

INFORME DE GERENCIA PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2007

Señores Accionistas

LECIDIEZ S.A.

Ciudad.

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento con las disposiciones legales vigentes el presente informe pongo a vuestra consideración el mismo que refleja las operaciones desarrolladas en el periodo antes indicado.

Las actividades de la compañía durante el ejercicio por el que me corresponde informar ha sido difícil para el país y su economía, esta situación se ha reflejado en todos los sectores productivos y particularmente en el sector de la construcción, que viene enfrentado problemas tales como la recesión económica que la atraviesa el sistema empresarial marcándose mas cada en estos últimos años, en efecto todos los problemas vinculados con la Deuda Externa del Ecuador y sus secuelas mas la iliquidez fueron los principales ingredientes para el deterioro de la economía e impedimento del cumplimiento de lo planificado.

Las duras pruebas a que hemos estado sometido, nos llevan a confirmar argumentos en el sentido de que la vitalidad del Ecuador, su enorme potencial económico y la capacidad empresarial de sus hombres, hacen que el país pueda esperar con optimismo una recuperación pronta, todo esto unido al esfuerzo que realiza el gobierno en controlar el gasto publico. Tampoco podría dejarse de tomar en cuenta el contexto político en que se ha desenvuelto el país y que ha constituido factor limitante para la adopción de algunas de las medidas necesarias.

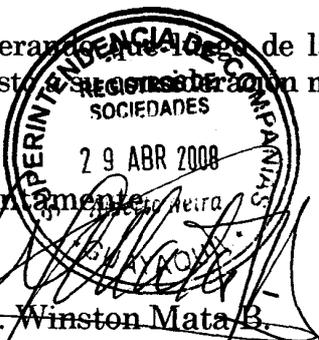
La situación Financiera en General al cierre del periodo económico es aceptable según lo muestran el Balance General y el Estado de Resultados y no existen cuentas, operaciones o convenios que no estén razonablemente demostrados o debidamente contabilizados en los Registros Financieros y Contables.

No existen irregularidades que impliquen a esta Gerencia o a empleados que desempeñen roles de importancia dentro del control interno o algún infringimiento a leyes reglamentos cuyos efectos deberían ser considerados y expuestos en el presente informe.

Esperando que de la revisión y gestión realizada, El Balance y las Cuentas que he puesto a su consideración merezcan vuestra aprobación.

Atentamente,

Ing. Winston Mata B.
PRESIDENTE



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0991443991001

RAZON SOCIAL: LECIDIEZ S.A.

NOMBRE COMERCIAL: LECIDIEZ S.A.

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: MATA BRUCKMANN JORGE WINSTON

CONTADOR: TOMALA WILSON WALTER ENRIQUE

FEC. INICIO ACTIVIDADES.: 27/04/1998

FEC. CONSTITUCION: 27/04/1998

FEC. INSCRIPCION: 27/05/1998

FEC. ACTUALIZACION: 22/04/2008

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle:
JUSTINO CORNEJO Número: S/N Intersección: AV. FRANCISCO DE ORELLANA Edificio: TORRE ATLAS
Piso: 5 Oficina: 4 Referencia ubicación: DIAGONAL AL SERVICIO DE RENTAS INTERNAS Telefono
Trabajo: 042399982 Fax: 042399982 Email: fabricasa@andinanet.net

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS:

CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: SRI011705 Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (WTC)

Fecha y hora: 22/04/2008 02:04:05



Samantha Illimaz Puchente Otero
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
Litoral 645



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

NÚMERO RUC: 0991443991001

RAZON SOCIAL: LECIDIEZ S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 27/04/1998
NOMBRE COMERCIAL: LECIDIEZ

ACTIVIDADES ECONOMICAS:
ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle:
JUSTINO CORNEJO Número: SIN Intersección: AV. FRANCISCO DE ORELLANA Edificio: TORRE ATLAS
Piso: 5 Oficina: 4 Teléfono Trabajo: 042399962 Fax: 042399962 Email: fabricasa@andina.net

[Handwritten signature]
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

[Handwritten signature]
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: SHB01112 Lugar de emisión: GUAYAGUILAV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO Fecha y hora: 22/04/2008 02:04:08



Samantha Wilson
DIRECCIÓN DE RENTAS INTERNAS
Litoral 500