



80903

Guayaquil, Febrero 27 del 2009

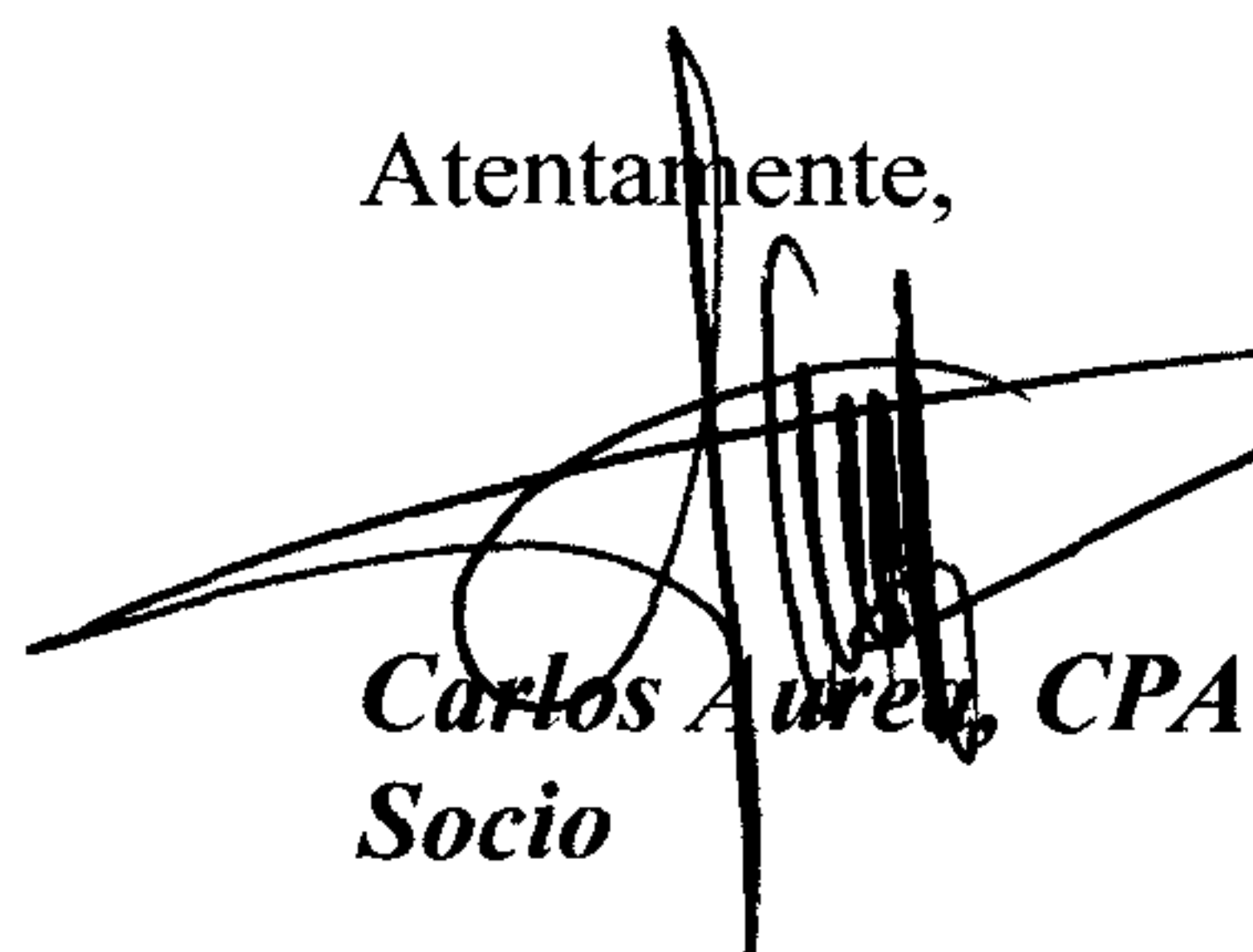
Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.-

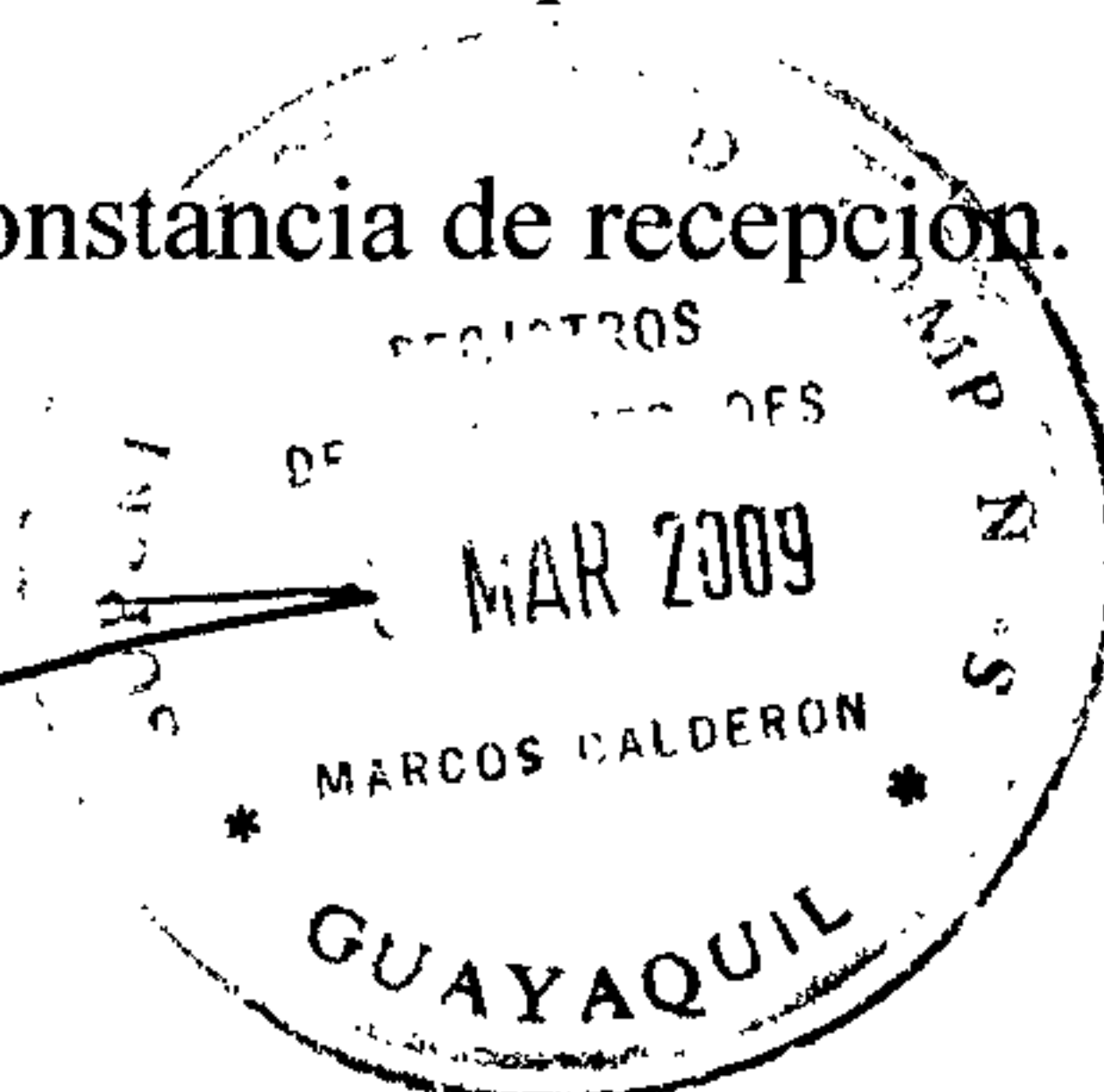
Estimados Señores:

Adjunto sírvase encontrar un ejemplar del Informe de Auditoría sobre el examen de los Estados Financieros por el año terminado a Diciembre 31 del 2007 de **Fertilizantes del Pacífico S. A., FERPACIFIC** con expediente No. 80903

Favor firmar copia como constancia de recepción.

Atentamente,


Carlos Aurea, CPA
Socio



c.c.: file

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas y a la Junta del Directorio
de **Fertilizantes del Pacífico S. A., FERPACIFIC**

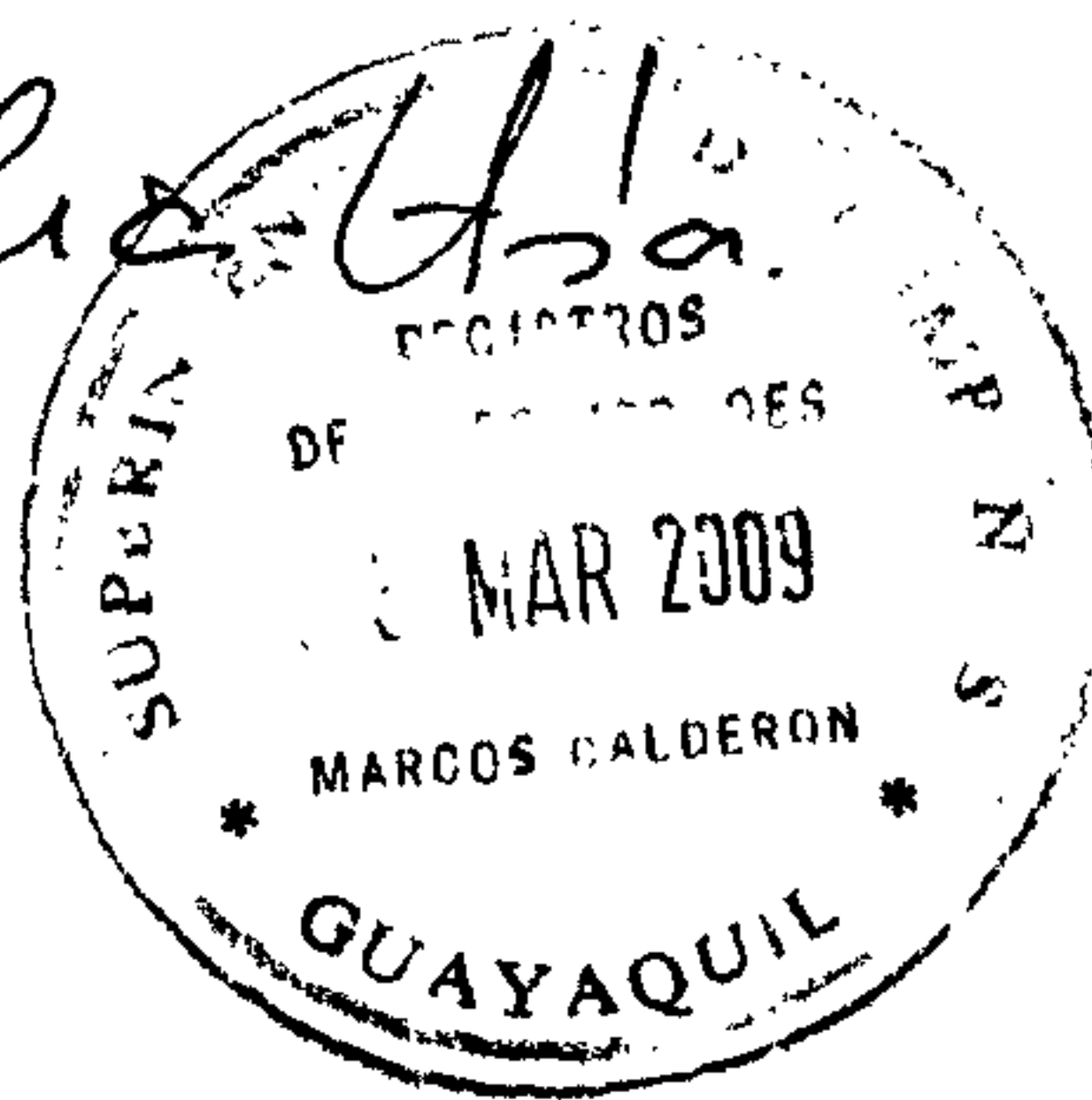
Hemos auditado el balance general adjunto de **Fertilizantes del Pacífico S. A., FERPACIFIC**, al 31 de diciembre del 2007 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros y las notas adjuntas son preparadas por y responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basados en nuestra auditoría.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **Fertilizantes del Pacífico S. A., FERPACIFIC**, al 31 de diciembre del 2007, el resultado de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de los accionistas y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, modificados en ciertos aspectos por normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Salvador Aurea Cía. Ltda.

SC-RNAE-029
Mayo 31, 2008



Juan B. Puente V.

Lcdo. Juan B. Puente V.
Gerente
Registro No. 20.103

FERTILIZANTES DEL PACIFICO S. A., FERPACIFIC

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

(Expresado en US. dólares)

<u>ACTIVOS</u>	<u>NOTAS</u>	
ACTIVOS CORRIENTES:		
Caja y bancos	3	757,089
Cuentas por cobrar	4	9,881,767
Inventarios	5	21,529,338
Gastos anticipados		<u>90,365</u>
Total activos corrientes		<u>32,258,559</u>
PROPIEDADES Y EQUIPOS, NETO	6	<u>2,851,794</u>
OTROS ACTIVOS	7	<u>1,529,814</u>
TOTAL		<u>36,640,167</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>		
PASIVOS CORRIENTES:		
Cuentas por pagar	8	35,250,307
Gastos acumulados	9	<u>59,952</u>
Total pasivos corrientes		<u>35,310,259</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:	10	
Capital social		800
Reserva de capital		1,310,203
Resultados acumulados		<u>18,905</u>
Total patrimonio de los accionistas		<u>1,329,908</u>
TOTAL		<u>36,640,167</u>

Ver notas a los estados financieros

FERTILIZANTES DEL PACIFICO S. A., FERPACIFIC

**ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

(Expresado en US. dólares)

	<u>NOTAS</u>	(DOLARES)
VENTAS NETAS	11	<u>38,924,527</u>
COSTOS Y GASTOS	11	
Costo de ventas		33,320,871
Gastos de ventas		3,979,294
Gastos administrativos		1,523,787
Intereses, neto		<u>(2,935)</u>
Total		<u>38,821,017</u>
UTILIDAD OPERACIONAL		103,510
OTROS INGRESOS (EGRESOS)		<u>(167,489)</u>
PERDIDA DEL EJERCICIO		<u>(63,979)</u>

Ver notas a los estados financieros

FERTILIZANTES DEL PACIFICO S. A., FERPACIFIC

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

(Expresado en US. dólares)

	<u>Capital Social</u>	<u>Reserva de capital</u>	<u>Resultados acumulados</u>
Enero 01, 2007	800	1,310,203	82,884
Pérdida del ejercicio			(63,979)
Diciembre 31, 2007	<u>800</u>	<u>1,310,203</u>	<u>18,905</u>

Ver notas a los estados financieros

FERTILIZANTES DEL PACIFICO S. A., FERPACIFIC

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

(Expresado en US. dólares)

**CONCILIACION DE LA PERDIDA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO
NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACION:**

Pérdida del ejercicio	(63,979)
Ajustes para conciliar la pérdida del ejercicio con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:	
Depreciación de propiedades y equipos	20,138
Cambios en activos y pasivos:	
Cuentas por cobrar	(617,672)
Inventarios	(1,130,148)
Gastos anticipados	1,001,465
Cuentas por pagar	2,375,933
Gastos acumulados	<u>31,219</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>1,616,956</u>

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION:

Adquisición de propiedades	(11,097)
Aumento de otros activos	<u>(1,489,599)</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(1,500,696)</u>

Aumento neto en caja y equivalentes de efectivo	116,260
---	---------

Caja y equivalentes de efectivo al principio del año	<u>640,829</u>
--	----------------

Caja y equivalentes de efectivo al final del año	<u>757,089</u>
--	----------------

Ver notas a los estados financieros

FERTILIZANTES DEL PACIFICO S. A., FERPACIFIC

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La Compañía fue constituida el 26 de febrero de 1998, en la ciudad de Guayaquil - Ecuador e inició sus operaciones el 23 de marzo de 1998. Su actividad principal es brindar servicios relacionados con actividades agrícolas.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

La Federación Nacional de Contadores del Ecuador y el Instituto de Investigaciones Contables del Ecuador, mediante comunicación de febrero 22 del 2006, solicitan la sustitución de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC por las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF". El Comité Técnico del Instituto de Investigaciones Contables del Ecuador, en comunicación del 5 de junio del 2006, recomienda la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad "IAS"; y adicionalmente recomienda que las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" deberían adoptarse durante el año 2006, sin embargo, debido a que el proceso requiere de amplia divulgación y capacitación, su aplicación obligatoria se implementará a partir del ejercicio económico del año 2009.

En el artículo 2 de la Resolución No. 06.Q.ICI-004 publicada en el Registro Oficial No. 348 de septiembre del 2006, se resuelve disponer que las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías del Ecuador, para el registro, preparación y presentación de estados financieros, a partir del 1 de enero del 2009.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Provisión para cuentas incobrables.- La provisión para cuentas incobrables esta constituida de acuerdo a estimaciones de la Administración en relación a cuentas de dudosa recuperación.

Inventarios.- Al costo, como sigue:

- Productos terminados y en proceso: Al costo promedio de producción
- En tránsito: Al costo de los valores desembolsados para la desaduanización de las materias primas

Propiedades y equipos.- Están registradas al costo de adquisición. El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo al método de línea recta en función de los años de vida útil estimada en 20 años para edificios y cultivos, 10 años para maquinarias y equipos, muebles y equipos de oficina, 5 años para vehículos, equipos de telecomunicación, y 3 años para equipos de computación. Las mejoras que aumenten significativamente la vida útil son capitalizadas, mientras que los desembolsos correspondientes a mantenimiento y reparaciones que no aumenten o extiendan la vida útil de los activos se registran directamente en gastos. Cuando se vende un activo fijo, cualquier pérdida o ganancia es reconocida en los resultados del año.

Impuesto a la Renta – De conformidad con las disposiciones legales, la tarifa del impuesto a la renta para el ejercicio del 2007, fue el 25% sobre la utilidad gravable.

Transacciones con partes relacionadas –

Las transacciones son con partes relacionadas, domiciliadas o no en el país, si se efectúan de acuerdo con las siguientes políticas y/o preceptos legales como se indican a continuación:

- 1) En términos, condiciones y precios establecidos de común acuerdo entre las partes.
- 2) Por presunción, aquellas partes y sus transacciones que estén de acuerdo con las normativas vigentes dispuestas por el Servicio de Rentas Internas (SRI), especialmente la indicada en el Artículo 4, numeral 4 del Reglamento para la aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, que dice:

”Con el objeto de establecer partes relacionadas, a más de las referidas en la ley, la Administración Tributaria con el fin de establecer algún tipo de vinculación por porcentaje de capital o proporción de transacciones, tomará en cuenta, entre otros, los siguientes casos:

Cuando una persona natural o societaria, domiciliada o no en el Ecuador, realice el 50% o más de sus ventas o compras de bienes, servicios u otro tipo de operaciones, con una persona natural o sociedad, domiciliada o no en el país”.

3. CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA

Al 31 de diciembre del 2007, caja y equivalentes de caja está constituida como sigue:

	(DOLARES)
Caja	12,499
Bancos	270,383
Inversiones temporales	<u>474,207</u>
Total	<u>757,089</u>

Bancos, incluye principalmente fondos depositados en cuentas corrientes en bancos locales. Estos fondos son de libre disponibilidad.

Inversiones temporales corresponde a varias inversiones en certificados de depósito en un Banco local, con vencimientos en enero y febrero del 2008 respectivamente, los cuales generan el 5% de interés anual.

4. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2007, cuentas por cobrar están constituidas como sigue:

	(DOLARES)
Partes relacionadas, nota 11	6,613,725
Clientes	2,190,064
Impuestos	883,705
Anticipos a proveedores	170,228
Empleados	15,016
Otras	17,634
Provisión de cuentas incobrables	<u>(8,605)</u>
Total	<u>9,881,767</u>

Partes relacionadas, incluyen principalmente ventas realizadas en el giro normal del negocio. Estas cuentas no generan interés ni tienen fecha específica de vencimiento.

La cuenta por cobrar clientes, incluye principalmente valores por recuperar a; Pacíficozone por \$521,983, Sociedad Agrícola San Carlos por \$389,296, Fermagri por \$251,091, por ventas de fertilizantes.

Impuestos, incluye principalmente \$547,837, por concepto de retenciones en la fuente del 1%, que practican los clientes a la compañía.

Anticipos, incluye principalmente valores entregados a una compañía que presta servicios de personal por \$123,944.

La cuenta provisión para cuentas incobrables no ha tenido movimientos durante el 2007.

5. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2007, inventarios está constituida como sigue:

	(DOLARES)
Productos terminados	21,389,706
Importaciones en tránsito	145,980
Obsolescencia de inventarios	<u>(6,348)</u>
Total	<u>21,529,338</u>

Los inventarios se encuentran libres de gravámenes.

6. PROPIEDADES Y EQUIPOS, NETO

Al 31 de diciembre del 2007, cuenta propiedades y equipos, neto están constituidas como sigue:

	(DOLARES)
Terrenos	2,742,561
Edificios	199,693
Maquinarias y equipos	20,677
Muebles y equipos de oficina	16,136
Equipo de telecomunicaciones	3,004
Equipos de computación	<u>51,170</u>
Sub-total	3,033,241
Menos depreciación acumulada	<u>(181,447)</u>
Saldo neto	<u>2,851,794</u>

El movimiento de las propiedades y equipos, neto durante el año 2007 fue como sigue:

	(DOLARES)
Saldo neto al comienzo del año	2,860,835
Adquisiciones	11,097
Gastos de depreciación	<u>(20,138)</u>
Saldo neto al final del año	<u>2,851,794</u>

7. OTROS ACTIVOS

Otros activos, incluye principalmente retenciones en la fuente a favor de la compañía provenientes desde el año 2001 hasta el año 2006 por \$1,494,082.

8. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2007, cuentas por pagar están constituidas como sigue:

	(DOLARES)
Partes relacionadas, nota 11	31,036,306
Proveedores locales	2,490,967
Anticipos de clientes	645,625
Impuestos y otras retenciones	125,016
Préstamos de inventarios	83,089
Bonificación a clientes	5,326
Otras	<u>863,978</u>
Total	<u>35,250,307</u>

Partes relacionadas, no devengan interés ni tienen fecha específica de vencimiento.

Proveedores, corresponde a compras de fertilizantes y productos químicos a créditos, con vencimientos a 30, 60 y 90 días.

Anticipos de clientes, está constituida por valores recibidos de los clientes de las ciudades de Guayaquil y Machala.

9. GASTOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre del 2007, el movimiento de los gastos acumulados es el siguiente:

	Saldo al Inicio	Provisión	Pagos	Saldo al Final
	(DOLARES)			
Décimo tercer sueldo	1,274	16,022	(15,883)	1,413
Décimo cuarto sueldo	3,039	5,526	(5,060)	3,505
Vacaciones	5,396	9,524	(2,924)	11,996
Fondo de reserva	6,936	14,367	(7,266)	14,037
Bonificación administrativa	12,088	16,913		29,001
Total	<u>28,733</u>	<u>62,352</u>	<u>(31,133)</u>	<u>59,952</u>

10. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Al 31 de diciembre del 2007, el patrimonio de los accionistas se encuentra conformado como sigue:

Capital Social - El capital social suscrito es de 800 acciones ordinarias y normativas con un valor nominal de \$1.00 cada una.

Reserva de capital - Incluye los valores de las cuentas reservas por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos en esta cuenta en el año 2000, con ocasión de la aplicación de la NEC 17, dolarización de los estados financieros. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada previa resolución de la junta general de accionistas, en la parte que exceda el valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

11. PRINCIPALES SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

De acuerdo a lo indicado en la nota 1, a continuación detallamos las principales transacciones con partes relacionadas:

	(DOLARES)
Activo:	
Cuentas por cobrar	6,613,725
Pasivo:	
Cuentas por pagar	31,036,306
Ingresos:	
Fertilizantes y otros químicos	16,888,263
Descuentos en ventas	1,295,312
Devoluciones en ventas	7,793
Bonificaciones en ventas	1,653,431
Egresos:	
Fertilizantes y otros químicos	13,278,969
Gastos de Publicidad y Promoción	6,919
Seguridad y Vigilancia	198,835
Seguros	87,404
Servicios de Personal	165,708

12. SITUACION TRIBUTARIA E IMPUESTO A LA RENTA

A continuación indicamos una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable indicada en la declaración del impuesto a la renta a diciembre 31 del 2007:

	(DOLARES)
Pérdida del ejercicio según estados financieros	(26,441)
(+) Gastos no deducibles	<u>176,594</u>
Utilidad gravable	<u>150,153</u>
Total impuesto a la renta	<u>37,538</u>

General

Al 31 de diciembre del 2007, las declaraciones están abiertas para la revisión por parte de las autoridades de control, desde el año 2004 hasta el año 2007, sobre los cuales podrían existir diferencias de criterio en cuanto al tratamiento de ingresos y gastos.

Inconsistencias

La Compañía registró todas sus transacciones cumpliendo con los requisitos de soporte y normas contables, aun cuando pudieran existir algunas de estas transacciones que la parte formal de la documentación difiera con el criterio de las autoridades tributarias.

13. INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

El siguiente cuadro presenta información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos, es como sigue:

<u>Año terminado</u> <u>Diciembre 31</u>	<u>Porcentaje</u> <u>de variación</u>
2005	4
2006	3
2007	3

14. PRECIOS DE TRANSFERENCIAS

De acuerdo a resolución NAC-DGER2008-0464 del Servicio de Rentas Internas publicada en el Registro Oficial #324 de abril del 2008, establece que los contribuyentes del impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo periodo fiscal en un monto acumulado superior a \$1,000,000.00, deberán presentar al Servicio de Rentas Internas el anexo de precios de transferencia; y, si el monto es superior a los \$5,000,000.00 deberán presentar adicionalmente el informe integral de precios de transferencia

15. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 1 de enero del 2008 y la fecha del informe de los auditores independientes (Mayo 31, 2008), no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros, que no se hayan revelado en los mismos y que ameriten una mayor exposición.
