

VIVIEN S.A.

R.U.C. # 0991443673001

Miraflores Calle Sexta 209 y Av. Central

Teléfonos: 2206788 – 2204816 - 2206694

GUAYAQUIL – ECUADOR

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA VIVIEN S.A.

De acuerdo con la designación de Comisario que me hiciere la Junta General Ordinaria de Accionistas, informo que he cumplido con la disposición de la Ley de Compañías, en especial en la parte pertinente del Artículo # 321, respecto a mi opinión sobre la Administración de la Empresa y el resultado de los Estados Financieros correspondiente al Ejercicio Económico de 2009, del cual debo manifestar lo siguiente:

- La Administración de la Empresa ha sido manejada de acuerdo a los Estatutos y a las resoluciones del Directorio.
- El libro de Actas de la Junta General y el Libro de Accionista, se encuentran conforme a las disposiciones de la Ley y Reglamentos que exige la superintendencia de Compañías.
- La custodia de la correspondencia, de los Libros Contables, Bienes y Valores de responsabilidad ante terceros se conservan de acuerdo a normas de control interno y de las disposiciones legales.
- Luego de efectuar las pruebas correspondientes entre los libros Contables y los Estados Financieros; el Balance General al 31 de Diciembre de 2009, muestra que la Compañía ha tenido ingresos por un valor de \$ 63,588.79, que una vez considerados los Gastos Operacionales y Financieros, la empresa ha obtenido una Utilidad Neta por un valor de \$ 8,813.56.
- De acuerdo a lo anteriormente anotado, concluiré manifestando que el Balance General al 31 de Diciembre de 2009, muestra la realidad Financiera así como Gestión Operacional y Administrativa de la Compañía.

Atentamente,



Ing. Com. ALBERTO J. FLORES CASTILLO
COMISARIO

C.I. 0906041140

