

INMOBILIARIA WONG VILLEGAS S. A.
I N W O V I

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2018

NOTA 1.- EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO \$ 2.949.51

Corresponde al saldo bancario de la cuenta corriente # 3134320904 que mantiene la empresa en el Banco Pichincha, debidamente conciliada al 31.12.2017

NOTA 2.- INVENTARIOS \$ 3.150.95

Valor corresponde a sanitarios y griferias para uso y mantenimiento del edificio propiedad de la empresa.

NOTA 3 - IMPUESTOS CORRIENTES \$ 6.259.81

Básicamente a Crédito tributario de años anteriores por \$ 5.083.53 y Retenciones del año corriente por \$ 1.176.28

NOTA 4.- PROPIEDADES Y EQUIPOS – NETO \$ 423.732.45

Al cierre del presente ejercicio el edificio propiedad de la empresa se encuentra revalorizado siendo su costo y revalorización en \$ 432.163.92.

NOTA 5.- CUENTAS POR PAGAR \$ 23.308.01

Valor que la empresa debe a proveedores que son pagadas a corto plazo

NOTA 6.- BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR \$ 11.319.02

Corresponde a las provisiones de los beneficios sociales de los empleados en fecha determinadas por el ente de control y por pagar a la seguridad social, los que serán cancelado igualmente lo que indica la ley.

NOTA 7.- IMPUESTOS POR PAGAR \$ 454.26

Valor que corresponde al 12% iva, que será cancelado en próximo en la fecha que indica la ley de régimen tributario interno

NOTA 6.- INGRESOS POR ARRIENDOS \$ 30.474.28

Corresponde a ingresos por arriendos propios de la actividad de la empresa

NOTA 7.- GASTOS \$ 31.958.50

Corresponden a gastos corrientes deducibles que genero el presente ejercicio económico



CPA JIMMY LIMONES RODRIGUEZ
CONTADOR
REG 15.101