

Guayaquil, Marzo 20/2018

Señores Accionistas de

INDIM S.A.

En cumplimiento de mis obligaciones como comisario de la compañía inherente a la fiscalización, vigilancia y control sobre la marcha administrativa y económica del año 2017 cumpto en informar a ustedes:

La señorita Alina Pincay, contadora de INDIM S.A., entregó los Estados Financieros y documentación relacionada con las actividades de la compañía con corte 31 de Diciembre del 2017 sobre lo cual se presenta el balance resumido:

ACTIVOS			103.780,39
ACTIVO CORRIENTE		32.324,84	
ACTIVO NO CORRIENTE		71.455,55	
PASIVO Y PATRIMONIO			103.780,39
PASIVO CORRIENTE		13.845,80	
PASIVO NO CORRIENTE		14.101,61	
PATRIMONIO		75.832,98	
CAPITAL SOCIAL	23.000,00		
RESERVAS	25.746,91		
RESULTADO EJERCICIO	27.086,07		

1.- De las cifras anteriormente señaladas, se extraen los indicadores financieros que se presentan a continuación:

INDICADOR	US\$
Capital de Trabajo	18.479,04
INDICADOR	FACTOR
RazónCorriente	2,33
PruebaAcida	2,33
Indice de Endeudamiento	0,37
Indice de Apalancamiento	0,27
Rentabilidad	0,36

El **Capital de Trabajo** (AC-PC) presenta el monto de US\$18.479,04 con el que cuenta la empresa, después de cancelar todos los pasivos a corto plazo, en el caso de que los tuviera que hacer en forma inmediata.

El **índice razón corriente** (AC/PC) la empresa presenta una posición por encima de los niveles aceptables (1:1); por lo que NO cuenta para cubrir cada dólar de pasivo. El índice obtenido es de \$2,33.

El **índice de prueba ácida** (AC-Inventarios/PC) presenta el mismo índice de razón corriente puesto que la empresa no presenta Inventarios.

El **endeudamiento** (PT/PAT) muestra que por cada dólar de Patrimonio la compañía tiene un pasivo de \$0,37.

El **apalancamiento** (PT/AT) muestra que por cada dólar de activo la compañía tiene una obligación de US\$0,27.

La **rentabilidad** (U/PAT) presenta una utilidad contable de \$27.086,07 al 31 de diciembre del 2017, antes de impuestos.

2.- De acuerdo a la revisión y análisis de los Estados Financieros, se determina que las cifras presentadas en ellos muestran la situación real de la empresa, al 31 de diciembre del 2017, y han sido elaborados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

Atentamente;



C.P.A. Rosa Arteaga Franco

C.I.# 0912004587

Comisario