

# **INMOBILIARIA WONG-VILLEGAS S. A. INWOVI**

## **INFORME DEL GERENTE**

**DE: LUIS A. WONG. VILLEGAS**

**PARA : ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA WONG-VILLEGAS S.A. INWOVI**

**ASUNTO : INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN Y RESULTADOS OBTENIDOS**

**EN EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2004**

**FECHA : 30 de Marzo del 2005**

*En cumplimiento de lo dispuesto expresamente en la Ley de Compañías, presento, por su digno intermedio, a consideraciones de la Junta de Accionistas, el Informe sobre las actividades desarrolladas por la Compañía INMOBILIARIA WONG-VILLEGAS S.A. INWOVI, durante el ejercicio económico del Año 2.004*

*Esta memoria, el Informe del Señor Comisario, El Balance General, El Estado de Pérdidas y Ganancias y los documentos relacionados con el ejercicio económico precitado, están a vuestra disposición, para que puedan ser revisados en el momento que así lo dispongan.*

*Los Ingresos de la compañía provienen principalmente de Arriendos de Bienes Inmuebles, cuyo monto asciende a \$ 20.420.00 dólares americanos, los costos y gastos ascienden a \$ 19.647.79, originados en el presente año teniendo como Utilidad del Ejercicio de \$ 772.21 dólares americanos, es el fiel reflejo del resultado tomado en consideración la actual situación económica que atraviesa el país debido a la devaluación galopante de nuestra economía y además de la dolarización autorizada por el Gobierno ha hecho que los negocios disminuyan sus actividades comerciales.*

*Para el Año 2005 se avizoran mejores épocas, toda vez que la dolarización ya está asentada e irreversible, lo que generará confianza en la inversión.*

*En los aspectos administrativos hemos cumplido con las obligaciones legales y también con las disposiciones del Directorio de la empresa.*

*Atentamente,*

  
**LUIS A. WONG VILLEGAS**  
**GERENTE GENERAL**

