INFORME GENERAL SOBRE LAS ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA BELA MOTOR S.A. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2006

Dando cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos de la Compañía y al Reglamento de la Superintendencia de Compañías, someto a consideración de la Junta General de Accionistas, el Informe Anual de la gestión administrativa y los resultados obtenidos en el ejercicio económico correspondiente al año 2006.

I LA ACTIVIDAD ECONOMICA EN EL 2006

La actividad económica, durante el 2006 se desenvolvió en un contexto internacional bastante favorable para el Ecuador, por cuanto su principal socio comercial mostró un crecimiento económico superior al previsto a inicios de año, el precio del petróleo siguió cotizándose en valores altos, existió una amplia liquidez en los mercados financieros, las tasas de interés internacionales se mantuvieron estables y las remesas de los emigrantes continuaron en ascenso.

Sin embargo, en el plano interno la situación se mostró diferente, la ausencia de políticas públicas para consolidar a los sectores no petroleros fue evidente.

Según las previsiones del Banco Central del Ecuador, durante el 2006, el Ecuador registró un crecimiento económico de 4.30% cifra ligeramente inferior al 4.74% obtenido en el 2005.

En el 2006 la inflación al consumidor cerró en 2.87% inferior al 3.14% observado en el 2005. Este comportamiento de los precios se explica básicamente por la reducción del índice de precios observado en diciembre, como consecuencia de ofertas propias del período navideño. A partir de agosto se observó que fueron los bienes transables los que más aportaron a la inflación anual por sobre los bienes no transables, cambiando la tendencia de años anteriores y con lo cual el Ecuador terminó el ajuste de sus precios internos luego de adoptar la dolarización y empezó a acercarse más a la inflación internacional.

La Reserva Internacional de libre disponibilidad cerró el 2006 con un nivel de $2.023 millones inferior en $123,6 millones al registrado el año anterior.

Esta reducción se explica principalmente, por una desacumulación de depósitos de las instituciones del sector público a efectos de financiar creciente gasto fiscal.

El 2006 resultó adverso para la política comercial del país. Las erróneas y apresuradas políticas del Gobierno en materia económica y petrolera, limitaron toda posibilidad de cerrar un TLC con EE.UU.

A pesar del debilitamiento de la Comunidad Andina de Naciones – CAN – ocasionado particularmente por el fracaso de la plena conformación de la Unión Aduanera y por la renuncia de Venezuela del Acuerdo de Cartagena, el marco normativo que rige a nivel sub-regional es vital para el normal desempeño de las actividades

comerciales de la Zona de Libre Comercio que mantiene el Ecuador con sus vecinos.

En cuanto a salarios de los trabajadores se refiere, el Gobierno incrementó el Salario Básico Unificado en $10.00 para enero 1 del 2007 se pagará $170,00

II METAS Y OBJETIVOS ALCANZADOS

Durante el año 2006 se ha realizado los sondeos de mercado los que nos han servido para tomar las decisiones más convenientes para Bela Motor, en un mercado agresivo, en base a los análisis respectivos se han realizado los ajustes necesarios para ser competitivos y de esta manera mejorar las ventas, por desgracia estos ajustes significan bajar los precios de venta lo cual afecta a los resultados.

A continuación expongo las ventas netas alcanzadas en el 2005, 2006 y las variaciones existentes entre estos dos períodos:

VENTAS	2005	%	2006	%	VARIACION
VENTAS DE REPUESTOS	668.000,00	56,51	678.000,00	56,03	10.000,00
VENTA DE SERVICIO	514.000,00	43,49	532.000,00	43,97	18.000,00
	1´182.000,0	100	1210.000,00		28.000,00

El total de ventas netas en el 2005 asciende a $1´182.000,00 mientras que en el 2006 asciende a $1´210.000,00 lo cual equivale a un incremento de $28.000,00.

Del total de ventas del 2006, el 56,03% corresponde a la venta de repuestos y el 43,97 a la venta de mano de obra, lo cual indica que en comparación con el año anterior se mantienen los mismos porcentajes de ventas de estos dos rubros.

En lo que a ventas al por mayor se refiere vemos una evolución anual, así en el año 2003 las ventas son de $233.000,00USD, en el 2004 la cifra es de $286.000,00 en el año 2005 llega a $377.000,00

y el año 2006 totaliza la cantidad de $409.000,00 lo cual indica que el trabajo del departamento de comercialización va bien encaminado.

Es importante anotar que la economía ecuatoriana no acaba de estabilizarse en el plano interno por la ausencia de políticas públicas para consolidar a los sectores no petroleros todo lo cual afecta al comercio e industria y afecta los resultados de las empresas lo que se refleja en el índice Riesgo País que indica el grado de riesgo de la economía nacional y básicamente el incremento se explica por la incertidumbre de las políticas económicas a implementarse por el nuevo gobierno.

III – IV GESTIONES ADMINISTRATIVAS

Las gestiones administrativas durante este período económico se han dirigido para optimizar los recursos disponibles en la empresa, siendo las principales las siguientes:

- Con el objeto de afianzar las buenas relaciones con nuestros maestros clientes se han realizado visitas personalizadas para saber las necesidades en cuanto a repuestos, mano de obra e inquietudes con el ánimo de resolverlas de inmediato.

- Este año tocaba la discusión del Noveno Contrato Colectivo pero se logró que siga vigente este año también luego de intensas discusiones en las que se fijo la cantidad de $230.00 a cada uno por una sola vez durante el año, en cuanto al resto de artículos quedaron sin cambio adicional alguno.

- En el mes de octubre del 2006 firmamos un Contrato de Arrendamiento con Asiacar S.A. de las instalaciones de Bela Motor S.A. por el tiempo de diez años con un canon de arrendamiento de $5.000.00 mensuales luego de vencido el tercer año se incrementarán los canones de arrendamiento de acuerdo al porcentaje de inflación anual que determine el INEC, la compañía arrendataria nos dio un anticipo de $150.000,00 que corresponde a treinta meses de arriendo.

- En el mes de noviembre del 2006 se firmo un adendum del Contrato de Arrendamiento firmado con Asiacar S.A. en octubre del 2006 por cuanto la compañía arrendataria solicitaba la autorización correspondiente para proceder al derrocamiento de la construcción actual y proceder a la construcción de una nueva infraestructura de acuerdo a sus necesidades, solicitud que fue analizada minuciosamente y concedida la respectiva autorización, los trámites ante las autoridades competentes para realizar el derrocamiento están a cargo y costo de la arrendataria. El adendum quedo legalizado luego de los trámites respectivos .

- Antes de arrendar las instalaciones de Bela Motor S.A. se realizaron visitas a maestros, clientes y empresas con el objeto de hacerles conocer nuestra nueva dirección, lo cual nos ayudará a posecionarnos e identificarnos con nuestros clientes en el nuevo local.

- Como consecuencia del arriendo de las instalaciones de Bela Motor S.A. buscamos un local que nos brindará las facilidades necesarias para poder desempeñar nuestras actividades y lo conseguimos más al Sur en el sector de Guamani, no sin antes haber realizado una serie de adaptaciones que nos ayudasen a trabajar normalmente, las cuales tuvieron un costo de aproximadamente $18.229.00, luego de lo cual se ha firmado el contrato respectivo que se lo ha legalizado.

- A esta fecha los clientes nos van conociendo y esperamos que por ser un sector comercial y en donde existen una buena cantidad de mecánicas, se reactive el negocio y podamos lograr buenos resultados.

- Se han realizado reuniones de trabajo con el personal, buscando siempre objetivos mutuos y el fortalecimiento de las relaciones obrero - patronales lo cual nos beneficiará mutuamente.

- Cada año el Director de Producción planifica el mantenimiento preventivo y correctivo de la maquinaria y herramienta con el objeto de evitar paralizaciones en la producción.

- Con el objeto de evitar paralizaciones de las máquinas se han importado herramientas, repuestos, insumos por el valor de $20.739,00 lo cual evitará contratiempos en la producción.

- En lo referente a rotación de personal no ha existido mayor novedad habiendo salido una persona, cuyo cargo se lo ha redistribuido y no ha existido necesidad de reemplazarlo con la finalidad de reducir costos operativos.

- La adquisición de mercaderías se las ha realizado a través de importaciones y compras locales y las inversiones se ha dirigido a este rubro con el objeto de mejorar los rendimientos. Las importaciones de mercaderías están

dirigidas a vehículos japoneses, koreanos, americanos y otros.

- Las ventas de mercaderías al por mayor se las realiza en: Quito, Ambato, Riobamba, Latacunga, Ibarra, Cuenca, Tulcán, El Carmen, Guayaquil, Jipijapa, Libertad, Machala, Manta, Portoviejo, Quevedo, Santo Domingo.

BELA MOTOR S.A.

V ANALISIS DE LOS ASPECTOS OPERACIONALES RELACIONADOS CON LA PRODUCCION Y COMERCIALIZACION

ESTADO DE RESULTADOS

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006

	NOTAS	2005	%	2006	%	DIFERENCIA VALOR	%
VENTAS	(NOTA 17)						
REPUESTOS		689,969.93		727,367.05		37,397.12	0.05
SERVICIO DE TALLER		534,323.43		532,790.28		-1,533.15	0.00
VENTAS BRUTAS		**1,224,293.36**		**1,260,157.33**		**35,863.97**	**0.03**
(-) DESCUENTOS Y DEVOLUCION EN VENTAS	(NOTA 18)	41,676.44		49,941.97		8,265.53	0.20
VENTAS NETAS		1,182,616.92		1,210,215.36		27,598.44	0.02
(-) COSTO DE VENTAS	(NOTA 19)	749,305.04	0.61	740,480.71	0.59	-8,824.33	-0.01
COSTO MERCADERIAS VENDIDAS		428,437.09	0.62	434,518.62	0.60	6,081.53	0.01
COSTO TALLERES		320,867.95	0.60	305,962.09	0.57	-14,905.86	-0.05
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS		**433,311.88**	0.35	**469,734.65**	0.37	**36,422.77**	**0.08**
GASTOS DE OPERACIÓN		470,176.57		524,145.87		53,969.30	0.11
GASTOS DE VENTAS	(NOTA 20)	269,127.22		297,272.81		28,145.59	0.10
GASTOS DE ADMINISTRACION	(NOTA 21)	201,049.35		226,873.06		25,823.71	0.13
PERDIDA OPERACIONAL		**-36,864.69**		**-54,411.22**		**17,546.53**	**-0.48**
INGRESOS NO OPERACIONALES	(NOTA 22)	120,250.46		79,635.28		-40,615.18	-0.34
GASTOS NO OPERACIONALES	(NOTA 23)	7,807.53		15,930.90		8,123.37	1.04
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES		**75,578.24**		**9,293.16**		**-66,285.08**	**-0.88**
PARTICIPACION 15% DE TRABAJADORES		**11,336.74**		**1,393.97**		**-9,942.77**	**-0.88**
UTILIDAD LUEGO DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES		**64,241.50**		**7,899.19**		**-56,342.31**	**-0.88**
PROVISION IMPUESTO A LA RENTA		**17,644.73**		**4,902.20**		**-12,742.53**	**-0.72**
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO		**46,596.77**		**2,996.99**		**-43,599.78**	**-0.94**
PROVISION RESERVA LEGAL		**4,659.68**		**299.70**		**-4,359.98**	**-0.94**
UTILIDAD DE LIBRE DISPOSICION DE LOS ACCIONISTAS		**41,937.09**		**2,697.29**		**-39,239.80**	**-0.94**

NOTA: LAS NOTAS Y ANEXOS QUE SE ADJUNTAN FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

GERENTE

CONTADOR
REG. NAL. 012757

VENTAS BRUTAS

Las ventas brutas en el 2005 fueron de $1´224.000,00 y en el 2006 totalizaron $1`260.000,00 con una diferencia de $36.000,00 equivalente al 3% más.

VENTAS NETAS

Las ventas netas en el 2005 fueron de $1´182.000,00 y en el 2006 fueron $1´210.000,00 con una diferencia de $28.000,00 equivalente a 2% más.

Del total de Ventas Netas de $1´210.000 el 56,03% o sea $678.000,00 corresponde a ventas de repuestos y el 43,97% a venta de servicios (mano de obra) que son $532.000,00.

UTILIDAD BRUTA EN VENTAS

La Utilidad Bruta en Ventas en el 2005 fue de $433.000,00 y en el 2006 es de $469.000,00 con una diferencia de $36.000,00 o sea un 8% más.

GASTOS DE VENTA

En el 2005 los gastos de venta fueron $269.000,00 y en el 2006 es de $297.000,00 con una diferencia de $28.000,00 o sea un 10% más gastos.

GASTOS DE ADMINISTRACION

En el 2005 el valor es de $201.000,00 y en el 2006 fue de $226.00,00 con una diferencia de $25.00,00 equivalente al 13% más.

INGRESOS NO OPERACIONALES

En el 2005 por este concepto ingresaron $120.000,00 y en el 2006 $79.000,00 con una diferencia de $41.000,00 o sea 51,90% menos de ingresos.

UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES

Por este concepto en el 2005 tenemos $75.000,00 y en el 2006 es de $9.000,00 con un decremento $66.000,00 equivalente al 88% menos de utilidad.

PARTICIPACION 15% DE TRABAJADORES

De acuerdo con la Legislación Laboral vigente, en nuestro país se debe repartir el 15% a los trabajadores antes de la deducción del Impuesto a la Renta y de la Reserva Legal.

En el año 2005 se repartieron $11.336,74 y en el 2006 se repartirán $1.393,00 por este concepto.

UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO

En el 2005 por este concepto la utilidad fue de $46.000,00 y en el 2006 la utilidad neta es de $2.996,00.

VI SITUACION FINANCIERA

El total de activos en el 2005 fue de $993.000,00 y en el 2006 es de $987.000,00 con una diferencia de $6.000,00 menos.
El total de pasivos en el 2005 fue de $330.000,00 y en el 2006 es de $366.000,00 con una diferencia de $36.000,00 más en pasivos.
El Patrimonio de la empresa en el 2005 fue de $663.000,00 y en el 2006 es de $620.000,00 o sea un 6% menos en el patrimonio, esto es debido a los resultados del presente ejercicio.
En el Activo Corriente los rubros de mayor representación son:

CUENTAS	AÑO 2005	%	AÑO 2006	%
CAJA - BANCOS	26.000,00	3,11	164.000,00	22,16
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	140.000,00	16,76	106.000,00	14,32
INVENTARIO	619.000,00	74,13	435.000,00	59.1

Del total del activo corriente vemos que Caja – Bancos representa el 22,16%; cuentas por cobrar el 14,32% y la cuenta de inventarios el 59.05%.

INDICES FINANCIEROS

Los principales Indices Financieros que presento a continuación nos permiten observar la situación económica y financiera en la que se halla la empresa.

INDICES FINANCIEROS	2005	2006
ENDEUDAMIENTO	0,33	0,37
SOLVENCIA	4,37	10,70
LIQUIDEZ	1,13	4,43
ROTACION DE MERCADERIA	1,43	1,40
CAPITAL DE TRABAJO	644.000	670.000

De los Indices Financieros concluimos que Bela Motor dispone de solvencia y liquidez lo que le permite cumplir con sus compromisos de corto plazo sin mayores problemas.

El valor del Indice de Solvencia de 10,70 se debe a que tenemos un inventario alto de mercaderías como también a que en este rubro esta el efectivo de $150.000,00 que por arrendamiento anticipado recibimos de AsiaCar S.A. en el mes de octubre del 2006.

El Indice de Liquidéz de 4,43 esta también afectado por el arrendamiento anticipado que recibimos de AsiaCar S.A. por $150.000,00

El capital de trabajo es satisfactorio pero es importante tomar en cuenta que su composición esta distribuida también en inventarios y en cuentas por cobrar, y su liquidez se obtendrá a medida que se hagan efectivo estos rubros.

COMPOSICION DEL PATRIMONIO

El Patrimonio de los accionistas se compone de la siguiente manera:

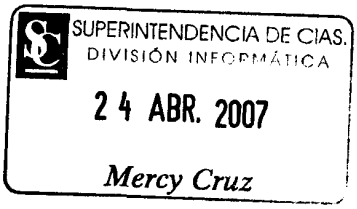
CUENTAS	2005	2006
CAPITAL SOCIAL	284,165.00	284,165.00
RESERVAS	267,567.98	267,867.68
RESULTADOS	111,444.45	68,697.25
TOTAL PATRIMONIO,,,	663,177.42	620,729.93

VII COMENTARIOS FINALES

Al finalizar el presente Informe quiero expresar mi agradecimiento a los miembros del Directorio por su respaldo a la gestión realizada en el ejercicio económico, la marcada recesión que vive el país nos ha llevado a una situación difícil pero superable, en todo caso nuestro compromiso es buscar siempre las mejores opciones para que la empresa consiga mejores resultados.

Mi reconocimiento para los señores Bela y Elba de Botar por su incondicional apoyo para la empresa y sus trabajadores.

Un reconocimiento especial para todos mis colaboradores ya que sin su aporte no hubiera sido posible lograr los presentes resultados.

GRACIAS A TODOS,

Lcdo. Marcelo Guerrero M.
GERENTE GENERAL