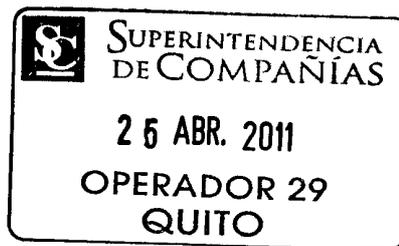


INFORME DE GERENCIA DE LA COMPANIA INARAISA

PERIODO 2010



Señores socios de la Compañía Inaraisa cúpleme entregar el informe de actividades del año 2010.

La empresa se mantuvo bajo el mismo esquema de años anteriores es decir intactos sus activos y mejora del paisaje de la lotización.

Lo más trascendental que pudimos lograr en este periodo fue la realización de una vieja aspiración de los socios, consiguiendo bajo escritura pública la superficie y la alícuota correspondiente a cada uno de los terrenos con su propietario vigente.

Es así quedadas la topografía del terreno y los lotes comprados a través del tiempo se logro conformar nueve lotes que sumaban la superficie necesaria para que el Municipio acepte esta sub división. Cada lote conformaba un grupo los mismos que firmaron tanto el acuerdo privado como la conformidad de su lote en la Notaria Numero 26, en su gran mayoría; por lo tanto quedan a penas cuatro socios que no han firmado la escritura para poder liquidar los activos de Inaraisa y pedir a la Superintendencia su liquidación.

Estuvo a punto de firmarse con el Ingeniero Rubén Barreno los estudios para la implementación eléctrica para la lotización para lo cual pedía en concepto de estudios cuatro mil dólares y si teníamos los fondos disponibles y la autorización de los socios contratar la excavación, parada de postes, tendido eléctrico y energización a un costo muy cerca a los treinta seis mil dólares de esta forma Inaraisa necesitaba alrededor de cuarenta mil dólares para realizar el tendido eléctrico, esta gestión no se pudo realizar por la limitación económica que teníamos.

En el mes de Diciembre recibimos una notificación del Municipio del Ruminahui en la que nos comunicaban que por el atraso en los pagos de la Patente y el impuesto del 1.5 por mil nuestra empresa estaba en coactiva en el Departamento Jurídico del Municipio del Ruminahui ante esta situación hablamos con los abogados del Municipio y nos dieron un ultimátum en el sentido de que si pagábamos hasta el año 2010 tanto la Patente como el Impuesto del 1.5 no correría el interés que por el año 2010 correspondía a un valor superior a los tres mil dólares, por lo tanto a ese entonces Inaraisa contaba en libros un saldo a favor de catorce mil doscientos dieciséis dólares y siendo el valor a pagar, quince mil setecientos setenta y dos 00 / 03 nos faltaba alrededor de mil setecientos dólares, intentamos cobrar a los socios que estaban debiendo dinero por diferentes motivos pero

no fue posible conseguir por lo tanto reunimos entre el Señor Patricio Eguez y esta persona la cantidad de mil setecientos dólares que faltaba para hacer el pago, quedar al día en los impuestos y ahorrarnos mas de tres mil dólares , esta gestión lo realizamos el 12 de enero del presente año, que aunque no corresponde al periodo 2010 se finiquito este problema.

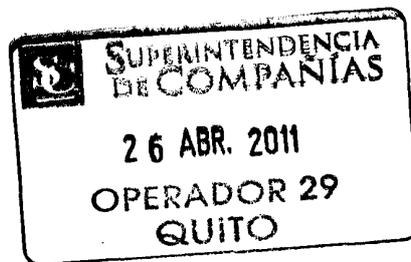
Estas son las principales actividades que la Gerencia actuó en defensa de la Empresa y sus socios.

Atentamente



Alfredo Recalde

Gerente Inaraisa



Quito a 31 de marzo del 2011.