

CAROMI S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

12

1. INFORMACIÓN GENERAL

LA COMPAÑÍA CAROMI S.A. DENTRO DE SUS ACTIVIDADES EJERCE LA COMPRA, VENTA Y ALQUILER DE BIENES INMUEBLES.

LA COMPAÑÍA CAROMI ES UNA SOCIEDAD ANÓNIMA CON DOMICILIO EN LA CIUDAD DE QUAYAOQUI.

2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

LOS ESTADOS FINANCIEROS SE HAN PREPARADO DE ACUERDO A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA.

LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONFORME A LAS NIIF EXIGE EL USO DE CERTAS ESTIMACIONES CONTABLES CUALITATIVAS.

2.1. INMUEBLES, PLANTA Y EQUIPO

EL ÚNICO BIEN INMUEBLE CORRESPONDE A UN LOCAL COMERCIAL Y SE RECONOCE A EL VALOR RAZONABLE DETERMINANDO EN BASE A LA VALORACIÓN DEL PRECIO DEL MUNICIPIO DE QUAYAOQUI.

EL INCREMENTO EN EL IMPORTE DE LIBROS QUE SURGEN DE LA REVALORACIÓN DEL LOCAL SE CARGAN AL ACTIVO Y SE PRESENTAN DENTRO DE OTRAS RESERVAS EN EL PATRIMONIO NÍTCO.

3. ESTIMACIONES CONTABLES FUTURAS

SE PROYECTA REALIZAR LA VENTA DEL BIEN INMUEBLE (LOCAL COMERCIAL) PARA PROCEDER CON LA DISOLUCIÓN DE LA COMPAÑÍA.


FRANCISCO DELGADO ALVARADO
PRESIDENTE


CPA NORMA YESSICA CASTELLANOS
CONTADOR