

**INFORME DEL PRESIDENTE
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
UPIXON S.A.**

En mi calidad de Presidente de UPIXON S.A.. en cumplimiento con los Estatutos de la Superintendencia de Compañía, referente a los informes de los administradores, publicado en el R.O.: N°044 de Octubre 13 de 1992; paso a exponer a ustedes lo siguiente:

1. Durante el presente ejercicio se han cumplido con las disposiciones de la Junta General;
2. Este ejercicio terminado a Diciembre 31 del 2012; por haber tenido como única actividad el arriendo, no ha sido necesario contratar personal; por consiguiente no hemos tenido ninguna incidencia de carácter laboral ni legal;
3. En el ejercicio cortado al 31 de Diciembre del 2012; se ha obtenido una utilidad antes de Impuesto a la Renta por \$ 19.041.53 y el monto provisto para Impuesto a la Renta es de \$1.178.29, producto de haber obtenido ingresos por la suma de \$61.816,25, en tanto que los gastos de administración fueron de \$42.774,72 elementos que originaron los resultados mencionados anteriormente
4. Referente a la Utilidad antes mencionada, recomiendo a la Junta General de Accionistas, que esa Utilidad, una vez efectuadas las reservas del caso, se las lleve a Reservas Facultativas

Es todo cuanto puedo informar a los señores accionistas con relación al ejercicio económico en referencia.

Atentamente,



**AB.OLFA BUCARAM ZACCIDA
PRESIDENTE**