

INFORME DE COMISARIO

Quito, a 21 de marzo del 2016

Señores

MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ACCIONISTAS DE INMUNIZADORA TECNICA DE MADERAS, ITM.

Presentes.-

De mi consideración:

En cumplimiento de lo señalado por el Art. 279 de la Ley de Compañías del Ecuador, en lo referente a las obligaciones de los Comisarios, presento a ustedes este Informe que constituye el análisis y verificación de los saldos reflejados en los Estados Financieros de Inmunizadora Técnica de Maderas ITM, cortados al 31 de diciembre del 2015.

El examen lo efectué de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas, que incluyó además otras pruebas que consideré necesarias en las circunstancias, a fin de obtener seguridad razonable de si los Estados Financieros están libres de errores importantes, lo cual me permite expresar opinión en los siguientes términos:

1. Los Administradores han dado cumplimiento a disposiciones estatutarias y reglamentarias vigentes y he recibido la colaboración para la revisión y verificación de los registros y documentación contable, la misma que está debidamente llevada y conservada de acuerdo a normas legales y usuales.
2. Las cifras que presentan los Estados Financieros concuerdan con la de los registros contables y fueron ajustados con lo señalado por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)
3. El sistema de control interno cumple su objetivo y permite mantener una estructura contable confiable, así como de salvaguarda de sus activos.
4. Los Estados Financieros han sido elaborados sobre una base uniforme con la de años anteriores.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

De la comparación del Estado de Pérdidas y Ganancias correspondiente a los años 2014 y 2015 se determina que las Ventas Netas alcanzaron la suma de \$722.971, presentando una disminución de \$134.536, equivalente al 15,68% con relación a las del año 2014.

Los Costos de Venta y de Fabricación en el año 2015 registran un valor de \$545.184 que representa el 75,40% sobre Ventas Netas; para el año 2014 fueron del 59,74%.

El Margen de Utilidad Bruta sobre Ventas presenta la cifra de \$177.787; registrándose una disminución de \$167.455, equivalente al 48,50%.

Los Gastos de Administración y Ventas alcanzan la suma de \$150.569 presentando una disminución de \$178.891, equivalente al 54,30% frente a los incurridos en el año precedente.

La Utilidad del Ejercicio (sin considerar las apropiaciones de Ley) alcanzó a la suma de \$35.781, presentando un aumento de \$20.162 frente a la obtenida en el año 2014.

BALANCE GENERAL

De la comparación de las cifras presentadas en el Balance General cortados al 31 de Diciembre de los años 2014 y 2015 se determina que el Total de Activos alcanza la suma de \$1'553.790, presentando un incremento de \$745.053, equivalente al 92,12% frente al señalado en el año 2014.

La cuenta Caja y Bancos cerró con un saldo de \$254.131, presentando un incremento de \$155.492 con relación al registrado en el año anterior.

Las Cuentas por Cobrar presentan un valor de \$126.841; 26,02% menor que el señalado en el año 2014.

La cuenta Inventarios, que se halla conformada por Madera Aserrada, Sales, Productos en Proceso, Productos Preservados y Materiales, alcanza la cifra de \$312.297; 18,10% mayor que la registrada en el año anterior.

El total de Activos Corrientes registra un valor de \$693.269, presentando un aumento de \$158.728 equivalente al 29,70% sobre el saldo del año anterior.

Dentro del grupo de Otros Activos se halla registrado el valor de \$617.639 correspondiente a contratos de obra que se hallan en proceso de fabricación para varios clientes.

El grupo de cuentas que conforman el Activo Fijo presenta el valor de \$233.344; cifra similar a la del año anterior.

El Pasivo Corriente que está constituido por valores a pagar a: Proveedores, Obligaciones Patronales para el IESS y SRI, Acreedores Varios y Anticipos de Clientes, alcanzan la suma de \$308.319, presentando un incremento de \$199.774 equivalente al 184,05% sobre el saldo del año anterior.

La cuenta por Pagar Largo Plazo, conformada por Obligaciones de Jubilación Patronal, Provisiones para Desahucios de Trabajadores y Otros, alcanzan la suma de \$865.537, presentando un aumento de \$528.320 sobre el saldo del año 2014.

Las cuentas que conforman el Patrimonio registra el valor de \$379.933 con un aumento de \$16.959 frente al saldo del año anterior.

INDICES FINANCIEROS:

De la comparación de las cifras del Balance General y del Estado de Pérdidas y Ganancias se han obtenido los siguientes Índices Financieros:

INDICES	Año 2015	Año 2014
Solvencia	224,85%	492,46%
Capital de Trabajo	\$384.950	\$425.996
Nivel de Endeudamiento	75,55%	55,12%
Rentabilidad/Ventas	4,95%	1,82%
Rentabilidad/Patrimonio	9,42%	4,30%

Como resultado del examen practicado y considerando que los Estados Financieros son de responsabilidad de la Administración, y que los criterios y políticas contables se han aplicado sobre una base uniforme con las del año anterior, me permito emitir opinión de que las cifras constantes en el Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias presentan de manera razonable en todos los aspectos importantes, la verdadera situación financiera de INMUNIZADORA TÉCNICA DE MADERAS I.T.M. al 31 de Diciembre del año 2015 y el resultado de sus operaciones correspondientes a dicho ejercicio.

De los Señores Miembros del Directorio y Accionistas, suscribo

Muy atentamente,


Fabián Coronel Sánchez
Comisario
Reg.Nº 7-431