGAMIENTO DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION E INSCRIPCION EN EL REGISTRO MERCANTIL: La compañía fue constituida el 20 de Abril de 1982, en la notaría Vigésima de la ciudad de Quito, mediante resolución No 11557 del 21 de junio de 1982. La constitución de la compañía fue aprobada por la Superintendencia de Compañías el 12 de agosto de 1982 y fue inscrita en el registro mercantil con el número de registro 857.

PLAZO DE DURACION: 20 años contados a partir de la fecha de su inscripción en el Registro Mercantil.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA COMPAÑÍA: La compañía se encuentra ubicada en la provincia de Pichincha cantón Quito, parroquia Benalcazar, dirección Av. América No 33-62 y Rumipamba.

OBJETO SOCIAL El objeto social de compañía es la representación, importación exportación y comercialización e industrialización de materiales para la construcción de vivienda, así como de materiales, maquinarias y herramientas eléctricas y manuales. Igualmente se dedica a la importación, exportación y comercialización de pinturas en general.

CAPITAL SUSCRITO, PAGADO Y AUTORIZADO: El Capital Suscrito de la Empresa hasta el año 2009 fue de 2400 dólares. Posteriormente, la junta General de Accionistas reunida el día 28 de marzo del año 2010 resolvió por unanimidad incrementar el capital social suscrito de la compañía en la suma de \$ 100.000,00. Quedando así un capital suscrito total de \$ 102.400,00 distribuido de la siguiente manera:

Socios	No. Participaciones	Valor Nominal	Valor Dólares	Porcentaje Participación
Alfredo Antonio Caza	52224	\$ 1	52.224,00	51%
Luis Alfredo Caza Aguirre	7168	\$ 1	7.168,00	7%
Maria de los Angeles Caza Aguirre	7168	\$ 1	7.168,00	7%

Cecilia Caza Aguirre	7168	\$ 1	7.168,00	7%
Edison Caza Aguirre	7168	\$ 1	7.168,00	7%
Carlos Caza Aguirre	7168	\$ 1	7.168,00	7%
Paulina Caza Aguirre	7168	\$ 1	7.168,00	7%
José Antonio Caza Aguirre	7168	\$ 1	7.168,00	7%
Total	102400		102.400,00	100%

NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE LEGAL

Representante Legal

Alfredo Antonio Caza

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a) Base de Presentación.-

La compañía registra sus operaciones según las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NECs) actualmente vigentes, establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Empresa, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, las transacciones han sido registradas al costo histórico, y en el caso de inventarios se registran al costo promedio ponderado actualizado. Todas las cifras contables se encuentran expresadas en dólares estadounidenses.

b) Provisión para Incobrables.-

Según la Ley de Régimen Tributario Interno, la provisión de cuentas incobrables es del 1% de la cartera del ejercicio sin que supere el 10% del total. En el presente ejercicio no se ha realizado la provisión del 1% por cuentas incobrables, porque se dio de baja cuentas en mora de años anteriores.

c) Propiedad, planta y equipo.-

Este rubro se encuentra registrado al costo histórico o al valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo a lo establecido en la NEC-17, en el caso de activos adquiridos antes de la conversión a dolarización, deduciéndose la depreciación acumulada. El valor neto de los activos fijos no excede el valor de realización.

El valor de los activos vendidos o dados de baja y su correspondiente depreciación acumulada se descargan de las respectivas cuentas cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de estas transacciones cuando se efectúa. Los costos por gastos de mantenimiento y reparación menores se cargan a los resultados del periodo.

d) Depreciación.-

Las depreciaciones se registran con cargo al resultado del ejercicio, utilizando tasas de depreciación por el método de línea recta en función de los siguientes porcentajes anuales, dispuestos por la Ley.

Muebles y Enseres	10%
Equipo de Computación	33%
Equipo de Oficina	10%
Vehículos	20%

e) Participación a Trabajadores.-

La Compañía al 31 de diciembre del 2011 y 2010 segrega el 15% en concepto de participación laboral a sus trabajadores de las utilidades que ha obtenido en el ejercicio.

f) Impuesto a la Renta.-

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno la tarifa para el impuesto a la renta, se establece en el 24% de las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización. En el presente ejercicio la Empresa liquida sus impuestos con el 24% de acuerdo a la Ley.

g) Provisión Beneficios Sociales.-

La compañía realiza la provisión por beneficios sociales de los empleados, de acuerdo a las regulaciones de ley, establecidas en el Código de trabajo e Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Las provisiones por jubilación patronal y bonificación por desahucio se realizan de acuerdo a cálculos actuariales. En el presente ejercicio la Empresa no ha realizado una provisión por este concepto. Este cálculo se efectuará para implementación de rúfs, en el siguiente periodo.

h) Ingresos Y Costos.-

Los ingresos y costos de las operaciones son reconocidos en los periodos en que se realizan e incurren y no cuando se recibe, se paga efectivo o sus equivalentes, y estos son registrados en los libros contables y reportados en los estados financieros.

3. TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS.-

En el ejercicio 2011 la Empresa no ha realizado transacciones comerciales con Compañías relacionadas que influyan en los resultados del ejercicio en forma significativa, o que tengan diferente tratamiento económico que el resto de proveedores.

REPRESENTACIONES ACAZA ALFREDO CAZA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares Americanos)

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Se refiere al siguiente detalle:

	2011	2010
Caja		
Efectivo de Caja	864,14	730,60
Cheques por Cobrar		
Total Cajas	864,14	730,60
Bancos		
Produbanco	31.368,88	74.576,36
Produbank (1)	0,00	7.538,07
Rumiñahui	14.230,71	32.638,92
Banco Pichincha	3.500,24	92.502,68
Banco Bolivariano	8.340,24	2.925,48
Banco Pichincha Internacional	0,00	206,87
Total Bancos	57.440,07	210.388,39
Total efectivo y equivalentes de efectivo:	58.304,21	211.118,99

(1) Banco Produbank se cerró la cuenta.

5. CUENTAS POR COBRAR

Se refiere al siguiente detalle:

DETALLE	2011	2010
Cuentas y Documentos por Cobrar	294.388,48	293.380,89
Cheques por Cobrar(1)	84.997,96	86.584,06
Provisión cuentas incobrables	- 16.172,87	- 16.172,87
Credito Tributario a favor de la Empresa Iva	-	5.335,91
Credito Tributario a favor de la Empresa Renta	22.387,83	20.825,25
Anticipo de Impuesto a la Renta	4.801,82	
Otras Cuentas por Cobrar	-	10.696,83
Total cuentas por cobrar al 31-12-2011 y 2010	390.413,22	400.650,07

(1) Esta cuenta registra el valor de cheques postfechados recibidos de los clientes por cancelación de sus facturas pendientes.

El siguiente es el movimiento de la provisión cuentas incobrables al 31-12-2011

Saldo Inicial	- 16.172,87
Absorción Cuentas Incobrables	-
Provisión Cuentas Incobrables ejercicio fiscal	-
Saldo final al 31 -12- 2011	- 16.172,87

No se provisionó este ejercicio fiscal por motivo que se va a dar de baja algunas cuentas.

6. INVENTARIOS

Se refiere al siguiente detalle:

inventario de Mercaderias	624.909,28	248.960,00
Total Inventarios al 31-12-2011 y 2010	624.909,28	248.960,00

7. OTROS ACTIVOS

Se refiere al siguiente detalle:

Deudores Empleados	13.902,01	10.098,91
Otras cuentas por cobrar	-	222.153,05
Cuentas por Cobrar Acnor S.A.	338.075,01	262.913,11
Cuentas por Cobrar Eucape	-	55.736,53
Cuentas por Cobrar Antonio Caza	4.052,48	3.449,06
Importaciones	50.963,82	44.919,66
Cuentas por Cobrar Edison Caza	160,00	
Debitos por cobrar clientes	5.128,57	4.123,29
Debitos por cobrar Guayaquil	-	815,17
Anticipo clientes	-	2,79
Cuentas por cobrar Sr Avile	5.043,14	5.373,02
Cuentas por Cobrar Diferencias	-	253,24
Cuentas por Cobrar Socios Sr. Acaza	9.071,09	161.416,99
Cuentas por Cobrar Sr. Luis Alfredo Caza	2.354,19	2.000,00
Cuentas por Cobrar Francisco Caza	-	1.500,00
Cuentas por Cobrar Resposición Consumo Porta	-	1.512,40
Cuentas por Cobrar Seg. Ecuasanitas	-	744,48
Cuentas por Cobrar Sra. Caza Agui.	4.309,17	1.000,00
Cuentas por Cobrar Sra. Catalina Gordillo	1.180,00	
Cuentas por Cobrar Empleados Guayaquil	950,00	
Cuentas por Cobrar Empleados préstamos Quirografari	16.404,79	
Cuentas por Cobrar Deudores Cuenca	-	
Activo Diferido		
Interés Acumulado anticipado	12.570,74	6.564,14
Anticipos Compra de Activos Fijos	-	193.689,07
Anticipo Proveedores Exterior	70.858,35	
Depósitos en Garantía		
Garantía Navesmar GYQ.	800,00	
Garantía Den Braven	600,00	
Total Otras Cuentas por Cobrar al 31-12-2011 y 2010	536.423,36	978.265,51

Son valores reales que quedan luego de haber realizado los respectivos ajustes.

8. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

El siguiente cuadro es el detalle de la cuenta al 31-12-2011 y 2010

	31-12-2011	31-12-2010	31-12-2009
ACTIVOS NO DEPRECIABLES			
Terrenos	100.328,62	320284,59	420.613,21
Activo Intangible Memory Figaro	-	12625,84	12.625,84
Total activo fijo no depreciable:	100.328,62	332910,43	433.239,05

ACTIVOS DEPRECIABLES			
Muebles y Enseres	24.335,97	5.293,67	29.629,64
Equipo de Computación	24.355,82	3.785,82	28.141,64
Equipo de Oficina	14.347,44	1.664,64	16.012,08
Vehículos	92.374,44	40.924,13	133.298,57
Total activo fijo depreciable:	155.413,67	51.668,26	207.081,93
DEPRECIACIÓN ACUMULADA			
Muebles y Enseres	6.915,46	2.622,65	9.538,11
Equipo de Oficina	8.075,96	1.546,65	9.622,61
Equipo de Computación	21.407,51	3.243,41	24.655,82
Vehículos	53.829,42	17.735,92	71.565,34
Total Depreciación acumulada:	90.228,35	25.153,63	115.381,98
Total activo fijo depreciable	65.185,32	26.514,63	91.699,95
Total propiedad planta y equipo (Neto)	165.513,94		524.939,00

Detalle de Adiciones de Activos fijos durante el año 2011:

ACTIVO	FECHA	VALOR
Muebles y Enseres	02/10/2011 AL	
	31/12/2011	5.293,67
Vehículos		
CE 9541 F 6462	07/02/11	17.401,79
CE 9608 F 2659	28/02/11	1.345,00
CD 1607	30/11/11	20.066,07
CD 1672 F13597	16/12/11	774,31
CD1705 F 33283	23/12/11	1.685,00
Terreno - Edificio	06/07/2011 al	
	28/11/11	320.284,59
Equipo de Oficina	24/03/2011 al	
	20/07/11	1.664,64
Equipo de Computación		
CE 10151 F 8008	04/08/11	208,68
CD 1037 F 6327	17/08/2011	350,00
CD 1168	09/09/11	1.393,00
CD 1178	12/09/11	472,36
CD 1216	19/09/11	365,00
CD 1503	11/11/11	170,00
CE 10691 F 65267	21/12/11	326,78
Memory Figaro		
CD 1158	07/09/11	7.115,04
CD 1701	23/12/11	5.510,80
Total Adiciones año 2011		384.926,73

REPRESENTACIONES ACAZA ALFREDO CAZA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares Americanos)

9. CUENTAS POR PAGAR

Se refiere al siguiente detalle:

DETALLE	2011	2010
Cuentas y Documentos por Pagar proveedores locales	63.186,97	129.574,97
Cuentas y Documentos por pagar Proveedores exterior	676.205,85	447.332,01
Obligaciones con Inst. Financieras	481.066,18	449.017,21
Otras Cuentas y documentos por pagar	40.000,00	46.375,89
Impuestos y Obligaciones por Pagar	50.812,77	141.444,18
Total cuentas por pagar al 31-12-2010 y 2011	1.321.371,77	1.213.744,27

10. PASIVO LARGO PLAZO

Se refiere al siguiente detalle:

DETALLE	2011	2010
Reserva para Jubilación Patronal	88.735,17	88.735,17
	88.735,17	88.735,17

La provisión del año 2011, es igual a la del año 2010, porque no se ha realizado el cálculo actuarial por jubilación patronal.

11. CAPITAL SOCIAL

Se refiere al siguiente detalle:

DETALLE	2011	2010
Capital Suscrito (1)	102.400,00	102.400,00
Total capital social al 31-12-2010 y 2011	102.400,00	102.400,00

(1) El 25 de marzo del año 2010 la junta Extraordinaria de Accionistas, por unanimidad, resolvió incrementar el capital suscrito de la compañía de \$ 2400 a 102.400,00. De tal manera que: El Capital de la compañía se encuentra dividido en 102.400 acciones ordinarias nominativas a un valor nominal de 1\$ cada una.

12. RESERVAS

Se refiere al siguiente detalle:

DETALLE	2011	2010
Reserva Legal	17.431,47	17.431,47
Total Reservas al 31 de diciembre 2010 y 2011	17.431,47	17.431,47

(1) La ley General de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la Utilidad anual, hasta que represente el 50% del Capital Pagado. Esta Reserva no esta disponible para el pago de dividendos en efectivo, pero no puede ser capitalizada en su totalidad.

REPRESENTACIONES ACAZA ALFREDO CAZA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares Americanos)

13. UTILIDADES DE AÑOS ANTERIORES

Se refiere al siguiente detalle:

DETALLE	2011	2010
Resultados ejercicios anteriores (1)	389.765,41	400.651,99
Total resultados anteriores al 31-12-2010 y 2011	389.765,41	400.651,99

(1) Estos valores corresponden a utilidades de años anteriores que no han sido distribuidas.

14. RESULTADOS

Se refiere al siguiente detalle:

DETALLE	2011	2010
Resultado del Ejercicio (1)	215.285,25	181.545,61
Total resultados al 31-12-2010 y 2011	215.285,25	181.545,61

(1) Se obtiene como resultado del año 2011 una utilidad de 215285,25 debido a que hubo un incremento en las ventas de 1.07 % en relación a las ventas del año 2010.

15. INGRESOS

El siguiente es el detalle de los ingresos a:

DETALLE	2011	2010
Ingresos Operacionales		
Ventas (1)	3.000.694,73	2.798.528,95
Total ingresos al 31 -12-2010 y 2011	3.000.694,73	2.798.528,95

(1) Los ingresos por ventas son reconocidos y registrados en base a las facturas por ventas de materiales para la construcción, vivienda así como maquinarias y herramientas eléctricas y manuales.

16. COSTO DE VENTAS Y GASTOS OPERACIONALES

16. Costo de Ventas (1)	2.056.069,01	1.851.854,92
17. GASTOS OPERACIONALES:		
Gastos Generales - Administración	223.604,91	184.132,59
Gastos de Venta	419.381,88	390.891,96
Gastos Financieros	86.817,25	86.872,04
Total Gastos	729.804,04	661.896,59
Total costos y gastos al 31-12-2010 y 2011	2.785.873,05	2.513.751,51

(1) El costo de ventas está determinado por el inventario inicial de mercaderías, más las compras nacionales e importaciones realizadas durante el ejercicio y menos el inventario final de mercaderías.

REPRESENTACIONES ACAZA ALFREDO CAZA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares Americanos)

17- INGRESOS Y GASTOS NO OPERACIONALES

Este rubro incluye lo siguiente:

DETALLE	2011	2010
Ingresos No Operacionales	463,57	-
Total Ingresos No Operacionales	463,57	-
Gastos No Operacionales		
Total Gastos No Operacionales	463,57	-
Total ingresos y gastos no operacionales	-	-

18. CONCILIACION TRIBUTARIA

DETALLE	2011	2010
Utilidad del Ejercicio	215285,25	284.777,44
(-) 15% Reparto a Trabajadores	-32292,79	- 42.716,62
(=) Utilidad Contable	182992,46	242.060,82
(-) Ingresos Excentos		
(+) Gastos No Deducibles		
(=) Utilidad Gravable	182992,46	242.060,82
(-) 24% Impuesto a la Renta	- 43.918,19	- 60.515,21
(-) Gastos No Deducibles		
(=) Utilidad Neta	139074,27	181.545,62
(-) 10% Reserva Legal	- 13.907,43	
(=) Utilidad Neta del Ejercicio	125166,84	181.545,62
PAGO DEL IMPUESTO		
Impuesto a la Renta Causado	43.918,19	60.515,21
(-) Anticipo Impuesto a la Renta	-	5.335,91
(-) Retenciones en la fuente del Ejercicio	22.367,63	20.825,25
(-) Credito Tributario años anteriores		
(-) Exoneracion por Leyes Especiales		
Total impuesto a pagar al 31-12- 2011 y 2010	21.530,36	34.354,05

Cálculo del Anticipo de Impuesto a la Renta para el año 2011

DETALLE	Valor	Total
0,2% Patrimonio Total	724.882,13	1.449,76
0,2% Costos y Gastos deducibles	2.785.873,05	5.571,75
0,4% Activo Total	2.134.989,07	8.539,96
0,4% Ingresos Gravables	3.001.158,30	12.004,63
Total impuesto a pagar por anticipo 2011	8.646.902,55	27.566,10

19. EVENTOS SUBSECUENTES.-

a) Entre el 31 de diciembre de 2011 y la fecha de preparación de este informe, posterior al cierre del ejercicio, no se han observado hechos significativos de carácter financiero-contable, que puedan afectar la interpretación de los mismos y pudieran tener un efecto significativo en la posición financiera de la Empresa.

b) Mediante la Resolución No.08.G.DSC del 20 de noviembre del 2008. Publicada en el registro oficial No.498 del 31-12-2008 La Superintendencia de compañías establece el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" por parte de las compañías sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías. Para tal proceso de conversión la Empresa Representaciones Acaza Alfredo Caza S.A ha realizado su periodo de transición el año 2011 y de aplicación obligatoria para el año 2012. Utilizándose como año comparativo el 2010.

20. EL CONTROL INTERNO EN LA EMPRESA

Es un proceso que lleva a cabo la Gerencia, la Administración y demás miembros de la Empresa con el objeto de proporcionar un grado de confianza razonable (pero no total) en la consecución de objetivos planteados y el cumplimiento de leyes y normas aplicables y vigentes en el País. El control interno de la Empresa es parte de los procesos básicos de gestión como la planificación, ejecución y supervisión, lo que permite un funcionamiento adecuado y la supervisión de los mismos.

Para realizar el control interno en REPRESENTACIONES ACAZA S.A., implementará manuales de políticas y control interno, a pesar de que existen limitaciones inherentes a todo control interno, las cuales en un momento dado pueden basarse por decisiones erróneas, el análisis de costo beneficio, o fallas del sistema en general aunque se trate de un simple error no intencionado.

21. EVALUACION DEL RIESGO

Los profundos cambios que ocurren hoy, su complejidad y la velocidad con los que se dan, son las raíces de la incertidumbre y el riesgo que las organizaciones confrontan. La competencia global, los avances tecnológicos, las nuevas regulaciones, el incremento en la demanda de los consumidores y la responsabilidad social de las organizaciones, así como la transparencia generan un ambiente operativo, cada día más riesgoso y complicado, surgiendo así nuevos retos con los cuales lidiar, resultado de los problemas que se presentan REPRESENTACIONES ACAZA S.A. de acuerdo a su ambiente de control, bajo la vigilancia de los directivos y jefes departamentales ha generado confianza en las cifras proporcionadas en los estados financieros, lo que permite no estar expuesto a un riesgo material significativo que distorciona la razonabilidad de la información presentada.