INFORME DE GERENCIA PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2008

Señores Accionistas
LECIDIEZ S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento con las disposiciones legales vigentes, el presente informe, el mismo que refleja las operaciones desarrolladas en el periodo antes indicado.

Este ejercicio del cual informo, ha sido generalmente difícil para el país y para su economía, situación que se ha reflejado en todos los sectores productivos y especialmente en el sector de la construcción que ha visto disminuida su producción. Así como la administración y alquiler de los bienes inmuebles. El manejo aceptable de la Deuda Externa del Ecuador, la continuación sólida y sustentada de la dolarización, son los principales ingredientes para una recuperación de la economía pero con clara característica de que el proceso es lento y probablemente este sea a mediano plazo.

El sector económico ha estado sometido a duras pruebas por la que nos lleva a confirmar argumentos en el sentido de que la vitalidad del Ecuador, su enorme potencial económico y la capacidad empresarial de las directrices, hacen que el país pueda esperar con optimismo una recuperación mucho más pronta que la de otros que, al igual que el nuestro han sufrido los efectos de una profunda recesión económica, todo esto unido al esfuerzo que realiza el gobierno en controlar el gasto publico. Tampoco podría dejar de tomar en cuenta el contexto político en que se ha desenvuelto el país y que ha constituido factor limitante para la adopción de algunas de las medidas necesarias.

Todas las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas fueron cumplidas a cabalidad en beneficio del negocio, aplicando políticas y estrategias establecidas por la compañía, por la que el siguiente año también se aplicarán satisfactoriamente.

La situación Financiera en General al cierre del periodo económico es aceptable según lo muestran el Balance General y el Estado de Resultados y no existen cuentas, operaciones o convenios que no estén razonablemente demostrados o debidamente contabilizados en los registros Financieros y Contables.

No existen irregularidades que implique a esta Gerencia o a empleados que desempeñen roles de importancia dentro del Control Interno o algún infringimiento a leyes o reglamentos cuyos efectos deberían ser considerados y expuestos en el presente informe.

Esperando que luego de la revisión y gestión realizada, El Balance y las Cuentas que he puesto a su consideración merezcan vuestra aprobación.

Atentamente,

Ing. Winston Mata Bruckmann
Presidente

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
RECISTROS DE
29 ABR 2009
M de Lourdes Tejas
GUAYAQUIL