Bal 06

Guayaquil, 22 de Marzo del 2001

Señores Accionistas
**INMOBILIARIA LUXEMBURGO S.A.**
Ciudad.

De mis consideraciones:

De conformidad con las Resoluciones y Reglamentos, expedida por la Superintendencia de Compañías, presento a consideración de ustedes el informe de la Gerencia General que corresponde al Ejercicio Fiscal terminado al **31 de Diciembre del 2000** ; así como el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias, cortado a la misma fecha.

La empresa ha desarrollado sus actividades durante este periodo en un entorno donde ha predominado la ausencia total de fuentes financieras.

En medio de ésta situación, felizmente no hemos enfrentado ningún hecho en el campo administrativo, laboral o en nuestras relaciones con las entidades financieras con las que mantenemos vínculos, que pueda destacarse como acontecimiento negativo.

Cúmpleme señalar que salvo las dificultades anotadas, ésta administración ha dado fiel cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

La situación financiera al cierre del ejercicio económico y de los resultados anuales, correspondiente al año 2000, ha obtenido una pérdida correspondiente al ejercicio económico de Enero a Diciembre del 2000 de **US $ (283.31).** En consecuencia, no hay Impuesto que Pagar ni Reservas.

Dejo así cumplida mi obligación legal y aprovecho para presentar a los señores Directores mi profundo agradecimiento por su valioso apoyo y por la confianza que siempre me han brindado, lo que ha hecho más fácil el desempeño de mi gestión.

Atentamente,

**p' INMOBILIARIA LUXEMBURGO S.A.**

**Ing. Eduardo Córdova Yerovi**
**GERENTE GENERAL**

17 ABR. 2001
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL